**ZEAS Puclice a.s.**

**Puclice 99**

**345 61 Staňkov**

Naše značka: SPU 260775/2022

Vyřizuje.: Ing. Erika Kovaříková

Tel.: +420 727 956 738

ID DS: z49per3

E-mail: e.kovarikova@spucr.cz

Datum: 20.7.2022

**Věc: Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 62N13/30 ze dne 12.12.2013**

Vážení,

Dne 12.12.2013 jste uzavřeli jako nájemci se Státním pozemkovým úřadem jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 62N13/30, jejímž předmětem je nájem nemovitých věcí specifikovaných v dodatku č. 7 této smlouvy.

V uvedené smlouvě resp. v dodatku č. 4 této smlouvy 62N13/30 bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem. Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 1.9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek. Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného. Průměrná roční míra inflace v roce 2021 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **3,8%.**

Nájemné ve výši 35480,- Kč je zvýšeno o 3,8 %, tj. o částku 1349,- Kč, slovy: jedentisíctřistačtyřicetdevět korun českých.

**Celkem činí nájemné po zvýšení částku ve výši 36829,- Kč,** slovy: třicetšesttisícosmsetdvacetdevět korun českýcha je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. počínaje **1.10.2022**.

Výše uvedená smlouva 62N13/30 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení. Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.

S pozdravem

 ……….…………………………………….

Ing. Jan Kaiser

vedoucí pobočky Domažlice

Státní pozemkový úřad

Za správnost: Ing. Erika Kovaříková

Toto oznámení bylo uveřejněno v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID smlouvy ………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedl: Kovaříková Erika Ing.

V Domažlicích dne …………….. …………………………………..

 *podpis odpovědného zaměstnance*