

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše značka: SPU 262148/2022/66/Sza
Spisová značka:

Vyřizuje.: Jana Szabová
Tel.: 725 949 919
ID DS: z49per3
E-mail: j.szabova@spucr.cz

Datum: 25.07.2022

OCELOŽROUT s. r. o.
Mělnická 61
277 15 Tišice

Datová schránka!!!!

**OZNÁMENÍ O ZMĚNĚ VÝŠE NÁJEMNÉHO Z NÁJEMNÍ SMLOUVY Č. 84N21/10
ZE DNE 10.09.2021**

Vážený,

dne 10.09.2021 jste uzavřeli jako nájemce se Státním pozemkovým úřadem jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 84N21/10, jejímž předmětem je nájem nemovitých věcí specifikovaných v příloze č. 1.

V nájemní smlouvě bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 01.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 01.09. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2021 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **3,8%**.

Nájemné ve výši 92 590 Kč, slovy: devadesátdvatisícpětsetdevadesát korun českých, je zvýšeno o 3,8 %, t. j. o částku 3 518 Kč, slovy: třitisícepětsetosmnáct korun českých.

Celkem činí nájemné po zvýšení o 3,8 % částku ve výši 96 108 Kč/ročně, slovy: devadesátšesttisícjednostoosm korun českých, a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, t. j. počínaje 01.10.2022.

Výše uvedená smlouva č. 84N21/10 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení. Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.

S pozdravem

.....
Mgr. Roman Hanzík
vedoucí Pobočky Mladá Boleslav
Státního pozemkového úřadu

Příloha
Příloha č. 1 – 1 x

Za správnost: Jana Szabová

.....
podpis