

## SMLOUVA O DÍLO

Č. 651/OIRM/2022

(na základě usn. RM ze dne 22.02. 2021, usn. č.171/2021,  
schváleno v PS dne 30.05. 2022, úkol č.3)

podle § 2586 a násl. zákona číslo 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen OZ)

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení.

### I. SMLUVNÍ STRANY

#### 1.1. Objednatel:

sídlo:  
zastoupený:  
IČO:  
DIČ:  
bankovní spojení:  
č. účtu:  
(dále jen „objednatel“)

#### město Příbram

Tyršova 108, 261 01 Příbram  
Mgr. Janem Konvalinkou, starostou  
00243132  
CZ00243132  
Česká spořitelna, a.s.

a

#### 1.2. Zhotovitel:

sídlo:  
zastoupená:  
IČO  
DIČ:  
bankovní spojení:  
č. účtu:  
zapsaný u Krajského soudu v Brně sp. zn. C 55742  
(dále jen „zhotovitel“)

#### Bonita Group Service s.r.o.

Čedlosy 583, 664 24 Drásov  
Jaroslavem Lejskem, jednatelem  
27738795  
CZ27738795  
Československá obchodní banka, a.s.

#### 1.3. Oprávnění zástupci k jednání:

Ve věcech smluvních:

Objednatel: Mgr. Jan Konvalinka, starosta  
Zhotovitel: Jaroslav Lejsek, jednatel

Ve věcech odborných:

Po dobu díla bude objednatel na pracovišti v místě opravy zastupovat: Jan Gyárfás, Ing. Markéta Pavlišťová Havlová, MBA, kteří jsou oprávněni ke všem úkonům týkajícím se plnění díla, vyjma změny či doplnění této smlouvy o dílo. Zástupci objednatel kontrolují kvalitu prováděných prací, jsou povinni a oprávněni ověřit, zda zhotovitelem vyúčtované práce odpovídají skutečně provedeným dohodnutým výkonům. Jsou dále oprávněni řešit technické problémy a předběžně projednávat změny a doplňky díla, provedení dodatečných zkoušek nebo ověření, odstranění nebo náhrady prací, které nejsou v souladu s podmínkami smlouvy.

- Zástupcem zhotovitele na místě prováděné montáže je [redacted] který je pověřen řízením prací a řešením všech problémů, souvisejících s realizací díla.

## II. PŘEDMĚT DÍLA

2.1. Dodávka a montáž herních prvků a sedací soupravy na dětské hřiště umístěné v městské části Kozičín na pozemku parc. č. 140, obec Příbram, katastrální území Kozičín.

- vše v podobě, kvalitě a rozsahu, daném dle následujících příloh, které jsou nedílnou součástí této smlouvy:

příloha č. 1: cenová nabídka č. **NAB-2022-002154**

Předmětem plnění je tedy zhotovení díla v podobě a kvalitě dle cenové nabídky vypracované panem Filipem Kubánkem a to v rozsahu a za použití konkrétních materiálů a zařízení dle přílohy č. 1 této smlouvy o dílo.

2.2. Sjednané dílo bude provedeno v souladu s obecně závaznými předpisy. Z hlediska technického a technologického sjednávají se jako závazné technické a technologické předpisy a normy týkající se provádění prací a použitých materiálů a aktuální pokyny výrobců dodaných materiálů a zařízení pro instalaci či aplikaci takových materiálů a zařízení. Provedení všech potřebných zkoušek zabezpečí zhotovitel na své náklady a uvedené doklady předá objednateli ve 2 vyhotoveních nejpozději ke dni odevzdání a převzetí dokončené akce.

2.3. Veškerá ujednání, technické podmínky a jiná ustanovení uvedená v akceptované nabídce zhotovitele jsou nedílnou součástí této smlouvy, pokud tato smlouva nestanoví jinak.

2.4. Dojde-li při realizaci díla k podstatným změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajícím z podmínek při provádění díla, nebo z odborných znalostí zhotovitele, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření ve formě zadávacích listů, ocenit je podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla v aktuální cenové úrovni (pokud práce nejsou obsaženy v nabídkovém rozpočtu) a předložit objednateli k odsouhlasení s tím, že bude uzavřen "Dodatek ke smlouvě" (shrnující jednotlivé zadávací listy s oceněním), v němž bude řešena změna ceny, případně i termínu dokončení. Zástupcem objednatele (případně i TDS) odsouhlasené zadávací listy nedávají samy o sobě právo zhotoviteli k realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.

2.5. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že k provedení má potřebné oprávnění k podnikání a provedení díla zajistí osobami odborně způsobilými. Místem plnění je místo přesně definované objednatelem. Zhotovitel je oprávněn odmítnout realizaci předmětu díla v případě, že je místo k realizaci nevhodné, či je na místě umístěna překážka, která realizaci díla brání, a to bez jakýchkoli sankcí či odpovědnosti za škodu. Veškerou odpovědnost za správnost umístění stavby nese objednatel.

## III. ČAS PLNĚNÍ

3.1. Zhotovitel se zavazuje provést a předat předmět díla dle čl. II v době: do 10ti týdnů od účinnosti smlouvy

Dokončení prací (řádné dokončení a předání díla dle čl. 7.1.): do 10ti týdnů od účinnosti smlouvy

3.2. Nezhájí-li zhotovitel práce na realizaci díla ani do jednoho týdne po sjednaném termínu, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

3.3. V případě, že dojde k přerušení prací vinou objednatele, posunuje se termín dokončení díla o dobu prodlení.

3.4. Dodržení času plnění zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele dohodnuté v této smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlení s plněním závazku provést dílo a konečný termín provedení díla se o tuto dobu prodlužuje. V případě nepříznivých klimatických podmínek bude dodávka dílčí části díla posunuta na nejbližší možný termín realizace ze strany zhotovitele, a to z důvodu zachování technologických postupů, které mají významný vliv na poskytnutí záruky na dílo. O toto prodloužení termínu se prodlouží i celková délka výstavby, s čímž smluvní strany souhlasí.

3.5. Objednatel je oprávněn provádění díla kdykoliv přerušit, omezit nebo ukončit písemným oznámením zhotoviteli. O dobu takového přerušení se pak prodlouží termín dokončení díla. V případě, že přerušeni provádění díla bylo vyvoláno faktem, že zhotovitel neprovádí dílo v souladu s podmínkami této smlouvy nebo sdělenými požadavky objednatele, termín dokončení díla se o dobu přerušeni provádění prací do doby zjednání nápravy ze strany zhotovitele neprodlouží.

3.6. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy, mimořádné opatření při epidemii přijatá orgány veřejné moci apod.

3.7. Pokud se splnění této smlouvy stane nemožným v důsledku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

#### IV. CENA ZA DÍLO

4.1. Cena díla je stanovena v souladu se zákonem o cenách č. 526/1990 Sb., v platném znění. Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele, která tvoří nedílnou součást této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v nabídce jsou pevné a obsahují veškeré náklady a zisk zhotovitele, nezbytné pro dokončení díla v rozsahu, který je dán touto smlouvou o dílo a v termínu dle této smlouvy o dílo. Způsob stanovení ceny a její výše byl odsouhlasen oběma smluvními stranami.

4.2. Smluvní strany se ve smyslu zákona o cenách č. 526/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dohodly, že cena za zhotovení díla činí:

**Cena 183 696.00,- Kč bez DPH**

K ceně bude připočtena DPH v zákonné výši ke dni vystavení daňového dokladu. DPH na výstupu bude vykázána a odvedena v souladu s platným zněním zákona o DPH. Objednatel pro dané plnění nevystupuje jako osoba povinná k dani.

4.3. STANOVENÁ A ODSOUHLASENÁ CENA JE CENOU NEJVÝŠE PŘÍPUSTNOU, tj. pokud jde o horní limit ceny za dílo, zhotovitel nemá právo požadovat bez souhlasu objednatele její zvýšení. Cena uvedená v odst. 4.1. a 4.2. může být změněna pouze písemnou dohodou smluvních stran formou očíslovaného dodatku ke smlouvě. Součástí ceny díla je i odměna zhotovitele za splnění všech ostatních jemu stanovených povinností dle této smlouvy.

4.4. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle až do doby jeho protokolárního předání objednateli po řádném dokončení díla. Vlastníkem díla je po celou dobu provádění díla zhotovitel, a to až do doby úplné úhrady objednatel (viz položkový rozpočet díla a jemu odpovídající fakturace zhotovitele).

#### V. ZPŮSOB PLACENÍ DÍLA (FAKTURACE, ZÁLOHY)

5.1. Provedené práce budou zhotovitelem fakturovány po jejich řádném dokončení, a to na základě objednatelem písemně potvrzeného a odsouhlaseného soupisu řádně provedených prací a dodávek (montážního protokolu).

5.2. Faktura bude pořízena ve dvou výtiscích a bude obsahovat všechny náležitosti odpovídající daňovému dokladu podle platných právních předpisů (zejména zákon o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů).

**Faktura musí zejména obsahovat:**

pořadové číslo dokladu  
název a sídlo organizace, obchodní název a adresu, IČO, DIČ  
DIČ plátce  
předmět dodávky a den jejího plnění

den odeslání faktury a datum její splatnosti  
označení banky a číslo účtu, na který má být splacena  
celkovou fakturovanou částku s vyznačením DPH  
Bez kterékoliv náležitosti je faktura neplatná.

5.3. Součástí každé faktury bude soupis provedených prací (položkově) včetně cen za jednotlivé položky, v členění a cenách dle nabídkového rozpočtu. Soupisy provedených prací, které mají být podkladem pro fakturaci (montážní protokol), musí být odsouhlaseny a potvrzeny přímo objednatelem.

5.4. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i neodsouhlasené práce, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce, vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.

5.5. Zhotovitel předloží závěrečnou fakturu do 15 ti dnů po předání a převzetí díla.

5.6. Splatnost faktur je dohodnuta do 30 dnů po jejich obdržení objednatelem. V případě nedodržení termínu splatnosti faktury vzniká zhotoviteli právo na úrok z prodlení dle odst. 10.1. této smlouvy.

5.7. Práce, které provedl zhotovitel bez souhlasu objednatele o své újmě nad rámec předmětu díla tak, jak je popsáno v článku čl. II této smlouvy, se do soupisu prací nesmějí zařazovat a považují se za součást celkové ceny díla, vyjma případů, kdy se strany písemně dohodnou jinak.

5.8. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že se zhotovitel stane ve smyslu ust. § 106a zákona o dani z přidané hodnoty nespolehlivým plátcem daně a po dobu, kdy za něj ve smyslu uvedeného zákonného ustanovení bude považován (tedy až do doby, kdy bude rozhodnuto, že není nespolehlivým plátcem daně), bude objednatel oprávněn hradit účtované části ceny díla co do částky, odpovídající dani z přidané hodnoty, přímo na účet správce daně. Poukázáním příslušné částky na účet správce daně se v dané části bude považovat účtovaná částka za uhrazenou.

## VI. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA

6.1. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s touto smlouvou, veškerými platnými ČSN, zákony a jejich prováděcími vyhláškami, bezpečnostními předpisy, které se týkají jeho činnosti spojené s realizací díla a dále s pokyny výrobců materiálů či dodaných zařízení pro instalaci či aplikaci takových materiálů či zařízení (vše dále jen „předpisy“). Pokud porušením uvedených předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel. V případě, že zhotovitel nebude přes písemné upozornění objednatele dle odst. 6.2. provádět dílo v souladu s předpisy, bude objednatel oprávněn jednostranně nechat tu kterou část díla na náklady zhotovitele provést jiným dodavatelem, a to bez vlivu na záruku, kterou za kvalitu díla poskytnul zhotovitel dle této smlouvy.

6.2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla na všech jeho stupních. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi či s předpisy shora uvedenými nebo nedodrжуje jiné podmínky této smlouvy, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé takovou jeho činností a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k dalšímu porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. V tomto případě je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli řádně provedené a objednatelem odsouhlasené práce a zároveň je oprávněn uplatnit smluvní pokutu dle odst. 10.4. této smlouvy.

6.3. Práce, které vykazují již v průběhu provádění díla nedostatky nebo odporují smlouvě, musí zhotovitel nahradit bezvadnými pracemi. Vznikla-li by nahrazováním škoda objednateli, hradí zhotovitel i ji.

6.4. Materiály či výrobky, které neodpovídají zadávacím podkladům nebo nevyhovují zkouškám, musí být z nařízení objednatele odstraněny z místa opravy ihned. Nestane-li se tak, může jejich odstranění na náklady zhotovitele zajistit objednatel.

6.5. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací pracovníky, majícími odpovídající odbornou způsobilost a kvalifikaci.

6.6. Objednatel kontroluje provádění prací a má přístup na všechna pracoviště zhotovitele, kde jsou uskladněny dodávky.

6.7. Zhotovitel dále odpovídá za sledování a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, vybavení pracovníků ochrannými pomůckami, zachování pořádku a dodržování hygienických předpisů na pracovišti v místě prováděné opravy. Před prováděním jakýchkoliv prací je zhotovitel povinen pracovníky seznámit s riziky BOZP na pracovišti a provozně bezpečnostními předpisy.

6.8. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré případné poddodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle článků VIII, IX, X.

6.9. Všechny ztráty a škody, které vzniknou na materiálech a dílech až do dne předání stavby, jdou k tíži zhotovitele.

6.10. Za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění opravy třetím, na servisní opravě zúčastněným osobám, případně objednateli, odpovídá zhotovitel, který je povinen uhradit vzniklou škodu. Toto ustanovení se vztahuje i na škody vzniklé třetím, nezúčastněným osobám. Zhotovitel se zavazuje, že po dobu provádění díla dle této smlouvy bude pojištěn pro případ vzniku výše uvedené odpovědnosti, a to s garantovaným pojistným plněním až do výše celkové ceny díla včetně DPH. Tuto skutečnost je povinen na výzvu objednatele objednateli prokázat, jinak bude objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

6.11. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na zřejmou nevhodnost jeho pokynů nebo na nevhodnou povahu věcí převzatých k provedení díla. Bude-li přes toto upozornění objednatel písemně trvat na provedení prací podle svých podkladů, neodpovídá zhotovitel za vady díla z tohoto titulu vzniklé. Nesplní-li zhotovitel svoji upozorňovací povinnost, za tyto vady díla v plném rozsahu odpovídá.

6.12. Zhotovitel je povinen při odevzdávání díla uspořádat stroje a zařízení tak, aby bylo možno dílo řádně převzít a používat. Nejpozději do 15 dnů po odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen pracoviště zcela vyklidit. Pokud tak neučiní, je mu objednatel po předchozí písemné výzvě oprávněn fakturovat smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý den, po který bude zhotovitel užívat pracoviště neoprávněně, a to až do úplného vyklizení pracoviště.

6.13. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti cenové nabídce či jiným předpisům (viz odst. 6.1.). Objednatel je oprávněn v průběhu realizace požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům. Požadavek na záměnu však musí být písemný a zhotovitel má právo na úhradu veškerých zbytečně vynaložených nákladů, pokud již původní materiál zajistil.

6.14. Objednatel předá a zhotovitel převezme pracoviště, prostor práv třetí osoby, které by bránily provádění díla, nejpozději do zahájení prací (viz čl. 3.1.), pokud se strany nedohodnou jinak.

6.15. Objednatel prohlašuje, že na místo realizace je možný přístup menší stavební technice (dodávka, minibagr atd).

6.16. Objednatel potvrzuje, že na místě realizace nevedou žádné inženýrské sítě. V případě, že tomu tak není, objednatel zajistí vytyčení inženýrských sítí a umístění herních prvků bude přizpůsobeno tak, aby se zamezilo kontaktu s nimi. V případě, že v den příjezdu bude montážními pracovníky zhotovitele zjištěno na místě realizace, že není dané místo způsobilé výkonu předmětu díla, je oprávněn zhotovitel požadovat po objednateli smluvní pokutu ve výši 5 900,- Kč, a to i opakovaně za každé takové porušení

6.17. Zhotovitel je povinen při realizaci díla udržovat na pracovišti pořádek a čistotu a je povinen průběžně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi v souladu s platnými zákony o odpadovém hospodářství. Pokud tyto povinnosti zhotovitel plnit nebude, nese riziko vzniku případných škod (a to i ve formě sankcí uložených objednateli ze strany orgánů státní správy nebo jiným způsobem). Nebude-li v době přejímacího řízení na pracovišti pořádek a nebude-li uspořádán zbývající materiál, vymíňuje si objednatel právo nezahájit přejímací řízení či nepřevzít dílo do doby nápravy.

6.18. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle, a to až do doby jeho předání objednateli po řádném dokončení díla.

## VII. PŘEVZETÍ DÍLA

7.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným a úplným dokončením a předáním předmětu díla dle článku II. této smlouvy o dílo objednateli v dohodnutém termínu a místě bez vad a nedodělků a po prokázání bezchybné funkce dodaných a zhotovených zařízení či systémů. Podmínkou řádného dokončení díla a jeho předání objednateli je ze strany zhotovitele i předání všech listin, které se k dílu vztahují (návodů k obsluze, kontrole a údržbě, prohlášení výrobce o shodě a příslušné atesty jednotlivých hracích prvků). Primárním dokumentem ze strany zhotovitele bude pro účely tohoto bodu předávací protokol.

7.2. K převzetí dokončeného díla vyzve zhotovitel objednatele písemno formou nejméně 2 dny před termínem zahájení předání díla.

7.3. O předání a převzetí díla bude sepsán zápis (předávací protokol) a podepsán oběma smluvními stranami. V případě, že objednatel převezme dílo s vadami a nedodělků, bude obsahem protokolu i soupis takových vad a nedodělků s uvedením termínu jejich odstranění. Nebude – li takový termín dohodnut, bude zhotovitel povinen odstranit je do 30ti dnů ode dne sepsání předávacího protokolu. Ve stejném termínu (počínaje oznámením vady) bude povinen odstranit i případné další vady, které se na díle vyskytnou po dobu odstraňování vad a nedodělků, zjištěných při předání díla – o takových vadách se má za to, že jde o vady, zjištěné při předání díla.

7.4. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady a nedodělků. Objednatel je však povinen dílo převzít v případě, že se bude jednat o drobné vady a nedodělků, které nebrání užívání díla.

7.5. Objednatel se zavazuje, že na svou odpovědnost zajistí, aby provedený předmět smlouvy byl na základě požadavku technologické přestávky po řádném předání min. 10 dní v klidovém režimu, tj. nebyl nikým používán a jakkoli zatěžován. Porušení tohoto závazku by mohlo mít výrazný vliv na případné posouzení reklamace ze strany zhotovitele. Při porušení požadavku technologické přestávky bere objednatel na vědomí, že zhotovitel neodpovídá za vady díla ani případně vzniklou škodu na díle, jež vznikly porušením této povinnosti.

## VIII. VADY DÍLA

8.1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá předpisům dle odst. 6.1. této smlouvy, tedy zejména kvalitativním podmínkám stanoveným v předaných podkladech, platným ČSN, příslušným technickým předpisům, případně pokynům výrobců dodaných zařízení a materiálů pro jejich instalaci či aplikaci, pokud není způsobilé k účelu, pro který bylo zhotoveno, nebo pokud nemá vlastnosti, které vyplývají z této smlouvy případně předpisů nebo důvodných očekávání objednatele.

## IX. ZÁRUKA

9.1. Záruční lhůta počíná běžet dnem předání řádně provedeného díla zhotovitelem. Záruka na jednotlivé hrací prvky je zhotovitelem stanovena následovně:

- a) 120 měsíců záruka na díly jako např. bariéry, těla pružinových houpadel, čela skluzavek apod., které jsou vyrobeny z vysokotlakého celoprobarveného polyetelu (HDPE) nebo z vysokotlakého laminátu (HPL).
- b) 60 měsíců záruka na nosné části konstrukcí herních prvků (nevztahuje se na povrchovou úpravu, barvu, lak, zinek apod.).
- c) 60 měsíců záruka na ostatní kovové a dřevěné části herních prvků (nevztahuje se na povrchovou úpravu, barvu, lak, zinek apod.).
- d) 24 měsíců záruka na povrchovou úpravu (zejména barvu, lak, zinek apod.), stálobarevnost (HPL, HDPE).
- e) 24 měsíců záruka na vrstvené materiály (např. překližka), skluzavky, pružiny a díly k jejich upevnění, ložiska, spojovací materiál.
- f) 20 let záruka na nerezové konstrukce.
- g) 6 měsíců záruka na pohyblivé části fitness strojů.
- h) 24 měsíců na ostatní nespecifikované části.

Podmínkou platnosti záruky je provádění pravidelné běžné uživatelské údržby herních prvků a jejich příslušenství v souladu s technickými podmínkami a používání originálních náhradních dílů specifikovaných zhotovitelem.

9.2. Záruka se nevztahuje na vady vzniklé vandalstvím, cizím zaviněním, násilným poškozením, nevhodnou údržbou, neodborným zacházením, použitím a instalací, které jsou v rozporu s technickými podmínkami, přirozeným opotřebením, nedodržením harmonogramu kontrol a následky živelných pohrom.

9.3. Záruka se nevztahuje na obnovu povrchové úpravy dílů, ta se musí dle potřeby 1x za 24 měsíců obnovit.

9.4. Záruka se nevztahuje na údržbu, úpravu a doplňování materiálu v dopadových plochách.

9.5. Záruka se nevztahuje na nevhodné, nepřipustné používání prvků (tj. takové, které nevyplývá z jeho logického a běžného užití, např. skluzavka je určena ke skluzu v sedě shora dolů, ostatní užití je nepřipustné a zakázané).

9.6. Záruka zaniká v případě neoprávněného zásahu do herního prvků.

9.7. Během záruční lhůty je zhotovitel povinen bezplatně opravit vzniklé vady díla z titulu nekvalitně provedených prací nebo skrytých vad materiálu. Zhotovitel je oprávněn zvolit způsob opravy, a to buď výměnu, nebo opravu dílů.

9.8. Zhotoviteli vzniká povinnost posoudit reklamovanou vadu díla objednatelem do 30 dní ode dne uplatnění jeho reklamace, tedy do 30 dnů sdělit objednateli, zda jeho reklamace je důvodná či nikoli. V případě, že zhotovitel uzná reklamaci jako důvodnou, zavazuje se tuto vadu díla odstranit do 30 dnů od posouzení této reklamace. Tato lhůta na odstranění vady (v průběhu trvání záruční doby) platí pouze za předpokladu, že je o po technické stránce a v závislosti na délkách záručních lhůt dodavatelů zhotovitele objektivně možná. V opačném případě lze tuto lhůtu ze strany zhotovitele jednostranně prodloužit a to z důvodů výše uvedených.

## **X. ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKU (SMLUVNÍ POKUTY)**

10.1. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % dlužné částky za každý den prodlení.

10.2. Za prodlení se splněním termínu pro řádné dokončení díla a jeho předání objednateli se zhotovitel objednateli zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení, minimálně však 1.000 Kč za každý započatý den prodlení.

10.3. Jestliže zhotovitel oznámí objednateli, že dílo je připraveno k odevzdání a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy ukončeno nebo připraveno k odevzdání (tzn. že dílo vykazuje vadu nebo vady dle této smlouvy), je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím vzniklé a smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč.

10.4. Pokud zhotovitel neodstraní všechny vady a nedodělky díla zjištěné při přejímacím řízení nebo jinak uplatněné vady v termínech dle této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý nedodělek či vadu a den prodlení.

10.5. Vyplacením částky rovnající se smluvní pokutě není dotčen nárok na náhradu škody a náhradu ušlého zisku objednatele.

## **XI. PODSTATNÉ PORUŠENÍ SMLOUVY**

11.1. Smluvní strany se dohodly, že podstatnými podmínkami této smlouvy, jejichž neplnění opravňuje druhou stranu k odstoupení od smlouvy, jsou zejména:

- provedení díla v rozsahu a kvalitě dle této smlouvy;
- provedení díla v kvalitě odpovídající předpisům dle této smlouvy (odst. 6.1.);
- provedení díla v dohodnutém termínu;
- provedení díla za cenu dle dohody o ceně nejvýše přípustné;
- placení ceny díla objednatelem ve výši a termínech stanovených touto smlouvou.

11.2. Odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními OZ. Zhotovitel má nárok na úhradu nákladů za řádné provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy a to v cenách stanovených touto smlouvou nebo na základě ní. Tento článek smlouvy nebude případným odstoupením od smlouvy dotčen.

## XII. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

12.1. Smluvní vztahy mezi objednatelem a zhotovitelem lze měnit jen po vzájemné dohodě písemnými očíslovanými dodatky k této smlouvě o dílo. Jedna strana se vyjádří k návrhu dodatku strany druhé do pěti dnů ode dne doručení. Jiné zápisy a protokoly se za změnu smlouvy nepovažují.

12.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je dotčená strana povinna toto ihned bezodkladně oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

12.3. Práva a závazky, které pro smluvní strany ze smlouvy vyplývají, přecházejí na jejich případné právní nástupce.

12.4. Objednatel je oprávněn převést svá práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu pouze s písemným souhlasem objednatele.

12.5. Vstup na pracoviště v místě opravy mají povolen jen přímí účastníci opravy, tj. zaměstnanci zhotovitele a jeho poddodavatelů, pracovníci objednatele zajišťující opravu, pracovníci státního dohledu, kontrolních orgánů, pozvaní účastníci jednání a určení pracovníci objednatele.

12.6. Zhotovitel upozorní objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích objednatele k ohrožení života a zdraví pracovníků objednatele nebo dalších osob a které při jeho činnosti na pracovištích objednatele by mohly vést k ohrožení provozu nebo ohrožení bezpečného stavu a provozu technických zařízení a objektů. Definuje a předá rizika BOZP na pracovišti.

12.7. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze přístroje nebo jiné věci, jichž bylo při plnění závazků použito a této odpovědnosti se nemůže zbavit.

12.8. Zhotovitel se zavazuje, že pro plnění závazků vyplývajících z této smlouvy použije jen zařízení a výrobky certifikované v ČR, schválené autorizovanou zkušebnou s doklady v české řeči.

12.9. Objednatel bere na vědomí a souhlasí s nutným omezením v nezbytné míře standardního provozu v souvislosti s prováděním opravy (díla) dle této smlouvy o dílo.

12.10. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží po dvou výtiscích smlouvy.

12.11. Další vzájemné vztahy, neupravené ve smlouvě, se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku, platném znění.

12.12. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě a s touto smlouvou související, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Objednatel i zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené objednatelem a byla v plném znění vč. jejich příloh zveřejněna ve smyslu příslušných ustanovení zákona 340/2015 Sb., v platném znění, v registru smluv. Zveřejnění provede objednatel.

12.13. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, že jim nejsou známy jakékoliv skutečnosti, které by její uzavření vylučovaly, neuvedli se vzájemně v omyl a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré důsledky plynoucí z vědomě jimi udaných nepravdivých údajů.

12.14. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.



12.15. Případné rozpory, vzniklé při projednávání a provádění díla bude zhotovitel a objednatel řešit cestou dohody. Nedojde-li k dohodě, předloží věc soudu. Smluvní strany se dohodly ve smyslu občanského soudního řádu, že místně příslušný obecný soud pro rozhodování případných sporů mezi smluvními stranami je místně a věcně příslušný obecný soud objednatele stanovený podle příslušných právních předpisů (v době sepsání této smlouvy podle zákona č. 99/1963 Sb. v platném znění).

12.16. K platnosti této smlouvy včetně jejích dodatků je potřeba písemná forma. Jakákoliv vedlejší ujednání, nejsou-li učiněna v písemné formě, jsou neplatná.

12.17. Pokud by se stala ustanovení této smlouvy neplatnými, a to z jakéhokoliv důvodu, nebude tím dotčena platnost smlouvy jako celku s přihlédnutím k ostatním ustanovením. Smluvní strany se zavazují, že v takovém případě co možná nejdříve dohodnou náhradní ustanovení, která budou těmto neplatným co možná nejbližší a jejichž pomocí by mohlo být zaručeno dosažení hospodářského a právního účelu minulé dohody.

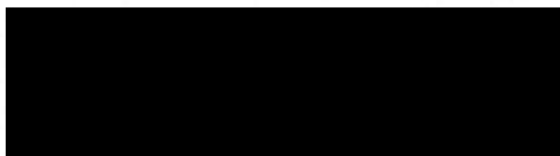
12.18. Nedílnou součástí uzavřené smlouvy o dílo jsou přílohy:

Příloha č. 1 cenová nabídka č. **NAB-2022-002154**

V Příbrami dne: **27. 07. 2022**

za objednatele:

za zhotovitele:



Mgr. Jan Konvalinka, starosta

Bonita  
Čedok  
IČ: 2773



Bonita Group Service s.r.o.  
Jaroslav Lejsek, jednatel



**Příloha č. 1 – cenová nabídka**

**Dodavatel**

Bonita Group Service s.r.o.

Čedlosy 583

664 24 Drásov

IČO 27738795 DIČ CZ27738795

**Odběratel**
**Město Příbram**
**Příbram I, Tyršova 108**
**261 01 Příbram**
**IČO 00243132 DIČ CZ00243132**
**Vyřizuje**

Kubánek Filip, filip.kubanek@hristle-bonita.cz, +420 774 401 506

**Kontaktní osoba**
**Platnost od 10. 5. 2022**
**Platnost do 9. 6. 2022**
**Způsob úhrady**
**Způsob dopravy**
**Kód akce**

OP-2022-002160

**Datum vytvoření**

10. 5. 2022

**Datum dodání**
**Vytvořil**

Kubánek Filip

**Ceny jsou uváděny**
**Bez daně**
**Objemová sleva(-), přírážka(+)** v %

0,00

**Sleva(-), přírážka(+)** v %

**Předmět**

Kód zboží	Název zboží	Množství MJ	Cena za jednotku	Sleva [%]	Sleva	Cena celkem	Sazba DPH %	DPH	Celkem
HP-010K-10	Houpadlo na pružině - Konik (v.p. do 1m. celokovový/HDPE)	1,00 ks	12 200,00	-10,00	-1 220,00	10 980,00	21,00	2 305,80	13 285,80
HP-010K-10_	Montáž	1,00 ks	1 440,00	0,00	0,00	1 440,00	21,00	302,40	1 742,40
RH-250KW-15	Řetězová dvojhoupáčka se skluzavkou (nosná konstrukce. v.p. do 1.5m. celokovová. hnědá)	1,00 ks	84 500,00	-10,00	-8 450,00	76 050,00	21,00	15 970,50	92 020,50
RH-250KW-15_	Montáž	1,00 ks	9 500,00	0,00	0,00	9 500,00	21,00	1 995,00	11 495,00
HZ-001	Houpačkový závěs (nerezový A2. pro sedátko Normal. Baby)	4,00 ks	910,00	-10,00	-364,00	3 276,00	21,00	687,96	3 963,96
SN-001D-15	Sedátko Normal (včetně řetězů. černý, v.p.1,5m)	1,00 ks	2 700,00	-10,00	-270,00	2 430,00	21,00	510,30	2 940,30
SB-002-15	Sedátko Baby (včetně řetězů. v.p. do 1.5m)	1,00 ks	6 000,00	-10,00	-600,00	5 400,00	21,00	1 134,00	6 534,00
DP-DG-001	Dopadová plocha deska Grass	53,00 m2	690,00	0,00	0,00	36 570,00	21,00	7 679,70	44 249,70
DP-DG-001_	Montáž	53,00 ks	370,00	0,00	0,00	19 610,00	21,00	4 118,10	23 728,10
LA-302D-10	Sedací souprava - pouze k zabetonování (v.p. do 1m. dřevokov)	1,00 ks	15 600,00	-10,00	-1 560,00	14 040,00	21,00	2 948,40	16 988,40
LA-302D-10_	Montáž	1,00 ks	4 400,00	0,00	0,00	4 400,00	21,00	924,00	5 324,00

-12 464,00

Cena celkem bez DPH

183 696,00

CZK

Celkem DPH

38 576,16

CZK

**Celkem k úhradě**
**222 272,16**
**CZK**
**DOPRAVA ZDARMA**

Objednatel prohlašuje, že předmět díla není používán k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9.11.2011 nebude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH.

Předpokládaný termín realizace: 8-10 týdnů od potvrzení objednávky ze strany zákazníka – razítko a podpis na naše Potvrzení přijetí objednávky (v případě nepříznivých klimatických podmínek bude dodávka dílčí části díla posunuta na nejbližší možný termín realizace ze strany Zhotovitele, a to z důvodu zachování technologických postupů, které mají významný vliv na poskytnutí záruky na dílo. O toto prodloužení termínu se prodlouží i celková délka výstavby).

V ceně montáže herního prvku je obsaženo:

Hřiště pro všechny generace

- montáž prvku na místě realizace
- výkopové práce pro kotvení prvku
- osazení, ukotvení prvku do připravených základů
- betonáž základů prvku
- úprava povrchu (dopadové plochy) dle ČSN EN 1177

V ceně montáže není obsaženo:

- případné terénní úpravy
- odvoz a uložení vykopané zeminy

Montáž dopadové plochy obsahuje:

- pokládka plastové podkladové sítě
- pokládka zatravnovacích desek
- zajištění desek proti posunu kolíky

Upozornění: zatravnovací desky nelze instalovat na čerstvou nez hutněnou zeminu, z důvodu postupného sedání, vznikají na ploše velké výškové nerovnosti. Rohože se instalují vždy na posekaný trávník a pevný podklad.

Objednatel bere na vědomí, že herní prvky budou zhotovitelem umístěny na pozemku (staveništi) dle jednotlivých technických listů herních prvků, tak byly splněny technické parametry. Objednatel výslovně souhlasí s tím, že pokud zhotovitel písemně nesdělí, jak mají být jednotlivé herní prvky na staveništi rozloženy, tak toto rozložení herních prvků provede sám zhotovitel dle obvyklé praxe. Jakákoliv změna pozemku nebo rozvržení oproti potvrzenému zakreslení musí být sjednána písemně nejpozději 14 dnů před realizací. V případě, že změna nebude potvrzena písemně 14 dnů před realizací a díky tomu dojde k časové prodlevě samotné realizace, je zhotovitel oprávněn účtovat toto časové prodloužení jako vícepráce v ceně 850,- Kč/hod/os bez DPH, případně zmařený výjezd v ceně 5 990 Kč bez DPH.

Objednatel potvrzuje, že místo realizace je dostupné pro menší zemní techniku (např. pásový minibagr, kolový víceúčelový nakladač typu UNC apod.).

Objednatel potvrzuje, že před montáží prvku vyčistí pozemek od ostrých předmětů, že místo realizace je rovinné, případná svažitost nepřesahuje 2 %. Jinak zároveň budoucí plochu dětského hřiště k vytvoření dopadové plochy pro jednotlivé prvky ve smyslu ČSN EN 1177.

Objednatel prohlašuje, že na místě realizace předmětu díla nevedou žádné inženýrské sítě. V případě, že tomu tak není, objednatel zašle zhotoviteli výkres inženýrských sítí a umístění herních prvků bude přizpůsobeno tak, aby se zamezilo kontaktu s nimi. V případě, že tuto informaci objednatel zhotoviteli neposkytne před zahájením výkopových prací, je objednatel plně odpovědný za veškeré škody na majetku a zdraví způsobené vlivem neinformovanosti o výskytu inženýrských sítí v místě realizace.

Zhotovitel není oprávněn účtovat vícepráce nad rámec stanovené ceny, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

V nabídce zhotovitele je kalkulováno s běžným podložím v místě realizace, tj. s běžnou zeminou.

V případě, že bude při zahájení realizace zjištěno, že je místo realizace tvořeno navážkou různého druhu materiálu (beton, stavební suť, apod.), skalnatým podložím, betonovým podkladem či asfaltem atd., má zhotovitel nárok na úhradu víceprací spojených se ztíženými podmínkami při realizaci instalace herních prvků. Sazba za provedené vícepráce je sjednána dohodou smluvních stran na částku 850,- Kč/hod/osoba, dále je objednatel povinen uhradit náklady spojené s realizací víceprací.

Revize herních prvků není součástí cenové nabídky. Cenovou kalkulaci si vyžádá zhotovitel u objednatele prostřednictvím emailu [info@hriste-bonita.cz](mailto:info@hriste-bonita.cz).