

**OBJEDNATEL:**

Statutární město Brno, městská část Brno-sever
Odbor bydlení, oddělení správy budov
IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785
Bratislavská 70, 601 47 Brno
bankovní spojení: KB, a.s., účet č. [REDACTED]

DODAVATEL:

Kristek - instalo, s.r.o.
IČ: 29232201
DIČ: CZ29232201
Mlýnská 326/13
60200 Brno

Vyřizuje: [REDACTED]

Telefon: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datum vystavení: 27.07.2022

OBJEDNÁVKA č. 2453/22**Objekt:** BIEBLOVA 158/10

Objednáváme u vás: na základě provedeného poptávkového řízení provedení opravy bytového jádra v bytě č. 2 ve výše uvedeném bytovém domě, který je ve vlastnictví statutárního města Brna, svěřen městské části Brno-sever. Práce budou probíhat v souladu s cenovou nabídkou, která je přílohou této objednávky.

Záruční doba: Objednatel může uplatnit reklamaci provedených prací ve lhůtě 24 měsíců od data jejich dokončení.

Záruční doba začíná běžet řádným předáním a převzetím díla, které je potvrzeno na Zápisu o předání a převzetí díla (předávací protokol).

Provozní technik: [REDACTED]**Kontakt:** [REDACTED]**Nájemce:** [REDACTED]**Kontakt:** [REDACTED]**Cena: 260 130,84 Kč bez DPH****Termín realizace do: 31.08.2022**

vedoucí oddělení správy budov odboru bydlení

Fakturační podmínky:

- Na faktuře uvádějte číselný kód CZ - CPA u provedených prací s tím, že pokud jste plátcem DPH, na dodávky stavebních a montážních prací odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ - CPA 41 - 43 vystavte fakturu v režimu přenesené daňové povinnosti.
- V případě zjištění objednatele, jako příjemce zdanitelného plnění, že dodavatel je v okamžiku jeho uskutečnění nespolehlivým plátcem DPH, bude postupováno následovně. Objednatel uhradí hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty a dodavateli uhradí sjednanou částku bez DPH. Zaplacení takové daně na účet správce daně dodavatele a zaplacení ceny snížené o DPH dodavateli bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit cenu dodávky či služby.
- Součástí faktury musí být kopie objednávky, soupis prací, oboustranně potvrzený předávací protokol nebo dodací list a bude dodavatelem vystavena nejpozději do 15 dnů od předání díla.
- Fakturu doručte osobně nebo poštou na podatelnu ÚMČ Brno-sever, Bratislavská 70, 601 47 Brno nebo elektronicky na adresu [REDACTED]
- Pokud není ošetřeno smluvně, splatnost faktury bude činit minimálně 21 dnů ode dne doručení objednateli.

Objednávku převzal a ak [REDACTED]**Dne:**

28 -07- 2022

Položkový rozpočet

Zakázka: Oprava bytového jádra v bytě č. 2 v BD Bieblova 10 v Brně

Objednatel: **Statutární město Brno, městská část Brno sever**
Bratislavská 70
601 47 Brno

IČ: **44992785**
 DIČ: **CZ44992785**

Zhotovitel: **Kristek - instalo, s.r.o.**
Mlýnská 13
602 00 Brno

IČ: **29232201**
 DIČ: **CZ29232201**

Rozpis ceny	Celkem
HSV	59 891,14
PSV	162 745,66
MON	33 594,04
Vedlejší náklady	3 900,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	260 130,84

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	260 130,84 CZK
Snížená DPH	15 %	39 020,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,16 CZK

Cena celkem s DPH 299 151,00 CZK

v _____ dne _____



 Za zhotovitele

 Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			20 328,75
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			21 729,47
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			3 125,00
97	Prorážení otvorů	HSV			14 707,92
711	Izolace proti vodě	PSV			6 402,25
721	Vnitřní kanalizace	PSV			3 995,10
722	Vnitřní vodovod	PSV			9 009,38
725	Zařizovací předměty	PSV			39 691,97
766	Konstrukce truhlářské	PSV			8 569,84
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			7 179,68
776	Podlahy povlakové	PSV			51 170,29
781	Obklady keramické	PSV			28 170,40
783	Nátěry	PSV			1 215,00
784	Malby	PSV			7 341,75
M21	Elektromontáže	MON			33 594,04
VN	Vedlejší náklady	VN			3 900,00
Cena celkem					260 130,84

Položkový rozpočet

S:	Oprava bytového jádra v bytě č. 2 v BD Bieblova 10 v Brně
----	---

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 3						20 328,75
1	342255024R00	Příčky z desek Ytong tl. 75 až 150mm	m2	18,00000	830,00	14 940,00
2	342263420R00	Osazení revizních dvířek do SDK příček, do 0,50 m2	kus	1,00000	598,49	598,49
3	342264051RT2	Podhled sádkartonový na zavěšenou ocel. konstr., tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	4,10000	825,00	3 382,50
4	342948111R00	Ukotvení příček k cihel.konstr. kotvami na hmožd.	m	6,00000	141,96	851,76
5	728415111R00	Montáž ventilace pro koupelnu a WC	kus	2,00000	278,00	556,00
Díl: 61						21 729,47
6	612403380R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 3x3 cm maltou ze SMS	m	15,00000	96,00	1 440,00
7	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	21,00000	441,50	9 271,50
8	612481211RT3	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Capatect	m2	31,60000	287,00	9 069,20
9	602016191R00	Penetrační nátěr stěn PROFI UNI Putzgrund	m2	31,60000	61,67	1 948,77
Díl: 95						3 125,00
10	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	25,00000	125,00	3 125,00
Díl: 97						14 707,92
11	900RT1	Hzs - nezměř. pr.- dem. polic, zařiz., zakrývání	h	10,00000	350,00	3 500,00
12	276850	Demontáž umakartu vč. ekologické likvidace	ks	1,00000	8 396,00	8 396,00
13	979990111R00	Poplatek za skládku sutí	t	1,00000	1 873,84	1 873,84
14	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,00000	227,00	227,00
15	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	1,00000	350,50	350,50
16	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	1,00000	360,58	360,58
Díl: 711						6 402,25
17	711212002RT3	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka, Mapelastic (fa Mapei), pružná hydroizolace tl. 2mm	m2	9,00000	532,00	4 788,00
18	711212601R00	Těsnící pás do spoje podlaha - stěna	m	5,00000	170,45	852,25
19	711212602R00	Těsnící roh vnější, vnitřní do spoje podlaha-stěna	kus	4,00000	190,50	762,00
Díl: 721						3 995,10
20	721171803R00	Demontáž potrubí z PVC do D 75 mm	m	4,00000	21,57	86,28
21	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	1,00000	249,29	249,29
22	721176102R00	Potrubí HT přípojovací D 40 x 1,8 mm	m	3,00000	269,73	809,19
23	721176105R00	Potrubí HT přípojovací D 110 x 2,7 mm	m	1,50000	882,00	1 323,00
24	721176103R00	Potrubí HT přípojovací D 50 x 1,8 mm	m	4,00000	295,84	1 183,36
25	721194105RM1	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8, včetně podomítkové zápachové uzávěrky HL 404.1	kus	1,00000	145,14	145,14
26	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	2,00000	99,42	198,84
Díl: 722						9 009,38
27	722172411R00	Potrubí z PPR, D 20 x 2,8 mm, PN 20, vč.zed.výpom.	m	12,00000	343,55	4 122,60
28	55110063R	Hadice FLEXI sanitární (9x13) IVAR.150204 l 60 cm	kus	1,00000	138,55	138,55
29	722181241RT7	Izolace návleková MIRELON STABIL tl. stěny 6 mm, vnitřní průměr 22 mm	m	12,00000	95,05	1 140,60
30	722220121R00	Nástěnka K 247, pro baterii G 1/2	pár	1,00000	507,08	507,08
31	722220111R00	Nástěnka K 247, pro výtokový ventil G 1/2	kus	5,00000	252,13	1 260,65
32	725810402R00	Ventil rohový bez přípoj. trubičky TE 66 G 1/2	soubor	4,00000	250,42	1 001,68
33	725814126R00	Ventil pračkový IVAR.ART.240 DN 15 x DN 20	soubor	1,00000	400,90	400,90
34	722190901R00	Uzavření/otevření vodovodního potrubí při opravě	kus	1,00000	92,68	92,68
35	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	12,00000	16,47	197,64
36	998722203R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	%	100,00000	1,47	147,00
Díl: 725						39 691,97
37	725835113R00	Baterie sprchová nástěnná ruční, , vč. příslušenstvím	soubor	1,00000	2 992,46	2 992,46
38	64233510R	WC kombi handicap	kus	1,00000	5 775,20	5 775,20

39	725017172R00	Umyvadlo na skříňku LYRA Plus , 55 x 45 cm, bílé	soubor	1,00000	2 725,00	2 725,00
40	725823111R00	Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvír.odpadu	kus	1,00000	1 778,56	1 778,56
41	55145015R	Baterie dřezová směšová stojánk s otáč ústím PL15	kus	1,00000	1 787,26	1 787,26
42	725200010RA0	Montáž zařizovacích předmětů - klozet	kus	1,00000	2 139,58	2 139,58
43	725860109R00	Uzávěrka zápachová umyvadlová T 1016,D 40	kus	1,00000	272,56	272,56
44	725860186RT1	Sifon pračkový HL410, D 40 mm, nástěnný PP - bílý	kus	1,00000	936,93	936,93
45	725860221R00	Sifon vanový D 40/50 mm	kus	1,00000	482,66	482,66
46	725200040RA0	Montáž sprchových mís a vaniček	kus	1,00000	2 269,05	2 269,05
47	55421009.AR	Vanička mramor 90x90cm	kus	1,00000	5 042,33	5 042,33
48	725249103R00	Montáž sprchových koutů	soubor	1,00000	2 465,20	2 465,20
49	55428021R	Kout sprchov s roh vstupem ECS2L/900 černá-čiré	kus	1,00000	10 147,32	10 147,32
50	998725103R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	t	1,00000	877,86	877,86
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				8 569,84
51	766812830R00	Demontáž kuchyňských linek do 1,8 m	kus	1,00000	1 045,38	1 045,38
52	766660014RA0	Zpětná montáž kuchyňské linky	kus	1,00000	7 524,46	7 524,46
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				7 179,68
53	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	4,00000	62,91	251,64
54	771575014RAB	Montáž dlažby do tmele	m2	4,00000	745,63	2 982,52
55	585820511R	Spárovací hmota FLEX bílá CG2WA, pro spáry šířky 2 - 20 mm, bal. 5 kg	kg	5,00000	99,64	498,20
56	59764210R	Dlažba Taurus Granit hladká protiskl. 300x300x9 mm, Nordic	m2	4,00000	435,50	1 742,00
57	58591618.AR	Cemix Lepidlo FLEX, 25 kg	ks	2,00000	410,66	821,32
58	998771203R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	%	100,00000	8,84	884,00
Díl:	776	Podlahy povlakové				51 170,29
59	776421100R00	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu	m	20,00000	115,84	2 316,80
60	776101115R00	Vyrovnání podkladů samonivelační hmotou	m2	20,00000	709,79	14 195,80
61	776520010RAB	Podlaha z dílců PVC	m2	22,00000	530,69	11 675,18
62	776521200R00	Lepení povlakových podlah z dílců PVC	m2	20,00000	660,41	13 208,20
63	776101121R00	Oprava a zbroušení betonu před stěrkou	m2	20,00000	442,35	8 847,00
64	998776103R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	t	1,00000	927,31	927,31
Díl:	781	Obklady keramické				28 170,40
65	781101111R00	Vyrovnání podkladu maltou ze SMS tl. do 7 mm	m2	20,00000	186,83	3 736,60
66	781415014R00	Montáž obkladů stěn, porovin., do tmele, 20x10 cm	m2	20,00000	755,40	15 108,00
67	781 41-5014.R00	Obklad 40x20cm	m2	20,00000	420,84	8 416,80
68	998781203R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	%	100,00000	9,09	909,00
Díl:	783	Nátěry				1 215,00
69	783624200R00	Nátěr synt. truhl. výrobků 2x + 1x email + 1x tmel	ks	3,00000	405,00	1 215,00
Díl:	784	Malby				7 341,75
70	784450020RA0	Malba ze směsi Remal, penetrace 1x, bílá 2x	m2	75,00000	97,89	7 341,75
Díl:	M21	Elektromontáže				33 594,04
71	210800101RT1	Kabel CYKY 750 V 2x1,5 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	20,00000	94,44	1 888,80
72	210800103RT1	Kabel CYKY 750 V 2x4 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	40,00000	87,62	3 504,80
73	210800106RT1	Kabel CYKY 750 V 3x2,5 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	18,00000	96,71	1 740,78
74	210120401R00	Jistič vzduch.1pólový do 25 A IJV-IJM-PO bez krytu	kus	1,00000	529,52	529,52
75	210120823R00	Chráníč proudový	kus	1,00000	1 807,97	1 807,97
76	210190042RU1	Osazení plast.rozvodnic,výklenek, plocha do 0,3 m2, včetně dodávky skříně SS100/PVE1P	kus	1,00000	3 168,50	3 168,50
77	210100001R00	Svitidlo LED, interierové	kus	2,00000	482,66	965,32
78	210100001R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	21,00000	38,85	815,85
79	210110041RT6	Spínač zapuštěný jednopólový, řazení 1, vč. dodávky strojku, rámečku a krytu	kus	5,00000	292,45	1 462,25
80	210111011RT6	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2P+PE, včetně dodávky zásuvky a rámečku	kus	8,00000	338,42	2 707,36
81	220260020R00	Krabice KU 68 ve zdi včetně vysekání lůžka	kus	21,00000	187,95	3 946,95
82	35822001013R	Jistič do 80 A 1 pól. charakteristika B, LTN-10B-1	kus	2,00000	208,97	417,94
83	35822001015R	Jistič do 80 A 1 pól. charakteristika B, LTN-16B-1	kus	8,00000	186,25	1 490,00

84	35822001017R	Jistič do 80 A 1 pól. charakteristika B, LTN-25B-1	kus	1,00000	303,22	303,22
85	900RT0	Hzs - nezměř. pr. - úprava rozvaděče, funkční zk.	h	20,00000	390,00	7 800,00
86	42911714R	Ventilátor axiální do potrubí	kus	2,00000	522,39	1 044,78
Díl:	VN	Vedlejší náklady				3 900,00
87	005231010R	Revize plynu	Soubor	1,00000	1 950,00	1 950,00
88	005231010R	Revize elektro	Soubor	1,00000	1 950,00	1 950,00

