

## KUPNÍ SMLOUVA

č. **O994220072**

uzavřená podle ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
v platném znění

### Smluvní strany

#### **Povodí Labe, státní podnik**

Adresa sídla: Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové  
Osoba oprávněná k podpisu: Ing. Bc. Daniel Vlkanova, Ph.D., MBA, finanční ředitel  
IČO: 70890005  
DIČ: CZ70890005  
Zápis v rejstříku: Krajský soud v Hradci Králové, oddíl A, vložka 9473  
jako prodávající na straně jedné (dále jen „**Prodávající**“)

a

#### **LUTWA s.r.o.**

Adresa sídla: Brodecká 778, 468 22 Železný Brod  
Osoba oprávněná k podpisu: Luboš Twardzik, jednatel  
IČO: 22799648  
DIČ: CZ22799648  
Zápis v rejstříku: Krajský soud v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 32238  
jako kupující na straně druhé (dále jen „**Nabyvatel**“)

na základě výběrového řízení č. VŘ/02/M/22/9 (dále jen „**výběrové řízení**“), které vyhlásil  
Prodávající,  
uzavírají níže uvedeného dne, měsíce, roku tuto kupní smlouvu (dále jen „**smlouva**“):

### **I. Článek Předmět koupě**

1. Prodávající má ve smyslu zákona č. 305/2000 Sb., o povodích (dále jen „zákona o povodích“) a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku (dále jen „zákon o státním podniku“), ve znění pozdějších předpisů, právo hospodařit s majetkem České republiky, kromě jiného i s uvedenými movitými věcmi, inventurní čísla 9051010785 a 9051010882: speciální automobil terénní **UNIMOG U 400, HKO 49-03**, rok výroby 2000, výrobní číslo 197398 a **Štěpkovač Dücker HF 760**, rok výroby 2001, výrobní číslo 511111, včetně všech součástí a příslušenství (výložníková sekačka MULAG MHU 800), které Prodávající sám užíval, tj. jde o movité věci použité (dále jen „předmět koupě“).

2. Identifikace vozidla:

Značka a typ vozidla: HKO 49-03, Mercedes-Benz UNIMOG U 400  
Výrobce: DaimlerChrysler AG, SRN  
Druh vozidla: Speciální automobil terénní, nosič nástaveb  
Technický průkaz série, číslo: AP 023106  
Výrobní číslo vozidla, rok výroby: WDB4051021W197398, 2000

Identifikace Štěpkovače Dücker:

Výrobní číslo, rok výroby: 511111, 2001

### **II. Článek Kupní cena a platební podmínky**

1. Předmět koupě se všemi součástmi a příslušenstvím, jakož i právy a povinnostmi prodává Prodávající za podmínek touto cestou stanovených do vlastnictví Nabyvatele, který za dohodnutou kupní cenu ve výši **395 000 Kč** (slovy: tři sta devadesát pět tisíc korun českých), (dále jen „kupní cena“), předmět koupě do svého vlastnictví za stejných podmínek kupuje a přejímá. Výchozí cena za předmět koupě byla stanovena na základě Znaleckých posudků č. 10780-237-21 a č. 10782- 239- 21 vypracovaných znalcem z oboru Ekonomika, odvětví ceny a odhady motorových

vozidel, strojů a zařízení, Strojírenství, odvětví strojírenství všeobecné se specializací posuzování stavu motorových vozidel, strojů a zařízení, XXXXXX, IČO XXXXXX (dále jen „znalecký posudek“).

2. Kupní cena obsahuje tento administrativní náklad:  
8 470 Kč cena za zpracování znaleckých posudků
3. **Nabyvatel uhradí kupní cenu, resp. její doplatek** v případě, že část kupní ceny již byla uhrazena formou jistiny ve výběrovém řízení, včetně všech částek správních poplatků, níže uvedených, na bankovní účet Prodávajícího **do 15 dnů ode dne vystavení zálohového listu**. Uhrazením či složením peněžní částky se rozumí její připsání na příslušný bankovní účet Prodávajícího. Jestliže kupní cena nebude zaplacená ani do 15 dnů ode dne její splatnosti, má Prodávající právo od této smlouvy odstoupit.
4. Smluvní strany se dohodly na úhradě kupní ceny takto:
  - a) první část kupní ceny se považuje za uhrazenou ke dni splatnosti kupní ceny dle této smlouvy, neboť Nabyvatel složil na bankovní účet Prodávajícího jistinu k výběrovému řízení ve výši **40 000 Kč**, (slovy: čtyřicet tisíc korun českých), (dále jen „jistina“), a smluvní strany si mezi sebou sjednaly, že tato jistina bude v plné výši použita na úhradu části kupní ceny, ledaže by kupní cena nebyla uhrazena ani ve lhůtě 15 dnů ode dne její splatnosti dle Článku II., odst. 3. této smlouvy, v takovém případě se jistina na úhradu části kupní ceny nepoužije, část kupní ceny se nepovažuje za uhrazenou a jistina propadá ve prospěch České republiky dle Článku VIII., odst. 3. této smlouvy,
  - b) doplatek kupní ceny ve výši **355 000 Kč** (slovy: tři sta padesát pět tisíc korun českých), uhradí Nabyvatel na bankovní účet Prodávajícího do 15 dnů ode dne vystavení zálohového listu. Uhrazením či složením peněžních částek se rozumí jejich připsání na příslušný bankovní účet Prodávajícího.
5. Nabyvatel uhradí správní poplatek za přepis předmětu koupě do registru vozidel ve výši **800 Kč** (slovy: osm set korun českých), dle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, na bankovní účet Prodávajícího dle Článku IV., odst. 3., **a to do 15 dnů ode dne vystavení zálohového listu**. Uhrazením či složením peněžní částky se rozumí její připsání na příslušný bankovní účet Prodávajícího.
6. **Zálohový list** na souhrnnou částku (tzn. na částku kupní ceny a dále také na částku správního poplatku, výše uvedených, dle této smlouvy) vystavuje a zasílá Prodávající Nabyvateli po nabytí účinnosti této smlouvy.
7. Prodávající vystaví a zašle Nabyvateli do 15 kalendářních dnů po připsání částky na jeho účet daňový doklad k přijaté platbě. Řádný daňový doklad je Prodávající povinen vystavit do 15 dnů od nabytí vlastnického práva v souladu s Článkem III., odst. 1. této smlouvy.
8. Nabytí předmětu koupě podléhá dani z přidané hodnoty na základě zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Kupní cena je uvedena včetně DPH v zákonem stanovené výši.

### III. Článek

#### Převod vlastnického práva

1. Smluvní strany berou na vědomí, že vlastnické právo k předmětu koupě nabývá Nabyvatel od Prodávajícího **dnem připsání kupní ceny na účet Prodávajícího**.
2. Předmět koupě bude bez zbytečného odkladu, po nabytí vlastnického práva k předmětu koupě, předán Nabyvateli, o čemž Prodávající Nabyvatele písemně vyrozumí, a poskytne mu lhůtu k převzetí v délce 30 dnů ode dne doručení písemné výzvy, v níž si je Nabyvatel povinen předmět koupě převzít.
3. Smluvní strany se zavazují podepsat písemný protokol – „Protokol o předání movité věci“ (dále jen „předávací protokol“). Podpisem předávacího protokolu smluvními stranami dojde k řádnému dodání a převzetí předmětu koupě.
4. Prodávající se zavazuje předat Nabyvateli předmět koupě se všemi doklady potřebnými k jeho převzetí a užívání.

5. Nebezpečí nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení stavu předmětu koupě přechází na Nabyvatele dnem převzetí předmětu koupě Nabyvatelem.
6. Smluvní strany sjednávají jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) pro případ, že Nabyvatel nesplní povinnost sjednanou v odstavci 2. tohoto článku této smlouvy a nepřevzme předmět koupě ve lhůtě 30 dnů ode dne doručení písemné výzvy.
7. Smluvní strany dále sjednávají, vedle smluvní pokuty uvedené v předchozím odstavci, smluvní pokutu ve výši 100 Kč (slovy: jedno sto korun českých) za každý den prodlení pro případ, že Nabyvatel nesplní povinnost sjednanou v odstavci 2. tohoto článku této smlouvy a nepřevzme předmět koupě ani po uplynutí dalších sedmi kalendářních dnů po lhůtě sjednané v odstavci 2 tohoto článku této smlouvy.
8. Nabyvatel je povinen uhradit veškeré náklady a další škody, které Prodávajícímu vzniknou v souvislosti s porušením povinnosti sjednané v odstavci 2 tohoto článku této smlouvy, a to v plné výši i v případě, bylo-li uplatněno právo na smluvní pokutu.

#### **IV. Článek**

##### **Přepis předmětu koupě na místně příslušném registračním úřadě**

1. Zápis předmětu koupě do registru vozidel bude proveden na obecním úřadě s rozšířenou působností v místě sídla Prodávajícího (dále jen „registrační úřad“).
2. Přepis předmětu koupě na registračním úřadě vyřizuje vždy určený zaměstnanec Prodávajícího s příslušným pověřením. V případě, že se Nabyvatel nedostaví na registrační úřad osobně také, musí být vystavena Plná moc ve prospěch určeného zaměstnance Prodávajícího. Tato Plná moc musí být opatřena úředně ověřeným podpisem nebo uznatelným elektronickým podpisem.
3. Poplatek související s převodem předmětu koupě do registru vozidel hradí Nabyvatel.
4. Prodávající a Nabyvatel se zavazují, v souvislosti s převodem vlastnického práva k předmětu koupě, vyvinout součinnost ke splnění podmínek zákona č. 56/2001 Sb., o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích a o změně zákona č. 168/1999 Sb., o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozem vozidla a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o pojištění odpovědnosti z provozu vozidla), ve znění zákona č. 307/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
5. Pokud nedojde k zápisu do registru vozidel vinou Nabyvatele, uhradí Nabyvatel Prodávajícímu veškeré vzniklé náklady, sankce a škody s tímto spojené, včetně např. nákladů na pojištění odpovědnosti (povinné ručení), a to v plné výši i v případě, bylo-li uplatněno právo na smluvní pokutu.
6. Po přeregistraci motorového vozidla nebo přípojného vozidla, vydá registrační úřad provádějící registraci vozidla „Osvědčení o registraci vozidla“, část II. Technického průkazu.
7. Nabyvatel se zavazuje toto osvědčení poskytnout Prodávajícímu pro účely dokumentace, a to neprodleně poté, co bylo vydáno. Po zhotovení kopie či skenu osvědčení je Prodávající povinen toto Nabyvateli vrátit, a to do 3 pracovních dnů od poskytnutí osvědčení ke zhotovení kopie či skenu.

#### **V. Článek**

##### **Prohlášení Prodávajícího**

Prodávající prohlašuje, že:

- a) má ve smyslu zákona o povodích a zákona o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, právo hospodařit s určeným majetkem České republiky,
- b) je oprávněn na základě platného Statutu státního podniku Povodí Labe, státní podnik tuto smlouvu uzavřít,
- c) nakládání s movitým majetkem se řídí platnými normami Prodávajícího a právním řádem České republiky,
- d) na předmětu koupě nevážnou žádná omezení, v jejichž důsledku by mohlo dojít k omezení práva Prodávajícího prodat předmět koupě Nabyvateli.

## **VI. Článek** **Prohlášení Nabyvatele**

1. Nabyvatel prohlašuje, že:
  - a) má zajištěny finanční prostředky potřebné pro úplné zaplacení kupní ceny dle této smlouvy,
  - b) má veškerá potřebná oprávnění a plné právo tuto smlouvu uzavřít,
  - c) ke dni podpisu této smlouvy není rozhodnuto o jeho úpadku a ani mu není známo, že by byl podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, nebo že by byl proti němu ke dni podpisu této smlouvy veden výkon rozhodnutí nebo exekuce,
  - d) nabývá předmět koupě do svého výlučného vlastnictví a je mu právní a faktický stav předmětu koupě znám, jakož i přístup k němu,
  - e) kupuje předmět koupě ve stavu, v jakém stojí a leží.
2. Nabyvatel se zavazuje převzít předmět koupě na adrese: Stavební 918, 500 03 Hradec Králové, kontaktní osoba - XXXXXX, telefon XXXXXX.
3. **Nepravdivost prohlášení** Nabyvatele dle tohoto článku této smlouvy se považuje za hrubé porušení závazku Nabyvatele vůči Prodávajícímu a Prodávající může od této smlouvy na základě tohoto důvodu odstoupit.
4. **Nabyvatel se zavazuje provést na své náklady evidenční prohlídku předmětu koupě** a to bez zbytečného odkladu, nejdéle však do 15 dnů po nabytí vlastnického práva k předmětu koupě a po jeho fyzickém převzetí na základě předávacího protokolu za účelem přepisu předmětu koupě na registračním úřadě. Nabyvatel se zavazuje předložit Prodávajícímu doklad o evidenční prohlídce, včetně všech souvisejících dokladů, nejpozději do 15 dnů po jeho vystavení. Smluvní strany sjednávají smluvní pokutu ve výši 15 000 Kč (slovy: patnáct tisíc korun českých), kterou je Nabyvatel povinen zaplatit Prodávajícímu, pokud nesplní povinnost zajistit včasné provedení evidenční prohlídky předmětu koupě a předložit o ní doklad ve sjednané lhůtě.

## **VII. Článek** **Práva třetích osob**

Předmět koupě je převáděn bez dluhů, právních či jiných závad, a jeho skutečný fyzický stav je v době převodu jeho vlastnictví Nabyvateli dobře znám.

## **VIII. Článek** **Odstoupení od této smlouvy, zrušení této smlouvy**

1. Prodávající má právo odstoupit od této smlouvy v případě nepravdivosti prohlášení podle Článku VI., odst. 3., v případě nesplnění povinnosti zajistit provedení evidenční prohlídky předmětu koupě a předložit o ní doklad podle Článku VI., odst. 4. ani do 60 dnů po převzetí předmětu koupě a v případě, že mu nebude řádně a včas uhrazena celá kupní cena dle Článku II., odst. 3. této smlouvy.
2. Odstoupení oprávněné smluvní strany od této smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení povinné smluvní straně. Odstoupením od této smlouvy se tato smlouva ruší od počátku.
3. Smluvní strany výslovně sjednávají, že v případě, že kupní cena nebude v plné výši Nabyvatelem uhrazena ani do 15 dnů ode dne její splatnosti, jak je sjednáno v Článku II., odst. 3. této smlouvy, tato smlouva se ruší, a jistina uvedená v Článku II., odst. 4. písm. a) této smlouvy není v tomto případě úhradou části kupní ceny, Prodávající není povinen ji Nabyvateli vracet, ale propadá ve prospěch České republiky s právem hospodařit pro Prodávajícího.

## **IX. Článek** **Platnost a účinnost této smlouvy**

1. Tato smlouva nabývá platnosti jejím podepsáním oběma smluvními stranami. Od tohoto okamžiku jsou smluvní strany svými projevy vůle vázány. Z tohoto důvodu je vyloučeno přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek nebo odchylka podstatně nemění podmínky nabídky (§ 1740 odst. 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku).

2. Účinnosti tato smlouva nabývá dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).

## **X. Článek** **Prevence protiprávních jednání**

1. Smluvní strany stvrzují svými podpisy, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činností s ní souvisejících. Povinný prohlašuje, že má vytvořený ucelený program compliance opatření, v jehož rámci se vymezuje proti protiprávnímu či jinému nekalému jednání, jeho vzniku předchází, jakož i má zavedeny mechanismy k jeho odhalování. Program compliance opatření je dostupný na webové stránce [www.pla.cz](http://www.pla.cz).
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak, aby kterákoli ze smluvních stran nemohla být uznána odpovědnou podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim nebo uplatněna trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti kterékoli ze smluvních stran, včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů. Smluvní strany si neprodleně oznámí důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti.

## **XI. Článek** **Závěrečná ustanovení**

1. Práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku o kupní smlouvě.
2. Pokud by některé ustanovení této smlouvy bylo či se stalo neplatným nebo neúčinným, není tím dotčena platnost nebo účinnost ostatních ustanovení této smlouvy. V takovém případě se smluvní strany zavazují dohodou nahradit neplatné nebo neúčinné ustanovení novým tak, aby co nejvíce odpovídalo původně zamýšlenému předmětu a účelu ustanovení původního.
3. Nabyvatel je povinen do 10 dnů ode dne doručení výzvy k podpisu smlouvy od Prodávajícího tuto smlouvu podepsat a **s úředně ověřeným podpisem na jednom jejím vyhotovení doručit na adresu Prodávajícího.**
4. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, přičemž všechny mají platnost originálu.
5. Prodávající i Nabyvatel berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona o registru smluv a s jejím uveřejněním včetně metadat, případných dodatků a odvozených dokumentů v plném rozsahu souhlasí. Prodávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv, s čímž je Nabyvatel srozuměn. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství.
6. Prodávající i Nabyvatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že se její obsah shoduje s vážným a svobodným projevem jejich vůle, a že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých skutečností. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.

V Hradci Králové, dne

V Železném Brodě, dne

.....  
Ing. Bc. Daniel Vlkano, Ph.D., MBA  
finanční ředitel  
**za Prodávajícího**

.....  
Luboš Twardzik  
jednatel  
**za Nabyvatele**