

## Smlouva o propagaci

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy objednatele: **M/21/180**

Číslo smlouvy poskytovatele:

### I. SMLUVNÍ STRANY

#### 1. Objednatel: **Teplárny Brno, a.s.**

sídlo: Okružní 25, 638 00 Brno  
Společnost zapsána v OR vedeném KS v Brně, oddíl B, vložka 786  
IČ: 463 47 534 DIČ: CZ46347534  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
Číslo účtu: 32606621/0100  
Zastoupení: Vladimírem Ondráčkem, vedoucím Úseku GŘ,  
na základě pověření představenstva TB, a.s. ze dne 19. 2. 2021  
Kontaktní osoby:  
ve věcech smluvních: xxx  
ve věcech plnění: xxx

#### 2. Poskytovatel: **Zahrady Soutoku, z.s.**

sídlo: Cejl 514/46, Zábrdovice, 602 00 Brno  
Společnost zapsána v OR vedeném KS v Brně, oddíl L, vložka 17521  
IČ: 01729977 DIČ: CZ01729977  
Bankovní spojení: Fio banka, a.s.  
Číslo účtu: 2300462740/2010  
Je/není plátce DPH: není  
Zastoupení: Vítém Kalvodou, na základě plné moci  
Kontaktní osoby:  
ve věcech smluvních: xxx  
ve věcech plnění: xxx

Objednatel a Poskytovatel budou společně dále označováni jako „Smluvní strany“.

### II. PŘEDMĚT SMLOUVY

- Objednatel je městskou společností, jejímž hlavním předmětem podnikání je výroba tepelné energie, rozvod tepelné energie, výroba elektřiny, obchod s elektřinou a obchod s plynem.

Poskytovatel je organizátorem vzdělávacích a kulturních akcí – výstav, přednášek, koncertů, autorských čtení, festivalů apod; akcemi na podporu kvalitních mezilidských vztahů, občanské společnosti a lokální, regionální, inter-regionální a internacionální kulturní spolupráci.

2. Předmětem této Smlouvy o propagaci (dále jen „Smlouva“) je zajištění propagace činnosti Objednatele v rámci svých projektů a aktivit, zejména v rámci svých projektů a aktivit, zejména v rámci akce Lužánecká Open 2021.
3. Propagace na základě této smlouvy bude zajištěna zejména následujícím způsobem:
  - umístění loga Objednatele na tiskových a dalších propagačních materiálech Poskytovatele (plakáty, informační materiály a další tiskoviny, dresy atd.),
  - prezentací činnosti Objednatele v rámci akcí pro veřejnost a specifické cílové skupiny pořádaných Poskytovatelem (distribuce propagačních a informačních materiálů, umístění propagačního banneru, stánku, atd.),
  - prezentací Objednatele umístěním loga a reklamního banneru s prolinkem na webovém portálu Poskytovatele: <http://www.luzaneckaopen.cz> ,
  - prezentací na sociálních sítí Poskytovatele (Facebook, Instagram, atd.)
  - prezentace činnosti Objednatele mezi členy Poskytovatele (distribuce propagačních a informačních materiálů v tištěné nebo elektronické podobě),
  - prezentace činnosti Objednatele v prostorech využívaných Poskytovatelem s přístupem veřejnosti nebo členů Poskytovatele,
  - poděkování za finanční příspěvek na tiskových materiálech a v tiskových zprávách týkajících se akce
4. Poskytovatel se dále zavazuje projednat s Objednatelem možnost dodávky elektřiny nebo plynu do objektu, v němž sídlí Poskytovatel. Za účelem projednání se Poskytovatel zavazuje předat Objednateli podklady pro zpracování kalkulace a nabídky dodávky elektřiny nebo plynu.

### III. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Místem plnění je zejména území statutárního města Brno, případně dle domluvy Smluvních stran.
2. Plnění dle této Smlouvy bude probíhat dle časového harmonogramu dle domluvy Smluvních stran.
3. Poskytovatel není v prodlení s plněním povinnosti uvedené v čl. II této smlouvy v případě vzniku události vyšší moci znemožňující plnění dotčené povinnosti.

### IV. SMLUVNÍ CENA

1. Objednatel se zavazuje za propagaci dle čl. II této Smlouvy uhradit Poskytovateli smluvní cenu. Smluvní cena zahrnuje veškeré náklady na plnění dle čl. II této Smlouvy.

**Smluvní cena bez DPH**

**30 000,- Kč**

(slovy: třicet tisíc korun českých) + základní sazba DPH

2. K ceně bude účtována DPH dle právních předpisů účinných v době uskutečnění zdanitelného plnění.



## V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel uhradí smluvní cenu na základě faktury vystavené Poskytovatelem. Splatnost faktury je 21 dní ode dne doručení faktury Objednateli.
2. Poskytovatel ve faktuře vyčíslí zvlášť cenu bez DPH, zvlášť DPH a zvlášť celkovou fakturovanou částku včetně DPH. Faktura bude zaslána na adresu Objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy.
3. Faktura je daňovým dokladem a vedle označení smlouvy musí obsahovat veškeré náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
4. Jestliže faktura nebude obsahovat náležitosti stanovené pro daňové doklady nebo bude mít jiné vady, včetně vad týkajících se příloh, je Objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit zhotoviteli s uvedením vad. V takovém případě se přeruší lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti počne běžet doručením opravené faktury Objednateli.
5. Smluvní strany se dohodly, že stane-li se Poskytovatel (poskytovatel zdanitelného plnění) nespolehlivým plátcem dle ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, nebo bude žádat úhradu za zdanitelné plnění na jiný účet, než účet, který je správcem daně zveřejněn, je Objednatel (příjemce zdanitelného plnění) oprávněn uplatnit zvláštní způsob zajištění daně dle § 109a výše uvedeného zákona. Příjemce zdanitelného plnění uhradí část úplaty za zdanitelné plnění odpovídající výši daně z přidané hodnoty přímo místně a věcně příslušnému správci daně poskytovatele zdanitelného plnění.
6. Za den úhrady faktury se považuje den odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

## VI. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. Poskytovatel je povinen realizovat propagaci dle této Smlouvy řádně a včas.
2. Poskytovatel je povinen nejpozději do 1 měsíce po proinvestování smluvní ceny informovat Objednatele o způsobu a účelu jejího využití a předat zástupci Objednatele doklady, z nichž bude zřejmá forma propagace Objednatele.
3. V případě porušení povinnosti proinvestovat smluvní cenu sjednaným způsobem nebo informovat Poskytovatele dle čl. VI odst. 2 Smlouvy, příp. pokud nedojde k realizaci propagace Objednatele Poskytovatelem v plném rozsahu dle čl. II Smlouvy:  
 má Objednatel právo odstoupit od Smlouvy a Poskytovatel je povinen Objednateli vrátit celou uhrazenou smluvní cenu.  
 má Objednatel právo na slevu ve výši 5% ze smluvní ceny za každé jednotlivé porušení. V případě více než 3 porušení, na které Objednatel Poskytovatele upozornil, má Objednatel právo odstoupit od Smlouvy a Poskytovatel je povinen Objednateli vrátit 50% smluvní ceny.
4. Poskytovatel je povinen zajistit, aby byly propagační plochy i materiály čisté a nepoškozené a umístěné na viditelném a vhodném místě, přičemž Objednatel má právo kontroly stavu a umístění propagačních ploch. V případě poškození propagačních ploch nebo materiálů je Poskytovatel povinen upozornit Objednatele na tuto skutečnost a neprodleně zajistit nahrazení poškozených materiálů novými.



5. Objednatel je povinen Poskytovateli včas dodat podklady pro výrobu propagačních materiálů nebo propagační materiály určené k umístění dle této Smlouvy (zejména logo Objednatele a další podklady). Objednatel má právo se vyjádřit k návrhu propagačních materiálů Objednatele z pohledu umístění jeho loga, přičemž pro tento účel je Poskytovatel povinen návrh Objednateli poskytnout ke schválení nejméně 5 pracovních dnů před zadáním do výroby. Pokud se Objednatel k předanému návrhu v uvedené lhůtě nevyjádří, je Poskytovatel oprávněn návrhu v předané podobě využít, v případě připomínek Objednatele je Poskytovatel povinen je zohlednit.
6. V případě, že Poskytovatel bude propagaci realizovat i formou rozesílání nabídky elektronickou formou, je povinen dodržet veškeré zákonem stanovené povinnosti, zejména povinnosti stanovené zákonem č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně osobních údajů a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.  
Poskytovatel je oprávněn svým členům zasílat obchodní sdělení třetí strany (Objednatele) pouze na základě informovaného a svobodného souhlasu se zasíláním obchodních sdělení třetích stran.
7. Poskytovatel je oprávněn využít logo Objednatele pouze za účelem plnění této Smlouvy.
8. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat skutečné provádění služeb a plnění dle této Smlouvy.
9. Komunikace smluvních stran bude probíhat telefonicky, e-mailem, osobně nebo poštou.

## VII. MLČENLIVOST

1. Smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost o všech údajích obchodního, finančního, výrobního a technického charakteru (dále jen „důvěrné informace“), se kterými byly smluvní strany seznámeny, nebo které získaly nebo měly v souvislosti s uzavřením nebo plněním této smlouvy k dispozici a které nejsou veřejně běžně dostupné.
2. Žádná ze smluvních stran není oprávněna důvěrné informace týkající se druhé smluvní strany, se kterými byla při uzavření nebo plnění této smlouvy seznámena, využívat v rozporu se zájmy druhé smluvní strany ani pro třetí osoby.
3. Smluvní strany jsou povinny vytvářet podmínky pro zabezpečení ochrany důvěrných informací a jejich ochranu zajistit.
4. Smluvní strany jsou oprávněny využívat důvěrné informace pouze a výhradně pro účely spolupráce vyplývající z této smlouvy mezi nimi uzavřené.
5. Důvěrné informace, které budou v souladu s ustanoveními této smlouvy zpřístupněny druhé ze smluvních stran „hmotnou formou“ (písemnou, elektronickou apod.), včetně jejich kopií, budou vráceny druhé smluvní straně nebo zničeny, jakmile bude ukončena spolupráce v souvislosti s plněním této smlouvy nebo strana, která tyto důvěrné informace zpřístupnila, o to požádá.

### VIII. SMLUVNÍ POKUTY A ÚROK Z PRODLENÍ

1. V případě prodlení objednatele s úhradou řádně vystavených a doručených faktur, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení, jehož roční výše je stanovena nařízením vlády č. 351/2013 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
2. Pro případ, že Poskytovatel nesplní po dobu trvání této smlouvy některou ze svých povinností uvedených v čl. II odst. 4, VI odst. 4, 5, 6 nebo 7 Smlouvy, a to i přes písemné upozornění ze strany Objednatele na tuto skutečnost, zavazuje se zaplatit Objednateli za každé takové nesplnění svého jednotlivého závazku smluvní pokutu ve výši 0,01% smluvní ceny za každé jednotlivé porušení.
3. V případě porušení povinnosti mlčenlivosti dle čl. VII Smlouvy, sjednávají Smluvní strany smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých). Oznámení o porušení smluvní povinnosti mlčenlivosti musí být učiněno písemně a doručeno druhé Smluvní straně.
4. Smluvní pokuty dle tohoto článku jsou splatné ve lhůtě 30 dnů od doručení výzvy k zaplacení smluvní pokuty.
5. Ustanovení o smluvní pokutě nemá vliv na právo Smluvních stran požadovat náhradu vzniklé škody.

### IX. KONTAKTNÍ OSOBY

1. Kontaktní osoba za Objednatele je:  
xxx
2. Kontaktní osoba za Poskytovatele je:  
xxx
3. Změna určení zástupců smluvních stran nevyžaduje změnu této smlouvy. Smluvní strana, o jejíhož zástupce jde, je však povinna takovou změnu bez zbytečného odkladu prokazatelně sdělit druhé smluvní straně.
4. Určením zástupce objednatele není dotčeno právo objednatele kontrolovat plnění Smlouvy také dalšími osobami.

### X. TRVÁNÍ A UKONČENÍ SMLOUVY

1. Tato smlouva se sjednává na dobu určitou do 30. 9. 2021.
2. Tuto smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran, která musí být písemnou formou.
3. Od této smlouvy lze odstoupit v případech a za podmínek stanovených občanským zákoníkem nebo čl. VI odst. 3 Smlouvy.
4. Objednatel může od této smlouvy odstoupit, pokud je Poskytovatel v likvidaci nebo vůči jeho majetku probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů.

5. Smluvní strana, která zavedla příčinu k odstoupení, je povinna zaplatit druhé smluvní straně veškeré, do té doby prokazatelně vynaložené náklady, pokud není ve Smlouvě sjednáno jinak.
6. V případě ukončení této smlouvy způsobem jiným než uplynutím sjednané doby, se Smluvní strany zavazují dokončit plnění, která nesnesou odkladu tak, aby druhá Smluvní strana neutrpěla újmu na svých právech.
7. V případě ukončení Smlouvy jiným způsobem než splněním se Smluvní strany zavazují vzájemnou dohodou písemně vypořádat dosavadní smluvní plnění, a to nejpozději do jednoho (1) měsíce od ukončení Smlouvy.

## XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení této smlouvy.
2. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Pro účely této smlouvy:
  - názvy jednotlivých článků a příloh jsou uvedeny pouze z důvodu lepší přehlednosti a nikterak neovlivňují interpretaci této smlouvy,
  - v případě rozporu má přednost vyjádření čísla před slovy.
4. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich skutečné, svobodné a vážné vůle, že si tuto smlouvu řádně přečetly, jejímu obsahu porozuměly a na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

V Brně dne .....

V Brně dne .....

.....  
Vladimír Ondráček  
vedoucí Úseku GŘ  
(na základě pověření představenstva TB, a.s.  
ze dne 19. 2. 2021)

.....  
Vít Kalvoda  
na základě plné moci