

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše značka: SPU 262130/2022/66/Sza
Spisová značka:

Vyřizuje.: Jana Szabová
Tel.: 725 949 919
ID DS: z49per3
E-mail: j.szabova@spucr.cz

Datum: 25.07.2022

Družstvo vlastníků „Libeň – Vtelno“
Mělnické Vtelno 70
277 38 MĚLNICKÉ VTELNO

Datová schránka!!!!

OZNÁMENÍ O ZMĚNĚ VÝŠE NÁJEMNÉHO Z NÁJEMNÍ SMLOUVY Č. 76N03/10 ZE DNE 15.09.2003

Vážení,

dne 15.09.2003 jste uzavřeli jako nájemce se Státním pozemkovým úřadem jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 76N03/10 a dodatek č. 30 ze dne 15.09.2021, jejímž předmětem je nájem nemovitých věcí specifikovaných v příloze č. 1.

V dodatku č. 25 smlouvy bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 01.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 01.09. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výší nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2021 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **3,8%**.

Nájemné ve výši 41 768 Kč, slovy: čtyřicetjednatisícšedesátosm korun českých, je zvýšeno o 3,8 %, t. j. o částku 1 587 Kč, slovy: jedentisícpětsetosmdesátosm korun českých.

Celkem činí nájemné po zvýšení o 3,8 % částku ve výši 43 355 Kč/ročně, slovy: čtyřicettřítisícťřístapadesát pět korun českých, a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, t. j. počínaje 01.10.2022.

Výše uvedená smlouva č. 76N03/10 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení. Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.

S pozdravem

.....
Mgr. Roman Hanzík
vedoucí Pobočky Mladá Boleslav
Státního pozemkového úřadu

Příloha
Příloha č. 1 – 1 x

Za správnost: Jana Szabová

.....
podpis