

# Smlouva Na Výstavišti

## Dohoda o poskytnutí slevy z ceny podnájmu

### Výstaviště Praha, a. s.

se sídlem: Výstaviště 67, Bubeneč, 170 00 Praha 7  
IČ: 256 49 329  
DIČ: CZ25649329 (je plátcem DPH)  
zastoupená: Tomášem Hüblem, předsedou představenstva  
Ing. Janem Stankem, členem představenstva  
registrace v OR: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 5231  
bankovní spojení: PPF Banka, a.s., 201 534 0111/6000  
(dále jen „**nájemce**“)

a

### Jaroslav Ruml

se sídlem: Hořovského 482/33, 163 00 Praha,  
IČO: 45532532  
DIČ: není plátce DPH  
zastoupená: Jaroslavem Rumlem  
registrace v RŽP: Úřad městské části Praha 17, živnostenský odbor,  
č.j. ŽIO-28/1882/06/Ze, ev.č. 310028-287340774  
(dále jen „**podnájemce**“ na straně druhé)

Nájemce a podnájemce jsou dále společně označováni jako „**Smluvní strany**“ nebo „**Strany**“ uzavírají t u t o:

## Dohodu o poskytnutí slevy z ceny podnájmu (dále jen „**Dohoda**“)

### I.

Smluvní strany uzavřely dne 28.11.2018 Smlouvu o podnájmu prostor sloužících k podnikání na Výstavišti, číslo smlouvy: GASTRO/18/006 (dále jen „**Smlouva**“), na základě které nájemce přenechal podnájemci do podnájmu Předmět podnájmu:

Parcelní číslo	Označení prostoru:	Účel užití:	Podlahová výměra (m <sup>2</sup> ):
1850/1	Food stánek před PP č. 2	Prostor určený k provozu rychlého občerstvení	12,96 m <sup>2</sup>
1850/1	Pozemek v okolí Food stánku před PP č. 2		46 m <sup>2</sup>

Smluvní strany činí nesporným, že Smlouva k datu uzavření této Dohody trvá.

# Smlouva Na Výstavišti

## II.

Nájemce touto Dohodou poskytuje podnájemci pro období trvání podnájmu **od 1. července 2022 po dobu rekonstrukce Průmyslové paláce** slevu z ceny podnájmu.

Podnájemce je povinen ode dne nabytí účinnosti této Dohody hradit nájemci nájemné za předmět podnájmu ve výši **xxx** (slovy: xxx) bez DPH měsíčně. K ceně nájmu bude připočtena příslušná výše DPH ve smyslu platných právních předpisů. Součástí ceny nájemného nejsou služby spojené s podnájmem předmětu podnájmu.

Podnájemce s poskytnutím slevy z ceny podnájmu souhlasí a považuje ji za adekvátní a dostatečnou.

## III.

Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami. Dohoda nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění. Zveřejnění Dohody zajistí nájemce bezodkladně po jejím uzavření oběma Smluvními stranami.

Smluvní strany prohlašují, že ujednání této Dohody uvedené v čl. II, týkající se slevy z ceny podnájmu a její výše, považují Smluvní strany za obchodní tajemství, které je kterákoliv smluvní strana oprávněna zveřejnit jiné třetí osobě pouze s předchozím písemným souhlasem druhé smluvní strany. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že údaje (dále jen „metadata“), tvořící předmět obchodního tajemství tak, jak je shora uvedeno, budou vyloučena z uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění. Tímto však není dotčena povinnost nájemce uveřejnit tato metadata v registru smluv, uveřejnil-li je nájemce jako opravu podle § 5 odst. 7 zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění do 30 dnů ode dne, kdy mu bylo doručeno rozhodnutí nadřízeného orgánu nebo soudu, na jehož základě má být neuvěřitelná část Dohody nebo dotčená metadata poskytnuta podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím.

Jakékoliv změny této Dohody musí být uzavřeny písemně a podepsány oběma Smluvními stranami.

Dohoda je vyhotovena ve dvou (2) výtiscích s platností originálu, z nichž jeden (1) výtisk Dohody smlouvy obdrží podnájemce a jeden (1) výtisk Dohody obdrží nájemce.

# Smlouva Na Výstavišti

Tomu na důkaz podpisy obou Smluvních stran této Dohody.

V Praze dne \_\_\_\_\_

V Praze dne \_\_\_\_\_

Nájemce:

**Výstaviště Praha, a.s.**

Podnájemce:

**Jaroslav Ruml**

\_\_\_\_\_  
Jméno: Tomáš Hůbl  
Funkce: předseda představenstva

\_\_\_\_\_  
Jméno: Ing. Jan Stanko  
Funkce: člen představenstva