



## **DODATEK č. 9** **k nájemní smlouvě č. SMM /31/2008 - NS**

### *Smluvní strany*

#### **Město Tábor**

IČO: 002 53 014

DIČ: CZ00253014

se sídlem: Žižkovo nám. 2/2, 390 01 Tábor

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Tábor č. účtu: 19-0701427349/0800

zastoupené Mgr. Martinem Maredou, místostarostou města

jako *pronajímatel*

*a*

1. **MUDr. Josef Voborník** IČO: 46630759  
se sídlem: Kpt. Jaroše 2876, 390 03 Tábor
  2. **MUDr. Helena Kotoučová** IČO: 46630732  
se sídlem: Kpt. Jaroše 2876, 390 03 Tábor
  3. **MUDr. Ludmila Makovcová** IČO: 71180541  
se sídlem: Kpt. Jaroše 2876, 390 03 Tábor
  4. **MUDr. Anna Haraštová** IČO: 46630899  
se sídlem: Kpt. Jaroše 2876, 390 03 Tábor
  5. **Soňa Adamová** IČO: 60063661  
se sídlem: Kpt. Jaroše 2876, 390 03 Tábor
  6. **Zuzana Linderová** IČO: 72090651  
se sídlem: Kpt. Jaroše 2876, 390 03 Tábor
  7. **Adéla Āoupalová Vavříková** IČO: 08936269  
se sídlem: Kpt. Jaroše 2876, 390 03 Tábor
- jako *nájemci odpovědní společně a nerozdílně*

*a*

**Eva Buřtová** IČO: 71238107  
se sídlem: Kpt. Jaroše 2876, 390 03 Tábor  
jako *končící nájemce*

I.

1. Smluvní strany prohlašují, že spolu dne 4. 12. 2008 uzavřely smlouvu o nájmu nebytových prostor v II. nadzemním podlaží budovy č. p. 2876, tř. Kpt. Jaroše v Táboře. Smlouva byla upravena dodatkem č. 1 ze dne 2. 11. 2009, dodatkem č. 2 ze dne 29. 9. 2010, dodatkem č. 3 ze dne 11. 3. 2011, dodatkem č. 4 ze dne 30. 5. 2011, dodatkem č. 5 ze dne 20. 3. 2013, dodatkem č. 6 ze dne 24. 9. 2018, dodatkem č. 7 ze dne 21. 3. 2019 a dodatkem č. 8 ze dne 30. 4. 2020.

II.

1. Paní Eva Buřtová ukončí dohodou ke dni 31. 7. 2022 nájem prostoru sloužícího podnikání v II. nadzemním podlaží budovy č. p. 2876 (nájemní smlouva č. SMM 14/2014 - NS).
2. Smluvní strany souhlasí s tím, že paní Eva Buřtová ke dni 31. 7. 2022 ukončí nájem prostoru uvedeného ve čl. I. tohoto dodatku.

III.

1. Smluvní strany souhlasí s tím, že **od 1. 8. 2022 budou jednotliví nájemci hradit nájemné v podílu 1/7, když roční nájemné činí 61 969 Kč.**
2. Smluvní strany souhlasí s tím, že paní Eva Buřtová uhradí nájemné za období od 1. 7. 2022 do 31. 7. 2022 ve výši 645,50 Kč do 31. 7. 2022.
3. Smluvní strany souhlasí s tím, že každý jednotlivý nájemce (7 nájemců) uhradí rozdíl nájemného za období od 1. 8. 2022 do 30. 9. 2022 ve výši 184,50 Kč nejpozději do 31. 7. 2022.

IV.

1. Smluvní strany souhlasí s tím, že se tímto Dodatkem č. 9 s účinností od 1. 8. 2022 v čl. VII. upravuje tabulka takto:

<i>služby</i>	<i>podíl na celkové spotřebě všech uživatelů budovy</i>	<i>výše čtvrtletní zálohy</i>
dodávka tepla a teplé vody	podíl na celkové vytápěné ploše budovy	8 800 Kč
dodávka elektrické energie	11 %	3 350 Kč
dodávka studené vody, odvod odpadních vod	6 %	800 Kč
odvod srážkových vod	10 %	700 Kč
<b>celkem</b>		<b>13 650 Kč</b>

V.

1. Nájemci prohlašují, že jsou seznámeni s právem i povinností pronajímatele svobodně vyhledávat, přijímat, poskytovat a rozšiřovat informace, dostupné mu z jeho úřední činnosti, ve smyslu ustanovení článku 17 odst. 5 Listiny základních práv a svobod.
2. Nájemci berou na vědomí úmysl a cíl pronajímatele vytvářet transparentní majetkoprávní poměry a poskytovat otevřené informace o jeho nakládání s obecním majetkem směrem k veřejnosti.

3. Informace o zpracování osobních údajů je možno nalézt na oficiálních webových stránkách města (<http://taborcz.eu/gdpr/ds-3081/p1=75246>) nebo v písemné podobě na podatelkách Městského úřadu (Žižkovo nám. 2/2, Husovo nám. 2938).
4. Nájemci prohlašují, že byli informováni o tom, že pronajímatel je povinným subjektem ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že správci registru smluv zašle tento dodatek k uveřejnění pronajímatel, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od uzavření tohoto dodatku.

## VI.

1. Smluvní strany souhlasí s tím, že všechny ostatní skutečnosti neupravené v nájemní smlouvě a v dodatcích č. 1 - 9 se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatních platných právních předpisů. Smluvní strany se výslovně dohodly, že obchodní zvyklosti nemají přednost před ustanoveními občanského zákoníku.
2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran okolnosti bránící řádnému plnění závazků zřízených nájemní smlouvou a dodatky č. 1 - 9, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.
3. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že dodatek byl sepsán určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé, svobodné a vážné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Táboře dne .....

za pronajímatele:

nájemci:

-----

končící nájemce:

-----

Eva Buštová

1.-----

2.-----

3.-----

4.-----

5.-----

6.-----

7.-----