



1534/OFM/2017-OFMM
Č.j.: UZSVM/OFM/1607/2017-OFMM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2
za kterou právně jedná Ing. Karol Siwek, ředitel Územního pracoviště Ostrava,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v platném znění
IČ: 69797111
(dále jen „povinná osoba“)

a

Kongregace Milosrdných sester sv. Karla Boromejského
se sídlem Šporkova 321/12, 118 00 Praha 1
za kterou jedná Marie Kubačáková, generální představená
IČ: 00530204
zapsaná v Rejstříku evidovaných právnických osob vedeném Ministerstvem kultury,
číslo evidence: 8/3-13/1994
(dále jen „oprávněná osoba“)

uzavírají podle § 10 odst. 2 zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a o změně některých zákonů (zákon o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi), (dále jen „zákon č. 428/2012 Sb.“), tuto

DOHODU O VYDÁNÍ NEMOVITÝCH VĚCÍ č. UZSVM/OFM/1607/2017-OFMM

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem těchto nemovitých věcí:

Pozemky:

- parcela 523, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří,
Na pozemku stojí stavba: Frýdlant, č. p. 312, obč. vyb., LV 6724
- parcela 527, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň,
- parcela 530/5, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,

zapsaných v katastru nemovitostí na listu vlastnictví 60000 pro katastrální území Frýdlant nad Ostravicí, obec Frýdlant nad Ostravicí, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě § 29 odst. 1 zákona č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit s nemovitými věcmi dle odst. 1. tohoto článku, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“).

Čl. II.

Předmětem této dohody jsou níže uvedené nemovité věci:

Pozemky:

- parcela 530/5 o výměře 910 m², ostatní plocha, jiná plocha,
- parcela 523/2 o výměře 120 m², ostatní plocha, jiná plocha,
- parcela 527/1 o výměře 2599 m², ostatní plocha, zeleň,

vše v katastrální území Frýdlant nad Ostravicí, které byly odděleny geometrickým plánem č. 4282-22/2017, potvrzeným dne 21. 3. 2017, vypracovaným Ing. Václavem Sotorníkem, tř. T. G. Masaryka 496, 738 01 Frýdek-Místek, IČ 74765353 (dále jen „**geometrický plán**“) z pozemků parcela 530/5, 523 a 527.

Shora uvedený geometrický plán je nedílnou součástí této dohody.

Všechny shora uvedené pozemky jsou dále označovány jako „**předávaný majetek**“.

Čl. III.

Předávaný majetek přešel do vlastnictví státu způsobem uvedeným v § 5 písm. c) zákona č. 428/2012 Sb., a to na základě darovací smlouvy ze dne 18. 12. 1959 uzavřené mezi Náboženskou maticí v Praze a Čsl. státem – Okresním národním výborem ve Frenštátě pod Radhoštěm. K přechodu vlastnického práva na stát došlo v rozhodném období.

Čl. IV.

Oprávněná osoba ve smyslu § 3 písm. b) zákona č. 428/2012 Sb. podala včas a řádně výzvu k vydání předávaného majetku.

Čl. V.

1. Touto dohodou povinná osoba vydává předávaný majetek se všemi součástmi (travní porost, stromy, zpevněné plochy), právy a povinnostmi, oprávněné osobě a oprávněná osoba jej takto přijímá do svého vlastnictví.
2. Oprávněná osoba prohlašuje, že za předávaný majetek nebyla jí ani jejímu právnímu předchůdci poskytnuta žádná náhrada ve smyslu § 5 písm. a) zákona č. 428/2012 Sb. ani vyplacena náhrada ve smyslu § 5 písm. i) zákona č. 428/2012 Sb.
3. Předávaný majetek není zatížen žádnou z překážek ve smyslu § 8 a je splněna podmínka § 7 odst. 1 písm. a) zákona č. 428/2012 Sb.

Čl. VI.

1. Povinná osoba prohlašuje, že předávaný majetek je ve stavu odpovídajícím podmínkám stanoveným v § 12 odst. 1 zákona č. 428/2012 Sb.
2. Oprávněná osoba prohlašuje, že je se stavem předávaného majetku srozuměna.
3. Přijímající bere na vědomí, že se na předávaném majetku nachází provozované plynárenské zařízení – středotlaký plynovod ve vlastnictví či správě společnosti GasNet, s.r.o.

Čl. VII.

1. Účastníci konstatují, že je mezi nimi vedeno řízení o nahrazení projevu vůle vedené u Okresního soudu ve Frýdku-Místku pod sp. zn. 10 C 61/2017.
2. Oprávněná osoba prohlašuje, že ve lhůtě 14-ti dnů od podpisu této dohody učiní zpětvzetí žaloby v uvedené právní věci a při tomto zpětvzetí se výslovně vzdá náhrady nákladů řízení. Zpětvzetí žaloby se bude týkat i pozemků parcela 523/1, 527/2 a 530/81, vše v katastrálním území Frýdlant nad Ostravicí, odměřených geometrickým plánem z pozemků parcela 523, 527 a 530/5, které nesplňují požadavky na vydání dle zákona 428/2012 Sb.
3. Povinná osoba prohlašuje, že ve stejné lhůtě 14-ti dnů učiní souhlas s tímto zpětvzetím žaloby.

Čl. VIII.

1. Předávaný majetek je vydáván ve smyslu § 10 zákona č. 428/2012 Sb.
2. Vlastnické právo k předávanému majetku nabývá oprávněná osoba vkladem práva do katastru nemovitostí. Dnem, kdy nastanou právní účinky zápisu vkladu, přecházejí na oprávněnou osobu veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním předávaného majetku.
3. Návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává povinná osoba.

Čl. IX.

1. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu obou účastníků dohody a účinnosti dnem uzavření.
2. Účastníci berou na vědomí, že jsou svými projevy vázáni od okamžiku podpisu této dohody.
3. Účastníci se dohodli, že není-li v této dohodě stanoveno jinak, řídí se jejich práva a povinnosti zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zákonem č. 219/2000 Sb. a zákonem č. 428/2012 Sb.
4. Účastníci se dohodli, že jakékoli změny a doplňky této dohody jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků dohody.
5. Tato dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každý z účastníků dohody obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
6. Zúčastněné strany navzájem prohlašují, že tato dohoda neobsahuje žádné obchodní tajemství.
7. Tato dohoda bude zveřejněna povinnou osobou v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv (zákon o registru smluv).
8. Povinná osoba zašle tuto dohodu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
9. Účastníci prohlašují, že tuto dohodu uzavřeli svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo v omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Ostravě dne

V Praze dne

Ing. Karol Siwek
ředitel Územního pracoviště Ostrava
(povinná osoba)

Marie Kubačáková
generální představená
(oprávněná osoba)