**DODATEK č. 3 KE SMLOUVĚ O DÍLO**

č. objednatele: 13/2016-537100 (číslo smlouvy vygenerované Pobočkou Mělník :1443-2016-537207; 30/2016 – Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Nedomice s částí k.ú. Všetaty, k.ú. Dřísy a k.ú. Ovčáry u Dřís – dále jen KoPÚ Nedomice)

**uzavřené**

podle § 2586 a násl. zákona číslo 89/2012 Sb., občanský zákoník

(dále jen „NOZ“)

mezi smluvními stranami:

**OBJEDNATEL:** **Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město Praha**,

Sídlo: nám. Winstona Churchilla 1800/2, 130 00 Praha 3 - Žižkov

Zastoupen: Ing. Jiřím Veselým, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hlavní město Praha

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jiří Veselý

V technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Oldřich Smolík, vedoucí Pobočky Mělník

Hana Vogelová, Pobočka Mělník

Adresa: Bezručova 109, 276 01 Mělník

Telefon: XXXXX

XXXXX

E-mail: melnik.pk@spucr.cz

ID DS: z49per3

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774 – není plátce DPH

dále jen **„objednatel“**

**ZHOTOVITEL: Sdružení POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.**

a Ing. Helena Krausová; reprezentant sdružení:

POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.

Sídlo: Plachého 40, 301 00 Plzeň

Zastoupen: Ing. Helena Krausová, Mgr. Barbora Salátová

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Helena Krausová, Mgr. Barbora Salátová

V technických záležitostech oprávněn jednat: XXXXX, XXXXX, XXXXX,

XXXXX, XXXXX

Telefon: XXXXX

E-mail: XXXXX

ID DS: qzhp5bf

Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.

Číslo účtu: 5279999001/5500

IČO: 29099323

DIČ: CZ29099323

Společnost je zapsaná v obchodním

rejstříku vedeném: Krajský soud v Plzni, oddíl C, vložka 24674

Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za

zpracování návrhu KoPÚ: XXXXX

dále jen **„zhotovitel“**

**I.**

**Předmět smlouvy**

Smluvní strany se dohodly na tomto znění dodatku č. 3 smlouvy o dílo číslo objednatele: 13/2016-537100 (číslo smlouvy vygenerované Pobočkou Mělník 1443-2016-537207; 30/2016), uzavřené dne 7. 10. 2016 mezi objednatele ČR – Státním pozemkovým úřadem, Krajským pozemkovým úřadem pro Středočeský kraj a hlavní město Praha a zhotovitelem: Sdružení POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o. a Ing. Helena Krausová, reprezentant sdružení: POZEMKOVÉ ÚPRAVY K + V s.r.o., Plachého 40, 301 00 Plzeň (dále jen „Smlouva“) ve znění dodatku číslo 1 a číslo 2.

**Smluvní strany se dohodly na změně rozsahu předmětu díla a to tak, že hlavní celek „Vytyčení pozemků dle zapsané DKM“, jehož cena byla sjednána ve výši 156.400,00 Kč bez DPH (viz. etapa 3.4. Smlouvy), se vypouští.**

Smluvní strany pro úplnost konstatují, že práva z odpovědnosti za vady a záruky zůstávají u celků, které byly splněny zachovány tak, jak je uvedeno ve Smlouvě.

Předmětná Smlouva je tak ukončena řádným splněním hlavního celku 3.1. Přípravné práce, 3.2. Návrhové práce a 3.3 Mapové dílo.

**II.**

**Cena za provedení díla**

Státní pozemkový úřad, KPÚ pro Středočeský kraj a hl. město Praha, Pobočka Mělník obdržel žádost od zhotovitele KoPÚ Nedomice, evidovanou pod čj: SPU 127399/2022, týkající se navýšení ceny za etapu 3.4. „Vytyčení pozemků dle zapsané DKM“, a to v návaznosti ke stávající ekonomické situaci, neobvykle vysoké inflaci a extrémnímu nepředvídatelnému navýšení nákladů. Žádost byla postoupena SPÚ, Odboru pozemkových úprav a Odboru zastupování státu a legislativy. Na základě obdrženého doporučení - čj: SPU 159111/2022, následně obdržené žádosti od zhotovitele vedené pod čj: SPU 182720/2022 a dalších jednání ohledně možnosti ukončení smluvního vztahu, po zhotovitelem vrácení originálů dokladů vztahující se k etapě číslo 3.4. – „Vytyčení pozemků dle zapsané DKM“ (evidováno pod čj: SPU 204342/2022) a po obdrženém vyjádření KPÚ pro Středočeský kraj a hlavní město Praha (čj: SPU 243295/2022 ze dne 7.7.2022 - „KPÚ pro Středočeský kraj a hl. m. Praha v souladu se Směrnicí o zadávání veřejných zakázek č. 07/2016, ve znění změny č. 8, a dále v souladu s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, schvaluje uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo č. 13/2016-537100“), bylo přikročeno k uzavření dodatku číslo 3.

V důsledku změny v rozsahu předmětu díla se cena mění takto:

|  |  |
| --- | --- |
| **EKAPITULACE CENY** | |
| 1.Hlavní celek – Přípravné práce celkem (Dílčí části 3.1.1. – 3.1.5) bez DPH | 1 113 050 |
| 2.Hlavní celek – Návrhové práce celkem (Dílčí části 3.2.1. – 3.2.3.) bez DPH | 700 150 |
| 3.Hlavní celek – Mapové dílo celkem bez DPH | 253 600 |
| **Celková cena díla bez DPH** | **2 066 800** |
| DPH 21 % | 434 028 |
| **Celková cena včetně DPH** | **2 500 828** |

Nedílnou součást dodatku číslo 3 tvoří položkový výkaz činností – „Příloha ke Smlouvě o dílo – KoPÚ Nedomice včetně části k.ú. Všetaty, k.ú. Dřísy a k.ú. Ovčáry u Dřís“.

**III.**

Dodatek číslo 3 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele a každý z nich má váhu originálu.

Dodatek číslo 3 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv dle zákona číslo 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek bez zbytečného odkladu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.

V Praze dne: 28. 7. 2022 V Plzni dne: 28. 7. 2022

**Z a o b j e d n a t e l e: Z a z h o t o v i t e l e:**

………………………………………… …………………………………….

**Ing. Jiří Veselý** **Ing. Helena Krausová**

ředitel KPÚ pro Středočeský kraj sdružení: POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.

a hlavní město Praha

Příloha: Položkový výkaz činností – KoPÚ Nedomice

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Položkový výkaz činností - Příloha ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Nedomice s částí k.ú. Všetaty, k.ú. Dřísy a k.ú. Ovčáry u Dřís** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | | |  | | | |  | | | |
| **Hlavní celek / dílčí část** | | **MJ** | **Počet MJ ze smlouvy** | **Cena za MJ bez DPH v Kč** | **Cena bez DPH celkem v Kč dle smlouvy** | | **Termín smlouvy o dílo** | | **Skutečný počet MJ** | | **Skutečná cena bez DPH v Kč** | | **Přírůstek/ úbytek MJ** | | | **Rozdíl v Kč bez DPH** | | | | **Nový termín dle dodatku** | | | |
| **Smlouva o dílo** | | | | | | | | | | **DODATEK číslo 2 a 3** | | | | | | | | | | | | | | | |
| **3.1.** | **Přípravné práce** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1.1. | Revize stávajícího bodového pole | bod | 11 | **1 000** | 11 000 | | 31.10.2017 | | 11 | | 11 000 | |  | | |  | | | |  | | | |
| Doplnění stávajícího bodového pole | bod | 6 | **3 000** | 18 000 | | 6 | | 18 000 | |  | | |  | | | |
| 3.1.2. | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ | ha | 317 | **1 000** | 317 000 | | 31.10.2017 | | 317 | | 317 000 | |  | | |  | | | |  | | | |
| 3.1.3. | Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. | 100 bm | 131 | **2 000** | 262 000 | | 31.01.2018 | | 117 | | 234 000 | | 14 | | | 28 000 | | | |  | | | |
| Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona | 100 bm | 0 | **2 000** | 0 | |  | | 0 | | 0 | |  | | |  | | | |  | | | |
| Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice | 100 bm | 24 | **1 000** | 24 000 | | 31.01.2018 | | 10 | | 10 000 | | 14 | | | 14 000 | | | |  | | | |
| 3.1.4. | Rozbor současného stavu | ha | 317 | **800** | 253 600 | | 31.01.2018 | | 317 | | 253 600 | |  | | |  | | | |  | | | |
| Studie odtokových poměrů | ha | 0 | **1 000** | 0 | |  | | 0 | | 0 | |  | | |  | | | |  | | | |
| 3.1.5. | Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků | ha | 317 | **850** | 269 450 | | 28.02.2018 | | 317 | | 269 450 | |  | | |  | | | |  | | | |
| **Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč** | |  |  |  | **1 155 050** | | **28.2.2018** | |  | | **1 113 050** | |  | | | **42 000** | | | |  | | | |
| **3.2.** | **Návrhové práce** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.2.1. | Vypracování plánu společných zařízení | ha | 317 | **1 000** | 317 000 | | 31.10.2018 | | 317 | | 317 000 | |  | | |  | | | |  | | | |
| 3.2.1.1. | Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty | ha | 15 | **1 000** | 15 000 | | 15 | | 15 000 | |  | | |  | | | |
| 3.2.1.2. | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami | 100 bm | 70 | **300** | 21 000 | | 70 | | 21 000 | |  | | |  | | | |
| 3.2.1.3. | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami | 100 bm | 0 | **1 000** | 0 | | 0 | | 0 | |  | | |  | | | |
| 3.2.2. | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona | ha | 317 | **1 000** | 317 000 | | 30.06.2019 | | 317 | | 317 000 | |  | | |  | | | |  | | | |
| 3.2.3. | Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ | ks | 3 | **10 050** | 30 150 | | do 1 měsíce od výzvy zadavatele | | 3 | | 30 150 | |  | | |  | | | |  | | | |
| **Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč** | |  |  |  | **700 150** | |  | |  | | **700 150** | |  | | |  | | | |  | | | |
| **3.3.** | **Mapové dílo** | ha | 317 | 800 | 253 600 | | do 3 měsíců od nabytí PM 1. rozhodnutí | | 317 | | 253 600 | |  | | |  | | | |  | | | |
| **Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč** | |  |  |  | **253 600** | |  | |  | | **253 600** | |  | | |  | | | |  | | | |
| **3.4.** | **Vytyčení pozemků dle zapsané DKM** | 100 bm | 782 | 200 | 156 400 | | nejpozději do 30.9. roku následujícího po roce, v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí | | 0 | | 0 | |  | | |  | | | |  | | | |
| **Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč** | | | | | | **156 400** | |  | |  | | **0** | |  | | |  | | | |  | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Rekapitulace hlavních fakturačních celků** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč | |  |  |  | 1 155 050 | | | |  | | | | | | | | | | 1 113 050 | | | |
| 2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč | |  |  |  | 700 150 | | | |  | | | | | | | | | | 700 150 | | | |
| 3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč | |  |  |  | 253 600 | | | |  | | | | | | | | | | 253 600 | | | |
| 4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč | |  |  |  | 156 400 | | | |  | | | | | | | | | | 0 | | | |
| **Celková cena bez DPH v Kč** | |  |  |  | **2 265 200** | | | |  | | | | | | | | | | 2 066 800 | | | |
| DPH 21% v Kč | |  |  |  | 475 692 | | | |  | | | | | | | | | | 434 028 | | | |
| **Celková cena díla včetně DPH v Kč** | |  |  |  | **2 740 892** | | | |  | | | | | | | | | | 2 500 828 | | | |
| V Praze dne 28. 7. 2022 | | V Plzni dne 28. 7. 2022 | | | | | | |  | |  | |  | |  | | |  | | | |
| **Za objednatele:** | | **Za zhotovitele:** | | | | | | |  | |  | |  | |  | | |  | | | |
| ………………………………………… | | ……………………………………………………………………. | | | | | | |  | |  | |  | |  | | |  | | | |
| Jméno, příjmení | | Jméno, příjmení | | | | | | |  | |  | |  | |  | | |  | | | |