


SMLOUVA O DÍLO

Smlouva č.:

uzavřena podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, (dále jen „občanský zákoník“) ve spojení s ust. § 9 odst. 1 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon EIA“)

Královéhradecký kraj

se sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
zástupce: Mgr. Martin Červíček, hejtmán Královéhradeckého kraje
pověřená osoba: 
IČO: 70889546
DIČ: CZ70889546
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č. účtu: 27-2031110287/0100

(dále také jako „objednatel“)

a

Ing. Pavel Cetl

se sídlem: 
IČO: 70434395
DIČ: CZ6404301926
bankovní spojení: 
č. účtu: 

zapsán v živnostenském rejstříku vedeném Magistrátem města Brna

(dále také jako „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavazuje k provedení díla v rozsahu vymezeném předmětem smlouvy a objednatel se zavazuje k jeho převzetí a k zaplacení sjednané ceny za jeho provedení a obě smluvní strany se zavazují plnit podmínky obsažené v následujících ustanoveních této smlouvy.

I.

Předmět smlouvy

- (1) Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provést dílo spočívající ve zpracování posudku k záměru „**SHOPPING PARK NOVÁ ZELENÁ A VEŘEJNÝ PARK KUKLENY**“ oznamovatele ENDETA, a.s. (Sokolovská 700/113a, Karlín, 186 00 Praha 8, IČO: 27963314) podle § 9 zákona EIA, a to na základě dokumentace, všech podaných vyjádření k ní s náležitostmi podle přílohy č. 5 k zákonu EIA (dále také „posudek“). Zhotovitel se dále zavazuje k vypořádání připomínek z veřejného projednání a připomínek doručených po veřejném projednání, včetně úpravy návrhu stanoviska na základě všech došlých připomínek, jakož i k účasti na veřejném projednání záměru (souhrnně dále také „dílo“).
- (2) Objednatel i zhotovitel souhlasně prohlašují, že je dílo na základě shora uvedené specifikace dostatečně určité a srozumitelně vymezeno, zejména co do rozsahu, podoby a kvalitativních podmínek, které je třeba při jeho realizaci dodržet.

II.

Doba plnění a způsob předání

- (1) Zhotovitel se zavazuje zpracovat a předat posudek nejpozději do 60 dnů ode dne, kdy byla dokumentace včetně všech obdržených vyjádření k ní zhotoviteli posudku doručena ve smyslu § 9 odst. 3 zákona EIA.
- (2) Pověřená osoba objednatele může dobu pro zpracování posudku uvedenou v odst. 1 tohoto článku prodloužit v souladu s § 9 odst. 3 zákona EIA na základě písemně podané žádosti zhotovitele s uvedením důvodu této žádosti.
- (3) Zhotovitel se zavazuje předat posudek pověřené osobě v písemné podobě v 1 vyhotovení a v elektronické podobě v 1 vyhotovení. Konečné znění návrhu stanoviska bude předáno v elektronické a v písemné podobě.
- (4) Místem plnění je sídlo objednatele.
- (5) Zhotovitel je při zpracování posudku povinen posoudit dokumentaci a veškerá obdržená vyjádření objektivně a v plném rozsahu. Zhotovitel nesmí posuzovanou dokumentaci přepracovávat ani ji doplňovat.
- (6) Pokud bude zhotovitel v prodlení s předáním posudku, může objednatel požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % ze smluvní ceny dle čl. III této smlouvy, a to za každý započatý den prodlení. Nárokováním, resp. úhradou, této smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.

III.

Smluvní cena

- (1) Ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách a na základě dohody mezi objednatelem a zhotovitelem byla stanovena celková smluvní cena za dílo dle článku I této smlouvy ve výši 95 832 Kč (slovy: devadesát pět tisíc osm set třicet dva korun českých), včetně DPH ve výši 21 %.
- (2) Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné k realizaci předmětu této smlouvy a obsahuje předpokládaný vývoj cen v oboru až do zániku závazků ze smlouvy. Cena za dílo uvedená v předchozím odstavci je pevnou cenou za dílo. Smluvní strany si ujednávají, že kupní cena za věci obstarané zhotovitelem pro účely provedení díla je zahrnuta v ceně a cena nebude po dobu trvání této smlouvy žádným způsobem upravována a na její výši nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením díla ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je zhotovitel na základě této smlouvy či obecně závazných právních předpisů povinen. Zhotovitel nese nebezpečí změny okolností.
- (3) Objednatel neposkytuje zálohy. Nárok na cenu díla vzniká zhotoviteli v případě řádného dokončení díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků a jeho předání zhotovitelem bez jakýchkoliv výhrad. K zaplacení ceny díla je zhotovitel povinen vystavit objednateli daňový doklad (fakturu), který musí splňovat všechny náležitosti podle zvláštních právních předpisů.
- (4) Splatnost faktury bude činit 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli. Nebude-li faktura splňovat veškeré náležitosti daňového dokladu, jak je uvedeno výše, nebo bude mít jiné závady v obsahu, je objednatel oprávněn ji ve lhůtě její splatnosti zhotoviteli vrátit a zhotovitel je povinen vystavit objednateli fakturu opravenou či doplněnou. V případě vrácení faktury zhotoviteli dle předcházející věty se dnem jejího doručení objednateli lhůta její splatnosti přerušuje a znovu počíná běžet až dnem následujícím po dni, kdy byla opravená nebo doplněná faktura splňující všechny náležitosti dle zvláštních právních předpisů doručena objednateli. Dnem úhrady se rozumí den odesání fakturované částky z účtu objednatele.

IV.

Provádění předmětu smlouvy

- (1) Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, v rozsahu a době podle této smlouvy a při dodržení kvalitativních a dalších podmínek v ní stanovených, přičemž tak učiní vlastním jménem, na vlastní odpovědnost i nebezpečí a obstará vše, co je k provedení díla potřeba.
- (2) Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele mající příslušnou kvalifikaci. Plní-li zhotovitel pomocí jiné osoby, odpovídá tak, jako by plnil sám.
- (3) Zhotovitel je povinen při zpracování posudku dodržovat veškeré normy a platné právní předpisy, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
- (4) Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických norem nebo jiných norem nebo vyplývajících ze smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit, a není-li to možné, tak ji uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- (5) Zhotovitel odpovídá za to, že jím zpracovaný posudek nebude trpět žádnými právními vadami, které by měly původ v činnostech či výrobcích použitých při realizaci předmětu smlouvy. Zhotovitel rovněž odpovídá za to, že posudek nebude dotčen chráněnými právy třetích osob, která by nebyla vypořádána nejpozději ke dni předání posudku objednateli.

V.

Předání posudku

- (1) Věcné a formální připomínky k posudku nebo k návrhu stanoviska budou uplatněny objednatelům písemně a jejich vypořádání provede zhotovitel na svůj náklad bez zbytečného odkladu formou úpravy posudku nebo návrhu stanoviska.
- (2) Splněním díla se rozumí úplné provedení veškerých činností dle článku I této smlouvy.
- (3) Vlastníkem posudku je po celou dobu jeho provádění a nebezpečí škody na posudku nese až do převzetí posudku bez vad objednatel zhotovitel. Vlastnické právo k posudku nabývá objednatel a nebezpečí škody na posudku přechází ze zhotovitele na objednatel převzetím posudku bez vad.

VI.

Změna smlouvy

- (1) Smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným Dodatek ke smlouvě.
- (2) Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.
- (3) Objednatel je oprávněn bez souhlasu zhotovitele převést svoje práva a povinnosti ze smlouvy vyplývající na jinou stranu, je však povinen zaručit zhotoviteli plnění strany objednatel. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti ze smlouvy vyplývající na jinou stranu pouze s předchozím písemným souhlasem objednatel.

VII.

Odstoupení od smlouvy

- (1) Objednatel může odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem. Za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména provádění předmětu smlouvy v rozporu s ustanovením(i) smlouvy a/nebo jiných závazných dokumentů či předpisů.
- (2) Jestliže objednatel hodlá odstoupit od smlouvy podle předchozího odstavce této smlouvy, potom to sdělí zhotoviteli v písemné formě doporučeným dopisem. Toto sdělení musí označovat okolnost, pro níž má objednatel v úmyslu odstoupit od smlouvy. V pochybnostech se má za to, že odstoupení bylo doručeno zhotoviteli pátým dnem od jeho odeslání v poštovní zásilce.
- (3) Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy i v případě, že zhotovitel vstoupí do likvidace nebo o jeho majetku bylo zahájeno insolvenční řízení.

VIII.

Ostatní ujednání a smluvní pokuty

- (1) Objednatel je oprávněn plnění díla v průběhu jeho provádění kontrolovat prostřednictvím pověřené osoby, popř. pověřené zástupce objednatel, kterého určí vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Královéhradeckého kraje.
- (2) Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděl v důsledku jeho vztahu k objednateli založeného touto smlouvou, tyto skutečnosti nevyužít pro sebe či pro jiného ani neumožnit jejich využití třetím osobám, nejde-li o řádné plnění této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že použije poskytnutá data pouze pro zpracování díla a nepředá tato data třetí osobě.
- (3) Veškerá oznámení týkající se smlouvy, dokumentů se smlouvou souvisejících apod. budou zasílány druhé smluvní straně na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Smluvní strany jsou povinny zajistit příjem poštovních zásilek doručovaných na uvedené adresy. Za doručení zásilky se podle této smlouvy budou považovat také případy, kdy pošta zásilku vrátí, neboť se adresát nezdržoval (resp. není znám; odstěhoval se apod.) na uvedené adrese nebo odmítl zásilku z jakéhokoliv důvodu převzít. Dnem doručení bude v takovém případě oznámení pošty odesílateli o neúspěšném doručení zásilky.
- (4) Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo smluvní strany na náhradu škody vzniklé porušením smluvní povinnosti, které se smluvní pokuta týká.
- (5) Pokud předmět díla zahrnuje i díla ve smyslu autorského zákona zhotovitel uděluje objednateli licenci v neomezeném rozsahu ke všem vytvořeným dílům a ke všem jejich jednotlivým částem věcně i časově, a to na dobu trvání majetkových autorských práv zhotovitele. Zhotovitel zároveň prohlašuje, že je oprávněn tuto licenci udělit, neboť příslušnými majetkovými právy k dílům i všem jejich částem disponuje.
- (6) Licence k dílům i ke všem jejich jednotlivým částem je udělena jako výhradní. Výsledek činnosti, který je předmětem práva průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví, nesmí zhotovitel poskytnout i jiným osobám než objednateli. Objednatel je oprávněn zcela nebo zčásti oprávnění tvořící součást licence poskytnout třetí osobě (podlicence). Odměna za poskytnutí licence je zahrnuta v ceně za provedení díla dle článku III této smlouvy.

IX.

Závěrečná ustanovení

- (1) Vztahy touto smlouvou neupravené se řídí právním řádem České republiky zejména příslušnými ustanoveními zákona EIA a občanského zákoníku.
- (2) Pokud oddělitelné ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této smlouvy. V takovém případě se strany této smlouvy zavazují uzavřít do šedesáti pracovních dnů od výzvy druhé ze stran této smlouvy dodatek k této smlouvě nahrazující oddělitelné ustanovení této smlouvy, které je neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím hospodářskému účelu takto nahrazovaného ustanovení.
- (3) Odpověď strany této smlouvy, ve smyslu § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, s dodatkem nebo odchylkou, která podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy.
- (4) Obě smluvní strany budou při kontaktu se třetími stranami jednat a vystupovat tak, aby nijak nepoškodily jméno druhé strany.
- (5) Zhotovitel souhlasí s uveřejněním všech údajů uvedených v této smlouvě podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, resp. zákona č. 123/1998 Sb., o právu na informace o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
- (6) Zhotovitel výslovně souhlasí, aby objednatel ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, zpracoval a zveřejnil osobní údaje zhotovitele, zejména jméno a příjmení, rodné číslo, IČO, DIČ, datum narození, bydliště a podpis a zejména za účelem uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále také „zákon o registru smluv“). Tento souhlas zhotovitel uděluje na dobu neurčitou.
- (7) Tato smlouva je sepsána ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a jedno vyhotovení obdrží zhotovitel.
- (8) Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Podléhá-li smlouva povinnosti uveřejnění dle zákona o registru smluv, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění podle tohoto zákona.

V .. [redacted] dne [redacted]

V Hradci Králové dne [redacted]

Za zhotovitele:

[redacted]

Za objednatele:

[redacted]

hejtman Královéhradeckého kraje