



20711/P/2022-HMSU

Čj.: UZSVM/P/14751/2022-HMSU

SMLOUVA

o předání majetku státu z příslušnosti hospodařit organizační složky státu do práva hospodařit státního podniku

PVL: 721/2022/SML

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

sídlo: Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2

IČO: 69797111

Územní pracoviště Plzeň, adresa: Radobyčická 14, 301 00 Plzeň

za kterou právně jedná [REDAKCE], ředitel Územního pracoviště Plzeň
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění

(dále jen „**předávající**“)

a

Povodí Vltavy, státní podnik

sídlo: Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5

zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 43594

statutární orgán: RNDr. Petr Kubala, generální ředitel

IČO: 70889953

(dále jen „**přejímající**“)

(předávající a přejímající společně dále též „**smluvní strany**“, jednotlivě též „**smluvní strana**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a to předávající podle ustanovení § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon č. 219/2000 Sb.**“), a podle § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**vyhláška č. 62/2001 Sb.**“), a přejímající podle zákona č. 305/2000 Sb., o povodích (dále jen „**zákon č. 305/2000 Sb.**“) a podle ustanovení § 2 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon č. 77/1997 Sb.**“), a obě smluvní strany pak s přihlédnutím k ustanovením zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon č. 254/2001 Sb.**“), **tuto smlouvu:**

I.

1. Česká republika je na základě níže uvedených nabývacích titulů vlastníkem těchto nemovitých věcí:

Pozemky označené jako:

- pozemková parcela číslo: 811/4, trvalý travní porost, zemědělský půdní fond
- pozemková parcela číslo: 811/7, trvalý travní porost, zemědělský půdní fond
- pozemková parcela číslo: 811/9, trvalý travní porost, zemědělský půdní fond
- pozemková parcela číslo: 811/10, trvalý travní porost, zemědělský půdní fond

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Žákava, obec Žákava, ve veřejném seznamu - katastru nemovitostí (dále jen „**katastr nemovitostí**“), vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-jih (dále jen „**Pozemky**“ a „**katastrální úřad**“).

2. Vlastnické právo čsl. státu k parcele bývalého pozemkového katastru p.č. 811 v katastrálním území Žákava, z jejíž části byly vytvořeny pozemkové parcely p.č. 811/4 a p.č. 811/7 v k.ú. Žákava vzniklo na základě zákona č. 142/1947 Sb., o revisi první pozemkové reformy.
Vlastnické právo čsl. státu k parcele bývalého pozemkového katastru p.č. 809 v katastrálním území Žákava, z jejíž části byly vytvořeny pozemkové parcely p.č. 811/9 a p.č. 811/10 v k.ú. Žákava vzniklo na základě zákona č. 142/1947 Sb., o revisi první pozemkové reformy.
3. Okresní úřad Plzeň-jih byl do 31. 12. 2002 organizační složkou státu, příslušnou ve smyslu zákona č. 219/2000 Sb. hospodařit s tímto, se shora uvedeným majetkem České republiky.
4. Předávajícímu náleží od 1. 1. 2003 na základě části 117, Čl. CXVII, bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, příslušnost hospodařit s majetkem, ke kterému náležela do 31. 12. 2002 příslušnost hospodařit okresním úřadům, a to dle § 9 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb.

II.

1. Pozemky tvoří část břehu významného vodního toku Úslava, ČHP 1-10-05-001, IDVT 10100028, který je dle vyhlášky č. 178/2012 Sb., kterou se stanoví seznam významných vodních toků a způsob provádění činností souvisejících se správou vodních toků, ve správě přejímajícího a přejímající tyto Pozemky potřebuje pro zabezpečení výkonu své působnosti a plnění předmětu činnosti.
2. Předávající vydal dne 1.11.2021 pod č. j. UZSVM/P/23007/2021-HMSU rozhodnutí o trvalé nepotřebnosti Pozemků. Pozemky jsou pro předávajícího nepotřebné, a proto je touto smlouvou předává přejímajícímu, který je přejímá do práva hospodařit podle § 2 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb.
3. Touto smlouvou se mění příslušnost předávajícího hospodařit s Pozemky na právo hospodařit s Pozemky ve prospěch přejímajícího, a to okamžikem, kdy návrh na zápis došel katastrálnímu úřadu.
4. Předávající předává Pozemky přejímajícímu do práva hospodařit s veškerými součástmi a příslušenstvím, se všemi právy a povinnostmi s nimi spojenými.

III.

1. Hodnota Pozemků vedených v účetní evidenci předávajícího činí ke dni uzavření této smlouvy celkem 1.328,--Kč (slovy: jedentisíctřístadvacetosm korun českých) a jednotlivě u pozemku označeného jako:

p. č. 811/4.....	1.128,--Kč
p. č. 811/7.....	68,--Kč
p. č. 811/9.....	100,--Kč
p. č. 811/10.....	32,--Kč

2. Předávající a přejímající se dohodli, že za Pozemky přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu, a to v návaznosti na ustanovení § 16 odst. 1 vyhlášky č. 62/2001 Sb.

IV.

1. Předávající prohlašuje, že na Pozemcích nevážnou žádné dluhy, věcná břemena (služebnosti), zástavní práva, právo nájmu, práva stavby ani jiné právní vady či jiné právní povinnosti, a že mu nejsou ani známy žádné skutečnosti, na které by měl přejímajícího upozornit.
2. Přejímající prohlašuje, že byl seznámen se stavem Pozemků, a že je v tomto stavu do práva hospodařit přejímá.

V.

1. Předávající se zavazuje, že nejpozději do 30 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy zajistí podání návrhu na změnu zápisu v katastru nemovitostí dle této smlouvy. Přejímající zmocňuje předávajícího k podání návrhu na záznam změn katastrálnímu úřadu na základě této smlouvy a předávající toto zmocnění přijímá.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti nabývá smlouva dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“).
3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Přejímající předá předávajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění smlouvy v registru smluv smluvní strany prohlašují, že žádné ustanovení smlouvy nepovažují za obchodní tajemství.

VI.

1. Smlouvu je možné měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž jeden obdrží předávající, dva obdrží přejímající a jeden stejnopis smlouvy bude použit pro změnu zápisu záznamem ve veřejném seznamu dle této smlouvy.
3. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely na základě vzájemného projednání, určitě, vážně a srozumitelně, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni

V Praze

předávající:

prejímající:

.....
ředitel Územního pracoviště Plzeň
Úřad pro zastupování státu
ve věcech majetkových

.....
RNDr. Petr Kubala
generální ředitel
Povodí Vltavy, státní podnik