

**Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na zhotovení projektové dokumentace a  
dodávky souvisejících prací č. SML/2022/0127/OSIO**

*uzavřený podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník ve znění pozdějších  
předpisů, a na základě usnesení Rady městské části Praha 4 č.13R -396/2022 ze dne 8.6.2022*

**Smluvní strany**

1. Objednatel: **městská část Praha 4**  
se sídlem: Antala Staška 2059/80b, 140 00 Praha 4  
zastoupený: Irenou Michalcovou, starostkou městské části Praha 4  
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Josef Jahoda, vedoucí OSIO  
Ing. Iveta Šimová, referent OSIO

IČ: 00063584

DIČ: CZ 00063584

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

( dále jen „objednatel“ )

2. Zhotovitel: **R-Projekt 07 Praha, s.r.o.**  
se sídlem Ke Strašnické 1795/8, 100 00 Praha 10  
zapsaný v OR sp.zn. C 232848 vedená Městským soudem v Praze  
zastoupený: Ing. Jiřím Padevětem, jednatelem

IČ: 03520358

DIČ: CZ03520358

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu zveřejněné správcem daně: [REDACTED]

( dále jen „zhotovitel“ )

**I.**

**Předmět dodatku**

1.1. Dne 30.03.2022 byla se zhotovitelem R-Projekt 07 Praha, s.r.o., Ke Strašnické 1795/8, 100 00 Praha 10, IČ 03520358 uzavřena smlouva o dílo č. SML/2022/0127/OSIO na zhotovení projektové dokumentace pro stavební povolení a dodávek souvisejících prací pro akci „ZŠ U Krčského lesa 1320, Praha 4 – nástavba objektu“.

1.2. Tímto dodatkem se předmět díla rozšiřuje o doměření, změnu dispozice a úpravu technického zpracování stávajícího návrhu nástavby z důvodu zjištění nedostatečné únosnosti základové zeminy na základě provedeného geologického průzkumu (dále jen změna návrhu nástavby). Dodatkem se dále navyšuje cena díla a mění termín plnění.

**II.**

**Cena díla**

2.1. Cena díla se navyšuje o 75.800,00 Kč bez DPH, což je 91.718,00 Kč vč. 21% DPH.

2.2. Celková cena po navýšení činí:

812.800,00 Kč bez DPH

170.688,00 DPH 21%

983.488,00 Kč vč. DPH

Cenová nabídka zhotovitele je přílohou č.1 a nedílnou součástí tohoto dodatku.

### III. Doba zhotovení díla

3.1. Zhotovitel provede dílo v následujících termínech:

- 1) zpracování změny návrhu nástavby vč. doměření do 1 týdne od účinnosti dod.č.1
- 2) předání projektové dokumentace ke spojenému územnímu a stavebnímu řízení do 11 týdnů od účinnosti dod.č.1
- 3) zastupování ve spojeném územním a stavebním řízení s výsledným pravomocným stavebním povolením do 36 týdnů od účinnosti dod.č.1
- 4) vypracování rámcového rozpočtu stavby, členěného na jednotlivé oddíly PSV a HSV do 32 týdnů od účinnosti dod.č.1

Nutnou podmínkou pro splnění této lhůty je vydání příslušného stavebního povolení ze strany OST ÚMČ Praha 4 do 60 dnů od podání žádosti, která obsahuje všechny nezbytné náležitosti podle zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění a předpisů souvisejících.) Pokud nedojde ke splnění této podmínky bez zavinění zhotovitele, prodlužuje se termín dokončení díla o takový počet dnů, o které byla lhůta uvedená v podmínce překročena. V případě, že zhotovitel zaviní nedodržení lhůty stanovené v podmínce, zůstává zachován původní termín plnění.

3.2. Do doby zhotovení díla se nepočítá doba prodloužení objednatele se splněním povinnosti, doba, po kterou trvá zásah vyšší moci, či doba nečinnosti správního orgánu, kterou se rozumí doba, po kterou správní orgán překročí stanovenou lhůtu pro vydání rozhodnutí či stanoviska. O těchto překážkách při provádění díla je zhotovitel povinen objednatele informovat bez zbytečného odkladu po tom, co se o nich dozví.

### IV. Závěrečná ustanovení

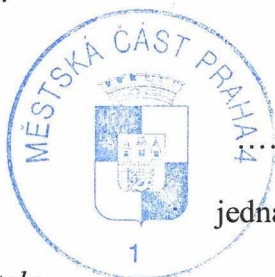
4.1. Všechna ostatní ujednání smlouvy o dílo č. SML/2022/0127/OSIO ze dne 30.03.2022 zůstávají v platnosti beze změn.

4.2. Tento dodatek č.1 je vyhotoven ve třech vyhotoveních s platností originálu, přičemž každé z vyhotovení obsahuje i úplný soubor příloh. Zhotovitele obdrží jedno vyhotovení, objednatel obdrží dvě vyhotovení.

V Praze dne..... 28 -07- 2022 .....



Irena Michalcová,  
starostka městské části Praha 4



Ing. Jiří Padevět,  
jednatel R-Projekt 07 Praha, s.r.o.

*Příloha č.1 cenová nabídka zhotovitele*

Níže podepsaní členové Zastupitelstva městské části Praha 4 potvrzují, že jsou v případě tohoto právního úkonu splněny podmínky uvedené v ustanovení § 43 zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze.

V Praze dne..... 28 -07- 2022 .....



člen Zastupitelstva  
městské části Praha 4



člen Zastupitelstva  
městské části Praha 4



IČ : 03520358  
DIČ : CZ03520358

Městská část Praha 4

ÚMČ Praha 4, OSIO  
Antala Staška 2059/80b  
140 46 Praha 4

Vaše značka:

Naše značka:  
07-19/Gr/22

Vyřizuje:  
Ing. J.Padevět tel. [redacted]

V Praze dne:  
27.5.2022

**Nabídka pro veřejnou zakázku malého rozsahu na zhotovení projektové dokumentace a dodávky souvisejících prací pro akci U Krčského lesa 1320 – nástavba objektu – rozšíření předmětu díla o doměření a zpracování změny návrhu nástavby**

Vážená paní inženýrko,

na základě našich předchozích jednání Vám předkládáme cenovou nabídku na doplnění vypracování projektové dokumentace a provádění autorského dozoru pro stavební akci s názvem - U Krčského lesa 1320 – nástavba objektu

Jedná se o rozšíření předmětu díla o geodetické doměření předprostoru před ZŠ a vypracování architektonického návrhu, který sníží náklady na realizaci zadání.

**Zpracování projektových prací . Geodetické zaměření a architektonický návrh nabízíme v celkové ceně:**

**75.800,- Kč bez DPH +21%DPH = 91.718- Kč vč. 21% DPH**

Rozsah nabízených prací:

1.) **Geodetické zaměření** – jedná se o doměření plochy před prostorem ZŠ o celkové výměře 2624 m<sup>2</sup>. Pro zaměření počítáme cenu 17 Kč/1 m<sup>2</sup>

Výpočet ceny: 2624 x 17 = 44.600,- Kč bez DPH

2.) **Vypracování architektonické studie**

obsah dokumentace: architektonická studie – půdorysy, řezy, fasády, situace, orientační výpočet nákladů

Kontrolní výpočet ceny:

Projektové práce v celkovém rozsahu 52 hodin. Hodinová sazba 600,- Kč/hod (autorizovaná osoba s praxí min 20 let)

Výpočet ceny: 52x600 = 31.200,- Kč bez DPH

Dále bychom Vás chtěli požádat o prodloužení doby zpracování projektové dokumentace na 10 týdnů od odsouhlasení architektonické studie.

S pozdravem



Ing. Jiří Padevět  
jednatel společnosti