

Váš dopis zn.:  
Ze dne:  
Naše značka: SPU 260228/2022/Nov  
Spisová značka:

Vyřizuje.: Novotná Naděžda  
Tel.: 702126646  
ID DS: z49per3  
E-mail: n.novotna@spucr.cz

STAVING Olomouc s.r.o.  
Pavlovická 20/43  
Pavlovičky  
779 00 Olomouc

Datum: 20.7.2022

Vážení,

dne 26.9.2019 jste uzavřeli jako nájemce se Státním pozemkovým úřadem jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 30N19/81, jejímž předmětem je nájem nemovitých věcí specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě č. 30N19/81 bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 01.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany propachtovatele do 01.09. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2021 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **3,8 %**.

Nájemné ve výši 36 368Kč, slovy: třicetšesttisíctřistašedesátosm korun českých, je zvýšeno o 3,8 %, t. j. o částku 1 381 Kč, slovy: jedentisíctřistaosmdesátjednakorunčeských.

**Celkem po zvýšení o 3,8 % činí nájemné splatné k 01.10.2022 částku ve výši 37 749 Kč slovy: třicetsedmtisícsešmsetčtyřicetdevět korun českých (příloha č. 1).**

S pozdravem

.....  
Ing. Jiří Veselý  
ředitel Krajského pozemkového úřadu pro  
Středočeský kraj a hl.město Praha

Za správnost: Novotná Naděžda