

## DODATEK č. 3 k PACHTOVNÍ SMLouvĚ č. 24N16/64

### Smluvní strany:

#### **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za kterou právně jedná Mgr. Silvie Hawerlandová LL.M., ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Kraj Vysočina

adresa: Fritzova 4260/4, Jihlava 586 01

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 80012-3723001/07100

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

#### **SEDUK DUKOVANY, spol. s r.o.**

sídlo: Dukovany 25, 675 56 Dukovany

IČO: 46992154

DIČ: CZ46992154

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 8595

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Josef Macek, jednatel společnosti

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 3 k pachtovní smlouvě č. 24N16/64 ze dne 22. 08. 2016, ve znění dodatku č. 2 ze dne 08. 09. 2021 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. Na základě Čl. 2 dodatku č. 2 smlouvy je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 7 172,- Kč (slovy: sedmtisícjednostosedmdesát dva korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude **zvýšeno** z důvodu přidání pozemků (viz níže) na částku **30 432,- Kč** (slovy: třicettisícčtyřistatřicet dva korun českých).

Pozemek parc. č. KN 260/7 v k. ú. Heřmanice u Rouchovan bude přidán z důvodu uzavření souhlasného prohlášení o uznání vlastnického práva mezi SPÚ a RM area invest, s.r.o.

Pozemky (viz tabulka níže) byly propachtovány v pachtovní smlouvě č. 15N21/64 (převzatá po směnně pozemků).

kat. území	parcela č.	výměra	druh pozemku
Dukovany	KN 281/5	820 m <sup>2</sup>	orná půda
Dukovany	KN 284/25	4 226 m <sup>2</sup> (část)	orná půda
Dukovany	KN 285/5	9 744 m <sup>2</sup>	orná půda
Dukovany	KN 288/65	53 m <sup>2</sup>	orná půda

Dukovany	KN 296/17	610 m <sup>2</sup>	orná půda
Dukovany	KN 331/14	108 m <sup>2</sup>	orná půda
Dukovany	KN 331/24	368 m <sup>2</sup>	orná půda
Dukovany	KN 339	662 m <sup>2</sup>	orná půda
Dukovany	KN 343/86	9 993 m <sup>2</sup>	orná půda
Dukovany	KN 429/2	32 036 m <sup>2</sup>	orná půda
Dukovany	KN 528/7	6 460 m <sup>2</sup>	orná půda
Dukovany	KN 528/13	16 938 m <sup>2</sup>	orná půda
Dukovany	KN 528/28	16 m <sup>2</sup>	orná půda

Pozemky (viz tabulka níže) byly propachtovány v pachtovní smlouvě č. 32N16/64.

kat. území	parcela č.	výměra	druh pozemku
Heřmanice u Rouchovan	KN 80	21 104 m <sup>2</sup>	orná půda
Heřmanice u Rouchovan	KN 90/1	33 623 m <sup>2</sup>	orná půda
Heřmanice u Rouchovan	KN 90/34	1 925 m <sup>2</sup>	orná půda
Heřmanice u Rouchovan	KN 168	3 383 m <sup>2</sup>	trvalý travní porost
Heřmanice u Rouchovan	KN 191	10 110 m <sup>2</sup>	orná půda

K 01. 10. 2022 je pachtýř povinen zaplatit částku 11 060,- Kč (slovy: jedenácttisícšedesát korun českých).

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 3 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem **01. 08. 2022**, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jihlavě dne 27. 07. 2022

V Dukovanech dne 25. 07. 2022

propachtovatel

pachtýř

.....  
**Mgr. Silvie Haverlandová LL.M.**  
ředitelka Krajského pozemkového úřadu  
pro Kraj Vysočina

.....  
Josef Macek  
jednatel společnosti

.....  
Za správnost: Ing. Lenka Doležalová

Příloha č. 1: Příloha pachtovní smlouvy s výpočtem pachtovného

Příloha č. 2: Výpočet pachtu k dodatku č. 3 pachtovní smlouvy č. 24N16/64

Příloha č. 3: Zákres propachtovaných částí pozemků

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace: 27. 07. 2022

ID dodatku .....

ID verze .....

Registraci provedl: Ing. Lenka Doležalová

V Jihlavě dne 27. 07. 2022

.....

*podpis odpovědného zaměstnance*