# SMLOUVA O DÍLO

na dodávku a montáž

č. VZ-15856/2022

# Smluvní strany:

**Objednatel:** **Oblastní muzeum v Chomutově, p. o.**

**sídlo: Palackého 86, Chomutov 430 01**

**zastoupen: Mgr. Markétou Prontekerovou**

**IČ: 00360571**

**DIČ: není plátcem**

**bankovní spojení:**

**kontaktní e-mailová adresa: sekretariat@muzeumchomutov.cz**

*(dále jen „objednatel“)*

a

**Zhotovitel: Kuběnský spol. s.r.o.**

**sídlo: Rybská 716/24, 110 00 Praha – Staré Město**

**zastoupen: Michal Kuběnský**

**IČ: 04335759**

**DIČ: CZ04335759**

**zapsán: Spis. Zn. C 246099 vedená u Městského soudu v Praze dne 21. srpna 2015**

**bankovní spojení:**

**kontaktní e-mailová adresa: michal@kubensky.cz**

*(dále jen „zhotovitel“)*

*uzavírají dnešního dne, měsíce a roku na základě vzájemné dohody následující smlouvu o dílo dle § 2586 a násl. občanského zákoníku.*

Preambule:

Objednatel je nájemcem objektu Palackého 86 430 01 Chomutov.

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele níže uvedené dílo a objednatel se zavazuje k zaplacení sjednané ceny.

Předmět plnění

Předmětem plnění dle této smlouvy je dodávka, montáž osvětlení expozice ve vybraných prostorách muzea na akci Výměna osvětlovací soustavy v expozicích muzea dle přílohy č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

Rozsah díla je určen:

1. zadávacími podmínkami objednatele.
2. objednatelem akceptovanou cenovou nabídkou zhotovitele, která je jako Příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy.

Součástí díla je zejména

* dodávka a montáž systému
* uvedení do provozu
* zaškolení zástupců objednatele do obsluhy zařízení po jeho uvedení do provozu
* potřebná dokumentace a návody k obsluze zařízení v českém jazyce
* projekt skutečného provedení, s přihlédnutím k povaze a rozsahu díla v souladu s vyhl. č. 499/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů

Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí v souladu s podmínkami sjednanými touto smlouvou.

Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně sjednanou cenu.

Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Zhotovitel garantuje všechny technické, funkční, provozní a jakostní parametry dodávaného zařízení, které byly uvedeny a předloženy v jeho podané nabídce (ve všech jejích částech) k plnění předmětu této veřejné zakázky.

Místo a doba plnění

Místem plnění dle této smlouvy je: objekt na adrese Palackého 86, Chomutov 43001

Konečným termínem předání díla je: 01. 11. 2022

Zhotovitel se zavazuje, že zahájí práci na díle bez zbytečného odkladu po uzavření této smlouvy.

Důvodem pro prodloužení kterékoli ze sjednaných lhůt ve smlouvě je i vyšší moc anebo skutečnost, že:

1. dojde ke změně rozsahu díla na základě dohody smluvních stran, anebo
2. zhotovitel zjistil skrytou překážku, která znemožňuje provedení díla dohodnutým způsobem

Pokud dílo vykazuje vady nebo nedodělky nebránící jeho řádnému užívání, je objednatel povinen dílo převzít s tím, že tyto jednotlivé vady a nedodělky vytkne v protokolu o předání a převzetí díla, když strany v tomto současně sjednají přiměřené termíny k jejich odstranění.

V případě, že objednatel odmítne dílo převzít z důvodu vad nebo nedodělků bránících řádnému užívání díla, je povinen uvést v protokolu o předání a převzetí důvody nepřevzetí díla a specifikaci jednotlivých vad a nedodělků. Nový termín předání a převzetí díla určí smluvní strany dohodou.

Za den splnění závazku zhotovitele dokončit a předat dílo nebo jeho část se považuje:

1. den uvedený v protokolu o předání a převzetí díla a není-li uveden, pak den podpisu protokolu objednatelem

Cena za dílo a platební podmínky

Cena za dílo se sjednává dohodou smluvních stran v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 526/1990 Sb. o cenách, ve znění pozdějších předpisů a činí celkem: 2 120 609,- *Kč bez DPH, 2 565 936,89,- Kč s DPH (slovy: dva miliony pět set šedesát pět tisíc devět set třicet šest osmdesát devět haléřů)*

Cena je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele, která je jako Příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy.

Cena díla je ujednána dohodou smluvních stran a vznikla na základě cenové rozvahy. Cena díla bez DPH je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady spojené s realizací díla. Sazba DPH se řídí příslušným právním předpisem. Zhotovitel není oprávněn žádat zvýšení ceny díla (např. že provádění díla si vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno). Zhotovitel přebírá ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku nebezpečí změny okolností.

Cena díla bude zaplacena objednatelem na základě vystaveného daňového dokladu – faktury (dále i jako „faktura“), kterou je zhotovitel oprávněn vystavit. Lhůta splatnosti činí 21 dnů od doručení faktury objednateli.

Sjednanou cenu lze fakturovat po částech, a to na základě soupisu skutečně provedených prací a dodávek, vystavený zhotovitelem a potvrzený zástupcem objednatele.

Podkladem pro vystavení faktury je protokol o předání a převzetí díla (dále i jako „Protokol“) stvrzený oběma smluvními stranami.

Faktura vystavená zhotovitelem musí obsahovat lhůtu splatnosti podle čl. III. odst. 3, tj. 21 dnů od doručení faktury objednateli, náležitosti daňového dokladu stanovené příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a údaje dle § 435 občanského zákoníku. Faktura bude objednateli doručena v listinné podobě, popř. v elektronické podobě do datové schránky nebo na podatelnu objednatele. V případě, že faktura nebude mít uvedené náležitosti, objednatel není povinen fakturovanou částku uhradit a nedostává se do prodlení. Bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě splatnosti, objednatel fakturu vrátí zpět zhotoviteli k doplnění. Lhůta splatnosti počíná běžet od doručení daňového dokladu obsahujícího veškeré náležitosti.

Úhrada ceny díla bude provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet zhotovitele. Je-li zhotovitel plátce DPH, bude úhrada ceny provedena pouze na účet zveřejněný v registru plátců vedeném správcem daně zhotovitele. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu objednatele.

Pro platby dle článku VI. této smlouvy platí přiměřeně platební podmínky jako pro vystavení a placení faktury.

Bude-li tato smlouva ukončena (zanikl-li závazek) před provedením celého předmětu plnění, má zhotovitel právo na úhradu přiměřené části ceny díla za již skutečně a řádně provedené dílo dle této smlouvy, která se vypočítá způsobem přiměřeným k ceně celého díla.

Zhotovitel prohlašuje, že daň uvedenou v jím vystaveném daňovém dokladu-faktuře řádně zaplatí a že se nedostal do postavení, kdy nemůže tuto daň zaplatit.

Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody na díle

Do úplného zaplacení sjednané ceny zůstává dílo ve vlastnictví zhotovitele.

Ke splnění závazku zhotovitele dojde úplným dokončením a předáním díla objednateli v místě dodání díla. Dílo není předáváno a přebíráno po částech.

Při přebírání díla je objednatel povinen dílo prohlédnout nebo zařídit jeho prohlídku za účelem zjištění zjevných vad. Vady a nedodělky zjištěné při předání a převzetí budou jako výhrady uvedeny v protokolu.

Nebezpečí škody na díle včetně všech materiálů, výrobků či zařízení, která jsou součástí díla, přechází na objednatele dnem splnění závazku zhotovitele dokončit a předat dílo.

Práva a povinnosti zhotovitele

Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, v souladu s obecně závaznými právními předpisy, příslušným povolením a projektovou dokumentací.

Zhotovitel povede po dobu provádění díla s přihlédnutím k jeho povaze jednouchý deník v rozsahu stanoveném vyhl. č. 499/2006 Sb. v platném znění.

Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele, nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče. Zhotovitel je dále povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na skryté překážky v místě plnění. Jestliže nevhodné věci nebo pokyny nebo překážky v místě plnění brání řádnému provedení díla, je zhotovitel povinen jeho provádění v nezbytném rozsahu přerušit do doby výměny věcí nebo změny pokynů objednatele nebo písemného sdělení objednatele, že trvá na provádění díla s použitím předaných věcí a daných pokynů, nebo do doby dohody o změně rozsahu díla. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla přerušit, se prodlužuje lhůta stanovená pro jeho dokončení.

Zhotovitel provede dílo osobně. Zhotovitel provede na předmětu jen ty práce, které jsou součástí díla podle čl. 2. této smlouvy.

Zhotovitel nesmí předmět jinak užívat, svěřit do užívání třetí osobě nebo jej jiným způsobem svěřit do dispozice třetí osoby.

Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků, kteří provádějí práci ve smyslu předmětu smlouvy, a zabezpečuje jejich vybavení ochrannými pomůckami. Zhotovitel se zavazuje dodržovat předpisy upravující bezpečnost a ochranu zdraví při práci („BOZP“) a požární ochranu („PO“).

Práva a povinnosti objednatele

Objednatel se zavazuje spolupracovat při provádění díla se zhotovitelem, zejména:

1. předat zhotoviteli místo plnění ve stavu umožňujícím řádné plnění díla,
2. umožnit zhotoviteli plynulé a nerušené provádění díla,
3. umožnit pracovníkům zhotovitele, kteří budou dílo realizovat, vstup do všech prostor potřebných pro řádné splnění závazků zhotovitele z této smlouvy,
4. poskytnout zhotoviteli bez zbytečného odkladu veškerou součinnost, kterou lze po objednateli spravedlivě požadovat při provádění díla.

V případě prodlení objednatele s plněním kterékoliv povinnosti uvedené v článku 7.1. této smlouvy není zhotovitel v prodlení s plněním předmětu této smlouvy. Sjednané termíny k plnění povinností zhotovitele (zejména doba provedení díla či jeho části) se v takovém případě posouvají o dobu, po kterou byl objednatel v prodlení s plněním svých povinností dle tohoto článku.

Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vzniklé vady a dílo prováděl řádným způsobem.

Záruční doba, odpovědnost za vady

Dílo má vady, neodpovídá-li smlouvě.

Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání.

Objednatel je oprávněn zadržet cenu díla nebo její část ve výši odpovídající odhadem přiměřeně právu objednatele na slevu z ceny díla z důvodu vadného plnění. Nedostává se tak do prodlení se splněním svého závazku zaplatit cenu díla ohledně zadržované ceny díla nebo její části.

Zhotovitel odpovídá za vady, které se vyskytnou v záruční době na technologická zařízení v délce 24 měsíců, na montáž technologií v délce 24 měsíců. Odpovědnost se nevztahuje na vady způsobené vyšší mocí, neodborným zásahem do díla, užíváním díla v rozporu s návodem k obsluze nebo nešetrným zacházením apod. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí předmětu díla.

Je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy ve smyslu § 2002 odst.1 věty druhé občanského zákoníku má objednatel vůči zhotoviteli podle své volby tato práva z odpovědnosti za vady a za jakost:

* 1. právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad provedením nového díla, pokud dílo vykazuje podstatné vady bránící užívání,
  2. právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad opravou předmětu díla,
  3. právo na přiměřenou slevu z ceny díla, nebo
  4. odstoupit od smlouvy.

Objednatel sdělí zhotoviteli, jaké právo si zvolil, při uplatnění vad, nebo bez zbytečného odkladu po uplatnění vad. Provedenou volbu nemůže objednatel změnit bez souhlasu zhotovitele; to neplatí, žádal-li objednatel opravu vady, která se ukáže jako neopravitelná.

V případě, že se strany nedohodnou na termínu odstranění vad opravou předmětu díla platí, že zhotovitel je povinen vady odstranit nejpozději do 30 dnů.

Je-li vadné plnění nepodstatným porušením smlouvy, nebo neprovede-li objednatel volbu práva dle odst. 7 tohoto článku včas, má objednatel vůči zhotoviteli tato práva z odpovědnosti za vady a za jakost:

a) právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad anebo

b) právo na přiměřenou slevu z ceny díla.

V případě, že se strany nedohodnou na termínu odstranění vad, platí, že zhotovitel je povinen vady odstranit nejpozději do 30 dnů.

Smluvní strany se dohodly na tom, že objednatel je oprávněn si zvolit, zda vadu odstraní zhotovitel nebo objednatel sám nebo prostřednictvím třetích osob s tím, že zhotovitel je povinen uhradit náklady na odstranění vady po předložení vyúčtování,

Neodstraní-li zhotovitel vadu včas nebo vadu odmítne odstranit, může objednatel požadovat slevu z ceny díla, anebo může od smlouvy odstoupit. Provedenou volbu nemůže objednatel změnit bez souhlasu zhotovitele.

Uplatněním práv dle odst. 7. a 8. tohoto článku nezaniká právo na náhradu škody či jiné sankce.

Jakékoliv finanční nároky dle odst. 7. a 8. tohoto článku je objednatel oprávněn uhradit ze zadržené ceny díla nebo její části dle odst. 3 tohoto článku.

Povinnost mlčenlivosti a ochrana důvěrných informací

Smluvní strany se vzájemně zavazují, že budou chránit před třetími osobami důvěrné informace a utajovat skutečnosti tvořící obchodní tajemství, které byly vzájemně smluvními stranami poskytnuty v souvislosti s touto smlouvou. Důvěrnými informacemi jsou vedle osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb. rovněž informace tvořící obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku, nebo informace, které za důvěrné kterákoliv ze smluvních stran označí. Jestliže si smluvní strany vzájemně poskytnou důvěrné informace, nesmí je smluvní strana, které byly tyto důvěrné informace poskytnuty, zpřístupnit třetí osobě ani je použít v rozporu s jejich účelem pro své potřeby nebo potřeby třetích osob.

Smluvní strany se dále zavazují zachovávat zásady utajení v souladu se zákonem č. 412/2005 Sb. o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti ve znění pozdějších předpisů, týkají–li se tyto kterékoli z nich či místa provádění díla.

Smluvní pokuty a náhrada újmy

V případě prodlení zhotovitele s předáním díla je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % ze sjednané ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.

V případě prodlení objednatele s úhradou ceny za dílo je objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

Objednatel má právo na náhradu škody vzniklou z porušení povinnosti, ke kterému se vztahuje smluvní pokuta. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk.

Závěrečná ustanovení

Změny nebo doplnění této smlouvy budou prováděny výlučně písemnou formou na základě dohody obou smluvních stran.

Za adresu pro doručování písemností se považuje adresa uvedená ve smlouvě nebo adresa, kterou smluvní strana po uzavření smlouvy písemně druhé smluvní straně oznámila. V případě změny adresy pro doručování se smluvní strany zavazují do 3 dnů o této skutečnosti informovat druhou smluvní stranu.

Není-li smlouvou stanoveno jinak, je projev vůle odesílatele vůči adresátovi účinný i tehdy, když adresát přijetí projevu vůle odmítne nebo když držitel poštovní licence zásilku vrátí odesílateli z jakéhokoli důvodu jako nedoručenou. Pro účely této smlouvy se má za to, že zásilka s projevem vůle je doručena dnem odmítnutí převzetí zásilky nebo dnem vrácení doručované zásilky zpět na adresu odesílatele.

Objednatel není oprávněn postoupit, převést, ani zastavit tuto smlouvu ani jakákoli práva, povinnosti, dluhy, pohledávky nebo nároky vyplývající z této smlouvy, bez předchozího písemného souhlasu zhotovitele.

Smluvní strany sjednávají, že veškeré případné v budoucnosti vzešlé majetkové spory z této smlouvy se zavazují řešit prostřednictvím věcně příslušného soudu.

Smluvní vztahy v této smlouvě výslovně neuvedené se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník a předpisy souvisejícími.

Tato smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran a nahrazuje veškerá případná předchozí ujednání smluvních stran ohledně předmětu této smlouvy.

Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž strana objednatele obdrží tři výtisky, strana zhotovitele jeden. Každý z nich má platnost originálu.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je vyjádřením jejich pravé, svobodné a vážné vůle a na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují zástupci smluvních stran své podpisy.

Smlouva nabývá účinnosti její registrací v souladu se Zákonem č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Registraci provede Oblastní muzeum v Chomutově, p.o.

V Chomutově dne……………… V .........................dne……………

…………........……………………… ….…….......………………………

za objednatele za zhotovitele

Mgr. Markéta Prontekerová Michal Kuběnský

ředitelka jednatel

Oblastní muzeum v Chomutově, p.o. Kuběnský spol. s.r.o.

Přílohy:

Parametry osvětlení s cenovou kalkulací