



## SMLOUVA O DÍLO

Uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

### ČLÁNEK I SMLUVNÍ STRANY



MKOLP0031 102

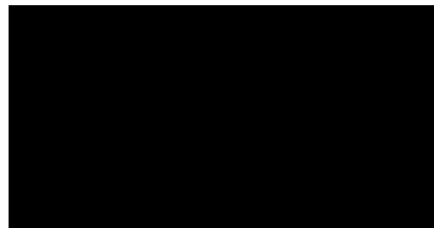
1) Objednatel: MĚSTO KOLÍN

Název organizace: MĚSTO KOLÍN  
Sídlo organizace: KARLOVO NÁMĚSTÍ 78  
28012 KOLÍN 1  
IČO: 235440  
DIČ:

Zastoupení ve věcech smluvních:

Zastoupení ve věcech technických:

Telefon:



2) Zhotovitel: AZ PROJECT spol. s r.o.

Zastoupení ve věcech smluvních:  
Zastoupení ve věcech technických:  
Sídlo podnikání: Plynářská 830, 280 02 Kolín IV  
IČO: 27210341  
DIČ: CZ27210341  
Bankovní spojení: KB Kolín, č. účtu 51-5729590247/0100

Osoba oprávněná ve věci smlouvy:  
Telefon/fax:



Zhotovitel je veden v obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 104 696.

### ČLÁNEK II PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem této smlouvy je akce: „**Zhotovení projektové dokumentace - stavebně technický průzkum objektů Na Hradbách 124, 125, Kolín**“.

Specifikace předmětu smlouvy a jeho ocenění je obsažena v příloze č.1 k této smlouvě, jež je její nedílnou součástí .

### ČLÁNEK III. TERMÍN PLNĚNÍ

Zhotovitel je povinen zahájit plnění díla po podpisu smlouvy a zveřejnění smlouvy v registru smluv a na základě výzvy objednatele. Dílo se zhotovitel zavazuje dokončit, a dokončené předat objednateli nejpozději do 31.07.2022.

Podpisem této smlouvy potvrzuje zhotovitel, že lhůta dodání díla je přiměřenou lhůtou pro řádné provedení a dokončení díla.

### ČLÁNEK IV. MÍSTO PLNĚNÍ

Místem plnění jsou objekty Na Hradbách 124, 125, Kolín.

### ČLÁNEK V. DOHODA O CENĚ DÍLA

- 1) Cena je stanovena dohodou mezi objednatelem a zhotovitelem ve smyslu § 2 odst.2 zákona č.526/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů, zákona č.135/1994 Sb.
- 2) Smluvní cena díla: 285.560,- Kč včetně 21% DPH, tedy:

Cena díla celkem bez DPFI	236.000,-Kč
DPH 21 %	49.560,-Kč
<b>Cena díla celkem včetně DPH</b>	<b>285.560,-Kč</b>
- 3) Cena díla je sjednávána jako cena konečná a nepřekročitelná zohledňující všechny odborně předjímatelné náklady a výdaje vzhledem k dojednanému dílu dle této smlouvy.
- 4) Pokud zhotovitel provede na žádost objednatele nebo s jeho předchozím souhlasem práce nad rozsah uvedený v příloze č.1 této smlouvy , cena se přiměřeně zvýší podle rozsahu víceprací oceněných písemnou dohodou účastníků této smlouvy ve formě dodatku k této smlouvě či samostatným smluvním vztahem.

### ČLÁNEK VI. ZPŮSOB FINANCOVÁNÍ

- 1) Fakturace bude provedena následujícím způsobem:

Po úplném dokončení díla a jeho předání objednateli bude vystavena zhotovitelem faktura - daňový doklad. Splatnost faktury je minimálně 1 měsíc od doručení faktury do sídla objednatele. Zálohu objednatel neposkytuje. Faktura - daňový doklad musí mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že účetní doklad nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ho ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu.

- 2) V případě prodlení objednatele s placením faktury, uhradí objednatel zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z nezaplacené částky za každý den prodlení.

#### ČLÁNEK VII. SANKČNÍ USTANOVENÍ

- 1) V případě, že zhotovitel neprovede řádně a včas dílo ve lhůtě uvedené v článku III., odst. 1 této smlouvy, účastníci této smlouvy si sjednali právo objednatele požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla, a to za každý započatý kalendářní den prodlení do dne předání řádně zhotoveného díla zadavateli.
- 2) Náhrada škody a odstoupení od smlouvy o dílo se řídí ustanoveními občanského zákoníku.

#### ČLÁNEK VIII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 1) Zhotovitel provádí dílo na svůj náklad a nebezpečí a do doby převzetí objednatelem je jeho vlastníkem.
- 2) Zhotovitel se zavazuje k odstranění záručních vad nejpozději do 15-ti dnů ode dne doručení oznámení o existenci této vady ze strany objednatele zhotoviteli, pokud mezi smluvními stranami nebude dojednáno jiný termín.
- 3) Zhotovené dílo předá zhotovitel objednateli nebo objednatelem pověřené osobě, kde o provedeném díle bude sepsán „Protokol o provedení a odevzdání prací“.
- 4) Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé jeho činností.
- 5) Pokud nejsou podmínky blíže specifikovány, platí obecné zásady občanského zákoníku a příslušná ustanovení zákona č. 89/2012 Sb.
- 6) Změny a doplňky této smlouvy o dílo lze řešit pouze formou číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
- 7) Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen: „registr smluv“). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní město Kolín, a to nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy. Toto ujednání však nebrání tomu, aby smlouvu zveřejnil i smluvní partner města Kolína. Po uveřejnění v registru smluv obdrží smluvní partner města Kolína do datové schránky, a nebo v případě neexistence datové schránky e-mailem, potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata a je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že smluvní partner města Kolína nebude,

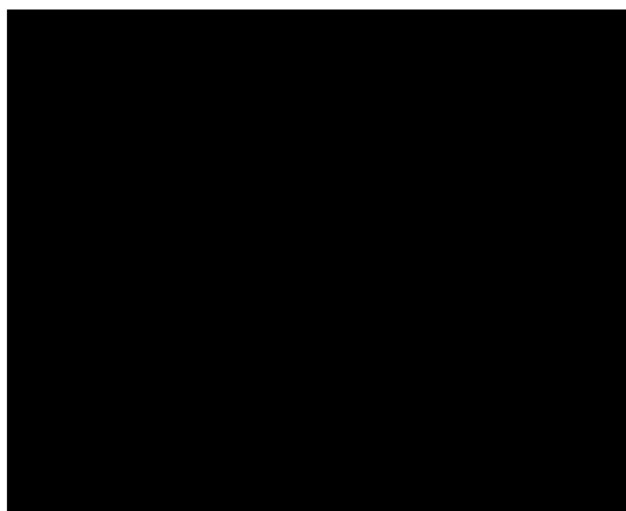
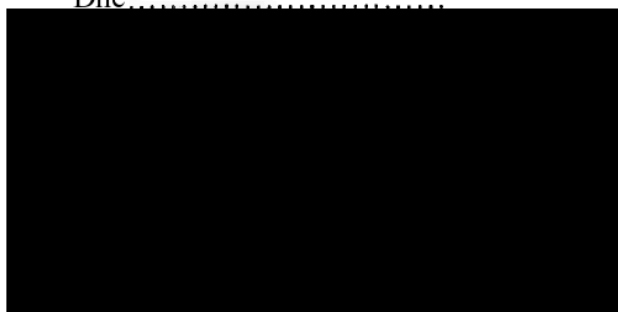
kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.

- 8) Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv“ vedeném městem Kolín, který obsahuje údaje o smluvní straně, datum uzavření smlouvy, předmětu smlouvy a výše plnění. Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna jak na oficiálních webových stránkách města Kolín, tak i v registru smluv, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek.
- 9) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a jedno zhotovitel.

Příloha č.1: Specifikace předmětu smlouvy a jeho ocenění - cenová nabídka

28. 06. 2022

Dne .....



28. 06. 2022

## Příloha č. 1 k SOD ze dne .....

### Specifikace předmětu smlouvy a jeho ocenění - cenová nabídka

#### Zhotovení projektové dokumentace - stavebně technický průzkum objektů Na Hradbách 124, 125, Kolín

Rozsah prací:

1. Zaměření objektů č.p. 124, 125 - pasport stávajících objektů
2. Stavebně technický průzkum celého objektu č.p. 124, 125 v rozsahu:
  - Provedení bouraných sond ve stropních konstrukcích (skladba stropů, nosné prvky stropů)
  - Provedení bouraných sond ve dvorní části mezi objekty č.p. 124, 125 (na předpokládanou úroveň původního dvora - předpokládaná hloubka sond cca do 1m)
  - Provedení průzkumu na vlhkost zdivá včetně odebrání vzorků (vlhkost, stupně zasolení) včetně návrhu sanace zdivá
  - Provedení průzkumu dřevěných konstrukcí (stropní trámy, krov) na výskyt dřevokazných hub a dřevokazného hmyzu včetně návrhu sanace narušených a degradovaných částí dřevěných prvků
  - Celková závěrečná zpráva - vyhodnocení průzkumu

Počet výtisků:

Zaměření a pasport stavby                      3 výtisky tištěné, 1x CD  
Stavebně technický průzkum                      3 výtisky tištěné, 1x CD

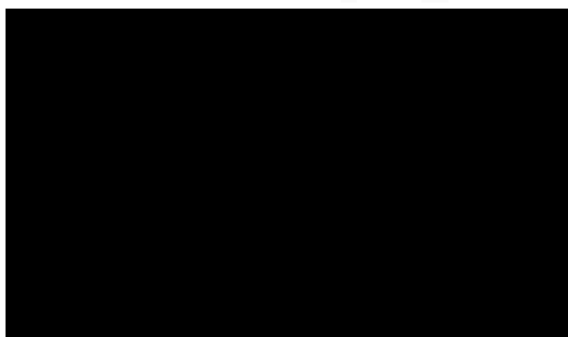
Realizace průzkumných prací bude koordinována se zástupci NPÚ a bude prováděna pod jejich částečným dohledem.

Souhrnná cenová nabídka

Celková cena bez DPH	236.000,- Kč
DPH 21 %	49.560,- Kč
Celková cena včetně DPH	285.560,- Kč

28. 06. 2022

V Kolíně dne .....



V Kolíně dne .....  
*J. G. L.*

