

Dodatek č. 5 smlouvy o dílo č. 04/2021/MAIN
podle příslušných ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník

I.
Smluvní strany

Město Žamberk

se sídlem Masarykovo náměstí 166, 564 01 Žamberk

IČ: 00279846

DIČ: CZ00279846

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 27-1321320309/0800

zastoupené ve věcech smluvních: Ing. Bc. Oldřichem Jedličkou, starostou města

zastoupené ve věcech technických: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

ELEKTROIN spol. s r.o.

se sídlem Čechova 326, 547 01 Náchod

IČO: 60930888

DIČ: CZ60930888

Bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

zapsaná u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 5749

zastoupená ve věcech smluvních: Janem Žákem, jednatelem společnosti, tel.: [REDACTED]

zastoupená ve věcech technických: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

společně („**smluvní strany**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

dodatek č. 5 smlouvy o dílo (dále jen „Dodatek“),

kterou se zhotovitel zavazuje provést na svoje náklady a svoji odpovědnost dílo „**Rekonstrukce veřejné budovy radnice, Masarykovo náměstí 166, Žamberk (rekonstrukce elektroinstalace) II.**“.

Předmětem tohoto Dodatku je změna v článku II. Předmět díla a článku IV. Cena díla.

V článku II. Předmět díla se odst. 2.1 mění a doplňuje takto:

2.1 Dle dohody smluvních stran se rozsah prací souvisejících s realizací díla upravuje o uvedené práce: Přesný rozsah je uveden v příloze ve změnovém listě č. 05.

V článku IV. Cena díla se odst. 4.1. mění a doplňuje takto:

4.1 Cena za dílo dle této smlouvy je cenou úplnou, nejvýše přípustnou, sjednanou v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, a v souladu s podmínkami stanovenými zadávací dokumentací. Dohodnutá smluvní cena se z částky 4.079.163,83 Kč bez DPH navyšuje o 59.285,07 Kč bez DPH a cena díla celkem tedy činí:

Cena bez DPH

4.138.448,90 Kč

DPH 21 % činí

869.074,27 Kč

Cena celkem včetně DPH

5.007.523,17 Kč

Tento Dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž obě strany obdrží po jednom vyhotovení. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že jsou s jeho obsahem seznámeny, a že Dodatek uzavírají na základě své svobodné a vážné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz těchto skutečností připojují svoje podpisy.

Smluvní strany jsou si vědomy, že objednatel je povinným subjektem dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany souhlasí s uveřejněním Dodatku v registru smluv, které zajistí objednatel.

Ostatní ujednání Smlouvy o dílo č. 04/2021/MAIN ze dne 30.08.2021, Dodatku č. 1 této smlouvy ze dne 09.12.2021, Dodatku č. 2 této smlouvy ze dne 09.03.2022, Dodatku č. 3 této smlouvy ze dne 2.5.2022 a Dodatku č. 4 této smlouvy ze dne 7.7.2022 zůstávají v platnosti.

Uzavření tohoto Dodatku bylo schváleno usnesením RM č. 110/2022-RADA/4751 ze dne 21.7.2022.

Příloha č.1 – Změnový list č. 05

V Náchodě, dne: 22.7.2022

za: ELEKTROIN spol. s r.o.



Jan Žák, jednatel



ELEKTROIN spol. s r.o., DIČ CZ60930888
Čechova 326, 547 01 Náchod, Tel.- fax 491 420 871

V Žamberku, dne: 27.7.2022

za: město Žamberk



Ing. Bc. Oldřich Jedlička, starosta města

12. Ivan Krkoč, 1. místopředseda města



ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 05/2022
Zhotovitel:	ELEKROIN s.r.o. se sídlem Čechova 326, 547 01 Náchod, IČ: 60930888	
Název akce:	„Rekonstrukce veřejné budovy radnice, Masarykovo náměstí 166, Žamberk (rekonstrukce elektroinstalace) II.“ realizována s dotací z Ministerstva pro místní rozvoj z programu 117D8220E Rekonstrukce a přestavba veřejných budov.	
Vystavil:	Město Žamberk	
Datum:	20. 07. 2022	
Předmět, popis a zdůvodnění změny: Jedná se o změny (vícepráce a méněpráce) v rámci 5. etapy realizace díla:		
1) Elektro silnoproud Z14: +33.412,92 Kč bez DPH - narovnání položek dle skutečnosti (odpočty a přípočty konc. prvků apod.) - výměna svítidel v garáži a kotelně za úsporná LED svítidla - projekt s jejich výměnou nepočítal		
2) Elektro slaboproud Z5: +93.192,5 Kč bez DPH - dodávka a montáž FTP kabelů do radniční věže k anténám pro vysílání internetu pro městské organizace (informační středisko, ZUŠ a dům s pečovatelskou službou) – nebylo obsaženo v projektu, - narovnání počtu patch panelů dle skutečnosti - vícepráce na přepojování a ukončování datových kabelů z důvodu vyššího počtu etap při realizaci za provozu MěÚ		
3) Stavební přípomoc Z14: -4.869,35 Kč bez DPH - narovnání výměr dle skutečnosti v rámci poslední etapy, barevné malby, nižší rozsah oškrábání maleb, výměna klimatizační jednotky pro chlazení serverovny		
4) Sádkartonové konstrukce Z1: -86.344,- Kč bez DPH - odpočet nerealizovaných SDK podhledů v místnostech, kde byl stávající SDK podhled s dostatečným montážním prostorem pro protažení el. kabelů.		
5) EZS Z1: +23.893,- Kč bez DPH - doplnění čidla, navýšení kabeláže dle skutečnosti		
Předmětné změny nebudou mít vliv na termín ukončení realizace díla. Rozpočty a popis položek jsou přílohou tohoto změnového listu.		
Vzhledem k většímu rozsahu prováděných prací však tyto změny zvýší cenu díla uvedenou v podepsané smlouvě o dílo, resp. v dodatcích č. 1, č. 2, č. 3 a č. 4 smlouvy o dílo. Zvýšení nákladů rozpočtu je předmětem Dodatku č. 5 ke Smlouvě o dílo č. 04/2021/MAIN ze dne 30.08.2021 se zhotovitelem – společností ELEKROIN s.r.o. se sídlem Čechova 326, 547 01 Náchod, IČ: 60930888.		

Počet připojených listů specifikací: 5	
Cena méněprací bez DPH celkem: - 206.950,77 Kč	Cena víceprací bez DPH celkem: + 266.235,84 Kč
Výsledná cena změny bez DPH celkem: + 59.285,07 Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: - -
Podpis zmocněnce objednatele:  – technický zástupce	Podpis zmocněnce zhotovitele:  – technický zástupce

SILNOPROUD – Změna Z14

	Materiál	Jedn.cena	Jedn.	Množství	Cena celkem
223000000400	KOPOS KRABICE UNIVERSALNI PODLAHOVA KUP 80	848,66	KS	1,00	848,66
	Trubka KOPOFLEX 50/41 chránička	22,10	M	63,00	1 392,30
	Držák BE 2031 M/30 Grip svazkový	30,00	KS	125,00	3 750,00
223000000450	KOPOS ZASUVKOVY MODUL QUADRO 230V QP 45X4	84,20	KS	- 13,00	-1 094,60
314200000038	ABB ZASUVKA SE CLON,TYP 3,IP20 5598A-A02349	669,39	KS	- 31,00	-20 751,09
314200000037	ABB DVOJ ZAS.SE CLONKAMI,IP20 5512A-A2359.	127,14	KS	42,00	5 339,88
314200000036	ABB ZAS.SE CLONKAMI,IP20 5519-A02357.	96,38	KS	14,00	1 349,32
1746	ABB 1RAM TA 3901A-B10.	19,58	KS	- 2,00	-39,16
223000000451	ELKO MODUL PREPETOVE OCHRANY SPD TYP 3 605	470,58	KS	21,00	9 882,18
	Krabice KUP 68 SEZ sádrokarton	15,80	KS	31,00	489,80
312100000099	ABB LED SIGNALIZACNI 1mA 3916-10444	25,63	KS	- 3,00	-76,89
313000000018	ABB KRYT JEDNOD.CIRY PRUZOR 3558A-A653.	44,10	KS	- 3,00	-132,30
314100000101	ABB KRYT ZASLEPOVACI 3902A-A001.	31,38	KS	19,00	596,22
400000000026	MENNEKES ZAS.POD OMITKU 32A/400V,IP44 4130	415,71	KS	1,00	415,71
540000000054	URMET ZVONEK LTW 1171A,24082 12V/85dBA	283,69	KS	- 1,00	-283,69
611000000165	COMPOLUX SVIT.LED+PIR CIDLO,IP20 ZONDA PIR	986,77	KS	-12,00	-11 841,24
	Infraspínač 360° PD3-1C-SM Luxomat 92194	795,00	KS	10,00	7 950,00
	Sv.PAN PLAFONIERA 275 LM31006001	512,32	KS	12,00	6 147,84
OEZ:41880	LTE-16B-1	97,92	KS	6,00	587,52
612000000908	MODUS SVIT.LED 41W,IP40 KSL4000M4KS/ND	1 394,40	KS	5,00	6 972,00
632000000402	MODUS SVIT.LED 26 W (4000 K), IP 20 typ: LLL3000RM	1 220,10	KS	6,00	7 320,60
				Materiál	18 823,06

	Montáž				
	trub.ochr.z PE vnitř.do 48mm (pu)	49,32	M	63,00	3 107,16
210070001	podpěrka pro sběrnou kabelovou	31,32	KS	125,00	3 915,00
210111021	ZASUVKA DOMOV,V KRAB 2P+Z	114,33	KS	12,00	1 371,96
210010301	KRABICE PRISTROJOVA BEZ ZAPOJ	31,73	KS	31,00	983,63
E-2012-1	svodič předpětí 1f do 25A	104,25	KS	27,00	2 814,75
210110096	MONTAZ ZASLEPOVACIHO KRYTU	35,00	KS	19,00	665,00
210111104	ZASUVKA PRUM CZ 3243,45 H,S,Z 3P+Z	125,45	KS	1,00	125,45
210115004	VENTILATOR 1F DO 1KW	259,36	KS	-2,00	-518,72
210115011	MOTOR 3F DO 7,5 KW	259,36	KS	-1,00	-259,36
210115081	REGULATOR OTACEK 1f MOTORU P.O.	259,36	KS	-1,00	-259,36
210140651	ZVONEK ELEKTRICKY	115,36	KS	-1,00	-115,36
E-2001-1	jistič jednopol. 25-60A LSF,LSN,LPN	115,14	KS	6,00	690,84
				Montáž	12520,99

Rekapitulace

PPV 6%

Ostatní náklady (dopravné, stravné)

751,26

1317,61

Celkem včetně rekapitulace**33412,92**

SLABOPROUD změna Z5

	Mj	počet	cena / MJ	cena celkem
Instalační kabel CAT5E FTP LSOH Dca-s1,d2,a1 500m/cívka	m	385	9,20	3542,00
Instalace kabelu	m	385	14,90	5736,50
modulární neosazený patch panel 24 portů STP černý 1U	ks	2	2122,00	4244,00
Instalace panelu do rozvaděče	kpl	2	185,00	370,00
Rychlozařezávací keystone CAT5E STP RJ45 černý	ks	7	74,00	518,00
Ukončení kabelu	ks	7	75,00	525,00
Vypáskování kabelů v rozvaděči	ks	7	26,30	184,10
Měření slaboproudé kabeláže	ks	7	75,00	525,00
KOPOS TRUBKA PVC MONOFLEX 1436/1	m	30	19,29	578,70
TRUBKA OHEB P.O.TYP 23.. 36 MM	m	30	31,73	951,90
DATOVÁ (KOMUNIKACNÍ) ZASUVKA	ks	3	65,00	195,00
Ukončení kabelu	ks	3	75,00	225,00
Projektová dokumentace skutečného provedení	kpl	1	1000,00	1000,00
ABB zásuvka 136811-1 PROFIL45 22,5x45	ks	10	61,98	619,80
Rychlozařezávací keystone CAT5E STP RJ45 černý	ks	10	74,00	740,00
Ukončení kabelu	ks	10	75,00	750,00
Lis. konektor RJ 45-D UTP	ks	81	6,50	526,50
Ukončení kabelu – provizorní pro průběžné napojení budovy	ks	81	75,00	6075,00
Rozmotávání a prohazování kabeláže v 2.NP	hod	90	350,00	31500,00
Příplatek za montáž ve stísněných prostorech (věž)	hod	16	100,00	1600,00
Příplatek za ukončení kabeláže	ks	186	101,00	18786,00
Přepojování datové kabeláže potřebné k demontáži vrchní serverovny	hod	20	350,00	7000,00
Zákrytový přechod serverovna	ks	1	7000,00	7000,00

Celková cena bez DPH :	93 192,50
DPH 21 %	19 570,43
Celková cena s DPH :	112 762,93

Stavební rozpočet

Název stavby:		Rekonstrukce elektroinstalace radnice			Doba výstavby:		Objednatel: Město Žamberk		
Druh stavby:					Začátek výstavby:		Projektant:		
Lokalita:		Žamberk			Konec výstavby:		Zhotovitel: ELEKTROIN spol. s r.o.		
JKSO:					Zpracováno dne:		Zpracoval: J.Žák		
Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)		
							Dodávka	Montáž	Celkem
Změna Z14									-4 869,35
		612325101	Vápenocementová hrubá omítka rýh ve stěnách šířky do 150 mm	m2	26,64	913,00	24 322,32	0,00	6 145,48
		611325121	Vápenocementová štuková omítka rýh ve stropích šířky do 150 mm	m2	4,14	1 557,00	0,00	6 445,98	6 445,98
		612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	-110,75	168,00	0,00	-18 606,00	-18 606,00
		974082173	Vysekání rýh pro vodiče v omítce MV nebo MVC stropů š do 50 mm	m	21,00	79,10	0,00	1 661,10	1 661,10
		974031132R	Vysekání rýh ve zdivu smíšeném hl do 50 mm š do 70 mm	m	-98,00	87,00	0,00	-8 526,00	-8 526,00
		974031134R	Vysekání rýh ve zdivu smíšeném hl do 50 mm š do 150 mm	m	1,34	87,00	0,00	116,58	116,58
			Revizní dvířka ventil topení Územní plán., plast M+D 300x200mm	ks	1,00	731,50	0,00	731,50	731,50
	61		Úprava povrchů vnitřní						4 162,75
2		612445302R00	Stěrka sádrová RIMANO GLET XL, penetrace, tl. 2 mm	m2	12,96	195,00	605,36	1 921,84	2 527,20
3		612401911R00	Příplatek za zahlázení povrchu	m2	12,96	61,89	0,00	802,09	802,09
4		612401962R00	Příplatek za práci v omez. prostoru, omítka hladká	m2	12,96	64,31	0,00	833,46	833,46
	784		Malby						-15 177,58
5		784255122R00	Příplatek za malba Dulux Trade vinyl matt light, barva	m2	57,00	30,61	683,46	1 061,31	1 744,77
14 SP		784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	-660,00	38,10	0,00	-25 146,00	-25 146,00
15 SP		784181121	Hlubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	-217,50	21,60	0,00	-4 698,00	-4 698,00
16 SP		784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	-71,00	60,80	0,00	-4 316,80	-4 316,80
6		784492100R00	Linkování, výška do 5 m	m	20,50	9,30	3,38	187,27	190,65
41		776111116	Odstranění zbytků lepidla z podkladu povlakových podlah broušením	m2	-202,90	118,00			-23 942,20
			Dodávka a montáž klimatizační jednotky pro chlazení serverovny	kpl	1,00	40 990,00			40 990,00
Celkem:									-4 869,35

Poznámka:

Sádrokartonové konstrukce - změna Z1

Zakázka: Rekonstrukce elektroinstalce

SDK Radnice 2021

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
SO_02: SDK plnoplošný							- 86 344	
1.	SP	763131411	SDK podhled desky 1xA 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	- 51,75	968,00	-50 094,00	
11.	SP	763131821	Demontáž SDK podhledu s dvouvrstvou nosnou kčí z ocelových profilů opláštění jednoduché	m2	- 145,0	250,00	-36 250,00	

EZS

Dodávka a montáž EZS - změna Z1

Materiál EZS - dodávka

Popis položky	MJ	Počet MJ	Náklady	Celkem
Sběrníkový PIR detektor pohybu	ks	1	443,00	443,00
Instalační kabel (700m)	ks	1	6 300,00	6 300,00

Materiál EZS - montáž

Popis položky		Počet MJ	Náklady	Celkem
Montáž kabelizací (pod omítku)	ks	1	16 800,00	16 800,00
Montáž prvků systému EZS	ks	1	350,00	350,00

celkem bez DPH	23 893,00
DPH 21%	5 017,53
celkem s DPH	28 910,53