

# SMLOUVA O DÍLO Č. 22/10

uzavřená podle platného znění občanského zákoníku mezi:

## Zhotovitelem:

STAV ZEMAN s.r.o. Krátká 708, 697 01 Kyjov  
IČ : 28270061  
DIČ: CZ28270061  
Bankovní spojení: 4270035359/0800 ( banka: Česká spořitelna, měna: CZK )  
Společnost zapsána v OR vedeném Krajským soudem v Brně oddíl C, vložka 57661

## Objednatelem:

Střední odborná škola a Gymnázium Staré Město  
Velehradská 1527  
Staré Město  
686 03  
telefon: 733 715 044  
IČO: 60371790

## I. Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo a to za podmínek uvedených v této smlouvě a objednatel se zavazuje toto dílo v době určené převzít a zaplatit za něj.

## II. Cena díla a platební podmínky

Cena díla je uvedena v příloze smlouvy, cenové nabídce. Cena díla je splatná dnem předání a převzetí díla a objednatel ji uhradí do 14 dnů na základě konečné faktury po podpisu protokolu o předání díla.

Cena výrobků	56 100 CZK
Montáž plastových otvorových výplní	4 305 CZK
Celková cena včetně DPH 21% je cenou smluvní a činí	73 090 CZK
Objednatel uhradí zhotoviteli cenu díla ve formě zálohy ve výši	0 CZK

## III. Místo a termín plnění předmětu smlouvy, předání díla

Místo plnění: Revoluční 747, 686 01 Uherské Hradiště

Zhotovitel výrobky zhotoví a předá včetně práce objednateli nejpozději do 12 týdnů od podpisu smlouvy.

Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu a objednatel je povinen dílo převzít s výhradami či bez výhrad.

Případné výhrady, závady zjištěné v době předání díla zapíše zhotovitel do předávacího protokolu nebo jiného dokumentu potvrzujícího předání díla včetně způsobu a termínu jejich odstranění.

## IV. Místo staveniště

Objednatel se zavazuje zajistit zhotoviteli nebo jím určeným osobám všechny potřebné přístupy na staveniště k plnění předmětu smlouvy.

Objednateli bude umožněn bezplatný odběr el. energie k plnění předmětu smlouvy.

## Čl. Ostatní ujednání

Objednatel souhlasí s technickým řešením provedení výrobků uvedeným v příloze smlouvy - cenové nabídce.

Vlastnická práva k předmětu smlouvy přecházejí na objednatele okamžikem uhrazení ceny díla.

Montáž otvorových výplní bude provedena standardním způsobem, příplatková montáž dle ČSN 730540-2 není požadována a

není tedy součástí dodávky.

Zapravení vzniklé spáry mezi stávající fasádou a novým výrobkem je prováděno pomocí pružného tmelu a to do tloušťky max. 5mm.

Případné vícepráce mimo tuto smlouvu je nutno dohodnout ještě před započítáním víceprací a musí být z důvodu záruky předem odsouhlaseny v dodatku smlouvy. Případně je možno vícepráce včetně jejich ceny uvést v předávacím protokolu a jejich výši uhradit bankovním převodem.

Náklady na dopravu a montáž jsou stanoveny pro jednorázový odběr předmětu smlouvy. Jestliže objednatel v den dohodnutého termínu dodání výrobků a jejich montáž zruší je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli opakovaný výjezd.

Objednatel umožní zhotoviteli bezproblémový přístup ke stavebním otvorům do vzdálenosti 1,5 - 2 metry od pracovního prostoru.

## VI. Sankce

Smluvní strany sjednávají nárok na smluvní pokutu z důvodu prodlení s plněním jejich závazků.

Při prodlení zhotovitele s termínem plnění předmětu smlouvy je smluvní pokuta 0,05% za každý den prodlení z ceny nedodaných položek.

Při prodlení objednatele s termínem úhrady ceny díla dle bodu II. této smlouvy je úrok z prodlení 0,05% z ceny díla za každý den prodlení.

## Čl. VII Záruční podmínky

Pokud během záruční doby dojde k závadě, má objednatel právo na řádné bezplatné odstranění této závady.

Zhotovitel poskytuje záruku na předmět smlouvy od data předání v délce 60 měsíců na okna a dveře (tvarová stálost profilu), záruku na mechanické vlastnosti kování 24 měsíců, záruku na práce a služby dodávané zhotovitelem v délce 24 měsíců. Záruční doba začíná dnem předání a převzetí výrobků, případně dnem, kdy byl objednatel povinen dílo nebo jeho část převzít.

Objednatel a zhotovitel se dohodli, že zhotovitel odstraní případnou reklamaci či nedostatek co nejdříve, nejpozději však ve lhůtě 45 dní, nedohodnou-li si objednatel a zhotovitel jinak.

## VIII. Závěrečná ustanovení

Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy vyplývající z této smlouvy a v této smlouvě se řídí občanským zákoníkem.

Objednatel prohlašuje, že byl s dostatečným předstihem před podepsáním této smlouvy seznámen s veškerými náležitostmi dle ust. § 1811 OZ, a to jasně, úplně a srozumitelně.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Její změny mohou být provedeny pouze formou písemného dodatku.

Objednatel má právo odstoupit od smlouvy, a to písemně nejpozději do 5-ti pracovních dnů od jejího podpisu, přičemž se zavazuje uhradit zhotoviteli veškeré prokazatelné náklady, které vznikly plněním smlouvy. Prodlení objednatele se zaplacením zálohy na cenu díla se považuje za porušení smlouvy, zhotovitel může z tohoto důvodu od smlouvy odstoupit, nebo je oprávněn prodloužit termín dodávky o toto prodlení.

Obě strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, na důkaz čehož ji vlastnoručně podepisují. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

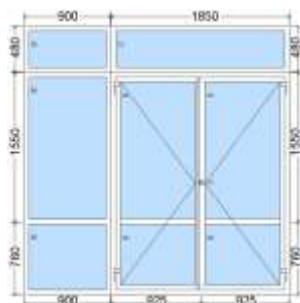
V Kyjově dne 20.07.2022

.....  
Za zhotovitele

.....  
Za objednatele

Položka č. 1

1 ks



vnitřní pohled (interiér)

Typ profilu:	6-ti komorový PREMIUM klasik
Barva profilu:	Bílá oboustranně
Typ zasklení:	Dvoustranné bezpečnostní dvojsklo Ug=1,3 (33.1/12A/33.1TPS) Teplý meziskelní (distanční) rámeček (A1,A2,A3,A4,B1,B2), Izolační dvojsklo Ug=1,1 (3/16A/4TPS)(C1,D1)
Kování:	Winkhaus easyLock
Rozměry:	š. 2750 / v. 2790
Cena za počet:	56 100 CZK

Práh: AL práh dveřní

Spojovací profil: Spojovací profil statický, Spojovací profil statický, Spojovací profil statický, Spojovací profil statický

KLIKA: Oboustranná klika s aretací

1 ks

0 CZK\* započteno do ceny výrobku

Montážní otvory v rámu:: Předvrtané montážní otvory

1 ks

0 CZK\* započteno do ceny výrobku

Číslo strany: 2

## CENOVÁ NABÍDKA

22/10

Cena výrobků celkem (okna a dveře)

56 100 CZK

Montáž plastových oken a dveří celkem

4 305 CZK

Cena celkem bez DPH

60 405 CZK

DPH 21%

12 685 CZK

Cena celkem s DPH

73 090 CZK