

# Smlouva o výpůjčce nebytových prostor a přenechání movité věci do užívání

uzavřena podle § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi těmito smluvními stranami

## I.

**Zdravotnická záchraná služba Pardubického kraje**  
zastoupená ředitelem MUDr. Pavlem Svobodou,  
se sídlem Průmyslová 450, Pardubičky, 530 03 Pardubice  
IČO: 69172196  
(dále jen „půjčitel“)

a

**Česká republika - Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje**  
zastoupená ředitelem plk. Ing. Miroslavem Kvasničkou,  
se sídlem Teplého 1526, 530 02 Pardubice  
IČO: 70885869  
(dále jen „vypůjčitel“)

## II.

- 1) Pardubický kraj je vlastníkem a půjčitel spravuje budovu (bez č.p./ev.č.) nacházející se na pozemku označeném jako stavební parcela č. 949, zapsanou na LV č. 4006 pro obec Ústí nad Orlicí, katastrální území Hylváty u Katastrální úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí (dále jen „budova“).
- 2) Půjčitel touto smlouvou přenechává vypůjčiteli bezplatně k užívání nebytový prostor – místnost č. 101 o celkové podlahové ploše 33,27 m<sup>2</sup> nacházející se v I. nadzemním podlaží budovy (dále jen „nebytový prostor“). Účetní hodnota zapůjčeného nebytového prostoru činí 305 376 Kč. Umístění nebytového prostoru v budově je specifikováno v příloze č. 1, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.
- 3) Účelem výpůjčky nebytového prostoru je umístění, provoz a údržba náhradního zdroje elektrické energie, s nímž je příslušný hospodařit vypůjčitel (dále jen „náhradní zdroj“).
- 4) Výpůjčka nebytového prostoru se sjednává na dobu určitou do 31.12.2022.
- 5) Vypůjčitel je povinen:
  - a) užívat nebytový prostor k dohodnutému účelu,
  - b) užívat nebytový prostor tak, aby nedošlo k jeho poškození, zničení,
  - c) umožnit půjčiteli na jeho požádání přístup do nebytového prostoru k provedení kontroly stavebně-technického stavu budovy, inventarizaci majetku apod.

## III.

1. Smluvní strany se dohodly, že vypůjčitel přenechává půjčiteli do spoluužívání náhradní zdroj umístěný v nebytovém prostoru. Půjčitel je oprávněn užívat náhradní zdroj v případě výpadku hlavního zdroje elektrické energie a po dobu trvání tohoto výpadku.
2. Půjčitel je oprávněn po dobu trvání výpůjčky nebytového prostoru bezplatně užívat náhradní zdroj k zabezpečení výkonu své činnosti s tím, že tento náhradní zdroj bude půjčitel užívat souběžně s vypůjčitelem, pro kterého je rovněž nezbytný k zabezpečení jeho činnosti při výpadku hlavního zdroje elektrické energie.
3. Náklady spojené s provozem a údržbou náhradního zdroje nese vypůjčitel.

4. Půjčitel není oprávněn jakkoliv zasahovat do náhradního zdroje, zejména ovlivňovat jeho funkčnost.
5. Smluvní strany se dohodly, že vypůjčitel neodpovídá půjčiteli za případné škody či jiné nepříznivé následky, které půjčiteli vzniknou v důsledku nefunkčnosti náhradního zdroje.

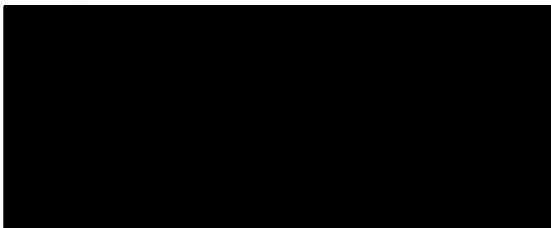
IV.

1. Tuto smlouvu lze před uplynutím doby dohodnuté v článku II. bodu č. 4. této smlouvy ukončit písemnou dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí a to i bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí 6 měsíců a začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
2. Tuto smlouvu lze měnit jen formou písemných a očíslovaných dodatků, odsouhlasených a podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
4. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
6. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a jejímu obsahu rozumí. Dále obě smluvní strany shodně prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz toho připojují níže svůj vlastnoruční podpis.

V Pardubicích dne 20.5.2016

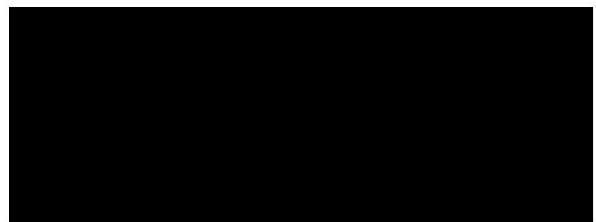
26-04-2016

Vypůjčitel:

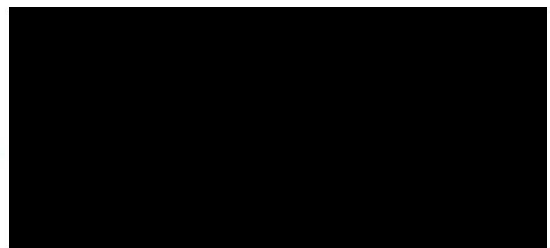


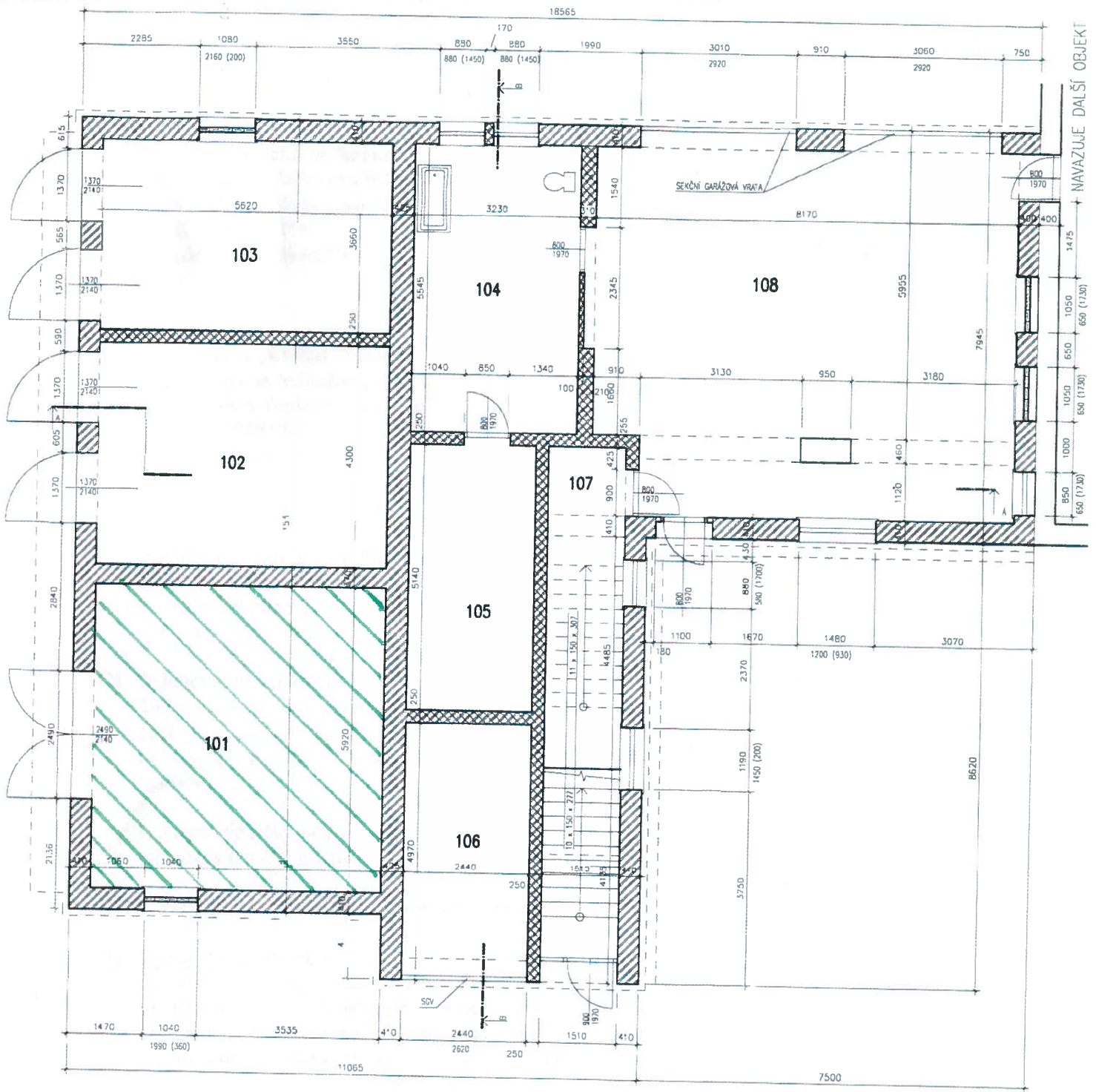
plk. Ing. Miroslav Kvasnička  
ředitel Hasičského záchranného sboru  
Pardubického kraje

Půjčitel:



MUDr. Pavel Svoboda  
ředitel Zdravotnické záchranné služby  
Pardubického kraje





NAVAZUJE DALŠÍ OBJEKT

LEGENDA MÍSTNOSTÍ:

ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI	VÝMĚRA V M <sup>2</sup>	STĚNY	ÚPRAVA ROVĚRCHŮ	PODLAHY
101	ZOBRAZ	33,27	STUKOVÁ OMÍTKA	STUKOVÁ OMÍTKA	BETON, MAZANINA
102	SPRCHOVÉ OBRÁDKY	24,17	STUKOVÁ OMÍTKA	STUKOVÁ OMÍTKA	BETON, MAZANINA
103	KOŠIK	20,57	STUKOVÁ OMÍTKA	STUKOVÁ OMÍTKA	BETON, MAZANINA
104	MÍSTNOST ÚDRŽBY	17,81	STUKOVÁ OMÍTKA	STUKOVÁ OMÍTKA	BETON, MAZANINA
105	SKLAD ZOBRAZ MATERIÁLŮ	12,84	STUKOVÁ OMÍTKA	STUKOVÁ OMÍTKA	BETON, MAZANINA
106	SKLAD	12,13	STUKOVÁ OMÍTKA	STUKOVÁ OMÍTKA	BETON, MAZANINA
107	ÚDRŽBY SVĚD	9,48	STUKOVÁ OMÍTKA	STUKOVÁ OMÍTKA	BETON, MAZANINA
108	GARÁŽ	83,03	STUKOVÁ OMÍTKA	STUKOVÁ OMÍTKA	BETON, MAZANINA

LEGENDA MATERIÁLŮ:

- POROTHERM 40 P+D + 120 MM ZATEPLENÍ EPS
- ČHELNÝ BLOK ASI POROTHERM 36,5 P+D + 120 MM ZATEPLENÍ EPS
- ČHELNÝ BLOK ASI POROTHERM 36,5 P+D BEZ ZATEPLENÍ
- ČHELNÝ BLOK ASI POROTHERM 30 P+D, 24 P+D
- POROTHERM PŘÍČKOVKA

KRESLIL M. KROUL	ZODP. PROJEKTANT ING. MILICH	
INVESTOR: ZZS PK, PRŮMYSLOVÁ 480, PARDUBICE		
AKCE: VÝJEZDOVÉ STANOVISŤE ZZS PK V ÚSTÍ NAD ORLICÍ		STUPEN ZAKAZKA
VYKRES: PŮDORYS 1.NP		SKUT. PROV. 1/2016
		MER: 1:50 Č.V.: -D1.1.1-