



DIAMO, státní podnik  
odštěpný závod GEAM  
č. p. 86  
592 51 Dolní Rožínka

D400/24100/00224/22/00

## Kupní smlouva

### Stavební materiál – Rozvodna elektrické energie ZCHÚ – 2. část

#### Část 3b. – Izolace – podhled

#### Část 4. – Omítky

uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, na základě zadávacího řízení provedeného dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, zveřejněného prostřednictvím elektronického nástroje Tender arena na profilu zadavatele pod vygenerovaným systémovým číslem zakázky:  
P22V00220869

#### I.

### Smluvní strany

#### PRODÁVAJÍCÍ:

**Stavebniny Zeman, s.r.o.**

Nádražní 661, Bystřice nad Pernštejnem, 59301

zapsaný v OR: u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 38038

IČO: 26225166 DIČ: CZ26225166, plátce DPH

Bankovní spojení: [redacted],

č. ú. [redacted]

Zastoupený: [redacted], jednatelem

[redacted], jednatelem

Osoba oprávněná k jednání ve věci plnění předmětu této smlouvy:

[redacted]

Mob.: [redacted], e-mail.: [redacted]

Fakturační a korespondenční adresa:

**Stavebniny Zeman, s.r.o.**

Nádražní 661, Bystřice nad Pernštejnem, 59301

e-mail: [redacted], mob.: [redacted]

dále jen „prodávající“

#### KUPUJÍCÍ:

**DIAMO, státní podnik**

Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem

zapsaný v OR: u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl AXVIII, vložka 520

Týká se: **DIAMO, státní podnik**

odštěpný závod GEAM

č. p. 86, 592 51 Dolní Rožínka

IČO: 00002739 DIČ: CZ00002739, plátce DPH

Bankovní spojení: [redacted],

č. ú. [redacted]

Zastoupený: [redacted], vedoucím odštěpného závodu

Osoba oprávněná k jednání ve věci plnění předmětu této smlouvy:

Osoba oprávněná k jednání ve věcech obchodních:

[redacted], referent IV - nákupčí

tel.: [redacted], mob.: [redacted], e-mail: [redacted]

Osoba oprávněná k jednání ve věcech technických:

[redacted], technický pracovník III – připravář výroby

tel.: [redacted], mob.: [redacted], e-mail: [redacted]

**DIAMO, státní podnik**

odštěpný závod GEAM

č. p. 86, 592 51 Dolní Rožínka

dále jen „kupující“; dále společně prodávající a kupující jako „smluvní strany“

## II. Předmět smlouvy

### **Část 3b. – Izolace – podhled**

Předmětem plnění části smlouvy je dodávka **Kompletního podhledu a schodů** pro stavbu *Rozvodna elektrické energie ZCHÚ* včetně dopravy.

Klasifikace:

CPV: **44170000-2 Desky, listy, pásy a fólie související se stavebními materiály**

CZ-CPA: **23.99.19 Nekovové minerální výrobky j. n.**

### **Část 4. – Omítky**

Předmětem plnění části smlouvy je dodávka **Malt, barev a betonových výrobků** pro stavbu *Rozvodna elektrické energie ZCHÚ* včetně dopravy.

Klasifikace:

CPV: **44111800-9 Malta (stavebnictví)**

CZ-CPA: **23.64.10 Malty**

### **Technická specifikace**

***Bližší specifikace je uvedena Příloze č. 1 této smlouvy a Příloze č. 1 Zadávací dokumentace.***

Doklady při dodání materiálu (*musí být předány spolu s materiálem, jinak si kupující vyhrazuje právo materiál nepřevzít*):

- **dodací list,**
- **certifikáty,**
- **další doklady dle zvážení prodávajícího.**

## III. Doba plnění předmětu smlouvy

### **Část 3b. – Izolace – podhled**

Termín dodání: nejpozději 30 dní od data objednání (**přelom červenec/srpen 2022**)

### **Část 4. – Omítky**

Termín dodání: nejpozději 30 dní od data objednání (**přelom červenec/srpen 2022**)

## IV. Místo plnění, způsob dodání

Prodávající splní povinnost dodat předmět smlouvy na místo dodání.

DIAMO, státní podnik odštěpný závod GEAM, č. p. 86, 592 51 Dolní Rožínka

Dodací podmínka dle INCOTERMS 2020 DAP silniční dopravou.

### **Místo dodání**

Místo stavby Rozvodna elektrické energie ZCHÚ se nachází v areálu Provozu Chemická úpravná., GPS: **49.4940000N, 16.2302000E** (Kraj Vysočina).

Dodávka bude realizována se všemi doklady nutnými k převzetí a k řádnému užívání předmětu smlouvy.

Nabytím vlastnického práva přechází nebezpečí škody na kupujícího.

## V. Cena předmětu smlouvy

Celková cena předmětu smlouvy je stanovena následovně:

**Část 3b. – Izolace – podhled**

**Celková cena části smlouvy:**

35 283,- Kč bez DPH;

**Část 4. – Omítky**

**Celková cena části smlouvy:**

122 438,- Kč bez DPH;

**Celková cena smlouvy:**

157 721,- Kč bez DPH;

Účtování DPH se bude řídit předpisy platnými ke dni zdanitelného plnění, kterým bude den uskutečnění plnění, popř. i jiné daně a poplatky vyžadované platnými právními předpisy.

*Podmínky, při nichž je možno překročit cenu:*

Změna jednotkových cen je v průběhu doby plnění vyloučena, bude fakturované skutečně dodané množství při dodržení nabídnutých jednotkových cen uvedených v Příloze č. 1 této smlouvy.

## VI. Platební podmínky

1. Prodávající se zavazuje dodat sjednaný předmět smlouvy na výše uvedené místo plnění a kupující se ho zavazuje odebrat a uhradit sjednanou kupní cenu podle podmínek uvedených v této smlouvě. Podkladem pro fakturaci bude dodací list potvrzený kupujícím a bude předána průvodní dokumentace v českém jazyce.
2. Kupní cena bude kupujícím uhrazena na základě faktury vystavené po dodání předmětu plnění na místo určení bez možnosti zálohových plateb.
3. Kupující fakturu uhradí ve lhůtě splatnosti 30 kalendářních dnů od doručení faktury. Dnem zdanitelného plnění je den převzetí zboží v místě plnění. Dnem úhrady se rozumí den připsání poukázané částky na účet prodávajícího. Dny splatnosti se rozumí kalendářní dny. Pokud připadne den lhůty splatnosti na sobotu, neděli, svátek nebo dny volna peněžního ústavu, je dnem splatnosti nejbližší následující pracovní den. Kupující není v prodlení se zaplacením faktury, pokud nejpozději v poslední den její splatnosti dal příkaz svému peněžnímu ústavu (bance) k jejímu zúčtování
4. Faktura bude mít náležitosti řádného daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění.  
Prodávající se zavazuje, že na daňových dokladech bude uvedeno číslo jeho bankovního účtu, zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup dle § 98 zák. o DPH v platném znění.  
Účetní doklady prodávající opatří číslem, které je uvedeno v záhlaví této smlouvy.  
Plátce DPH je povinen vystavit daňový doklad v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
5. Kupující je oprávněn vrátit prodávajícímu před dnem splatnosti bez zaplacení fakturu, která nemá výše požadované náležitosti nebo má jiné závady v obsahu s uvedením důvodu vrácení. Prodávající je povinen podle povahy závad fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vyhotovené faktury. V tomto případě není kupující v prodlení s úhradou.

6. Stane-li se kupující dle § 109 zák. o DPH v platném znění ručitelem za neodvedenou daň z přidané hodnoty, vyhrazuje si právo zaplatit prodávajícímu za předmět smlouvy částku poníženou o DPH. Částku odpovídající výši DPH je kupující oprávněn uhradit přímo správci daně, což se považuje za uhrazení zbytku sjednané ceny, tj. splnění celého závazku kupujícího.
7. Fakturu lze zaslat elektronicky na: [REDACTED].

## VII.

### Obchodní podmínky

Prodávající uvědomí kupujícího nejméně 3 pracovní dny předem o připravení předmětu smlouvy k odevzdání, jinak kupující nezaručuje včasné složení z dopravního prostředku. Kupující potvrdí prodávajícímu termín příjmu předmětu zakázky.

Příjem předmětu zakázky v místě plnění musí probíhat pouze v pracovní dny v době od 07:00 do 13:00.

*Návozy výrobků budou, pokud to bude možné, probíhat po ucelených kamionech.*

## VIII.

### Garanční podmínky

1. Prodávající garantuje dodržení jakosti celého množství prodávaneho zboží podle parametrů uvedených v článku II. této smlouvy.
2. V případě, že prodávající nesplní smluvně uvedené parametry a toto nesplnění prokáže kupující prodávajícímu, není kupující povinen zboží převzít. Kupující v tomto případě vyvolá reklamační řízení a bude-li oboustranně prokazatelně potvrzeno nesplnění kteréhokoliv z požadovaných a smluvně garantovaných parametrů, má kupující nárok požadovat dodání náhradního zboží za vadné nebo poskytnutí slevy. V případě náhradní dodávky uhradí prodávající kupujícímu veškeré manipulační náklady, které kupujícímu s nevyhovující dodávkou vznikly.
3. V případě vzniku pochybností o obsahu dodávky či v případě zjištění rozdílu mezi požadovaným a dodaným zbožím, kupující neprodleně tuto skutečnost sdělí prodávajícímu, zpravidla e-mailem. Prodávající provede nápravu nejpozději do jednoho týdne.

## IX.

### Sankční ujednání

1. Pro případ, že prodávající nedodrží termín plnění dodávky pro sjednané množství (viz článek III. této smlouvy), má kupující právo uplatnit smluvní pokutu ve výši [REDACTED] % z celkové ceny plnění, a to za každý započatý den prodlení.
2. Pro případ prodlení kupujícího s úhradou fakturované částky má prodávající právo účtovat úrok z prodlení ve výši [REDACTED] % z dlužné částky za každý den prodlení po lhůtě splatnosti.
3. V případě podstatného porušení smlouvy dle článku X. smlouvy, pro které má kupující možnost od smlouvy odstoupit, uhradí prodávající smluvní pokutu ve výši [REDACTED] % z celkové ceny plnění kupujícímu na základě vystavené faktury.
4. Splatnost faktury za smluvní pokutu, úrok z prodlení či jiné sankce je sjednána na 14 kalendářních dní od doručení faktury.
5. Ujednáním o smluvní pokutě dle tohoto článku není dotčeno právo kupujícího na náhradu škody.

## **X.**

### **Podstatné porušení smlouvy**

Smluvní strany se dohodly, že ve smyslu občanského zákoníku pokládají za podstatné porušení smluvní povinnosti s možností odstoupení od smlouvy:

- a) nedodání předmětu smlouvy v plném rozsahu dle článku II. této smlouvy,
- b) nedodání jakosti předmětu smlouvy dle článku VIII. této smlouvy.

## **XI.**

### **Vyšší moc**

1. V případě vyšší moci jsou smluvní strany po dobu jejího trvání zproštěny povinností vyplývajících ze smlouvy. Vyšší mocí se rozumí okolnosti, které nastaly po uzavření smlouvy v důsledku nepředvídatelných událostí, které smluvní strany nemohou odstranit, jako jsou např. živelné katastrofy.
2. Smluvní strany jsou povinny neprodleně ohlásit příslušné druhé straně vznik nebo ukončení vyšší moci a následovně to potvrdit doporučeným dopisem.
3. Na požádání předloží smluvní strana dovolávající se na vyšší moc druhé smluvní straně důvěryhodný důkaz o této skutečnosti.
4. Jestliže v důsledku vyšší moci nedojde k plnění dodávek ve smyslu odstavce 1 a smluvním stranám vzniknou náklady z tohoto důvodu, hradí každá smluvní strana svoje.
5. Jestliže by se splnění smlouvy v důsledku vyšší moci posunulo o více než 1 měsíc, vyhrazují si obě strany právo na sjednání nových dodacích lhůt nebo na odstoupení od smlouvy.

## **XII.**

### **Platnost smlouvy**

1. Smlouva nabývá platnosti v den podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.
2. Smlouva může být ukončena:
  - a) písemnou dohodou obou smluvních stran,
  - b) odstoupením od smlouvy jedné ze smluvních stran, pokud dojde k jejímu podstatnému porušení podle článku X. této smlouvy,
3. Při ukončení platnosti kupní smlouvy shora uvedenými způsoby musí smluvní strany vyrovnat všechny vzájemné pohledávky a závazky.

## **XIII.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Kupní smlouva může být měněna pouze písemně, a to formou číslovaných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.
2. Smluvní vztah bude podléhat zákonu o registru smluv.  
Účastníci smlouvy tímto vyslovují souhlas s uveřejněním celého textu smlouvy ve smyslu zák. č. 340/2015 Sb. o registru smluv.  
Účastníci smlouvy berou na vědomí, že registraci smlouvy ve smyslu zák. č. 340/2015 Sb. o registraci smluv provede DIAMO s. p.
3. Smluvní strany se zavazují použít vzájemně poskytnuté osobní údaje pouze za účelem plnění této smlouvy a to v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU)

2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).

4. Smluvní strany ujednávají, že každá ze smluvních stran může od smlouvy odstoupit v případě, že bude u protistrany či v dodavatelském řetězci odhaleno závažné jednání proti lidským právům či všeobecně uznávaným etickým a morálním standardům.
5. Kupní smlouva je vyhotovena ve 2 exemplářích s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
6. Vzájemné vztahy smluvních stran neupravené touto smlouvou se řídí právem a právním řádem České republiky.
7. Smluvní strany se zavazují jednat a přijmout taková opatření, aby nevzniklo žádné důvodné podezření ze spáchání trestného činu a nedošlo ke spáchání trestného činu, a to ani ve stádiu přípravy či pokusu či účastenství, které by mohlo být kterékoliv ze smluvních stran přičteno podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů.  
Prodávající prohlašuje, že se seznámil s Compliance Programem státního podniku DIAMO (viz webové stránky státního podniku DIAMO).  
Smluvní strany se zavazují navzájem si neprodleně oznámit skutečnosti vzbuzující důvodné podezření o možném spáchání trestného činu, a to bez ohledu na splnění případné zákonné oznamovací povinnosti a nad její rámec.
8. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, že je určitá a srozumitelná a že není uzavírána v tísní či za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
9. Osoby podepisující tuto smlouvu prohlašují, že jsou plně způsobilé k právním úkonům v rozsahu této smlouvy a že jim nejsou známy žádné právní ani faktické překážky bránící uzavření této smlouvy.

V Bystřici nad Pernštejnem, dne 27. 07. 2022

V Dolní Rožínce dne 27. 07. 2022

Za prodávajícího:

Za kupujícího:

.....  
[redacted]  
jednatel

.....  
[redacted]  
vedoucí odštěpného závodu

Příloha:

Příloha č. 1. – Technická specifikace, jednotkové ceny – (2 strany)

## Příloha č. 1 - Technická specifikace, jednotkové ceny

**Část 3b. - Izolace - pohled**

Pořadové		Materiál	Jednotka	Množství	Předpokládaný termín dodání	Předpokládaná jednotková cena	Celková cena
<b>CELKOVÁ CENA ČÁSTI ZAKÁZKY bez DPH</b>							<b>35 283,00 Kč</b>

**POZN1:** Do ceny zahrnout náklady na dopravu materiálu do skladu CHÚ Dolní Rožínka, případně na místo stavby do areálu Chemické úpravy Dolní Rožínka.  
S dodávkou materiálu doložit všechny certifikáty.

## Příloha č. 1 - Technická specifikace, jednotkové ceny

## Část 4. - Omítky

Pořadové		Materiál	Jednotka	Množství	Předpokládaný termín dodání	Jednotková cena	Celková cena	
číslo (p.č.)	ilustrační obr.	Rozměr, Typ		Celkem		Kč	Kč	
							<b>CELKOVÁ CENA ČÁSTI ZAKÁZKY bez DPH</b>	<b>122 438 Kč</b>

**POZN1: Do ceny zahrnout náklady na dopravu materiálu do skladu CHÚ Dolní Rožínka, případně na místo stavby do areálu Chemické úpravy Dolní Rožínka.  
S dodávkou materiálu doložit všechny certifikáty.**