

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše značka: SPU 270364/2022/104/Bla

Vyřizuje.: Ing. Zuzana Blahovcová
Tel.: 727 956 888
ID DS: z49per3
E-mail: z.blahovcova@spucr.cz

Datum: 27.7.2022

2K Group s.r.o.
sady Pětatřicátníků 172/23
301 00 Plzeň

Věc: Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 11N19/75 ze dne 30.10.2019

Vážení,

Dne 30.10.2019 jste uzavřeli jako nájemce se Státním pozemkovým úřadem jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 11N19/75, jejímž předmětem je nájem dále uvedených nemovitých věcí: specifikovaných v příloze.

V uvedené smlouvě č. 11N19/75 bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 1.9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2021 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **3,8 %**.

Nájemné ve výši 58.096 Kč je zvýšeno o 3,8 %, tj. o částku **2.208 Kč**, slovy: dvatisícedvěstěosm korun českých.

Celkem činí nájemné po zvýšení částku ve výši 60.304 Kč/ročně, slovy: šedesátisíctřistačtyři korun českých /ročně, a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. počínaje 1.10.2022.

K **1.10.2022** je pachtýř povinen zaplatit částku **60.304 Kč**.

Výše uvedená smlouva 11N19/75 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení. Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.

S pozdravem

Ing. Petr Trombik

Vedoucí oddělení správy majetku státu
Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj

Příloha/Přílohy

Na vědomí/Rozdělovník

Za správnost: Ing. Zuzana Blahovcová

Toto oznámení bylo uveřejněno v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace

ID smlouvy

ID verze

Registraci provedl: Ing. Zuzana Blahovcová

V Plzni dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance