

# **Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo na zhotovení**

## **Projektové dokumentace pro stavební povolení, Projektové dokumentace pro provádění stavby a výkon autorského dozoru**

### **Název zakázky: „Rekonstrukce ŽST Brno – Královo Pole“**

uzavřené dne 27.7.2020 mezi smluvními stranami:

#### **Správa železnic, státní organizace**

se sídlem: Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,  
spisová značka A 48384

zastoupena: Ing. Mojmírem Nejezchlebem, náměstkem GŘ pro modernizaci dráhy  
na základě Pověření č. 2372 ze dne 26. 2. 2018

#### **Korespondenční adresa:**

Správa železnic, státní organizace

Stavební správa východ, Nerudova 773/1, 779 00 Olomouc

(dále jen „**Objednatel**“)

číslo smlouvy: E617-S-2536/2020

ISPROFOND: 5623520029

a

následující **společníci** společnosti o názvu **Společnost SUDBR-SAGASTA pro DSP+PDPS+AD „Rekonstrukce ŽST Brno – Královo Pole“** založené společenskou smlouvou uzavřenou dne 15.1.2020 podle ust. § 2716 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník

#### **Společník 1 (vedoucí společník):**

##### **SUDOP BRNO, spol. s r.o.**

se sídlem : Kounicova 688/26, 611 36 Brno

IČ: 44960417

DIČ: CZ44960417

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, spisová značka C 3803  
bankovní spojení: xxx

zastoupena: **Ing. Kamilem Chmelou**, jednatelem společnosti  
**Ing. Radomírem Hanákem**, jednatelem společnosti  
**Ing. Martinem Mrázem**, jednatelem společnosti

**Korespondenční adresa:**

SUDOP BRNO, spol. s r.o.  
Kounicova 688/26, 611 36 Brno

číslo smlouvy: **20062/20**

**Společník 2:****SAGASTA, s.r.o.**

se sídlem : Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha 4 - Lhotka

IČ: 04 59 85 55

DIČ: CZ 04598555

zaregistrována v obchod. rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka C 250116

bankovní spojení: xxx

zastoupena: Ing. Jiřím Čurdou, jednatelem společnosti

Ladislavem Beranem, jednatelem společnosti

*(která je na základě zmocnění zastoupena společností SUDOP BRNO, spol. s r.o.)*

(dále jen „Zhotovitel“)

uzavřely tento dodatek č. 3 ke Smlouvě (dále jen „**Dodatek**“), kterým mění Smlouvu ve znění všech dokumentů tvořících její součást následovně:

**Smluvní strany, vědomy si svých závazků v tomto Dodatku obsažených a s úmyslem být tímto Dodatkem vázány, dohodly se na následující změně Smlouvy:**

**1. PREAMBULE**

1.1 Na základě žádosti Zhotovitele ze dne 20. 6. 2022, se smluvní strany dohodly na změně termínu plnění části Díla, kdy dochází k posunu termínu pro odevzdání kompletně zpracované majetkoprávní části dokumentace. Důvodem této změny jsou komplikace při jednáních se subjekty, jejichž majetek je předmětem majetkoprávní přípravy stavby. Komplikace pak spočívají jak v dlouhých reakčních dobách dotčených subjektů, tak v nemožnosti nalezení konsensu ohledně výkladu zákona č. 416/2009 Sb., zákon o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací.

**2. ZMĚNA SMLOUVY O DÍLO**

2.1 V souladu se shora uvedenými skutečnostmi se smluvní strany dohodly na změně přílohy č. 5 Smlouvy, Harmonogram plnění. Aktualizovaná příloha č. 5 Smlouvy je jako příloha nedílnou součástí tohoto Dodatku a v plném rozsahu nahrazuje předchozí Přílohu č. 5 Smlouvy.

2.2 Smluvní strany dále mění přílohu č. 4 Smlouvy, Rozpis Ceny Díla. Aktualizovaná příloha č. 4 Smlouvy je jako příloha nedílnou součástí tohoto Dodatku a v plném rozsahu nahrazuje předchozí Přílohu č. 4 Smlouvy.

**3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

3.1 Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo nedotčená tímto Dodatkem se nemění a zůstávají v platnosti.

3.2 Zhotovitel prohlašuje, že mu nevzniká nárok na zaplacení jakýchkoli dodatečných nákladů a/nebo jiných plateb či náhrad, které by mu v důsledku aktualizace Harmonogramu postupu prací a změny lhůty pro dokončení Díla mohly vzniknout, a že nebude na objednateli zaplacení žádných takových dodatečných nákladů a/nebo jiných plateb či náhrad uplatňovat.

- 3.3 Tento Dodatek je vyhotoven elektronicky a podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo kvalifikovaným elektronickým podpisem.
- 3.4 Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření, účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 3.5 Součástí Dodatku tvoří tyto přílohy:
- |  |                    |
|--|--------------------|
| <u>Příloha č. 1 (Příloha č. 4 Smlouvy)</u> | Rozpis Ceny Díla   |
| <u>Příloha č. 2 (Příloha č. 5 Smlouvy)</u> | Harmonogram plnění |

**Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k tomuto připojují svoje podpisy.**

V Praze 25.7.2022

V Brně 18.7.2022

Za společníky společnosti o názvu Společnost SUDBR-SAGASTA pro DSP+PDPS+AD „Rekonstrukce ŽST Brno – Královo Pole“ SUDOP BRNO, spol. s r.o. + SAGASTA, s.r.o.

.....  
**Ing. Mojmír Nejezchleb**  
náměstek GŘ pro modernizaci dráhy  
Správa železnic, státní organizace

.....  
**Ing. Kamil Chmela**  
jednatel společnosti  
SUDOP BRNO, spol. s r.o.

## PŘÍLOHA Č. 1

### Rozpis Ceny Díla

Cena za zpracování DSP a PDPS (podle členění na základní a dodatečné služby), autorského dozoru a změny č. 1 DÚR:

#### 1. ZÁKLADNÍ SLUŽBY NA ZPRACOVÁNÍ DSP A PDPS:

Položka	Popis	Měrná jednotka	Množství *)	Jednotková cena *)	Cena celkem *)
1	Zpracování DSP dle vyhlášky č.146 /2006 Sb. v platném znění dle VTP a ZTP				25.438.691,20 Kč
2	Zpracování PDPS (v rozsahu dopracování příloh DSP do podrobnosti PDPS) vyjma příloh G, H a I, včetně všech dílčích odevzdání, dle přílohy č. 2 Směrnice GŘ SŽDC č. 11/2006 v platném znění dle VTP a ZTP				25.438.690,80 Kč
3	Stanovení nákladů stavby v rozsahu položkových rozpočtů jednotlivých SO a PS a souhrnného rozpočtu stavby (v rozsahu požadavků Směrnice SŽDC č.20 v platném znění a dle požadavku VTP a ZTP)- příloha dokumentace část G				1.224.788,- Kč
4	Kompletní dokladová část (dle požadavku VTP a ZTP) včetně inženýrské činnosti- příloha dokumentace část H				2.304.000,- Kč
5	Kompletní geodetická část (v rozsahu přílohy I - dle přílohy č. 2 Směrnice GŘ SŽDC č.11/2006 v platném znění a dle požadavku VTP a ZTP) včetně inženýrské činnosti				864.000,- Kč
6	Definitivní odevzdání DSP a PDPS, dle SOD v listinné formě (dle požadavku VTP a ZTP)				240.000,- Kč
7	Definitivní odevzdání DSP a PDPS, dle SOD v elektronické formě (dle požadavku VTP a ZTP)				30.000,- Kč
Celkem za základní služby:					<b>55.540.170,- Kč</b>

Všechny ceny jsou uvedené v Kč bez DPH.

## 2. DODATEČNÉ SLUŽBY NA ZPRACOVÁNÍ DSP A PDPS A ZMĚNY Č. 1 DÚR:

Položka	Popis	Měrná jednotka	Množství *)	Jednotková cena *)	Cena celkem *)
8	Zajištění mapových podkladů				50.000,- Kč
9	Geodetické práce				1.404.030,- Kč
10	Geotechnický průzkum pro železniční spodek				100.000,- Kč
11	Geotechnický a stavebně technický průzkum staveb				725.000,- Kč
12	Zajištění vydání osvědčení o shodě notifikovanou osobou v přípravě				325.000,- Kč
13	Koordinátor BOZP v přípravě				96.000,- Kč
14	Technické prověření obnovení kolejí č.10 a 12 v žst. Brno-Královo Pole a jejich dopad na stavbu				494.400,- Kč
15	Zajištění technických podkladů pro vypracování zadávací dokumentace na výběr zhotovitele stavby dle požadavku VTP a ZTP				32.000,- Kč
16	Podklady pro podání žádosti o změnu územního rozhodnutí v souvislosti s obnovou kolejí č.10 a 12 v žst. Brno-Královo Pole				164.800,- Kč
17	Vizualizace stavby				1.350.000,- Kč
18	Zpracování změny č. 1 dokumentace pro územní řízení (DÚR)				2.322.358,- Kč
19	Žst. Brno-Královo Pole, most v ev.km 9,196 - změna na propustek				160.000,-Kč
20	Projektová dokumentace demolice garáže MUV, vč. Zaměření, pasportu, projednání a podání žádosti na DÚ				120.000,-Kč
Celkem za doplňkové služby:					<b>7.343.588,- Kč</b>

Všechny ceny jsou uvedené v Kč bez DPH.

## 3. CENA ZA VÝKON AUTORSKÉHO DOZORU

Položka	Popis	Měrná jednotka	Množství *)	Jednotková cena *)	Cena celkem *)
21	rozsah činnosti při výkonu autorského dozoru projektanta v rámci realizace Stavby dle čl. 4 Obchodních podmínek				2.073.600,- Kč

Všechny ceny jsou uvedené v Kč bez DPH.

Uvedená cena za výkon autorského dozoru zahrnuje veškeré náklady na výkon autorského dozoru po celou předpokládanou dobu realizace Stavby (předpoklad 22 měsíců) v celkovém počtu 2.592 hodin. Uvedená cena za výkon autorského dozoru odpovídá pracnosti a rozsahu Stavby a zahrnuje veškeré náklady na činnosti související s výkonem autorského dozoru včetně cestovních výloh, v předpokládané době realizace Stavby.

#### 4. CENA DÍLA:

Cena Díla (bez DPH)	Výše DPH	Cena Díla (s DPH)
64.957.358,- Kč	13.641.045,18 Kč	78.598.403,18 Kč
z toho:		
Cena za zpracování DSP a PDPS:		
60.561.400,- Kč	12.717.894,- Kč	73.279.294,00 Kč
Cena za zpracování změny č. 1 DÚR:		
2.322.358,- Kč	487.695,18 Kč	2.810.053,18 Kč
Cena za výkon autorského dozoru:		
2.073.600,- Kč	435.456,- Kč	2.509.056,- Kč

#### Rozpis jednotlivých položek Ceny Díla podle členění na Dílčí etapy zpracování změny č. 1 DÚR, DSP a PDPS a výkon autorského dozoru:

Specifikace položky	Cena položky (bez DPH)	Cena položky (s DPH)
<b>1. Dílčí etapa</b>	<b>1.625.650,60 Kč</b>	<b>1.967.037,23 Kč</b>
<b>2. Dílčí etapa</b>	<b>696.707,40 Kč</b>	<b>843.015,95 Kč</b>
<b>3. Dílčí etapa</b>	<b>45.401.920,00 Kč</b>	<b>54.936.323,20 Kč</b>
<b>4.1 Dílčí etapa</b>	<b>Bez fakturace</b>	<b>Bez fakturace</b>
<b>4.2 Dílčí etapa</b>	<b>12.127.584,00 Kč</b>	<b>14.674.376,64 Kč</b>
<b>4.3.1 Dílčí etapa</b>	<b>1.879.896,00 Kč</b>	<b>2.274.674,16 Kč</b>
<b>4.3.2 Dílčí etapa</b>	<b>1.152.000,00 Kč</b>	<b>1.393.920,00 Kč</b>
<b>5. Dílčí etapa Výkon autorského dozoru</b>	<b>2.073.600,00 Kč</b>	<b>2.509.056,00 Kč</b>
<b>Celkem:</b>	<b>64.957.358,- Kč</b>	<b>78.598.403,18 Kč</b>

## PŘÍLOHA Č. 2

### Harmonogram plnění

Část Díla	Doba plnění	Popis činností prováděných v Dílčí etapě	Podmínky dokončení Dílčí etapy
<b>Termín zahájení prací</b>	ihned po nabytí účinnosti Smlouvy	-	-
<b>1. Dílčí etapa</b>	<b>do 15.3.2021</b>	Zpracování změny č. 1 DÚR k připomínkovému řízení	Předávací protokol <b>Fakturace 70% ceny změny č. 1 DÚR</b>
<b>2. Dílčí etapa</b>	<b>do 15.7.2021</b>	Zpracování změny č. 1 DÚR – konečné odevzdání včetně dokladové části a žádosti o změnu územního rozhodnutí se všemi požadovanými přílohami, se zpracovanými připomínkami odborů Správy železnic, s.o. a dalších složek dráhy	Předávací protokol <b>Fakturace 30% ceny změny č. 1 DÚR</b>
<b>3. Dílčí etapa</b>	<b>do 30.9.2021</b>	Zpracování dokumentace pro stavební povolení (DSP) dle vyhlášky č.146 /2006 Sb. v platném znění dle VTP a ZTP (bez projednání) pro připomínkové řízení a podání žádosti o vyjádření dotčených orgánů a dotčených 3.osob stavbou	Předávací protokol <b>Fakturace 45.401.920,00 Kč</b>
<b>4.1 Dílčí etapa</b>	<b>do 19.3.2022</b>	Zpracování PDPS k připomínkovému řízení	Předávací protokol Bez fakturace
<b>4.2 Dílčí etapa</b>	<b>do 31.3.2022</b>	Zpracování dokumentace pro stavební povolení dle vyhlášky č.146 /2006 Sb.	Předávací protokol

		v platném znění dle VTP a ZTP – konečné odevzdání, pro podání žádosti o stavební povolení, vyplněné žádosti o stavební povolení, včetně potřebných příloh; Zajištění vydání certifikátů o shodě vydávaných notifikovanou osobou v souladu s platnými směrnici Evropského parlamentu a Rady o interoperabilitě konvenčního železničního systému;	Fakturace 12.127.584,00 Kč
<b>4.3.1 Dílčí etapa</b>	<b>do 30.6.2022</b>	Definitivní odevzdání PDPS, dle SOD v listinné formě a digitální formě (dle požadavku VTP a ZTP), bez majetkoprávní části.  Zajištění technických podkladů pro vypracování zadávací dokumentace na výběr zhotovitele stavby dle požadavku VTP a ZTP;  Zpracování vizualizací stavby.	Předávací protokol  Fakturace 1.879.896,- Kč
<b>4.3.2 Dílčí etapa</b>	<b>Do 20.12.2022</b>	Kompletně zpracovaná majetkoprávní část.	Protokol o předání díla  Fakturace 1.152.000,-Kč
<b>5. Dílčí etapa</b>	<b>22 měsíců</b> (předpoklad 3/2023 – 12/2024)	Autorský dozor projektanta při realizaci <u>Stavby</u> ; Zhotovitel se zavazuje provádět autorský dozor ode dne zahájení realizace stavby do ukončení realizace stavby v předpokládané délce 22 měsíců	Výkaz poskytnutých služeb (Fakturace 1 x za čtvrtletí po dobu výkonu AD dle počtu odpracovaných hodin) – stručný popis výkonů a specifikace výkonu autorského dozoru projektanta
<b>Termín dokončení Díla</b>	<b><u>předpoklad 2023-2024</u></b> (v závislosti na zahájení realizace stavby)		Po ukončení přejímacího řízení Stavby a předložení výkazu poskytnutých služeb (o výkonu autorského dozoru projektanta)