

Smlouva o dílo

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

I. Smluvní strany

OSAM TRADE s.r.o.

Se sídlem Rudolfovska 11, 370 01 České Budějovice

IČ: 281 16 291

DIČ: CZ28116291

Bankovní spojení/ číslo účtu: ČSOB / 273010685/0300

Zapsaná v OR vedeném u KS v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 18122

Zastoupená: Josefem Škrletou, jednatelem společnosti

(dále jen „OSAM TRADE“ nebo „Zhotovitel“)

a

Nemocnice Pelhřimov, příspěvková organizace

Se sídlem Slovanského bratrství 710, 393 38 Pelhřimov

IČ: 005 11 951

DIČ: CZ00511951

Zastoupená: Mgr. Ing. Michalem Kozárem, ředitelem nemocnice

(dále jen „Objednatel“)

II. Předmět smlouvy

2.1 Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele Dílo dále specifikované touto Smlouvou a tomu odpovídající závazek Objednatele toto Dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli za provedení Díla cenu podle této Smlouvy.

III. Předmět Díla a místo plnění Díla

3.1 Předmětem Díla se pro účely této Smlouvy rozumí oprava osvětlovacího systému v objektu Objednatele v rozsahu a s parametry uvedenými v Cenové nabídce Zhotovitele, která je přílohou č. 1 této Smlouvy, dále jen „Dílo“

3.2 Cenová nabídka byla vypracována na základě monitorování objektu Objednatele, které provedl Zhotovitel.

3.3 Předmět Díla dle této Smlouvy zahrnuje zejména:

- a) Demontování stávajících svítidel.
- b) Zajištění kompletní dodávky a montáže svítidel dle odsouhlaseného řešení, včetně připojení ke stávajícím rozvodům 230V.
- c) Předmětem Díla, resp. dodávky jsou rovněž potřebné díly k zavěšení všech svítidel.
- d) Kompletní zprovoznění a oživení celého systému osvětlení.
- e) Ekologická likvidace původních svítidel a odpadu

3.4 Místem plnění Díla je Pavilon ambulantních služeb.

IV.

Doba plnění – termín dokončení Díla

4.1 Zhotovitel je povinen provést Dílo v souladu s podmínkami Smlouvy a odevzdat Dílo po řádném dokončení Objednateli nejpozději v termínu do 31.12.2022.

V.

Platební podmínky

- 5.1. Objednatel se zavazuje uhradit dle platebního kalendáře OSAM TRADE s.ro. jako Zhotoviteli za provedení Díla cenu ve výši 1.599.011 Kč (slovy: jedenmilionpětsetdevadesátdevěttisícjedenáct korun českých) zvýšenou o daň z přidané hodnoty podle platných předpisů. Tato cena díla je stanovena dle závazné cenové nabídky ve smyslu přílohy č. 1 této Smlouvy.
- 5.2. Cena díla se přiměřeně zvýší, dohodnou-li se strany na rozšíření Díla dle pokynů Objednatele. Rozsah tohoto rozšíření včetně uvedení příslušné ceny musí být dohodnut předem písemně ve formě dodatku k této Smlouvě.
- 5.3. V částce ve smyslu odst. 5.1 této Smlouvy jsou zahrnuty již všechny nutné a účelné náklady. Částka bude vyplácena na základě daňového dokladu (dále jen „Faktura“) vystaveného v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, který bude zaslán v elektronické podobě na adresu: faktury@nempe.cz
Faktura bude vystavena po předání díla Objednateli.
- 5.4. Podkladem pro vystavení faktury je zápis o předání díla Objednateli.
- 5.5. Zákazník je povinen zaplatit fakturu dle podmínek stanovených v cenové nabídce a platebním kalendáři.
- 5.6. Dnem zaplacení se rozumí den připsání zaplacené částky na účet OSAM TRADE s.r.o.

- 7.7 Dílo je provedeno jeho řádným dokončením a předáním Objednateli. O předání a převzetí sepíše Zhotovitel s Objednatelem písemný zápis v podobě Protokolu o předání a převzetí Díla.
- 7.8 Dílo má vady, jestliže provedení Díla neodpovídá výsledku určenému v této Smlouvě.
- 7.9 Zhotovitel odpovídá za vadu díla, kterou má dílo v době předání. Za vady Díla, na něž se vztahuje záruka, odpovídá Zhotovitel v rozsahu této záruky.
- 7.10 Záruční lhůta činí 5 let na LED zdroje a 2 roky na montáž a materiál od předání a převzetí v objektu Objednatele. Záruka začne běžet dnem předání díla.
- 7.11 Záruční doba neběží, pokud zhotovené Dílo nebo jeho část není v provozu z důvodu reklamované vady, a to až do doby jejího odstranění. Za začátek reklamační doby se považuje den, kdy byla faxem, e-mailem či písemně Objednatelem uplatněna reklamacce. Koncem této doby je den sepsání zápisu o odstranění reklamované vady.
- 7.12 Objednatel je oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý započatý den trvání prodlení s dokončením sjednaného Díla dle této Smlouvy, pokud Zhotovitel toto prodlení zavinil.
- 7.13 Zhotovitel je oprávněn účtovat Objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den trvání prodlení se zaplacením ceny Díla nebo jeho jakékoliv části.
- 7.14 Veškeré smluvní pokuty uložené dle této Smlouvy jsou splatné do deseti dní od doručení vyúčtování smluvní pokuty smluvní straně, která porušila svoji povinnost dle této Smlouvy. Zaplacením smluvních pokut dle této Smlouvy není dotčen nárok smluvních stran domáhat se újmy vzniklé jedné smluvní straně v důsledku porušení povinností druhé smluvní strany, které převzala touto Smlouvou.
- 7.15 Smluvní strany si vzájemně odpovídají za škody vzniklé porušením povinností ze závazkového vztahu.

VIII.

Společná závěrečná ustanovení

- 8.1 Veškeré změny a doplňky této Smlouvy musí být učiněny písemně, formou postupně číslovaných dodatků podepsaných všemi smluvními stranami.
- 8.2 Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, přičemž každá strana obdrží po jednom znění.
- 8.3 Ve smyslu ustanovení § 89 a zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, v platném znění se smluvní strany dohodly, že pro řešení jakýchkoli sporů vznikajících z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní, bude místně příslušný Okresní soud v Českých Budějovicích, popřípadě Krajský soud v Českých Budějovicích.
- 8.4 Účastníci této Smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle

a nebyla ujednána v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

- 8.5 Právní vztahy neupravené touto Smlouvou se řídí platnými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.
- 8.6 Smluvní strany se dohodly, že povinnou stranou, která zveřejní smlouvu dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, bude objednatel.

IX. Seznam příloh

Příloha č. 1 – Cenová nabídka

Příloha č. 2 – Platební kalendář

Za Objednatele: Mgr. Ing. Michal Kozár, MBA

V Pelhřimově, dne 19. 4. 2022

Nemocnice Pelhřimov
příspěvková organizace
ředitel
Slovanského bratrství 710
393 35 PELHŘIMOV
IČO: 00 51 19 51

Za Zhotovitele:

V Č. Budějovicích, dne 21. 4. 2022

OSAMTRADE
LIGHTING TECHNOLOGY
Rudolfovská 11
370 01 České Budějovice
IČ: 281 16 291, DIČ: CZ28116291

Platební kalendář dle smlouvy o dílo uzavřené mezi věřitelem a klientem

Věřitel:

OSAM TRADE s. r. o. Rudolfovská 11
370 01, České Budějovice IČ: 281 16 291

DIČ: CZ28116291

bankovní spojení: ČSOB

číslo účtu: 273010685/0300

Zastoupena: Josef Škrleta, jednatel

Odběratel:

Nemocnice Pelhřimov, p.o.
Slovanského bratrství 710, 393 30 Pelhřimov

DIČ: CZ00511951

Zastoupena: Mgr. Ing. Michal Kozár, MBA, ředitel

Cena financování: 1.599.911 Kč bez DPH, Předmět: Oprava osvětlení, Doba financování (měsíců): 24

Pořadí platby	Druh platby	Datum splatnosti	Splátka	Zbývá uhradit
1	splátka	15.10.2022	66 663,00 Kč	1 533 248,00 Kč
2	splátka	15.11.2022	66 663,00 Kč	1 466 585,00 Kč
3	splátka	15.12.2022	66 663,00 Kč	1 399 922,00 Kč
4	splátka	15.01.2023	66 663,00 Kč	1 333 259,00 Kč
5	splátka	15.02.2023	66 663,00 Kč	1 266 596,00 Kč
6	splátka	15.03.2023	66 663,00 Kč	1 199 933,00 Kč
7	splátka	15.04.2023	66 663,00 Kč	1 133 270,00 Kč
8	splátka	15.05.2023	66 663,00 Kč	1 066 607,00 Kč
9	splátka	15.06.2023	66 663,00 Kč	999 944,00 Kč
10	splátka	15.07.2023	66 663,00 Kč	933 281,00 Kč
11	splátka	15.08.2023	66 663,00 Kč	866 618,00 Kč
12	splátka	15.09.2023	66 663,00 Kč	799 955,00 Kč
13	splátka	15.10.2023	66 663,00 Kč	733 292,00 Kč
14	splátka	15.11.2023	66 663,00 Kč	666 629,00 Kč
15	splátka	15.12.2023	66 663,00 Kč	599 966,00 Kč
16	splátka	15.01.2024	66 663,00 Kč	533 303,00 Kč
17	splátka	15.02.2024	66 663,00 Kč	466 640,00 Kč
18	splátka	15.03.2024	66 663,00 Kč	399 977,00 Kč
19	splátka	15.04.2024	66 663,00 Kč	333 314,00 Kč
20	splátka	15.05.2024	66 663,00 Kč	266 651,00 Kč
21	splátka	15.06.2024	66 663,00 Kč	199 988,00 Kč
22	splátka	15.07.2024	66 663,00 Kč	133 325,00 Kč
23	splátka	15.08.2024	66 663,00 Kč	66 662,00 Kč
24	splátka	15.09.2024	66 662,00 Kč	0,00 Kč
CELKEM			1 599 911 Kč	0

OSAM TRADE s.r.o. je zapsaná v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Českých Budějovicích oddíl C, vložka 18122

Cenová nabídka č. 2022903031 opravy osvětlovací soustavy Nemocnice Pelhřimov - Pavilon ambulantních služeb

Celková cena bez DPH: Kč 1.599.911,-- bez DPH

Platební podmínky

Úhrada ceny za opravu bude provedena po dokončení opravy a to dle smlouvy o dílo ve 24 rovnoměrných měsíčních platbách ve výši Kč 66.663,-- bez DPH. Zároveň s fakturou bude vypořádána DPH.

Tato cenová nabídka je platná do 30.07.2022

DPH bude dopočtena v souladu s platnými právními předpisy
Cenová nabídka byla zpracována jako předběžná/orientační
Cenová nabídka neobsahuje nouzové osvětlení

Kontakty pro jednání ve věcech cenové nabídky:

Josef Škrleta, OSAM TRADE s.r.o. (josef.skrleta@osamtrade.cz, +420 602 428 817)

Představení společnosti

JE OBECNĚ ZNÁMO, ŽE SVĚTLO JE PODSTATOU VŠEHO ŽIVÉHO A MÁ VLV NA KVALITU NAŠEHO ŽIVOTA. SVĚTLO PŘÍMO OVLIVŇUJE NAŠE ZDRAVÍ, NÁLADU A JE NEDÍLNOU SOUČÁSTÍ NAŠEHO KAŽDODENNÍHO ŽIVOTA.

Naše společnost se zařadila mezi špičku dodavatelů úsporných světelných technologií. Snahou společnosti je navrhnout optimální řešení světelné soustavy s důrazem na maximální snížení spotřeby elektrické energie, kvalitu světla, splnění požadovaných hygienických norem, současné trendy a na snížení nákladů spojených s údržbou osvětlení.

Kromě samotného prodeje úsporného osvětlení nabízíme i širokou zákaznickou podporu. Naším zákazníkům a smluvním partnerům připravíme kompletní podklady v podobě přesných technických dat, kalkulací úspor, návratnosti investice, světelných projektů a vizualizací.

Veškerá naše činnost je řízena s maximálním ohledem na hospodárné využívání energií a životní prostředí.

Díky profesionálnímu přístupu, rozsáhlým odborným službám, kvalitnímu a spolehlivému zboží dochází ke spokojenosti našich zákazníků, což je naším hlavním cílem. Prostřednictvím vzájemných cílů, rychlé dodávky zboží a dalších služeb, dosáhneme spokojenosti i u našich obchodních partnerů. Kvalitu našich produktů a služeb pak dokládáme písemnými referencemi od našich významných zákazníků a obchodních spojenců se silnými partnery.

Cílovou skupinou našich zákazníků jsou výrobní a průmyslové subjekty a oblast municipalit.

Náklady na opravu

OsamLIGHT 1500mm	12 ks	2 550 Kč/ks	30 600 Kč
OsamLIGHT 1200mm	20 ks	2 250 Kč/ks	45 000 Kč
OsamPANEL 60x120	4 ks	3 950 Kč/ks	15 800 Kč
OsamLIGHT round	59 ks	1 490 Kč/ks	87 910 Kč
Alu rám 60x120 bílý	4 ks	559 Kč/ks	2 236 Kč
Instalace	1 ks	94 845 Kč/ks	94 845 Kč
Cena celkem bez DPH			276 391 Kč

Termín zahájení realizace:

max. 30 dní od závazné objednávky

Náklady na opravu

OsamLIGHT 1500mm	27 ks	2 550 Kč/ks	68 850 Kč
OsamLIGHT 1200mm	46 ks	2 250 Kč/ks	103 500 Kč
OsamLIGHT round	28 ks	1 490 Kč/ks	41 720 Kč
Instalace	1 ks	106 120 Kč/ks	106 120 Kč
Cena celkem bez DPH			320 190 Kč

Termín zahájení realizace:

max. 30 dní od závazné objednávky

Náklady na opravu

OsamLIGHT 1500mm	55 ks	2 550 Kč/ks	140 250 Kč
OsamLIGHT round	34 ks	2 250 Kč/ks	76 500 Kč
OsamLIGHT 1200mm	10 ks	2 050 Kč/ks	20 500 Kč
Instalace	1 ks	96 835 Kč/ks	96 835 Kč
Cena celkem bez DPH			334 085 Kč

Termín zahájení realizace:

max. 30 dní od závazné objednávky

Náklady na opravu

OsamLIGHT 1200mm	25 ks	2 250 Kč/ks	56 250 Kč
OsamLIGHT 1500mm	22 ks	2 550 Kč/ks	56 100 Kč
OsamPANEL 60x60	11 ks	1 860 Kč/ks	20 460 Kč
OsamLIGHT round	19 ks	1 490 Kč/ks	28 310 Kč
Instalace	1 ks	80 430 Kč/ks	80 430 Kč
Cena celkem bez DPH			241 550 Kč

Termín zahájení realizace:

max. 30 dní od závazné objednávky

Náklady na opravu

OsamLIGHT 1500mm	52 ks	2 550 Kč/ks	132 600 Kč
OsamLIGHT round	20 ks	1 490 Kč/ks	29 800 Kč
OsamLIGHT 1200mm	17 ks	2 250 Kč/ks	38 250 Kč
Instalace	1 ks	88 295 Kč/ks	88 295 Kč
Cena celkem bez DPH			288 945 Kč

Termín zahájení realizace:

max. 30 dní od závazné objednávky

Náklady na opravu

OsamLIGHT Industry 600mm	18 ks	1 750 Kč/ks	31 500 Kč
OsamLIGHT Industry 1200mm	16 ks	1 860 Kč/ks	29 760 Kč
OsamLIGHT Industry 600mm+NO	1 ks	2 850 Kč/ks	2 850 Kč
OsamLIGHT Industry 1200mm+NO	1 ks	3 250 Kč/ks	3 250 Kč
OsamLIGHT round	8 ks	1 490 Kč/ks	11 920 Kč
Instalace	1 ks	59 470 Kč/ks	59 470 Kč
Cena celkem bez DPH			138 750 Kč

Termín zahájení realizace:

max. 60 dní od závazné objednávky