**dodatek č. 7**

**ke smlouvě o dílo**

**Moravská zemská knihovna v Brně,** IČ 00 09 49 43

sídlo: Kounicova 65a, 601 87 Brno

jednající prof. PhDr. Tomášem Kubíčkem, Ph.D., ředitelem

*jako „objednatel“*

a

**GEMO a.s.,** IČ 13 64 24 64

se sídlem: Dlouhá 562/22, 779 00 Olomouc

jednající Ing. Jaromírem Uhýrkem, předsedou představenstva

*jako „zhotovitel“*

**Preambule**

Smluvní strany uzavřely dne 31.8.2020 smlouvu o dílo (ve znění dodatků č. 1, č. 2, č. 3, č. 4, č. 5 a č. 6), jejímž předmětem je stavba „Výstavba depozitáře MZK“. Rozsah díla je dán položkovým rozpočtem tvořícím přílohu této smlouvy, protože smlouva byla uzavřena v zadávacím řízení dle z.č. 134/2016 Sb.

Po podpisu smlouvy a předchozích dodatků strany zjistily, že je nutné provést změny některých stavebních prací uvedených v položkovém rozpočtu, a proto se dohodly na tomto dodatku ke smlouvě o dílo.

Změny uvedené v tomto dodatku jsou přípustnými změnami závazku dle § 222 z.č. 134/2016 Sb., protože se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

**I.**

**Změny dle § 222 odst. 4 z.č. 134/2016 Sb.**

Smluvní strany se dohodly na níže uvedených změnách částí předmětu smlouvy, které nejsou podstatnou změnou smlouvy dle § 222 odst. 4 z.č. 134/2016 Sb., protože jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel jako zadavatel zjistil až v průběhu provádění díla, tato změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky a současně hodnota všech změn dle tohoto ustanovení je nižší než 15% původní hodnoty předmětu smlouvy (součtově všechny změny vč. předchozích dodatků).

**1.**

**ZL č. 29**

***Změna SLP***

1. Objednatel v průběhu provádění díla upřesnil předmět díla týkající se EZS, interkomů, EPS, zrušení AV techniky a změny podlaží H1.
2. Zhotovitel vypracoval změnový list č. 29 obsahující technické řešení objednatelem požadované změny dle čl. I. bod 1 odst. 1 tohoto dodatku, a to vč. vyčíslení víceprací a méněprací s tím souvisejících.
3. Zhotovitel prohlašuje, že způsob provedení této části předmětu smlouvy uvedený v čl. I. bod 1 odst. 1 a 2 tohoto dodatku je vhodný z hlediska kvality předmětu smlouvy a touto změnou nedojde ke změně kvality díla.
4. Smluvní strany se dohodly na změně části předmětu smlouvy, SLP, dle čl. I. bod 1 tohoto dodatku způsobem uvedeným ve změnovém listu č. 29 vč. výkazu výměr.
5. Smluvní strany se dohodly v souvislosti se změnami díla dle změnového listu č. 29 na zvýšení ceny díla o částku 30.897,- Kč bez DPH.
6. Změna části díla uvedená ve změnovém listu č. 29 je úpravou předmětu smlouvy, která nemohla mít vliv na účast jiných dodavatelů v zadávacím řízení, na základě kterého je smlouva uzavřena, protože se jedná pouze o nepodstatnou změnu části díla – upřesnění díla. Touto změnou se nijak fakticky nemění kvalita ani náročnost díla, protože dílo dle tohoto upřesnění je schopný pořídit jakýkoliv dodavatel.
7. Smluvní strany se dohodly, že změnou předmětu díla dle změnového listu č. 29 se nijak nemění termín dokončení díla dle smlouvy o dílo.

**2.**

**ZL č. 32**

***Změna rozsahu omítek***

1. Objednatel v průběhu provádění díla zjistil, že není nutné z hlediska technického či estetického ve vybraných místnostech provádět omítky v rozsahu uvedeném v projektové dokumentaci.
2. Zhotovitel změnovým listem č. 32 vč. vyčíslení méněprací provedl úpravu předmětu smlouvy dle čl. I. bod 2 odst. 1 tohoto dodatku tak, že ve vybraných místnostech uvedených v ZL 32 nebude provedena omítka zdí.
3. Zhotovitel prohlašuje, že neprovedení omítek ve vybraných místnostech dle změnového listu č. 32 je vhodný z hlediska kvality předmětu smlouvy a tímto neprovedením nedojde ke změně kvality díla.
4. Smluvní strany se dohodly na změně části předmětu smlouvy - neprovedení omítek ve vybraných místnostech - tak, jak je uvedeno ve změnovém listu č. 32 vč. výkazu výměr.
5. Smluvní strany se dohodly na snížení ceny díla o částku 213.355,- Kč bez DPH v důsledku neprovedení některých omítek dle změnového listu č. 32.
6. Neprovedení některých omítek tak, jak je uvedeno ve změnovém listu č. 32, je úpravou předmětu smlouvy, která nemohla mít vliv na účast jiných dodavatelů v zadávacím řízení, na základě kterého je smlouva uzavřena, protože se jedná pouze o nepodstatnou změnu části díla, omítek. Touto změnou se nijak fakticky nemění kvalita ani náročnost díla, protože neprovést omítky by byl schopný jakýkoliv dodavatel.
7. Smluvní strany se dohodly, že omezením předmětu díla dle změnového listu č. 32 se nijak nemění termín dokončení díla dle smlouvy o dílo.

**3.**

**ZL č. 35**

***Dokumentace zdolávání požáru***

1. Objednatel v průběhu provádění díla zjistil, že součástí projektové dokumentace tvořící podklad díl není dokumentace zdolávání požáru, protože tuto si běžně zajišťuje objednatel. Tuto dokumentaci zdolávání požáru je však nutné díla dle platných právních předpisů provést v důsledku dispozičních řešení stavby, přičemž je nejvýhodnější pro objednatele, aby tuto provedl zhotovitel z důvodu koordinace činností.
2. Zhotovitel změnovým listem č. 35 vč. vyčíslení víceprací provedl rozšíření předmětu smlouvy dle čl. I. bod 3 odst. 1 tohoto dodatku tak, že součástí díla je i provedení dokumentace zdolávání požáru dle platných právních předpisů i zvyklostí v oboru stavebnictví.
3. Smluvní strany se dohodly na rozšíření předmětu smlouvy o dokumentaci zdolávání požáru dle změnového listu č. 35 vč. oceněného výkazu výměr a čl. I. bodu 3 tohoto dodatku.
4. Smluvní strany se dohodly v souvislosti s provedením dokumentace dle změnového listu č. 35 na zvýšení ceny díla o částku 20.050,- Kč bez DPH.
5. Rozšíření díla o příslušnou dokumentaci uvedenou ve změnovém listu č. 35 je změnou předmětu smlouvy, která nemohla mít vliv na účast jiných dodavatelů v zadávacím řízení, na základě kterého je smlouva uzavřena, protože se jedná pouze o nepodstatnou změnu, kterou se nijak fakticky nemění kvalita ani náročnost díla, dokumentaci by byl schopný provést jakýkoliv dodavatel.
6. Smluvní strany se dohodly, že rozšířením předmětu díla dle změnového listu č. 35 se nijak nemění termín dokončení díla dle smlouvy o dílo.

**4.**

**ZL č. 36**

***Změna skladby podhledu v průjezdu***

1. Zhotovitel v průběhu provádění díla objednateli navrhl změnu skladby podhledu v průjezdu pod budovou A z důvodu nemožnosti KZS podhled kotvit dle předepsaného kotevního plánu z důvodu zhuštění instalací TZB + elektro.
2. Zhotovitel změnovým listem č. 36 vč. oceněného výkazu výměr provedl úpravu předmětu smlouvy dle čl. I. bod 4 odst. 1 tohoto dodatku tak, že skladu podhledu v průjezdu pod budovu A z KZS změnil na zavěšený podhled ze sádrovláknitých desek Fermacell, tato úprava zcela splňuje sjednanou kvalitu díla a přitom dojde k úspoře finančních nákladů.
3. Zhotovitel prohlašuje, že způsob provedení této části předmětu smlouvy uvedený v čl. I. bod 4 tohoto dodatku je vhodný z hlediska kvality předmětu smlouvy a touto změnou nedojde ke změně kvality díla.
4. Smluvní strany se dohodly na změně části předmětu smlouvy dle čl. I. bod 4 tohoto dodatku - skladby podhledu v průjezdu pod budovu A - dle změnového listu č. 36 vč. oceněného výkazu výměr.
5. Smluvní strany se dohodly v souvislosti se změnou díla dle změnového listu č. 36 na snížení ceny díla o částku 6.952,- Kč bez DPH.
6. Změna části díla uvedená ve změnovém listu č. 36 je změnou části předmětu smlouvy, která nemohla mít vliv na účast jiných dodavatelů v zadávacím řízení, na základě kterého je smlouva uzavřena, protože se jedná pouze o nepodstatnou změnu části díla, kterou se nijak fakticky nemění kvalita ani náročnost díla a kterou by byl schopný provést jakýkoliv dodavatel.
7. Smluvní strany se dohodly, že změnou předmětu díla dle změnového listu č. 36 se nijak nemění termín dokončení díla dle smlouvy o dílo.

**5.**

**ZL č. 37**

***Úprava počtu IP telefonů pro komunikaci***

1. Objednatel v průběhu provádění díla upravil počty IP telefonů pro komunikaci a počty a konfigurace licencí.
2. Zhotovitel na základě upřesnění objednatele dle čl. I. bod 5 odst. 1 tohoto dodatku vypracoval změnový list č. 37 vč. ocenění méněprací a víceprací.
3. Zhotovitel prohlašuje, že způsob provedení této části předmětu smlouvy uvedený v čl. I. bod 5 odst. 1 a 2 tohoto dodatku je vhodný z hlediska kvality předmětu smlouvy a touto změnou nedojde ke změně kvality díla.
4. Smluvní strany se dohodly na změně části předmětu smlouvy dle čl. I. bod 1 tohoto dodatku - provedení IP telefonů pro komunikaci dle požadavků objednatele - dle změnového listu č. 37 vč. oceněného výkazu výměr.
5. Smluvní strany se dohodly v souvislosti se změnou díla dle změnového listu č. 37 na snížení ceny díla o částku 223.596,- Kč bez DPH.
6. Změna části díla uvedená ve změnovém listu č. 37 je úpravou předmětu smlouvy, která nemohla mít vliv na účast jiných dodavatelů v zadávacím řízení, na základě kterého je smlouva uzavřena, protože se jedná pouze o nepodstatnou změnu části díla, upřesnění počtu věcí, které jsou předmětem díla. Tímto se nijak fakticky nemění kvalita ani náročnost díla a upřesněný počet věcí by byl schopen dodat kterýkoliv dodavatel.
7. Smluvní strany se dohodly, že změnou předmětu díla dle změnového listu č. 37 se nijak nemění termín dokončení díla dle smlouvy o dílo.

**6.**

**ZL č. 38**

***Změna stavby před dokončením***

1. Objednatel v průběhu provádění díla oznámil zhotoviteli, že požaduje tyto změny předmětu smlouvy:
* v důsledku změny účelu místnosti H111 změny uvedené v změnovém listu č. 38
* přidání nové kuchyňky n. 03 do místnosti č. H110
* vyústění vodovodu na severní fasádě
* zpracování místního provozního bezpečnostního předpisu
1. Zhotovitel na základě požadavku objednatele dle čl. I. bod 6 odst. 1 tohoto dodatku vypracoval změnový list č. 38 obsahující vč. vyčíslení víceprací a méněprací obsahující požadavky objednatele.
2. Zhotovitel prohlašuje, že způsob provedení této části předmětu smlouvy uvedený v čl. I. bod 6 odst. 1 a 2 tohoto dodatku je vhodný z hlediska kvality předmětu smlouvy a touto změnou nedojde ke změně kvality díla.
3. Smluvní strany se dohodly na změně části předmětu smlouvy dle čl. I. bod 6 tohoto dodatku způsobem uvedeným ve změnovém listu č. 38 vč. výkazu výměr.
4. Smluvní strany se dohodly v souvislosti se změnami díla dle změnového listu č. 38 na snížení ceny díla o částku 65.900,- Kč bez DPH.
5. Změna části díla uvedená ve změnovém listu č. 38 je úpravou předmětu smlouvy, která nemohla mít vliv na účast jiných dodavatelů v zadávacím řízení, na základě kterého je smlouva uzavřena, protože se jedná pouze o nepodstatnou změnu části díla, kterou by byl schopen dodat kterýkoliv dodavatel a touto změnou se nijak fakticky nemění kvalita ani náročnost díla.
6. Smluvní strany se dohodly, že změnou předmětu díla dle změnového listu č. 38 se nijak nemění termín dokončení díla dle smlouvy o dílo.

**7.**

**ZL č. 41**

***Zkrácení stříšky ST5***

1. Objednatel požaduje po zhotoviteli v rámci díla zkrácení konstrukce stříšky ST5 nad parkovacím stáním z důvodu většího prosvětlení místnosti v podlaží H1.
2. Zhotovitel na základě požadavku objednatele dle čl. I. bod 7 odst. 1 tohoto dodatku vypracoval změnový list č. 41 vč. vyčíslení méněprací.
3. Zhotovitel prohlašuje, že způsob provedení této části předmětu smlouvy uvedený v čl. I. bod 7 odst. 1 a 2 tohoto dodatku je vhodný z hlediska kvality předmětu smlouvy a touto změnou nedojde ke změně kvality díla.
4. Smluvní strany se dohodly na změně části předmětu smlouvy – zkrácení konstrukce stříšky ST5 nad parkovacím stáním- dle čl. I. bod 7 tohoto dodatku způsobem uvedeným ve změnovém listu č. 41 vč. výkazu výměr.
5. Smluvní strany se dohodly v souvislosti se změnou díla dle změnového listu č. 41 na snížení ceny díla o částku 162.241,- Kč bez DPH.
6. Změna části díla uvedená ve změnovém listu č. 41 je úpravou předmětu smlouvy, která nemohla mít vliv na účast jiných dodavatelů v zadávacím řízení, na základě kterého je smlouva uzavřena, protože se jedná pouze o nepodstatnou změnu části díla, kterou se nijak fakticky nemění kvalita ani náročnost díla a kterou je schopný provést jakýkoliv dodavatel.
7. Smluvní strany se dohodly, že změnou předmětu díla dle změnového listu č. 41 se nijak nemění termín dokončení díla dle smlouvy o dílo.

**II.**

**Obecná ustanovení ke změně dle dodatku**

1. Smluvní strany se dohodly, že dle tohoto dodatku se cena díla snižuje celkem o částku 621.097,- Kč bez DPH.
2. **Rekapitulace celkové ceny díla:**

Celková cena díla dle smlouvy ………………………………199.480.000,08 Kč bez DPH

Celková cena díla dle dodatku č. 1. ……………….…………199.100.218,08 Kč bez DPH

Celková cena díla dle dodatku č. 2. ………………….………199.343.920,08 Kč bez DPH

Celková cena díla dle dodatku č. 3. ………………….………199.005.698,08 Kč bez DPH

Celková cena díla dle dodatku č. 4. ………………….………198.511.002,08 Kč bez DPH

Celková cena díla dle dodatku č. 5………………………….. 198.769.619,08 Kč bez DPH

Celková cena díla dle dodatku č. 6………………………….. 201,650.983,08 Kč bez DPH

Celková cena díla dle dodatku č. 7………………………….. 201,029.886,08 Kč bez DPH

1. Smluvní strany se dohodly, že rozpis změny v ceně je uveden v příloze tohoto dodatku – změnových listech č. 29, 32, 35, 36, 37, 38 a 41.
2. Smluvní strany se dohodly, že na úhradu změn částí předmětu smlouvy dle tohoto dodatku se vztahují ustanovení čl. V. Platební podmínky uzavřené smlouvy o dílo.
3. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen změny dle tohoto dodatku provést v termínu uvedeném ve smlouvě o dílo.
4. Ustanovení smlouvy o dílo se mimo změn uvedených v tomto dodatku nemění a veškerá ustanovení smlouvy o dílo se vztahují i na změny uvedené v tomto dodatku.

**III.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Přílohou tohoto dodatku jsou změnové listy č. 29, 32, 35, 36, 37, 38 a 41 vč. oceněných výkazů výměr.
2. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv dle z.č. 340/2015 Sb., dodatek ke zveřejnění zašle do registru smluv objednatel.
3. Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

V Brně dne

Za objednatele: Za zhotovitele: