

Č. smlouvy: 0203/06097758/2022

SMLOUVA O PROPAGACI A MARKETINGOVÉ SPOLUPRÁCI
uzavřená v souladu s ust. §1746 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Společnost: **GMF AQUAPARK PRAGUE, a.s.**
Sídlo: Na struze 227/1, Nové město, 110 01 Praha 1
korespondenční adresa: Aquapalace Praha, Pražská 138, 251 01 Praha-Východ
IČO: 27642127
DIČ: CZ27642127
Zapsaná: u MS v Praze, oddíl B, vložka 11435
Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.,
[redacted]
Zastoupená: Ing. Mgr. Vladanou Horákovou, MBA, generální ředitelkou, na základě
plné moci
(dále jen „**poskytovatel**“)

a

Název: **Středočeská centrála cestovního ruchu, příspěvková organizace**
Sídlo: Husova 156/21, Staré Město, 110 00 Praha 1
IČO: 06097758
DIČ: není plátce DPH
Zapsaná: u MS v Praze, oddíl Pr, vložka 1593
Bank. spojení: PPF banka a.s.
[redacted]
Zastoupená: Bc. Jakubem Kulhánkem, ředitelem
(dále jen „**partner**“)

I.

Preambule

- 1.1. GMF AQUAPARK PRAGUE, a.s. je provozovatelem AQUAPALACE PRAHA v Čestlicích, Pražská ul., č.p. 138 (dále jen „**AQUAPALACE PRAHA**“).
- 1.2. Partner má zájem o prezentaci partnera a/nebo jeho výrobků a/nebo jeho služeb, a to formou pronájmu reklamních ploch a služeb v AQUAPALACE PRAHA, s níž se budou mít příležitost seznámit návštěvníci AQUAPALACE PRAHA.
- 1.3. Poskytovatel a partner se za účelem sjednání pronájmu reklamních ploch v AQUAPALACE PRAHA a s tím souvisejících podmínek pronájmu dohodli na uzavření této smlouvy.

II.

Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je závazek poskytovatele propagovat Produkty partnera v prostorách AQUAPALACE PRAHA.

III.

Práva a povinnosti poskytovatele

- 3.1. Poskytovatel se zavazuje ve prospěch partnera poskytnout následující plnění:

reklamní plocha/prostor/služba	technická specifikace	termín pronájmu
Pronájem prostoru ve Vstupní hale	Rozměr: 5,4 m (d) x 3,0 m (š)	1.-31.8.2022
Zajištění vybavení stánku	Nábytek, osvětlení, polep zadní stěny, promo stojan, reklamní stojany na letáky	1.-31.8.2022
Zajištění personálního obsazení stánku	2 proškolení zaměstnanci po dobu 12 hodin denně 7 dní v týdnu	1.-31.8.2022
Pronájem digitální CLV	Rozměr: 53 cm (d) x 93 m (š)	1.-31.8.2022

- 3.2. Poskytovatel se zavazuje udržovat Provozní jednotky Propagační prostředky a ostatní prostory v AQUAPALACE PRAHA související s realizací předmětu této smlouvy, ve stavu, který umožňuje řádnou a efektivní propagaci Produktů partnera.
- 3.3. Poskytovatel se zavazuje, že bez předchozího písemného pokynu partnera neučiní nic, co by mohlo snížit efektivitu zvoleného způsobu propagace Produktů, zejména k tomu, že propagace Produktů nebude využívána pro přímou či nepřímou propagaci jiných výrobků a služeb.
- 3.4. Poskytovatel nenese odpovědnost za obsah Propagačních prostředků a materiálů.
- 3.5. Poskytovatel je povinen při plnění předmětu této smlouvy postupovat tak, aby nebylo poškozeno dobré jméno partnera.

IV.

Práva a povinnosti partnera

- 4.1. Partner se zavazuje zaplatit řádně a včas za činnosti dle čl. III. této smlouvy poskytovateli úplatu uvedenou v čl. V. této smlouvy.
- 4.2. Partner se zavazuje na svůj náklad zajistit a poskytnout poskytovateli ve sjednaných termínech Propagační prostředky a materiály určené k smluvené propagaci Produktů nebo smluvené Marketingové spolupráci v rozsahu a provedení stanoveném touto Smlouvou. Partner je po celou dobu trvání této smlouvy vlastníkem Propagačních prostředků s tím, že po ukončení této smlouvy provede na své náklady demontáž Propagačních prostředků a jejich odstranění z AQUAPALACE PRAHA.
- 4.3. Partner se zavazuje na svůj náklad zajistit veškerá nezbytná správní a jiná rozhodnutí, povolení, souhlasy, vyjádření nebo stanoviska, jakož i jiné nezbytné podklady, budou-li nezbytné pro řádnou propagaci Produktů, zejména pro instalaci a umístění Propagačních prostředků a materiálů, nebo pro Marketingovou spolupráci.
- 4.4. Partner je oprávněn kontrolovat prostřednictvím svých zaměstnanců či jiných pověřených osob kvalitu a rozsah plnění povinností Poskytovatele dle této Smlouvy. Partner má právo vstupovat do AQUAPALACE PRAHA a vyžadovat potřebné doklady, podklady, vysvětlení a informace související s plněním této smlouvy a poskytovatel je povinen umožnit partnerovi nebo partnerem pověřeným osobám vstup do prodejních míst a Provozních jednotek AQUAPALACE PRAHA, které souvisejí s realizací předmětu této Smlouvy a poskytnout partnerovi, na základě partnerovy písemné žádosti, požadované doklady, podklady, vysvětlení a informace, a to

nejpozději do 5 (pěti) pracovních dnů ode dne doručení takové písemné žádosti partnerem poskytovateli.

- 4.5. Partner zajistí výrobu reklamních nosičů, včetně instalace a deinstalace, a to v souladu s technickými požadavky, které obdrží od poskytovatele.

V. Cena plnění

- 5.1. Celková cena /úplata/ za plnění poskytovatele dle článku III. této smlouvy je 190 000,- Kč + DPH v zákonné výši, zahrnuje veškeré náklady poskytovatele spojené s plněním této smlouvy a bude uhrazena následovně:

- Partner uhradí poskytovateli fakturu ve výši 190 000,- Kč + DPH. Faktura je splatná do 30 ti kalendářních dnů po podpisu této smlouvy na základě faktury vystavené poskytovatelem a řádně doručené partnerovi.

- 5.2. Úhrada úplaty dle odst. 5.1. budou provedeny bezhotovostně bankovním převodem na účet poskytovatele uvedený v záhlaví této smlouvy na základě řádně vystavené a doručené faktury (daňového dokladu) vystavené poskytovatelem. Faktura je považována za uhrazenou dnem, kdy bude odpovídající částka připsána na účet poskytovatele.

VI. Důvěrnost informací

- 6.1. Obě smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost ohledně údajů obsažených v podkladech, které jim byly poskytnuty v souvislosti s plněním podle této smlouvy a které byly druhou smluvní stranou označeny jako důvěrné, jakož i ohledně veškerých informací o této smlouvě, jež by mohly v případě jejich zpřístupnění třetí osobě způsobit druhé smluvní straně újmu. Povinnost mlčenlivosti se však nevztahuje na informaci o samotné skutečnosti, že poskytovatel je povinen zajistit prezentaci partnera podle této smlouvy. Povinnost mlčenlivosti podle tohoto článku trvá i po skončení platnosti této smlouvy. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv podle odst. 10.2. této smlouvy se nepovažuje za porušení tohoto článku.

VII. Určení oprávněných osob

- 7.1. Poskytovatel tímto určuje jako osobu oprávněnou za Poskytovatele jednat a podepisovat na základě této smlouvy:

Jméno: Ing. Pavel Vokurka

Tel.: [REDACTED]

- 7.2. Partner tímto určuje jako osobu oprávněnou za Partner jednat a podepisovat na základě této smlouvy:

Jméno: Bc. Jakub Kulhánek

Tel.: [REDACTED]

VIII. Ukončení platnosti smlouvy

- 8.1 Obě strany mohou ukončit platnost této smlouvy dohodou na základě jejich oboustranného souhlasu. V takovém případě provedou vypořádání a poskytovateli bude v takovém případě náležet poměrná část úplaty za dobu skutečné propagace podle této smlouvy.

- 8.2 Smluvní strana má právo od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení povinností dle této smlouvy. Odstoupení musí být učiněno písemně a musí v něm být uveden důvod. Odstoupení je účinné dnem doručení druhé smluvní straně. V případě pochybností se má za to, že je odstoupení doručeno třetí den od jeho prokazatelného odeslání. Pokud byla poskytovateli před odstoupením uhrazena záloha smluvní ceny, je poskytovatel povinen ji partnerovi v plné výši vrátit.

IX. Ostatní ustanovení

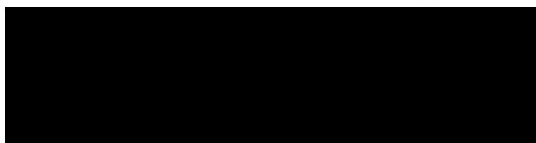
- 9.1 Každá ze stran je povinna účastnit se na předmětu spolupráce v rozsahu podle této smlouvy a zdržet se jakékoliv činnosti, která by mohla znemožnit nebo ztížit dosažení účelu spolupráce.
- 9.2 Smluvní strany jsou navzájem povinny se neprodleně informovat o všech okolnostech, které by mohly mít vliv na plnění této Smlouvy, její přípravu a realizaci.
- 9.3 Bez předchozího písemného souhlasu obou smluvních stran nelze tuto smlouvu nebo práva z ní plynoucí postoupit jinému subjektu.

X. Závěrečná ujednání

- 10.1 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění ve smyslu příslušných ustanovení zákona o registru smluv.
- 10.2 Tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Partner je oprávněn takto uveřejnit tuto smlouvu v plném znění.
- 10.3 Tato smlouva může být měněna pouze na základě písemné dohody obou stran ve formě číslovaných dodatků.
- 10.4 Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom stejnopise.
- 10.5 Další práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 10.6 V případě, že kterékoli ustanovení této smlouvy bude neplatné, nezákonné či nevymahatelné, ostatní ustanovení nadále zůstanou platná a vymahatelná. Strany se tímto zavazují, že neplatné, nezákonné či nevynutitelné ustanovení nahradí ustanovením platným či vynutitelným nebo alespoň ustanovením s obdobným obchodním nebo právním smyslem.
- 10.7 Strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

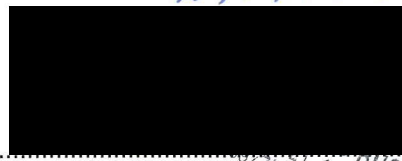
V Praze dne

V Praze dne 27. 7. 2022



za **GMF AQUAPARK PRAGUE, a.s.**

Ing. Mgr. Vladana Horáková, MBA,
generální ředitelka



za **Středočeskou centrálu cestovního ruchu,
příspěvkovou organizaci**

Číslo účtu: 14000000000000000000
Praha 1
IČ: 0206097758

Bc. Jakub Kulhánek,
ředitel organizace

Položka	Popis	Období	Cena
Pronájem prostoru ve Vstupní hale	Rozměr: 5,4 m (d) x 3,0 m (š)	1.-31.8.2022	50 000
Zajištění vybavení stánku	Nábytek, osvětlení, polep zadní stěny, promo stojan, reklamní stojany na letáky	1.-31.8.2022	25 000
Zajištění personálního obsazení stánku	2 proškolení zaměstnanci po dobu 12 hodin denně 7 dní v týdnu	1.-31.8.2022	100 000
Pronájem digitální CLV	Rozměr: 53 cm (d) x 93 m (š)	1.-31.8.2022	35 000
	Obchodní sleva	1.-31.8.2022	-20 000
Cena bez DPH celkem			190 000

Společnost **GMF AQUAPARK PRAGUE, a.s.**, se sídlem Praha 1, Na struze 227/1, PSČ 110 00, IČ: 276 42 127, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 11435, zastoupená Ing. Pavlem Sehnalem, předsedou představenstva

tímto na základě usnesení představenstva ze dne 20.12. 2021 pověřuje

Ing. Mgr. Vladaně Horákové MBA, dat. nar. [redacted] trvale bytem [redacted]
(dále jen „Pověřený člen představenstva“)

k výkonu působnosti generálního ředitele ve Společnosti, tedy k tomu, aby pověřený člen představenstva činil jménem Společnosti veškerá právní a jiná jednání, včetně podepisování za Společnost, v rámci běžného provozu jejího obchodního závodu a běžného obchodního styku související s její podnikatelskou činností, **vyjma následujícího:**

- a) věci, které jsou zákonem nebo stanovami vyhrazeny do výlučné působnosti orgánů Zmocnitele;
- b) kapitálového (majetkového) vstupu do obchodních společností a jiných právnických osob;
- c) převzetí ručení za závazky třetích osob;
- d) poskytování finančních výpomocí, úvěrů (včetně směnečných) a půjček;
- e) prodeje a pronájmu hmotného a nehmotného majetku (včetně pozemků), jehož účetní hodnota převyšuje 1 mil. Kč;
- f) odpisu pohledávek, resp. tvorby opravných položek k pohledávkám nad částku 500 tis. Kč;
- g) zatížení hmotného a nehmotného majetku včetně pozemků, ať již formou zástavního práva, zajišťovacího převodu práva, omezení převodu, věcného břemene, opčního práva či jakéhokoli jiného práva třetí osoby k majetku majícího obdobný účinek bez ohledu na právní důvod jeho vzniku; to neplatí v případě zajištění financování provozních či investičních potřeb formou bankovního úvěru nebo půjčky schválených představenstvem;
- h) uzavírání jednotlivých smluv o koupi či prodeji majetku s hodnotou předmětu plnění, převyšující v jednotlivém případě 1 mil. Kč bez DPH;
- i) uzavírání jakýchkoli smluv či dohod na dobu neurčitou anebo s dobou platnosti delší než jeden rok, pokud výpovědní lhůta bude přesahovat 1 rok;
- j) uzavírání zastupitelských, zprostředkovatelských a jiných obstaravatelských smluv s doložkou exkluzivity;
- k) uzavírání dohod (smluv) či ujednání anebo jakýchkoli jiných jednání o přiznání pracovněprávních nároků (ať již peněžitých či nepeněžitých) ve vyšším rozsahu nebo nad rámec stanovený obecně závaznými právními předpisy;
- l) uznání dluhu či jakéhokoliv jiného utvrzení či zajištění dluhu Zmocnitele či jakékoliv jiné osoby;
- m) uzavírání jakýchkoliv smluv s hodnotou plnění nad 5000 Kč (souhrnně nebo jednotlivě), jejichž předmětem je (i) vzájemné nepeněžité plnění (tzv. barterových smluv) nebo (ii) smluv jejichž předmětem je poskytování poradenství nebo (iii) smluv, jejichž předmětem je sponzoring, charitativní činnost nebo jiná finanční či hmotná podpora jakéhokoliv subjektu či projektu
- n) uzavírání manažerských smluv s vedoucími zaměstnanci, včetně jejich ustanovování na vedoucí (pracovní) místo, tj. zejména Finanční ředitel, Personální ředitel, Technický ředitel, Komerční a marketingový ředitel, Obchodní ředitel, Front Office Manager, SPA & wellness ředitel, Manažer vodního světa, F&B manager, Technický manažer, Fitness manager, Housekeeping manager, Projektový manažer. Pracovní smlouvy, odměny a benefity těmto zaměstnancům podepisuje Zmocněnec společně s předsedou představenstva.

Podepisování za společnost dle tohoto pověření se děje tak, že k napsanému nebo vytištěnému obchodnímu jménu společnosti připojí pověřený člen představenstva svoje jméno a vlastnoruční podpis.

Toto pověření je účinné od 1.1.2022 do 31.12.2022. Toto pověření dále zaniká spolu se zánikem členství pověřeného člena v představenstvu společnosti.

V Praze dne 03 -01- 2022

[redacted]
Ing. Pavel Sehnal, předseda představenstva

Tuto plnou moc v plném rozsahu přijímám.

V Praze dne 3. 1. 2022

[redacted] ho člena představenstva [redacted]

Prohlášení o pravosti podpisu na listině nesepsané advokátem

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu: 017828/189/2022/C.

Já, níže podepsaný **Mgr. MARTIN DRÁPAL, advokát**, se sídlem [REDAKCE]
[REDAKCE] zapsaný v seznamu advokátů vedeném
Českou advokátní komorou pod ev. č. 17023, prohlašuji, že tuto listinu přeđe mnou
vlastnoručně v jednom vyhotovení podepsal:

Pavel Sehnal

datum nar. [REDAKCE]

bytem [REDAKCE]

jehož totožnost jsem zjistil z platného občanského průkazu č. [REDAKCE]

Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani
pravdivost údajů uvedených v této listině, ani její soulad s právními předpisy.

V Praze dne 1. února 2022

[REDAKCE]
Mgr. Martin Drápal, advokát

Mgr. MARTIN DRÁPAL, advokát
ev. č. ČAK 17023
se sídlem Praha 2 - Vinohrady
náměstí Jiřího z Poděbrad 1382/2
PSC 120 00, IČ: 05175054