

Smlouva o dílo

SDL/OHMS/173/22

Název: Jihočeský kraj
Adresa: U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
IČ: 708 90 650
DIČ: CZ70890650
Plátce DPH
Zastoupen: MUDr. Martinem Kubou, hejtnanem

dále jako objednatel

a

Název: TECHO CB, s. r. o.
Sídlo: Strážka 420, 370 01 Litvínovice
IČ : 251 71 381
DIČ : CZ25171381
Plátce DPH
Zastoupen: Jiří Jasiak, jednatel

dále jako zhotovitel

I.

Předmět a účel smlouvy

Předmět smlouvy: **Oprava havarijního stavu střechy na objektu v ul. B Němcové 49/3, Č. Budějovice**

II.

Doba plnění a dodání díla

Dílo bude dodáno nejpozději do **100 kalendářních dnů** ode dne následujícího po předání staveniště

Případně se doba plnění může upravit dle povětrnostních podmínek, kdy technologické postupy vyžadují sucho a teplotu nad 5°C.

III.

Místo zhotovení a předání díla

Místem zhotovení díla je budova Krajského úřadu Jihočeského kraje v ulici B. Němcové 49/3, České Budějovice.

Dílo bude předáno objednavateli v místě zhotovení protokolárním předáním.

V protokolu o předání díla se uvede datum předání díla, případné odchylky od zadání a technické dokumentace, rozpisu prací a rozpisu výrobků a materiálu případné zjevné vady a nedodělky díla, jejichž uvedení si zhotovitel nebo objednatel vyžádá.

IV.

Cena díla

Celková cena bez DPH: **499 986 ,- Kč**

DPH 21% **104 997,- Kč**

Celková cena vč. DPH: **604 983 ,-Kč**

Cena je konečná a zahrnuje veškeré práce, služby a materiál, potřebné k úplné realizaci předmětu smlouvy.

V.

Platební a fakturační podmínky

Cena za dílo bude zaplacená po kompletním dokončení na základě vystavené faktury se splatností 10 dnů, která bude zaslána elektronicky na email: posta@kraj-jihocesky.cz a v kopii na email:



VI.

Kontrola díla

1. Objednatel je oprávněn provádět osobně nebo prostřednictvím pověřených osob průběžnou kontrolu díla.
2. Objednatel je oprávněn dohodnout si se zhotovitelem pravidelné kontrolní dny, sloužící ke kontrole díla.

VII.

Ostatní podmínky

1. Objednatel se zavazuje, že po celou dobu provádění díla nebude řádný průběh prací narušovat neoprávněnými zásahy svými, nebo třetích osob.
2. Za bezpečnost pracovníků při zhotovení díla a dodržování bezpečnostních norem odpovídá zhotovitel, včetně zajištění bezpečnostních opatření a zařízení. Náklady na bezpečnostní opatření a zařízení nese zhotovitel a jsou součástí ceny za zhotovení díla.
3. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu upozornit objednatele na nevhodnou povahu výrobků a materiálů převzatých od objednavatele, včetně technické dokumentace.
4. Dojde-li při zhotovení díla nebo při jeho instalaci k poškození, porušení nebo jiné změně věci objednatele, než je předmětem této smlouvy, je zhotovitel povinen uvést tuto věc do původního stavu na své náklady.
5. V případě nutnosti poskytnutí strojních zařízení objednatelem (např. vrátek.), zhotovitel za tato zařízení hmotně odpovídá po celou dobu poskytnutí těchto zařízení,

VIII.

Záruka

Zhotovitel prohlašuje, že dílo bude mít vlastnosti uvedené v příložené technické dokumentaci v právních normách, které se na prováděné dílo vztahují jako celek nebo na jeho součásti a příslušenství, a to po dobu 30 měsíců od předání díla.

IX.

Odstoupení od smlouvy a smluvní pokuta

1. Objednavatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě závažného porušení smluvních podmínek zhotovitelem, např. v případě vyskytne-li se vada, která znemožní nebo podstatně sníží užívání díla.
2. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě trvá-li objednatel na použití nevhodných věcí nebo za základě jeho nevhodných pokynů, protože jej zhotovitel na jejich nevhodnost upozornil.
3. Obě smluvní strany se dohodly, že:
 - a) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu v případě prodlení s dodáním díla podle článku II. ve výši 0,05 % z celkové smluvní ceny za každý den prodlení
 - b) objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu v případě prodlení s platbou za dílo ve výši 0,05 % za každý započatý den prodlení.
 - c) objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu, pokud vypoví smlouvu o dílo po jejím podepsání, ve výši vzniklých škod zhotovitele (náklady na objednaný materiál a s tím spojené činnosti)
4. Vedle smluvní pokuty jsou smluvní strany oprávněny požadovat náhradu případné škody.

X.

Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany berou na vědomí, že za podmínek vyplývajících ze zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění, podléhá tato smlouva uveřejnění v registru smluv, přičemž uveřejnění dle tohoto zákona zajistí objednatel způsobem, v rozsahu a lhůtách z něho vyplývajících. Smluvní strany si ujednávají, že objednatel je oprávněn bez omezení provést úplné uveřejnění této smlouvy včetně všech příloh v registru smluv i v případě, že povinnosti k jejímu uveřejnění ze zákona dle předchozí věty nevyplývá, jakož i uveřejnění na oficiálních stránkách města České Budějovice. Smluvní strany berou dále na vědomí, že objednatel je povinen smlouvu či skutečnosti z ní vyplývající uveřejnit či poskytnout třetím osobám, pokud takový postup vyplývá z příslušných právních předpisů. Pro účely uveřejňování či poskytování dle předchozích vět smluvní strany současně shodně prohlašují, že žádnou část této smlouvy nepovažují za své obchodní tajemství bránící jejímu uveřejnění či poskytnutí. Ujednání dle tohoto odstavce se vztahují na všechny případné dodatky k této smlouvě, jejímž prostřednictvím je tato smlouva měněna či ukončována.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, po jednom pro každou smluvní stranu.
3. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky potvrzenými oběma smluvními stranami.

Seznam příloh:

Příloha č. 1 - Soupis prací

V Českých Budějovicích, dne



Jiří Jasiak
jednatel

V Českých Budějovicích, dne



MUDr. Martin Kuba
hejtman

Místo zakázky:	B. Němcové - spojovací chodba 2. patro		
	ks/bm/m2	cena/ks/bm/m2	celkem bez DPH
Klempířské konstrukce TIZN			
DMT stěnových lišt	12	80	960
DMT parapetních zdřevých lemů	12	80	960
DMT atik	37	85	3145
DMT střešního kačírku	14,64	1665	24375,6
DMT PVC folie	128	150	19200
DMT geotextilie	128	70	8960
DMT PVC vpusti	1	950	950
DMT viplanových lišt	140	80	11200
Viplaný okapnice vč. MT	40	500	20000
Viplaný roh vč. MT	50	450	22500
Viplaný kout vč. MT	50	450	22500
PVC vpust 100mm vč. MT	1	3985	3985
Geotextilie 300g/m2 vč. MT	200	150	30000
PVC kužel/vlnovec vč. MT	10	900	9000
PVC střešní folie 1,5mm vč. MT	160	900	144000
TIZN zdřevá lišta rš. 100mm vč. MT	13	550	7150
TIZN atika rš. 560mm vč. MT	40	1200	48000
TIZN parapetní plech vč. MT	12	750	9000
Polyuretanové lepidlo	10	380	3800
Jeřáb vč. dopravy	1	18650	18650
			408335,6
Cena celkem bez DPH			408 336
ostatní			
ostatní	ks/m2/bm	cena ks/bm/m2	celkem bez DPH
doprava, režie, skládání, jiné	1	24600	24 600
cena celkem bez DPH			24 600
Cena nabídky bez DPH			432 936
Cena nabídky s 21% DPH			523 852

B. Němcové - hlavní budova šikmá střecha			
	ks/bm/m2	cena/ks/bm/m2	celkem bez DPH
Klempířské konstrukce lakovaný pozink			
Samolepící těsnící pás antracit vč. utěsnění montáže a příslušenství	30	1850	55500
			55500
Cena celkem bez DPH			55 500
ostatní			
ostatní	ks/m2/bm	cena ks/bm/m2	celkem bez DPH
doprava, režie, skládání, jiné	1	11550	11 550
cena celkem bez DPH			11 550
Cena nabídky bez DPH			67 050
Cena nabídky s 21% DPH			81 131

Celková cena			
Cena nabídky bez DPH			499 986
Cena nabídky s 21% DPH			604 983

