



## SMLOUVA O DÍLO

(dále jen „Smlouva“)

uzavřena ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), Pravidel pro žadatele a příjemce, Operační program PRAHA – PÓL RŮSTU ČR, verze 4.7 a Pravidel pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu Městské části Praha – Zbraslav S 13/2020 (společně také jen „Pravidla“) v následujícím znění

### 1. SMLUVNÍ STRANY

#### Objednatel:

Název, firma:	Základní škola Vladislava Vančury, Praha – Zbraslav
se sídlem:	Hauptova 591, 156 00 Praha 5 – Zbraslav
IČO:	61386961
Zastoupena:	Tomáš Obdržálek, ředitel školy
zástupce ve věcech technických:	Tomáš Obdržálek
telefon, mail:	725 116 448
bankovní spojení, číslo účtu:	1560660001 / 5500

(dále jen „Objednatel“)

a

#### Zhotovitel

Název, firma:	Herodes a Kostan s.r.o.
se sídlem:	Lipenecká 6, 156 00 Praha 5 – Zbraslav
IČO/DIČ:	06280200 / CZ06280200
zástupce ve věcech technických:	Pavlo Kostan
telefon, mail:	+420 608 858 307, stavitelstvi@herodeskostan.cz
bankovní spojení, číslo účtu:	115-4941750207 / 0100

(dále jen „Zhotovitel“)

Společně též „smluvní strany“ nebo jednotlivě jako „smluvní strana“.

### 2. ÚČEL SMLOUVY

2.1. Smlouva je uzavírána mezi Objednatelem (jako zadavatelem) a Zhotovitelem (jako vybraným dodavatelem) na základě výsledků veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem “Polytechnické kreativní centrum – stavební práce“ (dále jen „veřejná zakázka“), zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) podle Pravidel za současného dodržení zásad uvedených v § 6 ZZVZ v otevřené výzvě.

2.2. Účelem Smlouvy je úprava dvoustranného právního vztahu mezi smluvními stranami, jehož obsahem jsou práva a povinnosti související s realizací veřejné zakázky v souladu s příslušnými platnými právními předpisy tak, aby

smluvní strany měly možnost při nejvyšší možné míře právní jistoty realizovat práva a plnit povinnosti touto Smlouvou založené. Podrobnosti jsou upraveny v zadávacích podmínkách na veřejnou zakázku a ve Smlouvě.

2.3. Veřejná zakázka je realizována z Operačního programu Praha – pól růstu ČR, v rámci projektu s názvem „Polytechnické kreativní centrum“, reg. č. CZ.07.4.67/0.0/0.0/19\_073/0002227.

### 3. PŘEDMĚT SMLOUVY

3.1. Předmětem Smlouvy je závazek Zhotovitele na realizaci Díla, tj. provedení stavebních prací a souvisejících dodávek a služeb v podobě rekonstrukce stávajících místností polytechnické dílny a učebny (dále také jen „Dílo“).

3.2. Součástí Díla je provedení veškerých činností souvisejících s provedením příslušných stavebních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, zejména však:

- a) zajištění opatření nutných pro neporušení ostatních zařízení během provádění Díla
- b) veškeré práce, dodávky a služby související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku
- c) odvoz, uložení a likvidace suti a jiných odpadů v souladu s příslušnými předpisy
- d) provádění úklidu na staveništi a zajištění proti znečišťování přilehlého okolí

Podrobný popis a rozsah Díla je dále obsažen v příloze A – Výkaz výměr (dále jen „Výkaz výměr“), který jsou nedílnou součástí Smlouvy a dále v Projektové dokumentaci, jež tvoří Přílohu č. 4 Zadávací dokumentace k veřejné zakázce, a která je dálkově a neomezeně přístupna na profilu zadavatele – Objednatele (dále jen „projektová dokumentace“).

3.3. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s místem stavby, projektovou dokumentací a jejím souladem s oceněným výkazem výměr, stavebním povolením a dále prohlašuje, že jsou mu všechny podklady srozumitelné, neobsahují nedostatky ani řešení, která by se při realizaci ukázala jako nevhodná, nefunkční či v rozporu s technickými normami.

3.4. Zhotovitel je oprávněn dílčí části provést prostřednictvím poddodavatele. Provedením jakékoli části kterýmkoli poddodavatelem nejsou dotčeny povinnosti a závazky Zhotovitele vyplývající ze Smlouvy.

3.5. Součástí Díla není provádění technického dozoru Zhotovitelem či jakoukoli osobou Zhotovitele

### 4. DOBA PLNĚNÍ

4.1. Smluvní strany se dohodly na následujících termínech plnění:

- a) Objednatel je povinen předat a zhotovitel převzít staveniště do 3 kalendářních dnů od nabytí účinnosti Smlouvy.
- b) Zhotovitel je povinen zahájit práce do 3 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí staveniště podle písm. a).
- c) Ukončení plnění a předání Díla do 14 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí staveniště podle písm. a).

4.2. Smluvní strany sepiší o předání a převzetí staveniště zápis obdobně podle čl. 7.2. Smlouvy.

4.3. V případě, že staveniště nemůže být Zhotovitelem převzato z objektivních důvodů na straně Objednatele, vyhotoví smluvní strany o takovém zápis podepsaný oběma smluvními stranami, ve kterém budou tyto objektivní důvody popsány včetně náhradní lhůty zahájení plnění. V takovém případě se má za to, že Zhotovitel není v prodlení. Obdobně se užije čl. 10.4. Smlouvy.

### 5. CENA

5.1. Celková cena za realizaci Díla podle čl. Chyba! Nenalezen zdroj odkazů.. Smlouvy byla stanovena následovně:

<b>Celková cena bez DPH</b>	<b>608.503,90 Kč</b>
<b>Hodnota DPH</b>	<b>127.785,82 Kč</b>
<b>Celková cena včetně DPH</b>	<b>736.289,72 Kč</b>

5.2. Sjednaná cena je konečná, zahrnuje veškeré práce a dodávky, a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení Díla.

5.3. Změna ceny Díla je možná jen na základě změny obsahu nebo rozsahu Díla ze strany Objednatele. Změna rozsahu nebo obsahu Díla musí být sjednána písemným dodatkem k této Smlouvě, podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jinak Zhotoviteli právo na zaplacení víceprací nevzniká.

5.4. Celková cena podle čl. 5.1. odpovídá ceně podle Přílohy A Smlouvy.

## 6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

6.1. Zálohové platby se nesjednávají.

6.2. Provedené práce budou uhrazeny po předložení dílčích faktur a konečného daňového dokladu. Faktury budou předkládány jednou měsíčně. Objednatel tyto faktury uhradí do výše 90 %. Zbývající část, tj. 10 % sjednané ceny, je Objednatel oprávněn pozastavit a uhradit po dokončení všech prací a odstranění všech zjištěných vad Díla, a to bezodkladně po podpisu předávacího protokolu podle čl. 7. Smlouvy (tzv. zádržné).

6.3. Zhotovitel je oprávněn nahradit zádržné podle čl. 6.1. Smlouvy prostřednictvím předložení bankovní záruky v hodnotě 10 % ceny Díla bez DPH. Platnost bankovní záruky bude činit minimálně 2 měsíce nad dobu realizace Díla podle čl. 4.1. Smlouvy.

6.4. Konečná faktura bude vystavena na základě soupisu skutečně a řádně provedených prací potvrzených Objednatelům ve stavebním deníku, odsouhlasených technickým dozorem investora (dále jen „TDI“) a převzatých Zhotovitelem na základě protokolu o převzetí prací, přičemž za den uskutečnění zdanitelného plnění se považuje den podpisu protokolu o převzetí prací, na základě provedeného soupisu prací technickým dozorem investora TDI.

6.5. Celková cena Díla bude vyúčtována v konečné faktuře po protokolárním předání a převzetí dokončeného Díla.

6.6. Faktury musí obsahovat náležitosti vyžadované pro daňový doklad dle platných právních předpisů, zejména musí obsahovat:

- a) razítko a podpis oprávněné osoby,
- b) přílohy – položkový soupis skutečně provedených prací odsouhlasený TDI,
- c) informaci, že se jedná o projekt spolufinancovaný v rámci OP PPR,
- d) informaci o názvu projektu: „*Polytechnické kreativní centrum, reg. č. CZ.07.4.67/0.0/0.0/19\_073/0002227*“.

6.7. V případě, že Objednatel zjistí vady či nesprávnosti v soupisu provedených prací a dodávek, vrátí bez zbytečného odkladu soupis Zhotoviteli, přičemž uvede, v čem spatřuje vady a nesprávnosti soupisu. Zhotovitel je v tomto případě povinen předložit Objednateli opravený soupis, přičemž Objednateli plyne vždy znovu lhůta 5 pracovních dnů k posouzení správnosti opraveného soupisu. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud by faktura Zhotovitele i přes to obsahovala i práce a dodávky, které nebyly Objednatelům odsouhlaseny, je Objednatel oprávněn fakturu jako neoprávněnou vrátit dle odstavce 5.8 Smlouvy o Dílo, popř. je Objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí.

6.8. Objednatel uhradí daňový doklad (fakturu) Zhotovitele nejpozději do 30 dnů od data vystavení faktury. Dnem úhrady se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu Objednatel.

6.9. Objednatel je oprávněn do 10 dnů od doručení vrátit Zhotoviteli fakturu, která neobsahuje některou náležitost, nebo má jiné závady v obsahu. Ve vráceném dokladu musí vyznačit důvod vrácení. Nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury Objednateli.

## 7. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN, SOUČINNOST SMLUVNÍCH STRAN

7.1. Objednatel se zavazuje, že po dobu provádění Díla poskytne Zhotoviteli veškerou nezbytnou součinnost tak, aby mohl Zhotovitel Dílo řádně provést a dokončit.

7.2. Závazek Zhotovitele je splněn řádným dokončením a včasným předáním kompletního a provozuschopného předmětu Díla a veškerých dokladů k příjemce Díla. V případě, že objednatel odmítne předmět Díla převzít, sepíše obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění, a dohodnou náhradní termín předání. Objednatel má právo předmět Díla nepřevzít, pokud bude vykazovat vady a nedodělky bránící řádnému užívání Díla, nebo pokud doklady k příjemce nebudou úplné / kompletní, popř. budou vykazovat závady. Zápis bude obsahovat též soupis zjištěných vad a nedodělků, které nebrání řádnému užívání Díla, s dohodnutými lhůtami pro jejich odstranění.

- 7.3. Dílo je převzato předávacím protokolem podepsaným zástupci obou smluvních stran. Předmět Díla bude předán jako jeden celek v termínu oznámeném objednateli 3 pracovní dny dopředu.
- 7.4. Pokud se objednatel ve stanoveném termínu nedostaví k převzetí Díla nebo jeho části, případně odmítne Dílo převzít, aniž by vykazovalo vady bránící jeho užívání, má se za to, že objednatel Dílo převzal bez vad a nedodělků.
- 7.5. Smluvní strany si sjednávají záruku za jakost Díla v délce 60 měsíců.
- 7.6. Záruční doba Díla začíná běžet dnem předání Díla objednatel.
- 7.7. Zárukou za jakost Díla se rozumí, že bude po celou dobu záruční lhůty způsobilé k použití pro obvyklý účel nebo, že si zachová obvyklé vlastnosti. Záruka za jakost se nevztahuje na případné změny Díla vyvolané objednatelem či poškozením, zaviněným cizími osobami.
- 7.8. Zhotovitel je povinen přerušit práce na základě rozhodnutí objednatele, a to zejména z důvodu klimatických změn nebo technologických důvodů. Dále je oprávněn práce přerušit, pokud zjistí při provádění Díla skryté překážky, znemožňující jeho provedení dohodnutým způsobem. Každé přerušení bude uvedeno v záznamu ve stavebním deníku a Zhotovitel je povinen o takovém zápisu, pokud nebyl proveden společně, neprodleně informovat objednatele (mailem).
- 7.9. Zhotovitel je povinen vést stavební deník. Žádný zápis do stavebního deníku není způsobilý zvýšit cenu Díla nebo prodloužit termín plnění. Zápis bude vždy jen podpůrným argumentem pro sjednání případného dodatku k této Smlouvě.
- 7.10. Vznikne-li v důsledku vadného provádění stavby či nedodržení předpisů objednateli škoda, je tuto povinen nahradit Zhotovitel. Pro tyto účely je pojištěn pojistkou č. 2962592032 vedenou u Generali Pojišťovna a.s. – pojištění odpovědnosti v rozsahu 2.500.000 Kč. Zhotovitel prohlašuje, že tuto pojistku udržuje trvale v platnosti.
- 7.11. Smluvní strany se dohodly na vzájemné komunikaci, popř. předávání podkladů, a to jednak osobně a písemně. O předání a převzetí informací osobně bude pořízen jednoduchý zápis. Za písemnou komunikaci se považuje i e-mail na uvedené adresy:
- a) za Objednatele: tomas.obdrzalek@zs-zbraslav.cz
  - b) za Zhotovitele: stavitelstvi@herodeskostan.cz
- 7.12. Podle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, je Zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel se zavazuje:
- a) Poskytovat nezbytné informace týkající se předmětu prováděného Díla orgánům provádějícím audit a kontrolu Programu, respektive projektu.
  - b) Uchovávat dokumentaci související se realizací veřejné zakázky a účetních a daňových záznamů po dobu 10 let následujících po roce, v němž byla vyplacena poslední část dotace, zároveň však nejméně do doby uplynutí 3 let od uzávěrky Programu

## **8. SANKCE**

- 8.1. Pokud Zhotovitel nepřevezme staveniště ve sjednané lhůtě, sjednává se smluvní pokuta 5.000 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení, nebrání-li převzetí staveniště objektivní skutečnosti, pro které je nemožné zahájit plnění podle Smlouvy.
- 8.2. Pokud Zhotovitel nedodrží termín plnění, sjednává se smluvní pokuta 5.000 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 8.3. Pokud Zhotovitel neodstraní vady a nedodělky v dohodnuté lhůtě, sjednává se smluvní pokuta ve výši 1.000 Kč za každou vadu nebo nedodělek za každý kalendářní den prodlení.
- 8.4. Pokud je objednatel v prodlení s úhradou jakékoli faktury, zaplatí Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 8.5. Úhradou smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody, již se může objednatel domáhat v plné výši vedle smluvní pokuty.

## **9. DOBA TRVÁNÍ A MOŽNOST UKONČENÍ SMLOUVY**

9.1. Každá ze smluvních stran je oprávněna od této Smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení povinností druhou smluvní stranou. Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně. Za podstatné porušení povinností se pro účely této Smlouvy považuje zejména:

- a) prodlení Objednatele s poskytnutím součinnosti po dobu delší než 30 dní,
- b) prodlení Objednatele s úhradou jakékoli dílčí platby po dobu delší než 30 dní,
- c) prodlení Zhotovitele se zahájením prací nebo její samoúčelné prodlevy po dobu delší než 30 dní.

9.2. Zhotovitel je dále oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě, že Objednatel trvá na pokynech, na jejichž nevhodnost ho Zhotovitel upozornil, pokud dodržení takových pokynů brání realizaci Díla či se zásadně rozchází s dříve formulovanými zásadami spolupráce.

9.3. Odstoupením od Smlouvy nezaniká právo na uplatnění sankce.

9.4. V případě předčasného ukončení Smlouvy ze strany Objednatele či Zhotovitele, aniž by bylo Dílo či jeho části bez vad hotové, vyhotoví Zhotovitel zprávu o vykonané práci dle jednotlivých fází a v tomto smyslu a objednatel uhradí Zhotoviteli poměrnou částku z celkové ceny za jednotlivé fáze Díla.

## 10. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

10.1. Tato Smlouva se řídí českým právním řádem, zejména občanským zákoníkem a zákonem č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.

10.2. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel, jako konečný příjemce dotace na financování stavby, je povinen poskytovat požadované informace a dokumentaci, umožnit vstup pověřeným osobám ze strany poskytovatele, Ministerstva financí ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora a nejvyššího kontrolního úřadu ČR, do objektů a na pozemky související s projektem a jeho realizací k ověřování plnění podmínek Smlouvy po dobu 10 let od ukončení financování projektu, zároveň však alespoň do doby uplynutí 3 let od ukončení programu dle čl. 90 a následujících Nařízení Rady (ES) 1083/2006, o obecných ustanoveních o Evropském fondu pro regionální rozvoj, Evropském sociálním fondu a Fondu soudržnosti. Zhotovitel se zavazuje poskytovat plnou součinnost k plnění výše uvedených povinností Objednatele, jako konečného příjemce dotace z EU. Zhotovitel se současně zavazuje doklady ke stavbě archivovat po dobu 10 let následujících po roce, v němž byla vyplacena poslední část dotace, zároveň však nejméně do doby uplynutí 3 let od uzávěrky Programu. Zhotovitel je povinen na vyžádání Objednatele zpřístupnit Objednateli nebo orgánům uvedeným výše veškerou dokumentaci ke stavbě.

10.3. Pro výklad Smlouvy je rovněž závazné znění zadávacích podmínek k veřejné zakázce. V případě rozporu Smlouvy se zadávacími podmínkami má přednost znění zadávacích podmínek s tím, že pokud stanoví zadávací podmínky či Smlouva rozdílný rozsah požadavků na Zhotovitele, je pro plnění Zhotovitele určující součet těchto povinností (požadavků), tj. jak povinnosti vyplývající ze zadávacích podmínek, tak i ze Smlouvy.

10.4. Za okolnosti vyšší moci se považují mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky vzniklé nezávisle na vůli smluvních stran, které trvale nebo dočasně brání smluvním stranám plnit své povinnosti, jako např. válka, živelné katastrofy, generální stávky apod. Za okolnosti vyšší moci se naproti tomu nepovažují zpoždění dodávek poddodavatelů, výpadky médií, změna hospodářské situace apod.

10.5. Strana, která se dovolává vyšší moci je povinna neprodleně, nejpozději však do tří (3) kalendářních dnů druhou stranu vyznat o vzniku okolností vyšší moci. Stejným způsobem vyznáme druhou smluvní stranu o ukončení okolností vyšší moci. Na požádání předloží smluvní strana, která se dovolává vyšší moci, věrohodný důkaz o skutečnosti.

10.6. Pokud se provedení předmětu plnění Smlouvy za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu Smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od Smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

10.7. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že Objednatel má zájem na realizaci Smlouvy v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek podle Pravidel.

10.8. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání Smlouvy zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a

to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda bude dle Smlouvy plněno Zhotovitelem či jeho poddodavatelem, a smluvních závazků se svými poddodavateli.

10.9. Zhotovitel se dále zavazuje po celou dobu trvání Smlouvy zajistit u sebe a svých poddodavatelů dodržování zákona č. 198/2009 Sb., o rovném zacházení a o právních prostředcích ochrany před diskriminací a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (antidiskriminační zákon).

10.10. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat dodržování povinností Zhotovitele dle tohoto článku Smlouvy, a to i přímo u pracovníků vykonávajících Dílo, přičemž Zhotovitel je povinen tuto kontrolu umožnit, strpět a poskytnout Objednateli veškerou nezbytnou součinnost k jejímu provedení.

10.11. Zhotovitel je povinen oznámit Objednateli, že vůči němu či jeho poddodavateli bylo orgánem veřejné moci (zejména Státním úřadem inspekce práce či oblastními inspektoráty, Krajskou hygienickou stanicí apod.) zahájeno řízení pro porušení právních předpisů, jichž se dotýká ujednání podle čl. 10.8. až 10.10. Smlouvy, a k němuž došlo při provádění Díla nebo v souvislosti s ním, a to nejpozději do 10 dnů od doručení oznámení o zahájení řízení. Součástí oznámení smluvního partnera bude též informace o datu doručení oznámení o zahájení řízení.

10.12. Zhotovitel je povinen předat Objednateli kopii pravomocného rozhodnutí, jímž se řízení ve věci podle čl. 10.11. Smlouvy končí, a to nejpozději do 7 dnů ode dne, kdy rozhodnutí nabude právní moci. Současně s kopií pravomocného rozhodnutí Zhotovitel poskytne Objednateli informaci o datu nabytí právní moci rozhodnutí.

10.13. V případě, že Zhotovitel (či jeho poddodavatel) bude v rámci řízení zahájeného podle čl. 10.11. Smlouvy pravomocně uznán vinným ze spáchání přestupku, správního deliktu či jiného obdobného protiprávního jednání, je Zhotovitel povinen přijmout nápravná opatření a o těchto, včetně jejich realizace, písemně informovat Objednatele, a to v přiměřené lhůtě stanovené Objednatelem.

10.14. Tato Smlouva představuje úplnou a ucelenou dohodu smluvních stran, která nahrazuje všechna předchozí ujednání, dohody či Smlouvy, ať písemné či ústní, ohledně totožného předmětu plnění.

10.15. Stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatným, neúčinným či nevykonatelným, platnost, účinnost a vykonatelnost ostatních ustanovení Smlouvy tím není dotčena. Smluvní strany se zavazují takové neplatné, neúčinné či nevykonatelné ustanovení nahradit tak, aby účelu Smlouvy bylo dosaženo.

10.16. Jakékoli změny či dodatky ke Smlouvě musí být vyhotoveny v písemné formě a podepsány oběma smluvními stranami.

10.17. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž Objednatel obdrží jeden a Zhotovitel jeden.

10.18. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této Smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv) zajistí Objednatel.

10.19. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nejsou obchodním tajemstvím ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

10.20. Tato Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona číslo 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

10.21. Nedílnou součástí Smlouvy tvoří:

Příloha A – Výkaz výměr

Příloha B – Pojistná Smlouva

**Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu před podpisem přečetly, jejímu obsahu porozuměly a že uzavření Smlouvy tohoto znění je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.**

Za Objednatele

Za Zhotovitele

V Praze dne 10. 7. 2022

V Praze dne 10. 7. 2022



**Základní škola Vladislava Vančury,**  
Praha - Zbraslav  
Hauptova 59, 256 00 Praha-Zbraslav  
IČO: 61386961 www.zs-zbraslav.cz

**Herodes a Kostan s.r.o. ②**  
Lipenecká 6, Praha 5 - Zbraslav  
IČO: 06280200 DIČ: CZ06280200  
stavitelstvi@herodeskostan.cz  
+420 602 351 352 +420 608 858 307

Tomáš Obdržálek, ředitel školy

Pavlo Kostan, jednatel

