



**Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích**

se sídlem Branišovská 1645/31a, 370 05 České Budějovice

zastoupená kvestorkou Ing. Jiřinou Valentovou

IČ: 60076658, veřejná vysoká škola zřízená zákonem ČNR č. 314/1991 Sb.,

(dále jen **propachtovatel**)

**a**

**ZD Krásná Hora nad Vltavou, a.s.**

se sídlem Krásná hora nad Vltavou č.p. 172, PSČ 262 56,

zastoupená předsedou představenstva Ing. Jiřím Zelenkou

IČ 00107999, zapsána ve Veřejném rejstříku právnických osob vedeném

Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 8020,

(dále jen **„pachtýř“**)

uzavírají podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník tuto

**DOHODU O ZMĚNĚ  
SMLOUVY O PACHTU ZEMĚDĚLSKÉ PŮDY FIS 0117000267,  
kterou s emění předmět pachtu a výš epachtovného.**

**Čl. I.**

**Změna předmětu pachtu**

Z předmětu pachtu se vyjímá pozemek p.č. 212/34 TTP o výměře 503 m<sup>2</sup> v kat. úz. emČ eské Vrbné Tento pozemek od 1.10.2021 užívá [REDACTED] České Budějovice.

S ohledem na výše uvedenou skutečnost činí celková výměra propachtovaných nemovitostí nově **979116 m<sup>2</sup>**.

**Čl. II.**

**Změna výše pachtovného**

Pachtovné, za **probí hají pachtovní rok** a roky následující činí, s ohledem na výše uvedenou skutečnost, nově **244.779,- Kč**.



**K bezhotovostním platbám pachtovného bude pachtýř vždy uvádět variabilní symbol 0122000205.**

### Čl. III

Pokud nastanou okolnosti popsané v článku II, odst. 2 smlouvy FIS 0117000267, tj. pachtýř bude pro propachtovatele zajišťovat obhospodařování pokusných pozemků specifikovaných v článku II, odstavci 6, výše citované pachtovní smlouvy, bude o dohodnutou částku 15.026,- Kč sníženo výše uvedené roční pachtovné.

### Čl. IV.

Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčeny. Tento dodatek bude uveřejněn v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění.

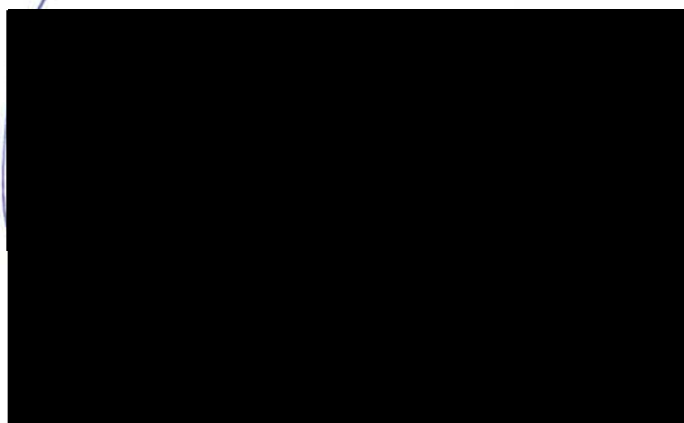
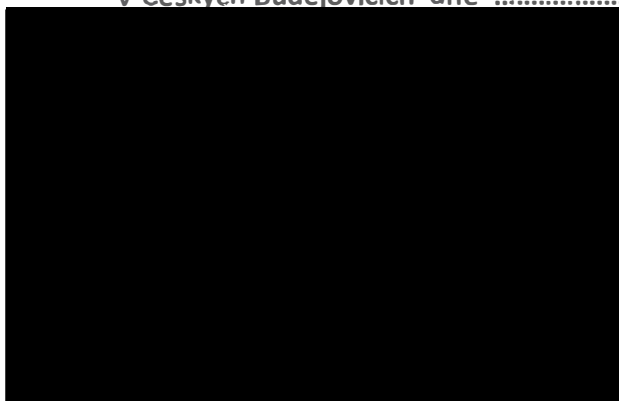
### Čl. V

Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem zveřejnění v registru smluv, dle z.č. 340/2015 Sb.

Dohoda je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu (každý z účastníků obdrží po dvou vyhotovení).

Smluvní strany prohlašují, že tuto dohodu o změně smlouvy uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Českých Budějovicích dne 27.6.2022 V Krásné Hoře nad Vltavou dne 5.5.2022



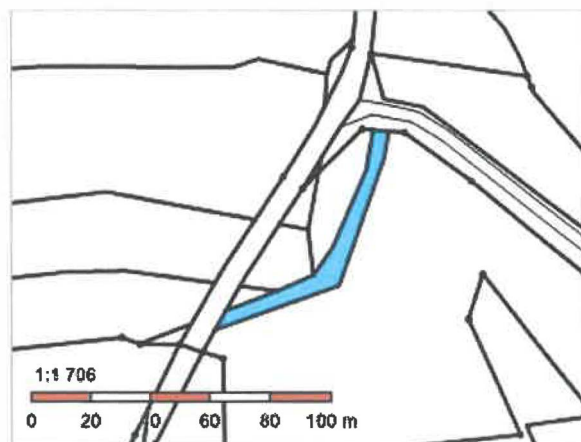
Příloha: Informace z KN o pozemku p.č. 212/34 + ortofotomapa





## Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<a href="#">212/34</a>
Obec:	<a href="#">České Budějovice [544256]</a>
Katastrální území:	<a href="#">České Vrbné [622729]</a>
Číslo LV:	<a href="#">277</a>
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	503
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku:	trvalý travní porost



## Vlastníci, jiní oprávnění

### Vlastnické právo

Podíl

Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích, Branišovská 1645/31a, České Budějovice 2, 37005 České Budějovice

## Způsob ochrany nemovitosti

### Název

zemědělský půdní fond

## Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
<a href="#">55800</a>	503

## Omezení vlastnického práva

### Typ

Věcné břemeno (podle listiny)

## Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový odhád

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 11.05.2022 09:00.