



**Smlouva opravňující provést stavbu na pozemku ve vlastnictví Kraje Vysočina
a způsob provedení majetkoprávního vypořádání**

uzavřená podle ustanovení § 1746 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů, ve spojení s ustanovením § 184a zákona č. 183/2006 Sb., stavební
zákon, ve znění pozdějších předpisů

mezi těmito účastníky:

Kraj Vysočina,
se sídlem v Jihlavě, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava
zastoupený hejtmanem Mgr. Vítězslavem Schrekem, MBA
k podpisu smlouvy pověřen Mgr. Karel Janoušek, člen rady kraje
IČ: 708 90 749
na straně vlastníka dotčených pozemků

a

Město Bystřice nad Pernštejnem, se sídlem Příční 405, 593 01 Bystřice
nad Pernštejnem
zastoupená starostou Ing. Karlem Pačiskou
IČ: 00294136
na straně investora

takto:

**Článek I.
Předmět smlouvy**

Kraj Vysočina je mimo jiné vlastníkem pozemku par. č. 169/1 – ostatní plocha, silnice
a pozemku par. č. 3204 – ostatní plocha, silnice v katastrálním území a obci Bystřice
nad Pernštejnem, které Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár
nad Sázavou vede na LV 845 pro uvedené katastrální území a obec (dále jen „Pozemky“).

S Pozemky má právo hospodařit Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková
organizace, se sídlem Kosovská 1122/16, 586 01 Jihlava, IČ: 00090450.

Město Bystřice nad Pernštejnem je investorem stavby „Stavební úpravy křižovatky silnic I/19
a II/357 vč. osazení DSSZ“. Touto stavbou, konkrétně rozšířením vozovky, přesunem
chodníku a úpravou ostrůvku pro pěší budou dotčené mimo jiné i výše uvedené Pozemky,
jejichž vlastníkem je Kraj Vysočina. Rozsah a umístění stavby je orientačně vyznačeno
ve výkresu, který tvoří nedílnou součást této smlouvy.

**Článek II.
Oprávnění provést stavbu**

Usnesením 1060/20/2022/RK ze dne 21. 6. 2022 rozhodla Rada Kraje Vysočina vydat
souhlas se stavebním záměrem „Stavební úpravy křižovatky silnic I/19 a II/357 vč. osazení
DSSZ“ a s dotčením Pozemků touto stavbou. Současně rozhodla uzavřít nepojmenovanou
smlouvu mezi Krajem Vysočina a investorem stavby.

Výše uvedeným usnesením Rady Kraje Vysočina vzniklo investorovi právo provést uvedenou stavbu na Pozemcích ve smyslu ustanovení § 184a zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění a Kraj Vysočina jako vlastník Pozemků je povinen do doby majetkoprávního vypořádání Pozemků toto právo strpět.

Souhlas je vydán za podmínek stanovených Krajskou správou a údržbou silnic Vysočiny, příspěvkovou organizací, technicko - správním oddělením ve Žďáru nad Sázavou č. j. KSSAÚSVPO/004758/2022 ze dne 10. 5. 2022, se kterými byl investor seznámen před podpisem této smlouvy.

V případě, že nebude do 3 let od podpisu této smlouvy opravňující provést stavbu na Pozemku zahájeno stavební řízení ke stavbě „Stavební úpravy křižovatky silnic I/19 a II/357 vč. osazení DSSZ“, ruší se tato smlouva od samého počátku.

Článek III. Majetkoprávní vypořádání

Investor se zavazuje, že po realizaci stavby „Stavební úpravy křižovatky silnic I/19 a II/357 vč. osazení DSSZ“ a po jejím geometrickém zaměření za účasti pracovníka Krajské správy a údržby silnic Vysočiny, příspěvkové organizace předloží odboru majetkovému Kraje Vysočina k odsouhlasení návrh geometrického plánu a zaměření skutečného průběhu stavby do katastrální mapy pro provedení majetkoprávního vypořádání.

Investor se dále zavazuje, že nejpozději do 90 dnů ode dne vydání kolaudačního souhlasu, případně jiného dokladu o řádném dokončení stavby požádá Kraj Vysočina o provedení majetkoprávního vypořádání a spolu s touto žádostí předloží 4 výtisky geometrického plánu a uvedený kolaudační souhlas či jiný doklad o řádném dokončení stavby.

Majetkoprávní vypořádání bude provedeno převodem trvale zabrané části Pozemku stavbou realizovanou investorem dle Zásad Zastupitelstva Kraje Vysočina pro převod nemovitého majetku ve vlastnictví Kraje Vysočina č. 20/05 ze dne 29. 11. 2005.

Článek IV. Závěrečná ustanovení

Skutečnosti ve smlouvě blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.

Smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, z nichž jsou pro každého účastníka určeny 2 stejnopisy.

Tato smlouva bude sloužit jako jeden z dokladů k vydání územního a stavebního povolení pro stavbu „Stavební úpravy křižovatky silnic I/19 a II/357 vč. osazení DSSZ“, jejímž investorem je město Bystřice nad Pernštejnem.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy.

Investor výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

OM 604/2022

Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina.

Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že smlouva je sepsána na základě jejich svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz tohoto připojují zástupci smluvních stran své podpisy.

V Bystřici nad Pernštejnem dne 21.7.2022

V Jihlavě dne 26. 07. 2022



Ing. Karel Pačiska
starosta



Mgr. Karel Janoušek
člen rady kraje

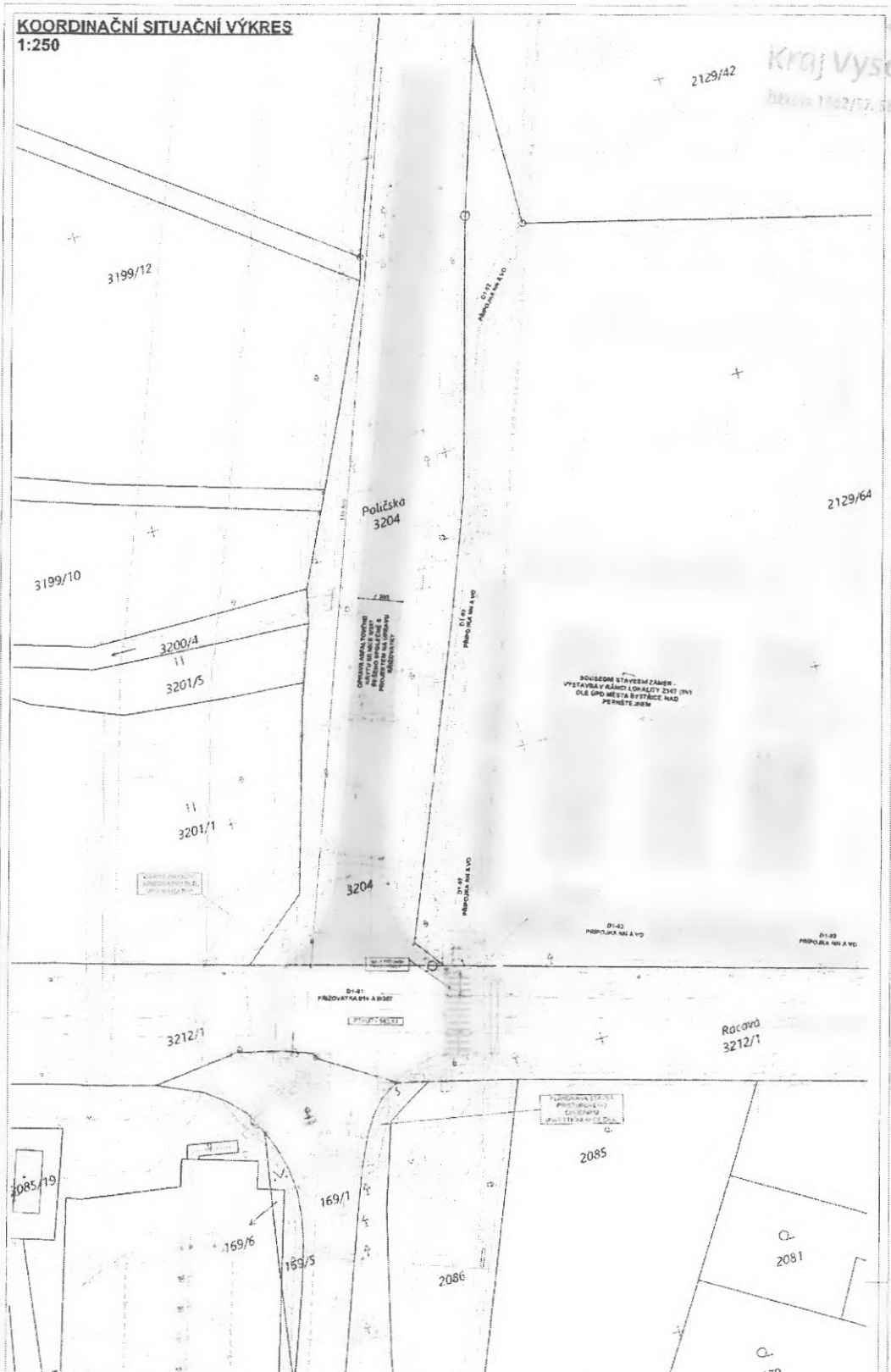


22

KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES
1:250

Kraj Vysočina
oblast 1802/12.300.01.0000

22



<p>LEGENDA VÝPLNÍ A PLOCH</p> <p>1. PLOCHA VE STAVĚNÍ</p> <p>2. PLOCHA VE STAVĚNÍ</p> <p>3. PLOCHA VE STAVĚNÍ</p> <p>4. PLOCHA VE STAVĚNÍ</p> <p>5. PLOCHA VE STAVĚNÍ</p> <p>6. PLOCHA VE STAVĚNÍ</p> <p>7. PLOCHA VE STAVĚNÍ</p> <p>8. PLOCHA VE STAVĚNÍ</p> <p>9. PLOCHA VE STAVĚNÍ</p> <p>10. PLOCHA VE STAVĚNÍ</p> <p>11. PLOCHA VE STAVĚNÍ</p> <p>12. PLOCHA VE STAVĚNÍ</p> <p>13. PLOCHA VE STAVĚNÍ</p> <p>14. PLOCHA VE STAVĚNÍ</p> <p>15. PLOCHA VE STAVĚNÍ</p> <p>16. PLOCHA VE STAVĚNÍ</p> <p>17. PLOCHA VE STAVĚNÍ</p> <p>18. PLOCHA VE STAVĚNÍ</p> <p>19. PLOCHA VE STAVĚNÍ</p> <p>20. PLOCHA VE STAVĚNÍ</p>	<p>STÁVAJÍCÍ SÍŤ</p> <p>1. STÁVAJÍCÍ SÍŤ</p> <p>2. STÁVAJÍCÍ SÍŤ</p> <p>3. STÁVAJÍCÍ SÍŤ</p> <p>4. STÁVAJÍCÍ SÍŤ</p> <p>5. STÁVAJÍCÍ SÍŤ</p> <p>6. STÁVAJÍCÍ SÍŤ</p> <p>7. STÁVAJÍCÍ SÍŤ</p> <p>8. STÁVAJÍCÍ SÍŤ</p> <p>9. STÁVAJÍCÍ SÍŤ</p> <p>10. STÁVAJÍCÍ SÍŤ</p> <p>11. STÁVAJÍCÍ SÍŤ</p> <p>12. STÁVAJÍCÍ SÍŤ</p> <p>13. STÁVAJÍCÍ SÍŤ</p> <p>14. STÁVAJÍCÍ SÍŤ</p> <p>15. STÁVAJÍCÍ SÍŤ</p> <p>16. STÁVAJÍCÍ SÍŤ</p> <p>17. STÁVAJÍCÍ SÍŤ</p> <p>18. STÁVAJÍCÍ SÍŤ</p> <p>19. STÁVAJÍCÍ SÍŤ</p> <p>20. STÁVAJÍCÍ SÍŤ</p>	<p>NAVŠŤVENÉ SÍŤE</p> <p>1. NAVŠŤVENÉ SÍŤE</p> <p>2. NAVŠŤVENÉ SÍŤE</p> <p>3. NAVŠŤVENÉ SÍŤE</p> <p>4. NAVŠŤVENÉ SÍŤE</p> <p>5. NAVŠŤVENÉ SÍŤE</p> <p>6. NAVŠŤVENÉ SÍŤE</p> <p>7. NAVŠŤVENÉ SÍŤE</p> <p>8. NAVŠŤVENÉ SÍŤE</p> <p>9. NAVŠŤVENÉ SÍŤE</p> <p>10. NAVŠŤVENÉ SÍŤE</p> <p>11. NAVŠŤVENÉ SÍŤE</p> <p>12. NAVŠŤVENÉ SÍŤE</p> <p>13. NAVŠŤVENÉ SÍŤE</p> <p>14. NAVŠŤVENÉ SÍŤE</p> <p>15. NAVŠŤVENÉ SÍŤE</p> <p>16. NAVŠŤVENÉ SÍŤE</p> <p>17. NAVŠŤVENÉ SÍŤE</p> <p>18. NAVŠŤVENÉ SÍŤE</p> <p>19. NAVŠŤVENÉ SÍŤE</p> <p>20. NAVŠŤVENÉ SÍŤE</p>	<p>LEGENDA STAVEBNÍCH OBJEKTŮ:</p> <p>1. STAVEBNÍ OBJEKT</p> <p>2. STAVEBNÍ OBJEKT</p> <p>3. STAVEBNÍ OBJEKT</p> <p>4. STAVEBNÍ OBJEKT</p> <p>5. STAVEBNÍ OBJEKT</p> <p>6. STAVEBNÍ OBJEKT</p> <p>7. STAVEBNÍ OBJEKT</p> <p>8. STAVEBNÍ OBJEKT</p> <p>9. STAVEBNÍ OBJEKT</p> <p>10. STAVEBNÍ OBJEKT</p> <p>11. STAVEBNÍ OBJEKT</p> <p>12. STAVEBNÍ OBJEKT</p> <p>13. STAVEBNÍ OBJEKT</p> <p>14. STAVEBNÍ OBJEKT</p> <p>15. STAVEBNÍ OBJEKT</p> <p>16. STAVEBNÍ OBJEKT</p> <p>17. STAVEBNÍ OBJEKT</p> <p>18. STAVEBNÍ OBJEKT</p> <p>19. STAVEBNÍ OBJEKT</p> <p>20. STAVEBNÍ OBJEKT</p>	<p>Polohový systém B-JTSK, Výškový systém Bpv</p> <p>STAVEBNÍ ÚPRAVY Křižovatky silnic I/39 a II/352 vč. OSAZENÍ DÍSK</p> <p>1. STAVEBNÍ ÚPRAVY Křižovatky silnic I/39 a II/352 vč. OSAZENÍ DÍSK</p> <p>2. STAVEBNÍ ÚPRAVY Křižovatky silnic I/39 a II/352 vč. OSAZENÍ DÍSK</p> <p>3. STAVEBNÍ ÚPRAVY Křižovatky silnic I/39 a II/352 vč. OSAZENÍ DÍSK</p> <p>4. STAVEBNÍ ÚPRAVY Křižovatky silnic I/39 a II/352 vč. OSAZENÍ DÍSK</p> <p>5. STAVEBNÍ ÚPRAVY Křižovatky silnic I/39 a II/352 vč. OSAZENÍ DÍSK</p> <p>6. STAVEBNÍ ÚPRAVY Křižovatky silnic I/39 a II/352 vč. OSAZENÍ DÍSK</p> <p>7. STAVEBNÍ ÚPRAVY Křižovatky silnic I/39 a II/352 vč. OSAZENÍ DÍSK</p> <p>8. STAVEBNÍ ÚPRAVY Křižovatky silnic I/39 a II/352 vč. OSAZENÍ DÍSK</p> <p>9. STAVEBNÍ ÚPRAVY Křižovatky silnic I/39 a II/352 vč. OSAZENÍ DÍSK</p> <p>10. STAVEBNÍ ÚPRAVY Křižovatky silnic I/39 a II/352 vč. OSAZENÍ DÍSK</p> <p>11. STAVEBNÍ ÚPRAVY Křižovatky silnic I/39 a II/352 vč. OSAZENÍ DÍSK</p> <p>12. STAVEBNÍ ÚPRAVY Křižovatky silnic I/39 a II/352 vč. OSAZENÍ DÍSK</p> <p>13. STAVEBNÍ ÚPRAVY Křižovatky silnic I/39 a II/352 vč. OSAZENÍ DÍSK</p> <p>14. STAVEBNÍ ÚPRAVY Křižovatky silnic I/39 a II/352 vč. OSAZENÍ DÍSK</p> <p>15. STAVEBNÍ ÚPRAVY Křižovatky silnic I/39 a II/352 vč. OSAZENÍ DÍSK</p> <p>16. STAVEBNÍ ÚPRAVY Křižovatky silnic I/39 a II/352 vč. OSAZENÍ DÍSK</p> <p>17. STAVEBNÍ ÚPRAVY Křižovatky silnic I/39 a II/352 vč. OSAZENÍ DÍSK</p> <p>18. STAVEBNÍ ÚPRAVY Křižovatky silnic I/39 a II/352 vč. OSAZENÍ DÍSK</p> <p>19. STAVEBNÍ ÚPRAVY Křižovatky silnic I/39 a II/352 vč. OSAZENÍ DÍSK</p> <p>20. STAVEBNÍ ÚPRAVY Křižovatky silnic I/39 a II/352 vč. OSAZENÍ DÍSK</p> <p>C - STUŽKA STAVBY DÍSK C.22</p> <p>KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES 1:250</p>
---	--	---	--	---