Město Horšovský Týn

Náměstí Republiky 52

346 01 Horšovský Týn

Naše značka: SPU 268180/2022

Spisová značka: SZ SPU 188787/2020

Vyřizuje.: Marcela Buršíková

Tel.: 727 956 730

ID DS: z49per3

E-mail: m.bursikova@spucr.cz

Datum: 26. 7. 2022

**DS: zgibvyv**

**Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 100N20/30 ze dne 28. 8. 2020.**

Vážení,

dne 28. 8. 2020 jste uzavřeli jako nájemci se Státním pozemkovým úřadem jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 100N20/30, jejímž předmětem je nájem nemovitých věcí uvedených v posledním dodatku č. 1.

V uvedené smlouvě 100N20/30 bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1. 10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 1. 9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2021 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **3,8 %.**

Nájemné ve výši 27.600,-Kč je zvýšeno o 3,8 %, tj. o částku 1.049,-Kč, slovy: jedentisícčtyřicetdevět korun českých.

**Celkem činí nájemné po zvýšení částku ve výši 28.649,-Kč/ročně, slovy: dvacetosmtisícšestsetčtyřicetdevět korun českých/ročně** a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. počínaje **1. 10. 2022.**

**Výše uvedená smlouva 100N20/30 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení.**

**Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.**

S pozdravem

…………………………………………

Ing. Jan Kaiser

vedoucí pobočky Domažlice

Státního pozemkového úřadu

Za správnost: Marcela Buršíková

Toto oznámení bylo uveřejněno v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID smlouvy ………………………………...

ID verze ……………………………………

Registraci provedl: Marcela Buršíková

V Domažlicích dne …………………….

…………………………………..

*podpis odpovědného zaměstnance*