



LESY ČESKÉ REPUBLIKY, S. P., OBLASTNÍ ŘEDITELSTVÍ SEVERNÍ ČECHY  
Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel. +420 956946111, or946@lesycr.cz, ID DS:e8Jcfsn

## Zadávací dokumentace

Lesy České republiky, s.p.

OŘ severní Čechy – LS Děčín

Maxičky 32 – oprava interiéru



Lesy České republiky, s.p., se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, Hradec Králové, PSČ 500 08  
Spisová značka AXII 540 vedená u rejstříkového soudu v Hradci Králové, IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451  
Lesy České republiky, s.p., jsou držitelem osvědčení o účasti v certifikaci lesů, loga PEFC (08-2101/0001) a certifikátu C-o-C.



Státní podnik Lesy České republiky, s.p., zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání a dodržuje maximální transparentnost, legalitu a etiku. Součástí firemní kultury státního podniku Lesy České republiky, s.p., je Criminal compliance program (viz [www.lesycr.cz](http://www.lesycr.cz)), který stanoví zásady a pravidla jednání zaměstnanců či jiných osob jednajících za státní podnik Lesy České republiky, s.p. (dále jen „zaměstnanec“). Každý zaměstnanec má povinnost oznámit jakékoli podezření či nelegální jednání. V jakémkoli případě, kdy je jednání zaměstnance v rozporu s Criminal compliance programem, nelze je považovat za jednání v rámci nebo v zájmu státního podniku Lesy České republiky, s.p. Takové jednání je možné oznámit, a to i anonymně způsoby uvedenými na webových stránkách, [www.lesycr.cz](http://www.lesycr.cz)



LESY ČESKÉ REPUBLIKY, S. P., OBLASTNÍ ŘEDITELSTVÍ SEVERNÍ ČECHY  
Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, tel. +420 956946111, or946@lesycr.cz, ID DS:e8jcfns

## 1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Název akce: Maxičky 32 – oprava interiéru

LS: Děčín

Název majetku:

název budovy	inventurní č.	revír	k.ú.
hájovna Maxičky 32	403342	Maxičky	Maxičky

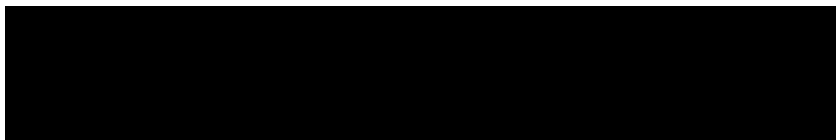


Obec: Děčín

Kraj: Ústecký

Investor: Lesy České republiky, s.p.  
LS Děčín  
Sládkova 2  
405 02 Děčín  
IČ: 42196451

Zpracovatel PD:



Stupeň dokumentace: zjednodušená PD pro realizaci stavby

Druh prací: opravy v interiéru – koupelna, schodiště, vnitřní dveře, podlahová krytina



Lesy České republiky, s.p., se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, Hradec Králové, PSČ 500 08  
Spisová značka AXII 540 vedená u rejstříkového soudu v Hradci Králové, IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451  
Lesy České republiky, s.p., jsou držitelem osvědčení o účasti v certifikaci lesů, loga PEFC (08-2101/0001) a certifikátu C-o-C.



Státní podnik Lesy České republiky, s.p., zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání a dodržuje maximální transparentnost, legalitu a etiku. Součástí firemní kultury státního podniku Lesy České republiky, s.p., je Criminal compliance program (viz [www.lesycr.cz](http://www.lesycr.cz)), který stanoví zásady a pravidla jednání zaměstnanců či jiných osob jednajících za státní podnik Lesy České republiky, s.p. (dále jen „zaměstnanec“). Každý zaměstnanec má povinnost oznámit jakékoliv podezřelé či nelegální jednání. V jakémkoli případě, kdy je jednání zaměstnance v rozporu s Criminal compliance programem, nelze je považovat za jednání v rámci nebo v zájmu státního podniku Lesy České republiky, s.p. Takové jednání je možné oznámit, a to i anonymně způsoby uvedenými na webových stránkách. [www.lesycr.cz](http://www.lesycr.cz)

## **2. ZÁKLADNÍ ÚDAJE**

### **Popis stávajícího stavu**

Budova s dlouhodobě zanedbanou údržbou, v uspokojivém stavu, nyní prázdná po odchodu nájemníků. Je potřeba pro nastěhování revírníka z přilehlého revíru Čertova voda. Koupelna se zašlými obklady a vanou, vnitřní schodiště s odlupujícím poškozeným nátěrem, vnitřní dveře poškozené, zárubně hrubé, místy se rží, lino v místnosti v 2. NP poškozené, z volných kusů. V kůlně a na půdě potřeba vyklidit starý nábytek a vybavení. Spínače osvětlení různé typy, některé hůře spínají.

### **Zdůvodnění stavby**

Nutnost opravy budovy pro ubytování nově nastupujícího revírníka a zřízení kanceláře pro revírníka, nyní v kanceláři v budově LS Děčín.

### **Technické řešení stavby**

Rekonstrukce koupelny 2,2\*1,8 m – odstranění obkladů a dlažeb, vany. Provedení nových obkladů do výšky cca 2 m a dlažby. Instalace sprchového koutu. Stávající umyvadlo s baterií bude demontováno a zpětně osazeno do nové koupelny. Úprava rozvodů vody, kanalizace a elektro. Výměna vnitřních dveří a nátěr zárubní – 7 ks. Oprava schodiště – odstranění starého nátěru, úprava povrchu, nový epoxidový nátěr. Výměna linolea v pokoji v 2. NP 5,35 x 5,25 m. Výměna 8 ks spínačů osvětlení. Přistavení kontejneru, vyklizení objektu a jeho likvidace na skládce.

## **3. DOTČENÉ POZEMKY**

Vlastníkem pozemku pod budovou a stavby je investor prací, Lesy České republiky, s.p.

## **4. SPLNĚNÍ LEGISLATIVNÍCH POŽADAVKŮ**

Na stavbu není potřeba stavební povolení či ohlášení – jedná se o udržovací práce.

## **5. PŘEDPOKLÁDANÁ DOBA PLNĚNÍ ZAKÁZKY**

Předpokládaný termín zahájení stavby: 01.07.2022

Předpokládaný termín dokončení stavby: 31.08.2022

## **6. NAKLÁDÁNÍ S ODPADY**

V rámci realizace prací dojde ke vzniku odpadu z vybouraných hmot. Tento odpad lze skladovat pouze na zpevněných plochách či uvnitř stavby a co nejdříve bude zajištěna jeho likvidace na místech k tomu určených dle zákona o odpadech. Veškeré odpady vzniklé v rámci stavebních prací zhotovitelem budou likvidovány zhotovitelem v souladu s platnou legislativou a podmínkami odpadové politiky České republiky.

## **7. PŘÍSTUP NA PRACOVÍŠTĚ**

Přístup je zajištěn z místní komunikace.

Přístup na staveniště umožňuje použití běžné techniky pro dovoz materiálu a potřebného náradí.

V rámci provedení prací se nepočítá s použitím speciální techniky.

Umístění staveniště je patrné ze zákresu v přehledné situaci – příloha zákres v mapě

## **8. ROZSAH A USPOŘÁDÁNÍ PRACOVIŠTĚ**

### Inženýrské sítě

Práce se netýkají venkovních inž. sítí.

### Uspořádání staveniště z hlediska veřejných zájmů

Při skladování materiálu a provádění stavby nesmí být dotčeny pozemky jiných vlastníků v okolí budovy.

### Napojení na zdroje energií

Energie jsou přístupné v budově.

### Předání pracoviště

Pracoviště bude na základě místní pochůzky předáno za účasti zástupců investora, zhotovitele prací a uživatele stavby (LS Děčín). Při předání staveniště budou dohodnuty podrobné podmínky k spotřebě použitých energií a zpětného předání dokončeného díla a pozemku apod.

### Zařízení staveniště

Rozsah stavebních prací nevyžaduje vybudování zařízení staveniště.

### Doprava materiálu a mezideponie

Materiál dovážený na stavbu bude ihned zabudován do stavby nebo deponován v budově a její hospodářské části.

## **9. ZAJIŠTĚNÍ OCHRANY ZDRAVÍ A BEZPEČNOSTI PRACOVNÍKŮ**

### Základní požadavky z hlediska BOZP

Z hlediska bezpečnosti práce a ochrany zdraví budou při realizaci prací dodržovány podmínky a požadavky stanovené nařízením vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Za uspořádání staveniště odpovídá zhotovitel prací, kterému bylo staveniště předáno a který jej převzal. Zhotovitel prací zajistí, aby:

- byly splněny požadavky vycházející z nařízení vlády č. 591/2006 Sb.,
- při provozu a používání strojů a technických zařízení, nářadí a dopravních prostředků na staveniště byly dodržovány bližší minimální požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci a veškeré použité provozní náplně byly ekologické a nebyly škodlivé ve vztahu k životnímu prostředí,
- byly splněny požadavky na organizaci práce a pracovní postupy stanovené.

### Koordinátor BOZP a oznámení prací

Určení koordinátora prací ani oznámení na OIIP není potřeba, jelikož stavba bude realizována jedním zhotovitelem.

## **10. VLIV REALIZACE ZEMNÍCH PRACÍ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ**

Při realizaci prací lze předpokládat zvýšenou míru hluku provozem stavebních a dopravních mechanismů.

Zhotovitelem stavby nebude znečišťováno okolí budovy, vybourané hmoty budou deponovány pouze na zpevněných plochách a co nejdříve odváženy k likvidaci.

V Teplicích, dne 14.6.2022

Vypracoval: [REDACTED]

Přílohy:

- zakres polohy v mapě
- Fotodokumentace
- Soupis prací – výkaz výměr



# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2213  
Stavba: Maxičky 32 - interiér

KSO:  
Místo:  
  
Zadavatel:  
Lesy České republiky, s.p.

Uchazeč:  
Vyplň údaj

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:  
Datum: 6.6.2022

IČ:  
DIČ:

IČ: Vyplň údaj  
DIČ: Vyplň údaj

IČ:  
DIČ:

IČ:  
DIČ:

---

<b>Cena bez DPH</b>			<b>144 390,35</b>
---------------------	--	--	-------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>144 390,35</b>	<b>30 321,97</b>
snížená	15,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>174 712,32</b>
-------------------	----------	------------	-------------------

---

<b>Projektant</b>	<b>Zpracovatel</b>
-------------------	--------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

---

<b>Objednavatel</b>	<b>Uchazeč</b>
---------------------	----------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2213

Stavba: Maxičky 32 - interiér

Místo: Datum: 6.6.2022

Zadavatel: Lesy České republiky, s.p.

Projektant:

Uchazeč:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>144 390,35</b>	<b>174 712,32</b>
2213	Maxičky 32 - interiér	144 390,35	174 712,32



# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:  
Maxičky 32 - interiér

Místo:  
Zadavatel: Lesy České republiky, s.p.  
Uchazeč: Vyplň údaj

Datum: 6.6.2022

Projektant:  
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		144 390,35
HSV - Práce a dodávky HSV		15 594,78
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		7 328,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		6 800,00
997 - Přesun sutě		1 315,80
998 - Přesun hmot		150,98
PSV - Práce a dodávky PSV		113 795,57
721 - Zdravotnicka - vnitřní kanalizace		1 650,00
722 - Zdravotnicka - vnitřní vodovod		4 795,00
725 - Zdravotnicka - zařizovací předměty		22 874,10
741 - Elektroinstalace - silnoproud		3 490,00
766 - Konstrukce truhlářské		21 453,00
771 - Podlahy z dlaždic		6 340,80
776 - Podlahy povlakové		24 329,99
777 - Podlahy lité		8 672,40
781 - Dokončovací práce - obklady		16 359,40
783 - Dokončovací práce - nářery		1 758,48
784 - Dokončovací práce - malby a tapety		2 072,40
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		15 000,00
VRN9 - Ostatní náklady		15 000,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Maxičky 32 - interiér

Místo:

Datum: 6.6.2022

Zadavatel: Lesy České republiky, s.p.

Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>144 390,35</b>
D	HSV		<b>Práce a dodávky HSV</b>				<b>15 594,78</b>
D	6		<b>Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní</b>				<b>7 328,00</b>
9	K	612135001	Vyrovnaní podkladu vnitřních stěn maltou vápenocementovou tl do 10 mm	m2	13,600	280,00	3 808,00
	PP		Vyrovnaní nerovností podkladu vnitřních omítaných ploch maltou, tloušťky do 10 mm vápenocementovou stěn				
10	K	612325101	Vápenocementová hrubá omítka rýh ve stěnách š do 150 mm	m2	2,000	800,00	1 600,00
	PP		Vápenocementová omítka rýh hrubá ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm				
33	K	612325416	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 10 % s celoplošným přešlukováním	m2	9,600	200,00	1 920,00
	PP		Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm, s celoplošným přešlukováním, tloušťky štuky 3 mm stěn, v rozsahu opravené plochy do 10%				
	VV		1,2'8		9,600		
D	9		<b>Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>				<b>6 800,00</b>
77	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	56,000	100,00	5 600,00
	PP		Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m				
30	K	974031133	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 100 mm	m	12,000	100,00	1 200,00
	PP		Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 50 mm a šířky do 100 mm				
D	997		<b>Přesun sutě</b>				<b>1 315,80</b>
35	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,749	200,00	149,80
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km				
36	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	14,542	12,00	174,50
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km				
	VV		0,661'22		14,542		
37	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	0,661	1 500,00	991,50
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směsného stavebního a demoličního zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04				
D	998		<b>Přesun hmot</b>				<b>150,98</b>
81	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	0,448	337,00	150,98
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výroba a služby s nosnou svíslou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnice nebo kámeně vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m				
D	PSV		<b>Práce a dodávky PSV</b>				<b>113 795,57</b>
D	721		<b>Zdravotechnika - vnitřní kanalizace</b>				<b>1 650,00</b>
15	K	721173722	Potrubí kanalizační z PE přípojovací DN 40	m	5,500	300,00	1 650,00
	PP		Potrubí z trub polyetylenových svařované přípojovací DN 40				
D	722		<b>Zdravotechnika - vnitřní vodovod</b>				<b>4 795,00</b>
16	K	722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 20x2,8 mm	m	8,000	310,00	2 480,00
	PP		Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzní PN 16 (SDR 7,4) D 20 x 2,8				
17	K	722181221	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubnicemi z PE tl přes 6 do 9 mm DN do 22 mm	m	8,000	50,00	400,00
	PP		Ochrana potrubí termoizolačními trubnicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm				
18	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku DN do 25	kus	5,000	200,00	1 000,00
	PP		Zřízení přípojek na potrubí vyvedení a upevnění výpustek do DN 25				
20	K	722220111	Nástěnka pro výtokový ventil G 1/2" s jedním závitem	kus	1,000	155,00	155,00
	PP		Armatury s jedním závitem nástěnky pro výtokový ventil G 1/2"				
19	K	722220121	Nástěnka pro baterii G 1/2" s jedním závitem	pár	2,000	380,00	760,00
	PP		Armatury s jedním závitem nástěnky pro baterii G 1/2"				
D	725		<b>Zdravotechnika - zařizovací předměty</b>				<b>22 874,10</b>
28	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000	100,00	100,00
	PP		Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel				
21	K	725219102	Montáž umyvadla připevněného na šrouby do zdiva	soubor	1,000	1 200,00	1 200,00
	PP		Umyvadla montáž umyvadel ostatních typů na šrouby				
27	K	725220851	Demontáž van akrylátových	soubor	1,000	200,00	200,00
	PP		Demontáž van akrylátových				
22	K	725241125	Vanička sprchová akrylátová obdélníková 1000x900 mm	soubor	1,000	7 000,00	7 000,00
	PP		Sprchové vaničky akrylátové obdélníkové 1000x900 mm				
23	K	725244506	Zástěna sprchová rohová rámová se skleněnou výplní tl. 4 a 5 mm dveře posuvné jednodílné vstup z čela na vaničku 1000x900 mm	soubor	1,000	11 000,00	11 000,00
	PP		Sprchové dveře a zástěny zástěny sprchové rohové čtvercové/obdélníkové rámové se skleněnou výplní tl. 4 a 5 mm dveře posuvné jednodílné, vstup z čela, na vaničku 1000x900 mm				
25	K	725813112	Ventil rohový pračkový G 3/4"	kus	1,000	380,00	380,00
	PP		Ventily rohové bez přípojovací trubčky nebo flexi hadičky pračkové G 3/4"				
29	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	2,000	100,00	200,00
	PP		Demontáž baterií nástěnných do G 3/4				
75	K	725839101	Montáž baterie vanové nástěnné G 1/2" ostatní typ	soubor	1,000	250,00	250,00
	PP		Baterie vanové montáž ostatních typů nástěnných nebo stojánkových G 1/2"				
24	K	725841312	Baterie sprchová nástěnná páková	soubor	1,000	1 100,00	1 100,00
	PP		Baterie sprchové nástěnné pákové				
26	K	725861312	Zápachová uzávěrka pro pračku DN 40 podomítková	kus	1,000	600,00	600,00
	PP		Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro umyvadla podomítkové DN 40/50				
31	K	725865311	Zápachová uzávěrka sprchových van DN 40/50 s kulovým kloubem na odtoku	kus	1,000	800,00	800,00
	PP		Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro vany sprchových koutů s kulovým kloubem na odtoku DN 40/50				
80	K	998725101	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 6 m	t	0,063	700,00	44,10
	PP		Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m				
D	741		<b>Elektroinstalace - silnoproud</b>				<b>3 490,00</b>
63	K	741310921	Výměna vypínačů vestavných 2A kolébkových, tlačítkových nebo páčkových	kus	8,000	50,00	400,00
	PP		Výměna vypínačů se zapojením a přezkoušením vestavných 2 A kolébkových, tlačítkových, páčkových				
64	M	34535001	spínač kompletní, zápusný, dvojpólový, fazení 2, šroubové svorky	kus	1,000	100,00	100,00
	PP		spínač kompletní, zápusný, dvojpólový, fazení 2, šroubové svorky				
65	M	34535000	spínač kompletní, zápusný, jednopólový, fazení 1, šroubové svorky	kus	7,000	70,00	490,00
	PP		spínač kompletní, zápusný, jednopólový, fazení 1, šroubové svorky				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
34	K	741999 - R	Úpravy elektrického rozvodu v koupelně, demontáž a montáž vypínačů a zásuvek	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00
D 766 Konstrukce truhlářské							21 453,00
45	K	76660001	Montáž dveřních křidel otvřívacích jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	6,000	700,00	4 200,00
	PP		Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otvřívacích do ocelové zárubně povrchové upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm				
46	M	61162012	dveře jednokřídle voštinové povrch fóliový plně 600x1970-2100mm	kus	2,000	1 500,00	3 000,00
	PP		dveře jednokřídle voštinové povrch fóliový plně 600x1970-2100mm				
47	M	61162014	dveře jednokřídle voštinové povrch fóliový plně 800x1970-2100mm	kus	2,000	1 600,00	3 200,00
	PP		dveře jednokřídle voštinové povrch fóliový plně 800x1970-2100mm				
48	M	61162020	dveře jednokřídle voštinové povrch fóliový částečně prosklené 800x1970-2100mm	kus	2,000	1 700,00	3 400,00
	PP		dveře jednokřídle voštinové povrch fóliový částečně prosklené 800x1970-2100mm				
49	K	76660002	Montáž dveřních křidel otvřívacích jednokřídlových š přes 0,8 m do ocelové zárubně	kus	1,000	800,00	800,00
	PP		Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otvřívacích do ocelové zárubně povrchové upravených jednokřídlových, šířky přes 800 mm				
50	M	61162015	dveře jednokřídle voštinové povrch fóliový plně 900x1970-2100mm	kus	1,000	1 600,00	1 600,00
	PP		dveře jednokřídle voštinové povrch fóliový plně 900x1970-2100mm				
51	K	76660729	Montáž dveřního interiérového kování - štitku s klikou	kus	9,000	120,00	1 080,00
	PP		Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štitku s klikou				
52	M	54914622	kování dveřní vrchní klika včetně štitu a montážního materiálu BB 72 matný nikl	kus	9,000	380,00	3 420,00
	PP		kování dveřní vrchní klika včetně štitu a montážního materiálu BB 72 matný nikl				
82	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	7,000	20,00	140,00
	PP		Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křidel s případným uložení a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dřevěných dveřních ploch do 2 m2				
53	K	766695212	Montáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových š do 10 cm	kus	3,000	100,00	300,00
	PP		Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky do 100 mm				
54	M	61187396	práh dveřní dřevěný bukový tl 20mm dl 820mm š 100mm	kus	2,000	100,00	200,00
	PP		práh dveřní dřevěný bukový tl 20mm dl 820mm š 100mm				
55	M	61187416	práh dveřní dřevěný bukový tl 20mm dl 920mm š 100mm	kus	1,000	100,00	100,00
	PP		práh dveřní dřevěný bukový tl 20mm dl 920mm š 100mm				
62	K	998766101	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské v objektech v do 6 m	t	0,130	100,00	13,00
	PP		Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m				
D 771 Podlahy z dlaždic							6 340,80
3	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	3,960	40,00	158,40
	PP		Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu				
4	K	771151012	Samonivelační stěrka podlah pevností 20 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	3,960	270,00	1 069,20
	PP		Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min. pevností 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm				
6	K	771573112	Montáž podlah keramických hladkých lepených standardním lepidlem do 9 ks/m2	m2	3,960	350,00	1 386,00
	PP		Montáž podlah z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem hladkých přes 6 do 9 ks/m2				
7	M	59761011	dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru do 9ks/m2	m2	4,554	450,00	2 049,30
	PP		dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru do 9ks/m2				
	VV		3,96*1,15 Přepočtené koeficientem množství			4,554	
2	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	3,960	100,00	396,00
	PP		Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených				
	VV		2,2*1,8			3,960	
5	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	3,960	320,00	1 267,20
	PP		Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách				
8	K	998771101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	0,147	100,00	14,70
	PP		Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m				
D 776 Podlahy povlakové							24 329,99
56	K	776201814	Demontáž povlakových podlahovin volně položených podlepených páskou	m2	28,088	20,00	561,76
	PP		Demontáž povlakových podlahovin volně položených podlepených páskou				
	VV		5,25*5,35			28,088	
57	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	28,088	150,00	4 213,20
	PP		Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních				
58	M	28411140	PVC vinyl heterogenní protiskluzná se vsypem a výztuž. vrstvou tl 2,00mm nášlapná vrstva 0,9mm, hoiřavost Bfl-s1, tlřda zátěže 34/43, útlum 4dB, bodová zátěž ≤ 0.10mm, protiskluznost R10	m2	30,897	550,00	16 993,35
	PP		PVC vinyl heterogenní protiskluzná se vsypem a výztuž. vrstvou tl 2,00mm nášlapná vrstva 0,9mm, hoiřavost Bfl-s1, tlřda zátěže 34/43, útlum 4dB, bodová zátěž ? 0.10mm, protiskluznost R10				
	VV		28,088*1,1 Přepočtené koeficientem množství			30,897	
59	K	776421111	Montáž obvodových lišt lepením	m	21,200	100,00	2 120,00
	PP		Montáž lišt obvodových lepených				
	VV		2*(5,25+5,35)			21,200	
60	M	28411007	lišta soklová PVC 15x50mm	m	21,624	20,00	432,48
	PP		lišta soklová PVC 15x50mm				
	VV		21,2*1,02 Přepočtené koeficientem množství			21,624	
61	K	998776101	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	t	0,092	100,00	9,20
	PP		Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m				
D 777 Podlahy lité							8 672,40
68	K	783901453	Vysátí betonových podlah před provedením nátěru	m2	13,200	10,00	132,00
	PP		Příprava podkladu betonových podlah před provedením nátěru vysátím				
67	K	783906851	Odstranění nátěrů z betonových podlah obroušením	m2	13,200	60,00	792,00
	PP		Odstranění nátěrů z betonových podlah obroušením				
	VV		"odstranění nátěrů ze schodiště"				
	VV		22*(1,25*0,30+1,25*0,18)			13,200	
69	K	783932161	Lokální vyrovnání betonové podlahy cementovou stěrkou tl do 3 mm opravované pl do 10 %	m2	13,200	28,00	369,60
	PP		Vyrovnání podkladu betonových podlah v rozsahu opravované plochy, tloušťky do 3 mm modifikovanou cementovou stěrkou do 10%				
78	K	777131201	Penetrační epoxidový nátěr schodišťových stupňů na suchý a vyzrálý podklad	m2	13,200	289,00	3 814,80
	PP		Penetrační nátěr schodišťových stupňů epoxidový na podklad suchý a vyzrálý				
79	K	777612201	Uzavírací epoxidový barevný nátěr schodišťových stupňů	m2	13,200	270,00	3 564,00
	PP		Uzavírací nátěr schodišťových stupňů epoxidový barevný				
D 781 Dokončovací práce - obklady							16 359,40
38	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	13,600	50,00	680,00
	PP		Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu				
11	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	5,150	388,00	1 998,20
	PP		Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách				
	VV		(2,2+1,05+1,05)*0,5+3			5,150	
1	K	781473810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených	m2	13,600	80,00	1 088,00
	PP		Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených				
	VV		2*(2,2+1,2)*2			13,600	
12	K	781474112	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých přes 9 do 12 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	13,600	570,00	7 752,00
	PP		Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 9 do 12 ks/m2				
13	M	59761026	obklad keramický hladký do 12ks/m2	m2	14,960	320,00	4 787,20
	PP		obklad keramický hladký do 12ks/m2				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		13,6*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		14,960		
14	K	998781101	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	t	0,270	200,00	54,00
	PP		Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m				
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				1 758,48
66	K	783306801	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí obroušením	m2	6,465	60,00	387,90
	PP		Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí obroušením				
39	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	6,465	110,00	711,15
	PP		Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický				
	VV		(9*(2+2)+0,9+0,9+0,9+0,8+0,8+0,8+0,8+0,6+0,6)*0,15		6,465		
	VV		"nátěr kovových zárubní"				
40	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	6,465	102,00	659,43
	PP		Krycí nátěr (emal) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní				
	VV		6,465				
	VV		"vrchní nátěr zárubní"			6,465	
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				2 072,40
42	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	6,000	25,00	150,00
	PP		Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m				
44	K	784161501	Celoplošné vyhlazení podkladu disperzní stěrkou v místnostech v do 3,80 m	m2	6,000	140,00	840,00
	PP		Celoplošné vyrovnaní podkladu disperzní stěrkou, tloušťky do 3 mm vyhlazením v místnostech výšky do 3,80 m				
32	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha době oteřuvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	19,560	40,00	782,40
	PP		Malby z malířských směsí oteřuvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha oteřuvzdorné době v místnostech výšky do 3,80 m				
	VV		1,2*8+1,8*2,2*6		19,560		
41	K	784331001	Dvojnásobné bílé protiplišňové malby v místnostech v do 3,80 m	m2	6,000	50,00	300,00
	PP		Malby protiplišňové dvojnásobné, bílé v místnostech výšky do 3,80 m				
	P		Poznámka k položce: oprava stěny po zatečení vody do zdi				
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				15 000,00
	D	VRN9	Ostatní náklady				15 000,00
73	K	094103000	Náklady na plánované vyklizení objektu	soubor	1,000	15 000,00	15 000,00
	PP		Náklady na plánované vyklizení objektu				
	P		Poznámka k položce: objemný komunální odpad (nábytek, vybavení)				
			Zhotovitel nacení částkou 15 000,- Kč				