

Váš dopis zn.:  
Ze dne:  
Naše značka: SPU 269614/2022/104/Bla  
  
Vyřizuje.: Ing. Zuzana Blahovcová  
Tel.: 727 956 888  
ID DS: z49per3  
E-mail: z.blahovcova@spucr.cz  
  
Datum: 27.7.2022

Statutární město Plzeň  
Nám. Republiky 1  
306 32 Plzeň

**Věc: Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 11N17/75 ze dne 24.11.2017**

Vážení,

Dne 24.11.2017 jste uzavřeli jako nájemce se Státním pozemkovým úřadem jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 11N17/75, jejímž předmětem je nájem dále uvedených nemovitých věcí: specifikovaných v příloze.

V uvedené smlouvě resp. dod. č. 1 této smlouvy 11N17/75 bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 1.9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2021 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **3,8 %**.

Nájemné ve výši 38.320 Kč je zvýšeno o 3,8 %, tj. o částku **1.456 Kč**, slovy: tisícčtyřistapadesátšest korun českých.

**Celkem činí nájemné po zvýšení částku ve výši 39.776 Kč/ročně, slovy: Třicetdevět tisíc sedm set sedm desát šest korun českých /ročně, a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. počínaje 1.10.2022.**

K **1.10.2022** je pachtýř povinen zaplatit částku **39.776 Kč**.

**Výše uvedená smlouva 11N17/75 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení. Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.**

S pozdravem

**Ing. Petr Trombik**

Vedoucí oddělení správy majetku státu  
Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj

**Příloha/Přílohy  
Na vědomí/Rozdělovník**

Za správnost: Ing. Zuzana Blahovcová

Toto oznámení bylo uveřejněno v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace .....

ID smlouvy .....

ID verze .....

Registraci provedl: Ing. Zuzana Blahovcová

V Plzni dne .....

.....  
*podpis odpovědného zaměstnance*