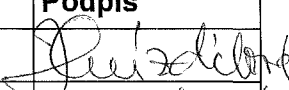
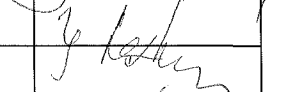
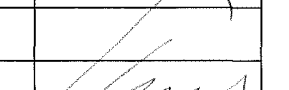
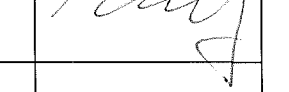
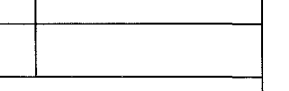




KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE Vysočina

Název dokumentu:	Smlouva o zřízení služebnosti				
Oprávněn/pověřen k podpisu:	Ing. Libor Joukl				
Schváleno:	RK	Datum:	26.4.2016	Č.usnesení:	0784/15//2016/R K
Dokument uložen u:	odbor majetkový				
Počet vyhotovení:	4				
Adresát:	E.ON Distribuce, a.s.				
Smluvní částka: 1)	0.00				
Odpovědný odbor: 2)	odbor majetkový				
Podpis zajistit do:	neprodleně				

	Pracoviště/pracovník	Datum	Podpis
Zpracoval:	OM/A.Hnízdilová	30.5.2016	
Projednáno s:	OM/J.Mrázková	30.5.2016	
Právní kontrola:	OM/J.Mrázková	30.5.2016	
Předkládá:	OM/P.Kolář	30.5.2016	
Potvrzení příjmu smlouvy do předběžné evidence 3)	OM/P.Kolář	30.5.2016	
Zodpovídá:	Příkazce operace:		
	Správce rozpočtu:		

Poznámka:

Subjekt (IČO: 28085400), se kterým je uzavírána smlouva NENÍ nespolehlivým plátcem dle § 109 od. 3 zákona o DPH; (ověření provedl: hnizdilova, datum ověření: 30.5.2016 17:40:51):

par.č. 1153/3 v k.ú. Malý Dešov
OM 402/2016

Rozpočtová skladba:

Částka s DPH: , Datum Od: , Datum do: , Perioda: , ODP: , ORJ: , ORG: POL: UZ:

1) Použije se, pokud se jedná o písemnost typu smlouvy, jejímž předmětem je peněžitě plnění. Pokud je v košilce více smluv, uvede se částka souhrnná. Pokud se jedná o smlouvu, příp. smlouvy, u níž je peněžitě plnění stanoveno částkou za čerpanou jednotku (např. hodinovou sazbu), uvede se částka maximálního rozsahu tohoto plnění. V případě smluv na dobu neurčitou uveďte částku jedné platby.

2) Odpovědným odborem se rozumí odbor, příp. sekce nebo samostatné oddělení, které za písemnost, její vyřízení a správu záležitosti (správu smluvního vztahu) odpovídá.

3) Potvrzuje vždy vedoucí odpovědného odboru (nenahrazuje právní kontrolu).



KUJIP013LCQD

Smlouva o zřízení služebnosti

uzavřená podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012/Sb., občanský zákoník, v platném znění a zákona č. 458/2000 Sb. § 25 odst. 4, o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon)

mezi těmito smluvními stranami:

Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, 587 33 Jihlava
zastoupený hejtmánem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem
k podpisu smlouvy pověřen Ing. Libor Joukl, náměstek hejtmána pro oblast majetku,
dopravy a silničního hospodářství
IČ: 708 90 749
DIČ: CZ70890749
Bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s.
č.ú.: 40 50 00 50 19/6800
VS 1680510402
na straně povinného ze služebnosti

a

E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice
IČ: 280 85 400
DIČ: CZ28085400

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, odd. B, vložka 1772
zastoupena na základě Plné moci společností

E.ON Česká republika, s.r.o. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice
IČ: 257 33 591
DIČ: CZ25733591

zapsané v obchodním rejstříku Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, č. vložky 15066
jednající Ing. Žanetou Baueroovou, Manažerkou věcných břemen, na základě Pověření
na straně oprávněného ze služebnosti

takto:

Článek I. **Předmět smlouvy**

1. Povinný ze služebnosti je na základě Rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně vlastnických práv v pozemkové úpravě PUTR-625736/KOO- -2/929/2004 -Du ze dne 18.02.2005 výhradním vlastníkem pozemku par. č. 1153/3 v katastrálním území Malý Dešov a obci Dešov (dále jen „pozemek“). Pozemek je zapsán u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Moravské Budějovice v katastru nemovitostí pro uvedené k. ú. a obec na LV 248.
2. Oprávněný ze služebnosti zrealizoval a uvedl na základě protokolu od příslušné příspěvkové organizace ze dne 9. 11. 2015 do užívání stavbu „Dešov - Knap: NN příp. kab. přípojka“ (dále jen „stavba“) na výše uvedeném pozemku.
3. V souladu s článkem I. bod 4. smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti, uzavřené mezi povinným a oprávněným dne 11. 5. 2015 zřizuje povinný služebnost užívání části

pozemku ve prospěch oprávněného, spočívající ve zřízení a provozování stavby na pozemku tak, jak je uvedeno v geometrickém plánu č. 281-38759/2015 ze dne 23. 2. 2016, který vyhotovil Geoding spol. s r.o. a tvoří nedílnou součást této smlouvy.

4. Oprávněný má v souvislosti se zřízením a provozem stavby právo vstupovat a vjíždět na pozemek uvedený v čl. I. odst. 1. této smlouvy.
5. Oprávněný takto zřízenou služebnost přijímá a povinný, jako vlastník zatěžované nemovitosti, je povinen toto právo strpět.

Článek II. Podstatné náležitosti smlouvy

1. Služebnost se sjednává úplatně. Výše úplaty za zřízení služebnosti vyplývá z ceníku Pravidel Rady Kraje Vysočina pro zřizování služebností na majetku Kraje Vysočina, které byly schváleny usnesením Rady Kraje Vysočina 0834/16/2014/RK ze dne 6. 5. 2014 a činí **částku 3 722 Kč bez DPH** (slovy: třítisícisedmsetdvacetdca korun českých).
2. **Částka 3 722 Kč a DPH** ve výši platné ke dni uskutečnitelného zdanitelného plnění, bude uhrazena do 30 dnů ode dne výzvy k úhradě na číslo účtu a variabilní symbol uvedené v záhlaví smlouvy. Poté, co bude připsána na účet povinného celková částka včetně DPH, tak jak je uvedeno výše, bude podán návrh na vklad práva odpovídajícího služebnosti Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, katastrálnímu pracovišti Moravské Budějovice.
3. Správní poplatek za vklad práva odpovídající služebnosti uhradí oprávněný.
4. Služebnost je sjednána na dobu, po kterou bude oprávněným provozována stavba na pozemku uvedeném v čl. I. bod. 1. této smlouvy. V případě, že oprávněný převede tuto stavbu na jiného vlastníka, vyjma případu přeměny oprávněného jako právnické osoby, je oprávněný povinen do 30 dnů ode dne převodu oznámit povinnému nového vlastníka stavby.
5. Oprávněný a povinný ze služebnosti následně uzavřou dohodu o zrušení služebnosti s tím, že náklady související se zrušením služebnosti hradí oprávněný.
6. Právo odpovídající služebnosti nabude oprávněný vkladem práva odpovídajícího služebnosti s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Moravské Budějovice.

Článek III. Povinnosti při provozu stavby

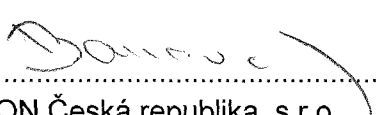
1. Oprávněný se zavazuje písemně, v souladu se zákonem, oznámit příslušné příspěvkové organizaci, která majetek užívá, každý zásah a jeho účel na pozemku povinného, ke kterému je oprávněn z této smlouvy a šetřit co nejvíce jeho majetek. Pokud v důsledku existence služebnosti vznikne výstavbou, údržbou a opravami stavby ze strany oprávněného, ale i nezaviněně, tj. provozní závadou, straně vlastníka zatěžované nemovitosti škoda a znehodnocení pozemku, ponese náklady na jejich odstranění oprávněný, případně zajistí nápravu v plném rozsahu.
2. Náklady spojené s běžnou údržbou služebného pozemku nese povinný. Náklady vyvolané činnostmi oprávněného na služebném pozemku nese oprávněný.

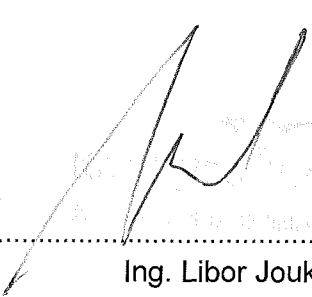
Článek IV. Závěrečná ustanovení

1. Skutečnosti ve smlouvě blíže nespecifikované se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž dva výtisky obdrží povinný, jeden výtisk oprávněný a jeden výtisk je určen pro Katastrální úřad pro Vysočinu, katastrální pracoviště Moravské Budějovice.
3. O uzavření smlouvy o zřízení služebnosti spočívající ve zřízení a užívání stavby bylo v souladu s ustanovením § 59 odst. 3 zákona 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodnuto usnesením Rady Kraje Vysočina 0784/15/2016/RK ze dne 26. 4. 2016.
4. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si smlouvu o zřízení služebnosti přečetly, že je uzavírána po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Oprávněný výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy na veřejně přístupných webových stránkách Kraje Vysočina.

V dne 23. 06. 2016
Za oprávněného:

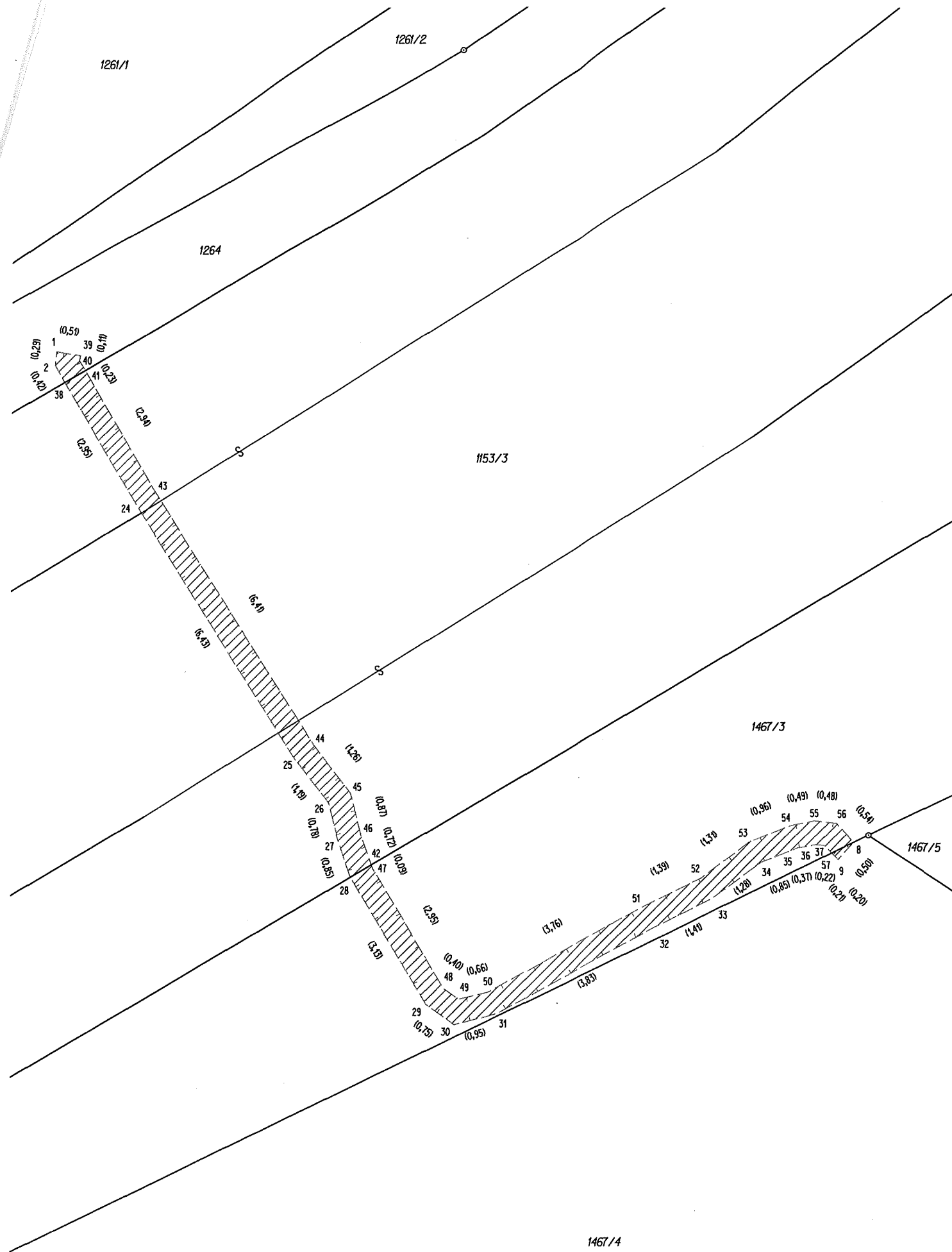
V Jihlavě dne 2 06. 2016
Za povinného:


E.ON Česká republika, s.r.o.
Ing. Žaneta Bauerová
manažerka věcných břemen


Ing. Libor Joukl
náměstek hejtmána pro oblast
majetku, dopravy a silničního hospodářství

E.ON Česká republika, s.r.o.
F. A. Gerstnera 2151/6
370 49 České Budějovice

100



1467/4

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															str.		1	
Dosavadní stav					Nový stav													
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Způsob využití	Typ stav by	Způsob využití	Způsob urč. výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
													Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označen dílu
	ha	m2				katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci						ha	m2				
1153/3													1153/3		248			
1264													1264		10001			
1467/3													1467/3		10001			
1467/4													1467/4		493			
Oprávněný: dle listiny																		
Druh věcného břemene: dle listiny																		

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		
	Y	X	Kód kvality		Y	X	Kód kvality
1	667186,96	1176920,41	3	41	667186,36	1176920,80	3
2	667187,00	1176920,70	3	42	667180,23	1176931,28	3
8	667169,91	1176930,75	3	43	667184,87	1176923,34	3
9	667170,24	1176931,12	3	44	667181,45	1176928,76	3
24	667185,29	1176923,60	3	45	667180,68	1176929,76	3
25	667181,87	1176929,04	3	46	667180,47	1176930,60	3
26	667181,14	1176929,98	3	47	667180,20	1176931,36	3
27	667180,95	1176930,74	3	48	667178,69	1176933,89	3
28	667180,68	1176931,55	3	49	667178,36	1176934,12	3
29	667179,07	1176934,23	3	50	667177,72	1176933,96	3
30	667178,46	1176934,66	3	51	667174,43	1176932,13	3
31	667177,54	1176934,42	3	52	667173,18	1176931,53	3
32	667174,19	1176932,57	3	53	667172,13	1176930,75	3
33	667172,92	1176931,95	3	54	667171,24	1176930,40	3
34	667171,89	1176931,19	3	55	667170,76	1176930,31	3
35	667171,10	1176930,88	3	56	667170,28	1176930,35	3
36	667170,74	1176930,81	3	57	667170,38	1176930,98	3
37	667170,52	1176930,83	3				
38	667186,79	1176921,06	3				
39	667186,46	1176920,49	3				
40	667186,48	1176920,60	3				

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení: Ing. Ladislav Dokulil		Jméno, příjmení: Ing. Ladislav Dokulil	
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 582/1995		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 582/1995	
	Dne: 23. 2. 2016 Číslo: 279/2016		Dne: 6. 6. 2016 Číslo: 317/2016	
	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovil: Geodina spol. s r.o. Na Pankráci 1597/6 Praha 4, tel. 568 847255-8/C	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 281-38759/2015	KÚ pro Vysočinu KP Moravské Budějovice Mgr. Lea Kouřilová PGP-68/2016-741 2016.02.24 13:29:37 CET			
Okres: Třebíč				
Obec: DEŠOV				
Kat. území: MALÝ DEŠOV				
Mapový list: DKM Moravské Budějovice 6-8/13				
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.				



Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Moravské Budějovice

nám. ČSA 43, 676 02 Moravské Budějovice
tel.: 568408041, fax: 568408040, e-mail: kp.morbudejovice@cuzk.cz,

V Mor. Budějovicích dne 31.08.2016
Číslo jednací: V-1264/2016-741

ROZHODNUTÍ

Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Moravské Budějovice rozhodl v řízení o povolení vkladu vzniku práva věcného břemene k nemovitosti p.č. 1153/3 k.ú. Malý Dešov dle geometrického plánu č. 281-38759/2015, který je nedílnou součástí předložené smlouvy v katastrálním území Malý Dešov na základě návrhu na vklad, který byl podán ke dni 04.08.2016; smlouvy o zřízení věcného břemene - úplatná JI - 014330033091/003 ze dne 23.06.2016, jehož účastníky jsou E.ON Distribuce, a.s., IČ 28085400, F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 37001 České Budějovice zastoupená na základě plné moci E.ON Česká republika, s. r. o., IČ 25733591, F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 37049 České Budějovice; Kraj Vysočina, IČ 70890749, Žižkova 1882/57, 58601 Jihlava, vedeném pod sp. zn. V-1264/2016-741, podle § 18 odst. 1 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), takto:

**vklad vzniku práva věcného břemene k nemovitosti p.č. 1153/3 k.ú. Malý Dešov
dle geometrického plánu č. 281-38759/2015, který je nedílnou součástí předložené smlouvy
v katastrálním území Malý Dešov**

se povoluje.

Odůvodnění:

Dne 04.08.2016 11:55:53 byl Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Moravské Budějovice (dále jen "katastrální úřad") doručen návrh na vklad vzniku práva věcného břemene do katastru nemovitostí na základě shora uvedeného návrhu na vklad, který byl podán ke dni 04.08.2016; smlouvy o zřízení věcného břemene - úplatná JI - 014330033091/003 ze dne 23.06.2016 (dále jen "návrh na vklad").

Předloženým návrhem na vklad s přiloženou výše citovanou smlouvou je navrhován vklad práva (zřízení služebnosti) k p.č. 1153/3, kdy rozsah služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 281-38759/2015, jež je nedílnou součástí uvedené smlouvy. Rozsah služebnosti byl však v katastru nemovitostí vyznačen vzhledem k předloženému geometrickému plánu pouze částečně, neboť ke dni podání návrhu na vklad je sice p.č. 1153/3 evidována ve vlastnictví povinného, ale byly z ní odděleny parcely č. 1153/5 a 1153/6 (vše evidováno na LV 10001 ve vlastnictví Obce Dešov). Vzhledem k uvedené skutečnosti byl proveden vklad práva jak je uvedeno výše a rozsah služebnosti dle citovaného geometrického plánu zapsán částečně (k provedení služebnosti v celém rozsahu dle uvedeného geometrického plánu je třeba předložit návrh na vklad dle smlouvy o zřízení služebnosti, kde povinným je Obec Dešov a předmětnou nemovitou věcí p.č. 1153/5 a 1153/6 s doložením výše uvedeného geometrického plánu)

S ohledem na výše uvedené rozhodl katastrální úřad tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí není přípustný žádný opravný prostředek, přezkumné řízení, obnova řízení, ani žaloba podle ustanovení občanského soudního řádu o řízení ve věcech, o nichž bylo rozhodnuto jiným orgánem (§ 18 odst. 4 katastrálního zákona).

Bc. Blanka Kostecká, v. r.
referent, (oddělení správy KN)

otisk úředního razítka

Příloha:

Rozdělovník:

1 x E.ON Česká republika, s. r. o., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 37049 České
Budějovice

1 x Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 58601 Jihlava

1 x Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Moravské Budějovice, náměstí ČSA 43,
67602 Moravské Budějovice

Za správnost vyhotovení: Janoušková Dana.