

# DODATEK č. 2 SMLOUVY

## o provozování veřejných WC na území města Prostějova ev. č. 2021/50/470 ze dne 24.11.2021

uzavřený v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

### 1. Statutární město Prostějov

Sídlo: nám.T. G. Masaryka 130/14, 796 01 Prostějov  
Zastoupeno: primátorem Mgr. Františkem Jurou  
IČO: 00288659  
DIČ: CZ00288659  
daňový režim: plátce DPH  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
č. účtu: 27-1505517309/0800  
(dále jen „město Prostějov“)

### 2. úklidová firma Prachovka s.r.o.

Sídlo: Plumlovská 531/54, 796 01 Prostějov  
zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, značka C 107979  
zastoupená: Zuzana Kubíčková, jednatelka  
IČO: 07401299  
DIČ: CZ07401299  
daňový režim: plátce DPH  
bankovní spojení: Fio banka, a.s.  
č. účtu: 2501490334/2010  
(dále jen „podnikatel“)

V souladu s článkem XV. Závěrečná ustanovení Smlouvy o provozování veřejných WC na území města Prostějova ev. č. 2021/50/470 ze dne 24.11.2021 (dále též jen „Smlouva“) se smluvní strany dohodly na níže uvedených změnách.

## I. Změna Smlouvy

a) Na základě požadavku města Prostějova na rozšíření provozní doby veřejných WC na ul. Školní a v Kolářových sadech na vybrané svátky s ohledem na pořádání různých akcí se v Článku II. Specifikace a podmínky provádění služeb bod 2. mění a nově zní takto:

### 2. Veřejné WC na ul. Školní, na autobusovém nádraží na ul. Janáčkova a v Kolářových sadech

- Podnikatel je povinen zajistit provozování veřejných WC na ul. Školní v provozní době od pondělí do neděle od 07:00 hod. do 19:00 hod. a v měsících červen až srpen od pondělí do neděle od 07:00 do 20:00 hodin, mimo dny zákonem stanovených státních a ostatních svátků vyjma Velikonočního pondělí, 01.05., 08.05., 05.07., 06.07. a 28.09.
- Podnikatel je povinen zajistit provozování veřejných WC na autobusovém nádraží na ul. Janáčkova v provozní době od pondělí do pátku od 05:00 hod. do 19:00 hod. a v sobotu od 05:00 hod. do 13:00 hod. mimo dny zákonem stanovených státních a ostatních svátků.
- Podnikatel je povinen zajistit provozování veřejných WC v Kolářových sadech v provozní době od pondělí do neděle od 09:00 hod. do 16:00 hod. a v měsících březen

až říjen od pondělí do neděle od 08:00 do 20:00 hodin, mimo dny zákonem stanovených státních a ostatních svátků vyjma Velikonočního pondělí, 01.05., 08.05., 05.07., 06.07. a 28.09.

- Podnikatel je povinen zajistit, že veřejná WC budou otevřena ve výše uvedené provozní době a v této době budou sloužit účelu, ke kterému jsou určena. Město Prostějov je oprávněno s ohledem na pořádání různých akcí (vánoční trhy, městské slavnosti, kulturní akce apod.) prodloužit provozní dobu veřejných WC nebo rozšířit provozní dobu veřejných WC v sobotu a na neděli. Tuto skutečnost je město Prostějov povinno ohlásit podnikateli nejméně 1 týden předem. Podnikateli v případě prodloužení provozní doby bude náležet hodinová odměna za každou započatou hodinu, která bude přesahovat standardní provozní dobu. Výše hodinové odměny bude odpovídat poměru celkové měsíční odměny za provoz veřejného WC k celkovému měsíčnímu počtu hodin provozní doby veřejného WC.
- Podnikatel je povinen zajistit úklid toalet a všech zařizovacích předmětů (zejména WC mís, pisoárů, umyvadel atd.) a vnitřních prostorů veřejných WC takovým způsobem, aby byla zajištěna v nejvyšší možné míře stálá čistota a prostory odpovídaly hygienickým předpisům.
- Podnikatel je povinen v období od října do března minimálně 4x denně během provozní doby provést úklid v prostorách veřejných WC. V období od dubna do září je provozovatel povinen provést úklid prostor veřejných WC provést minimálně 2x denně během provozní doby, to neplatí v případě deštivého počasí, kdy je podnikatel tento úklid povinen provést minimálně 4x denně během provozní doby.
- Podnikatel je povinen doplňovat na veřejných WC hygienické potřeby (toaletní papír, mýdlo, papírové utěrky atd.) dle potřeby tak, aby tyto byly stále dostupné.
- Podnikatel je povinen zajistit odvoz, odstranění nebo využití odpadů vzniklých provozem veřejných WC na své náklady.
- Podnikatel je povinen zajistit výběr platby za užití veřejného WC od uživatelů ve výši 5,- Kč z mincovních automatů minimálně 1x týdně nebo dle potřeby častěji.
- Podnikatel je povinen zajistit označení provozovny, ze které bude vyplývat, kdo je vlastníkem veřejných WC a kdo je jejich provozovatelem.
- Podnikatel je povinen nahlásit neprodleně městu Prostějovu závady nacházející se ve veřejných WC, které mají vliv na jejich provoz.
- Podnikatel zabezpečí drobné opravy (jako výměna zařizovacích předmětů, opravy vodovodních baterií, splachovačů, mincovních automatů apod.) veřejných WC dle objednávky města Prostějova. Náklady na opravy veřejných WC hradí město Prostějov. V případě způsobení větší škody na majetku města Prostějova, podnikatel škodní událost oznámí městu Prostějovu a na Policii České republiky.
- Spotřebu elektrické energie a vody, potřebnou k provozování veřejných WC, hradí město Prostějov.

- b) V Příloze Položkový rozpočet služeb se položka č. 2 Provoz veřejného WC na ul. Školní navyšuje na 6.300 Kč bez DPH a položka č. 5 Provoz veřejného WC v Kolářových sadech se navyšuje na 7.716,66 Kč bez DPH.

## II. Společná a závěrečná ujednání

1. Ostatní ujednání Smlouvy nedotčená tímto dodatkem se nemění.
2. Nedílnou součástí Smlouvy se ode dne účinnosti tohoto dodatku stává Příloha Položkový rozpočet služeb, který je přílohou tohoto dodatku, a v plném rozsahu nahrazuje Přílohu Položkový rozpočet služeb, který byl součástí Smlouvy do účinnosti tohoto dodatku.

3. Tento dodatek byl vyhotoven ve čtyřech stejnopisech majících platnost originálu, z nichž dva výtisky obdrží město Prostějov a dva výtisky podnikatel.
4. Účastníci tohoto dodatku prohlašují, že tento dodatek uzavřeli dobrovolně, po vzájemném projednání, na základě jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv pod nátlakem nebo v tísní, za nápadně nevýhodných podmínek.
5. Účastníci tohoto dodatku dále prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetli a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují níže svými vlastnoručními podpisy.
6. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
7. Účastníci tohoto dodatku prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
1. O právním jednání, které je předmětem tohoto dodatku, rozhodla v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecním zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Rada města Prostějova na schůzi konané dne 28.06.2022 usnesením č. RM/2022/119/11.

Příloha: Položkový rozpočet služeb

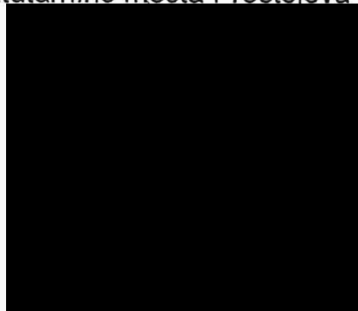
V Prostějově dne 25. 07. 2022



Mgr. Frantisek Jura

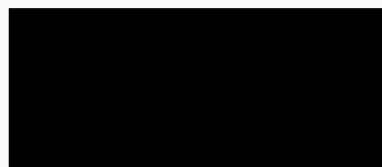
primátor

Statutárního města Prostějova



25. 07. 2022

V Prostějově dne .....



Zuzana Kubíčková

jednatelka

úklidová firma Prachovka s.r.o.



Položkový rozpočet služeb

P.č.	Pracovní operace	Složky ceny	Cena za jednotku bez DPH	Předpis na prováděnou činnost	Jednotka	Předpoklad množství jednotek na rok	Cena za rok (v Kč bez DPH)	Cena za rok (v Kč vč. DPH)
1.	Provoz veřejného WC na ul. Knihařská	měsíc	17 000,00 Kč	paušál	měsíc	12	204 000,00 Kč	246 840,00 Kč
2.	Provoz veřejného WC na ul. Školní	měsíc	6 300,00 Kč	paušál	měsíc	12	75 600,00 Kč	91 476,00 Kč
3.	Provoz veřejného WC na autobusovém nádraží	měsíc	7 000,00 Kč	paušál	měsíc	12	84 000,00 Kč	101 640,00 Kč
4.	Provoz veřejného WC na Floriánském nám.	měsíc	7 000,00 Kč	paušál	měsíc	12	84 000,00 Kč	101 640,00 Kč
5.	Provoz veřejného WC v Koliářových sadech	měsíc	7 716,66 Kč	paušál	měsíc	12	92 599,92 Kč	112 045,90 Kč
6.	Pronájem a provoz 7 ks mobilních WC	měsíc	11 000,00 Kč	paušál	měsíc	7	77 000,00 Kč	93 170,00 Kč
<b>CELKEM:</b>							<b>617 199,92 Kč</b>	<b>746 811,90 Kč</b>
Celková cena za 4 roky (v Kč bez DPH)							2 468 799,68 Kč	