

Dodatek č.1 k příkazní smlouvě

o výkonu činnosti technického dozoru stavebníka (TDS) pro stavební akci
„SZ Duchcov - stavební úpravy budovy bývalé konírny na depozitář“
uzavřená podle ustanovení § 2430 a následujících zákona č. 89/2012Sb,
občanského zákoníku v platném znění.

Smluvní strany

Národní památkový ústav

Valdštejnské nám. 3, PSČ 118 01 Praha 1 – Malá Strana,

IČ: 75032333, DIČ: CZ75032333

zastoupený: Mgr. et Mgr. Petrem Spejchalem, ředitelem NPÚ-ÚPS v Praze



Doručovací adresa:

Národní památkový ústav, územní památková správa v Praze

Sabinova 373/5, 130 11 Praha 3,

(dále jen „příkazce“)

a

Jméno (název):

Saffron Universe s.r.o.

Adresa sídla příkazníka:

Zrzavého 1705/2a, 16300 Praha 6

IČ

03595269

DIČ:

CZ03595269

zapsaná v obchodním rejstříku: u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 234579



Zastoupený:

Pavlem Kapičkou

(dále jen „příkazník“)

Čl. I.

Předmět dodatku č.1

Předmětem dodatku č.1 je změna adresy sídla příkazníka, prodloužení termínu výkonu činností technického dozoru stavebníka (dále jen TDS) a změna závazku ze smlouvy pro výkon činností TDS pro příkazce v rámci stavební akce „SZ Duchcov - stavební úpravy budovy bývalé konírny na depozitář“ v návaznosti na prodloužení realizace stavby z důvodu řešení nepředvídatelných nových skutečností, které vznikly v průběhu

stavebních prací. V souvislosti s tím se mění v příkazní smlouvě čl.III. Termín plnění a čl.V. Úplata.

Čl. II. Termín plnění

2.1 Mění se odst. 3.2 a jeho části pod písm. f) a g) v čl.III. příkazní smlouvy takto:

3.2 Ukončení výkonu činnosti uvedené v čl. I. a II. jsou odvislé od nabytí účinnosti smlouvy o dílo se zhotovitelem a je podmíněno kolaudací stavby, která musí být provedena nejpozději do 30.11.2022.

Dílčí termíny plnění dle smlouvy o dílo se zhotovitelem:

- f) *termín zahájení protokolárního předání a převzetí 2.etapy díla: nejpozději do 18. 10. 2022; objednatel je povinen zahájit převzetí díla nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne, kdy objednatele k převzetí dokončeného díla zhotovitel prokazatelně vyzval;*
- g) *termín pro odstranění vad a nedodělků 2.etapy, vč. odstranění zařízení, vyklizení a vyčištění staveniště: nejpozději do 15 kalendářních dnů od zahájení protokolárního předání a převzetí díla.*

Ukončení výkonu činnosti příkazníka: **30. 11. 2022**

Čl. III. Úplata

3.1 Mění se doplňuje se odst. 5.1 příkazní smlouvy takto:

5.1 Úplata za výkon činnosti TDS dle příkazní smlouvy č.j. NPU-420/89719/2020 je ve výši:

Cena bez DPH	320.000,-Kč
DPH 21%	67.200,-Kč
Cena celkem včetně DPH	387.200,-Kč

Dle ustanovení v odst. 4.6 smlouvy je příkazník povinen jezdit na stavbu v rámci dohlídek minimálně 2 x týdně, v případě nutnosti na výzvu příkazce i vícekrát. Z uvedeného vyplývá, že lze předpokládat po dobu prodloužení stavby, tzn. od 1.7.2022 do 18.10.2022, nárůst o dalších **40 dohlídek TDS**.

Předpoklad počtu dohlídek za sledované období od podpisu smlouvy dne 8.12.2020 do předpokládaného ukončení výkonu činnosti příkazníka dle odst. 3.2 smlouvy do 30.6.2022. dle smlouvy vychází na:

3 týdny x 2 dohlídky + 52 týdnů x 2 dohlídky + 26 týdnů x 2 dohlídky = celkem 162 dohlídek v hodnotě 320.000,- Kč bez DPH.

Z to vyplývá cena za 1 dohlídku:

320.000,- Kč / 162 dohlídek = **1.975,- Kč / dohlídku bez DPH**.

Navýšení ceny za výkon činnosti příkazníka (hodnota změny závazku ze smlouvy) je tedy:

40 dohlídek x 1.975,- Kč/dohlídku = **79.000,- Kč bez DPH, (95.590,- Kč vč.DPH)**

Celková úplata za výkon činnosti TDS dle tohoto dodatku je ve výši:

Cena bez DPH	399.000,-Kč
DPH 21%	83.790,-Kč
Cena celkem včetně DPH	482.790,-Kč

Doplňuje se, že úplata za činnost výkonu TDS v prodlouženém období stavby bude hrazena na základě měsíčního plnění. Fakturace bude do celkové výše 85% plnění a po předání a převzetí stavby jako i veškeré dokumentace akce od příkazníka, bude proplacena závěrečná úplata [Úzávěrečná] ve výši zbývajících 15% plnění dle této smlouvy k akci na základě vystavené faktury.

Čl. IV. Závěrečná ustanovení

- 4.1** Tento dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, jedno vyhotovení obdrží příkazník a jedno příkazce.
- 4.2** Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dle Zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění zajistí příkazce.
- 4.3** Informace k ochraně osobních údajů jsou ze strany NPÚ uveřejněny na webových stránkách [redacted] v sekci „Ochrana osobních údajů“.

V Praze dne: 28.6. 2022

V Praze dne: 28.6. 2022

