



Národní rozvojová banka  
pobočka Brno: Hlinky 1, 602 03 00 Brno  
IČO: 44848943 DIČ: C-0005899

Národní rozvojová banka

## SMLOUVA o úvěru s účastí prostředků Regionálního rozvojového fondu číslo 2022-2273 - GU

### Národní rozvojová banka, a.s.

IČO 44848943,

se sídlem Jeruzalémská 964/4, 110 00 Praha 1,

zapsaná v obchodním rejstříku, který vede Městský soud v Praze, oddíl B, vložka číslo 1329,

kteřou zastupují Martina Chvátalová, zástupce ředitele pobočky Brno a Lada Nevědělová, obchodní pracovník pobočky Brno

(dále jen „**Banka**“)

a

### Město Pohořelice

IČO 00283509,

se sídlem Vídeňská 699, 691 23 Pohořelice,

kteřou zastupuje Bc. Miroslav Novák, Dis., starosta

(dále jen „**Klient**“)

uzavírají níže psaného dne, měsíce a roku ve smyslu § 2395 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“) a v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o úvěru s účastí prostředků Regionálního rozvojového fondu (dále jen „**Smlouva o úvěru**“):

### Článek I

#### Předmět Smlouvy o úvěru

Na základě schválení projektu Klienta specifikovaného v čl. II odst. 3 Radou Regionálního rozvojového fondu dne 20. 05. 2022 a na základě vzájemných jednání Banky a Klienta, vedených na podkladě schváleného projektu a jeho podmínek, se Banka a Klient dohodli na poskytnutí úvěru. Předmětem této Smlouvy o úvěru je úprava podmínek, za kterých Banka poskytne Klientovi úvěr.

Nedílnou součástí této Smlouvy o úvěru jsou Obchodní podmínky pro poskytování úvěrů s účastí prostředků Regionálního rozvojového fondu, které tvoří přílohu č. 1 (dále jen „**Obchodní podmínky**“).

### Článek II

#### Výše úvěru, úroková sazba a účel úvěru

- (1) Banka poskytne klientovi dlouhodobý investiční účelově určený úvěr (dále jen „**Úvěr**“) ve výši **Kč 10 000 000,-** (slovy: korun českých desetmilionů).
- (2) Úroková sazba z Úvěru se sjednává pevná ve výši **2,50 % p. a.**
- (3) Úvěr je účelově určen k financování projektu „**SLUŽEBNA MĚSTSKÉ POLICIE POHOŘELICE**“, realizovaného na území obce **Pohořelice** (dále jen „**Projekt**“), finanční prostředky Úvěru je Klient povinen použít na **Spolufinancování výstavby nové služebny městské policie Pohořelice v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou.**

### Článek III

#### Čerpání Úvěru

- (1) Úvěr bude čerpán v období od **20. 06. 2022** do **15. 12. 2022**.
- (2) Čerpání Úvěru Klient zahájí nejpozději **18. 11. 2022**.
- (3) Čerpání Úvěru proběhne takto:  
Proti předloženým fakturám, kupním smlouvám, či smlouvám o dílo, popř. jiným dokladům akceptovatelných Bankou vztahujícím se k Projektu.

1/6

SMLOUVA o úvěru s účastí prostředků Regionálního rozvojového fondu  
číslo 2022-2273 - GU

verze šablony 3.2



\* 2 2 2 R 0 3 3 7 5 9 5 \*



- (4) Kromě dokladů pro čerpání Úvěru uvedených v čl. III Obchodních podmínek Klient předloží Bance, žádá-li o čerpání Úvěru k Faktuře, kterou již uhradil, doklad prokazující úhradu Faktury a žádost o čerpání Úvěru na účet zvolený Klientem (pojem „Faktura“ má význam stanovený v Obchodních podmínkách).
- (5) Banka Klientovi stanovuje následující specifické podmínky čerpání Úvěru, jejichž splnění musí být Klientem doloženo dokumenty ve formě a obsahu přijatelném pro Banku:
- a) -
- Banka je dále oprávněna podmínit čerpání Úvěru předložením jakýchkoliv dalších dokumentů nebo informací, které může od Klienta rozumně vyžadovat v souvislosti s touto Smlouvou o úvěru.
- (6) Při čerpání Úvěru (pro převod čerpaných prostředků) Klient uvede do žádosti o čerpání Úvěru kromě ostatních náležitostí i specifický symbol **2022273**.
- (7) Banka je zejména oprávněna čerpání Úvěru odmítnout, pokud nastane některá z těchto situací:
- a) s Klientem bude zahájeno insolvenční řízení podle zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů;
- b) soud rozhodne o úpadku Klienta;
- c) Klient bude mít vůči Bance neuhrazené peněžité dluhy po splatnosti;
- d) dojde k poruše trhu; za poruchu trhu se považuje situace, kdy v den, kdy má Banka Klientovi poskytnout čerpání Úvěru, Banka zjistí, že by její náklady na získání odpovídajících deposit na relevantním mezibankovním trhu podstatným způsobem překračovaly výši nákladů, za které standardně depozita v obdobné výši získává a/nebo Banka není s ohledem na situaci na relevantním mezibankovním trhu schopna vůbec potřebnou likviditu zajistit.

#### Článek IV

##### Splácení jistiny Úvěru a úhrada úroků z Úvěru

- (1) Splácení jistiny a úroků z Úvěru bude probíhat prostřednictvím Vypořádacího účtu, který je uveden v čl. V odst. (2), přičemž Klient se zavazuje zabezpečit na tomto účtu dostatek prostředků pro splácení jistiny a úroků Úvěru.
- (2) Jistina Úvěru je splatná takto:
1. splátka jistiny ve výši **Kč 85 471,-** (slovy: korun českých osmdesátpěttisícčtyřístasedmdesátjedna) splatná dne **20. 01. 2023**,
2. a další splátky jistiny ve výši **Kč 85 471,-** (slovy: korun českých osmdesátpěttisícčtyřístasedmdesátjedna) splatné vždy k 20. dni kalendářního měsíce,
- poslední splátka jistiny ve výši **Kč 85 364,-** (slovy: korun českých osmdesátpěttisícčtyřístasedmdesátčtyři) splatná dne **20. 09. 2032**.
- Konečná splatnost Úvěru dne **20. 09. 2032**.
- (3) Úroky z Úvěru jsou splatné poslední den kalendářního měsíce, s výjimkou poslední splátky úroků, která je splatná současně s poslední splátkou jistiny.
- (4) Částka splatných úroků je dána podle úrokové sazby stanovené v čl. II této Smlouvy o úvěru a vypočtená podle čl. V Obchodních podmínek.
- (5) Klient je oprávněn splatit Úvěr či jeho část před konečnou splatností Úvěru za podmínek uvedených v Obchodních podmínkách čl. V odst. (7).

#### Článek V

##### Účty, Vypořádací účet, úhrady, pořadí úhrad, úrok z prodlení

- (1) O dlužích Klienta i Banky ze Smlouvy o úvěru bude Banka účtovat na účtech označených číslem Klienta **00217049**.
- (2) Klient a Banka sjednávají, že k úhradě vzájemných dluhů ze Smlouvy o úvěru budou používat účet číslo **00217049** (dále jen „Vypořádací účet“). Vypořádací účet je vnitřním účtem Banky, není běžným ani platebním účtem Klienta. Případný zůstatek na Vypořádacím účtu není majetkem Klienta.
- (3) Z Vypořádacího účtu bude Banka převádět příslušné částky k úhradě dluhů Klienta a na Vypořádací účet bude Banka uhrazovat dluhy Banky vůči Klientovi, není-li v konkrétním případě Smlouvou o úvěru stanoveno jinak.
- (4) Klient převádí ve prospěch Vypořádacího účtu peněžní prostředky (zejm. splátky Úvěru a případné platby během období čerpání Úvěru) bezhotovostním převodem ze svého Účtu pro vrácení přeplatku, který je specifikován v odst. (5). Klient se zavazuje převádět na Vypořádací účet prostředky přiměřené svým dluhům ze Smlouvy o úvěru.

Pokud bude chtít Klient změnit účet, ze kterého bude převádět platby na Vypořádací účet nebo změnit Účet pro vrácení přeplatku, je třeba o této skutečnosti uzavřít písemný dodatek ke Smlouvě o úvěru, a to na základě písemné žádosti Klienta o změnu, předané Bance na formuláři **Žádost o změnu účtu k vypořádání závazků z úvěru**, který je k dispozici na internetových stránkách Banky **www.mercesbank.cz**.





- (5) Klient je oprávněn požádat o vrácení přeplatku z Vypořádacího účtu na bankovní účet č. [REDAKCE] který vede na jeho jméno Česká spořitelna, a.s. (dále jen „Účet pro vrácení přeplatku“). Za přeplatek se nepovažují prostředky, které byly na Vypořádací účet převedeny čerpáním Úvěru a dále prostředky do výše dluhu Klienta vůči Bance splatného v aktuálním kalendářním měsíci.
- Pokud Banka žádost o vrácení přeplatku schválí, provede bezhotovostní převod v požadovaný den splatnosti, nejdříve však pátý pracovní den po doručení žádosti o vrácení přeplatku. Banka může na žádost Klienta souhlasit se zkrácením této lhůty. Převod v jiné měně než v českých korunách nebo na účet vedený mimo Českou republiku je Banka oprávněna odmítnout.
- (6) Pokud bude na Vypořádacím účtu více finančních prostředků, než kolik činí dluhy Klienta ze Smlouvy o úvěru (splatné i nesplaté), je Banka oprávněna převést částku převyšující dluhy Klienta na Účet pro vrácení přeplatku i bez výslovné žádosti či souhlasu Klienta.
- (7) V případě, že na Vypořádacím účtu nebude dostatek finančních prostředků k úhradě splatných dluhů Klienta ze Smlouvy o úvěru, sjednává se toto pořadí úhrady splatných dluhů:
- první pořadí: náklady spojené s uplatněním pohledávky Banky, dluhy ze smluvních pokut a úroků z prodlení,
  - druhé pořadí: dluhy z poplatků náležejících Bance,
  - třetí pořadí: dluhy na jistině Úvěru a další dluhy, které nemají povahu dluhů uvedených v prvním a druhém pořadí,
- a to v každém pořadí od nejdříve splatného dluhu.
- (8) Banka měsíčně informuje Klienta výpisem z Vypořádacího účtu o stavu a pohybech na účtu za uplynulý kalendářní měsíc, pokud byl v jeho průběhu na účtu zaznamenán pohyb. K 31.12. Banka vyhotoví výpis z Vypořádacího účtu vždy, bude-li na Vypořádacím účtu k tomuto dni nenulový zůstatek.
- (9) Klient je oprávněn požádat o mimořádný výpis z Vypořádacího účtu. Za jeho vyhotovení nehradí žádný poplatek.
- (10) Výpisy Banka zasílá prostřednictvím provozovatele poštovních služeb na adresu pro doručování listinných písemností uvedenou v čl. X.
- (11) Vypořádací účet bude zrušen společně s ukončením Smlouvy o úvěru po vyrovnání všech dluhů ze Smlouvy o úvěru mezi Klientem a Bankou.

#### Článek VI

##### Zajišťovací instrumenty

- (1) Není sjednáno žádné zajištění dluhu Klienta vyplývajících z této Smlouvy o úvěru.

#### Článek VII

##### Údaje a informace

- (1) Klient je povinen předkládat Bance tyto údaje o své ekonomické situaci:
1. Pravidelně vždy do (jednoho) 1 měsíce po schválení zastupitelstvem, resp. odpovědným orgánem, nejpozději do 31. 7.:
    - zprávu o auditu, resp. zprávu o přezkoumání hospodaření ve formě zveřejněné na internetových stránkách Banky [REDAKCE]
  2. Pravidelně vždy do jednoho (1) měsíce po skončení čtvrtletí:
    - ekonomické a doplňující údaje podle požadavku Banky ke konci jednotlivých čtvrtletí běžného roku ve formě a struktuře, která je zveřejněná na internetových stránkách Banky.
  3. Bude-li k tomu Bankou písemně vyzván, pak vždy do jednoho (1) měsíce po schválení zastupitelstvem, nejpozději do 31. 7.:
    - účetní závěrku ve formě a struktuře, která je zveřejněná na internetových stránkách Banky.
    - závěrečný finanční výkaz, tj. výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu ve formě a struktuře, která je zveřejněná na internetových stránkách Banky.
- (2) Banka je oprávněna jednostranně změnit formu i strukturu, v níž požaduje předávat údaje podle odst. (1). Aktuální verzi těchto výkazů zveřejňuje na svých internetových stránkách. Formát a struktura údajů jsou pro klienta závazné.
- (3) Klient je povinen předkládat Bance informaci o realizaci Projektu (v listinné podobě, případně prostřednictvím své datové schránky zřízené v souladu se zákonem č. 300/2008 Sb.) na formuláři v příloze č. 3. Po uzavření této Smlouvy o úvěru Klient předkládá informaci pravidelně podle stavu ke konci kalendářního roku vždy do jednoho měsíce po jeho skončení.





## Článek VIII Ostatní ustanovení

- (1) Klient v souvislosti se Smlouvou o úvěru uzavírá s Bankou také Smlouvu o využívání aplikace E-podatelna, po dobu její účinnosti se zavazuje zejména plnit své povinnosti a uplatňovat svá práva ze Smlouvy o úvěru, včetně doručování písemností Bance, dle a v souladu se Smlouvou o využívání aplikace E-podatelna (tedy prostřednictvím aplikace E-podatelna) a s výjimkami stanovenými ve Smlouvě o úvěru, Smlouvě o využívání aplikace E-podatelna nebo Obchodních podmínkách aplikace E-podatelna. V případě, že Smlouva o využívání aplikace E-podatelna pozbyde účinnosti, bude Klient předávat Bance písemnosti související s touto smlouvou v listinné podobě, nebude-li v konkrétním případě stanoveno jinak.
- (2) Klient prohlašuje, že Bance poskytne potřebné informace v souvislosti s plněním zákonných povinností vyplývajících pro Banku ze zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, ve znění pozdějších předpisů, a bude veškeré změny těchto informací bez zbytečného odkladu Bance oznamovat.

## Článek IX Ochrana osobních údajů

- (1) Banka zpracovává osobní údaje (zejména identifikační a kontaktní údaje a údaje o plnění Smlouvy o úvěru) fyzických osob vystupujících na straně Klienta, a dále ostatních osob zapojených na plnění Smlouvy o úvěru (tyto fyzické osoby společně dále také jen „**Subjekty údajů**“), a to pro následující účely:
  - a) správa a plnění Smlouvy o úvěru,
  - b) řádné nastavení a plnění smluvních vztahů s Klientem, vedení interních evidencí, statistika a cenotvorba,
  - c) prevence a odhalování úvěrových podvodů a jiných protiprávních jednání a ochrana práv a právních nároků Banky,
  - d) plnění povinností vyplývajících zejména ze Zákona o bankách, zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu a zákona o mezinárodní spolupráci při správě daní,
  - e) plnění povinností v oblasti veřejných podpor,
  - f) plnění povinností v oblasti daní, účetnictví a dalších oblastech neurčených jinými účely (např. dle zákona o daních z příjmů, zákona o dani z přidané hodnoty či zákona o účetnictví),
  - g) oslovení nových a stávajících zákazníků a propagace Banky.
- (2) Osobní údaje dle odst. (1) mohou být předávány též dalším příjemcům, a to v roli zpracovatelů či dalších správců.
- (3) Podrobnosti o zpracování osobních údajů, stejně jako o právech Subjektů údajů, jako jsou právo na přístup a právo vznést námitku proti zpracování, jsou specifikovány v dokumentu **Informace o zpracování osobních údajů klientů** (dále jen „**Informace**“), který je vždy v aktuální verzi k dispozici na internetových stránkách Banky.
- (4) Klient je povinen:
  - a) informovat Subjekty údajů, o zpracování jejich osobních údajů podle ustanovení tohoto článku, v rozsahu uvedeném v tomto článku a v Informacích;
  - b) splnit informační povinnost podle písm. a) bez zbytečného odkladu po uzavření Smlouvy o úvěru, popř. od předání osobních údajů konkrétního Subjektu údajů Klientem nebo z podnětu či na příkaz Klienta Bance, pokud nebylo možné splnit tuto informační povinnost dříve;
  - c) splnit informační povinnost podle písm. a) a informovat Subjekty údajů ve snadno srozumitelné podobě, s přihlédnutím k okolnostem a schopnostem Subjektu údajů;
  - d) oznamovat Bance bez zbytečného odkladu jemu známé změny v osobních údajích dle odst. (1), případně k téže povinnosti prokazatelně zavázat přímo Subjekty údajů;
  - e) doložit Bance na její žádost splnění povinností podle tohoto článku, přičemž Banka se zavazuje takové doložení požadovat jen tehdy, bude-li nutné k obraně jejich práv a právních zájmů.

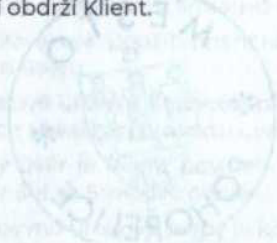
## Článek X Závěrečná ustanovení

- (1) Pro doručování listinných písemností Klient uvádí tuto adresu: Město Pohořelice, Vídeňská 699, Pohořelice, PSČ 691 23, pro zaslání elektronické pošty klient uvádí tuto adresu: [redacted] zároveň se zavazuje oznámit písemně Bance případnou změnu těchto adres. Pro doručování listinných písemností Banka uvádí tuto adresu: [redacted]





- (2) Listinné písemnosti si smluvní strany předávají osobně nebo zasílají prostřednictvím provozovatele poštovních služeb na posledně známou adresu druhé smluvní strany, za níž se považuje adresa pro doručování listinných písemností podle odst. (2).
- (3) Má se za to, že zásilka (obyčejná) odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb, byla doručena třetí pracovní den po odeslání. Zásilka odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb v obálce s dodejkou je doručena dnem převzetí zásilky druhou smluvní stranou; smluvní strany sjednávají, že nebude-li zásilka z jakéhokoli důvodu převzata, má se za to, že byla doručena třetí pracovní den po odeslání.
- (4) Klient má právo na náhradu případné újmy proti Bance v případě, že prokáže, že Banka újmu způsobila úmyslně nebo z hrubé nedbalosti; není však oprávněn požadovat náhradu nemajetkové újmy nebo ušlého zisku.
- (5) Odkazy na články, odstavce, písmena a přílohy v textu Smlouvy o úvěru jsou odkazy na články, odstavce, písmena a přílohy Smlouvy o úvěru, není-li v konkrétním případě uvedeno jinak. Není-li v odkazu na odstavec identifikován článek, jedná se o odkaz v rámci článku, v němž se odkaz nachází. Není-li v odkazu na písmeno identifikován odstavec, jedná se o odkaz v rámci odstavce, v němž se odkaz nachází.
- (6) Rozsah a strukturu informací ve formulářích, které jsou přílohami č. 2 a 3 je Banka oprávněna jednostranně měnit. Upravený formulář předá Klientovi s dostatečným předstihem. Klient je povinen používat upravené formuláře ode dne stanoveného Bankou.
- (7) Na tento smluvní vztah se použijí ustanovení občanského zákoníku upravující smlouvu o úvěru.
- (8) Uveřejnění této Smlouvy o úvěru v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, zabezpečí Klient. Klient se zavazuje o zveřejnění Banku bezodkladně informovat, a to tak, že ve formuláři Zveřejnění záznamu, odst. Identifikace smluvní strany uvede toto ID datové schránky Banky w9hdkyj. Smluvní strany dojednaly, že v registru smluv nebudou zveřejněny části Smlouvy o úvěru obsahující informace, které v souladu se zákony upravujícími svobodný přístup k informacím nepodléhají zveřejnění: podpisy osob zastupujících Banku.
- (9) Klient prohlašuje, že byly z jeho strany splněny podmínky § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) pro sjednání a podpis této Smlouvy o úvěru.
- (10) Tato Smlouva o úvěru je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, přičemž jedno vyhotovení obdrží Banka, jedno vyhotovení obdrží Klient.



Číslo účtu  
Číslo účtu





**(11)** Tato Smlouva o úvěru nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle odst. (7) tohoto článku.

Přílohy:

- č. 1 Obchodní podmínky pro poskytování úvěrů s účastí prostředků Regionálního rozvojového fondu
- č. 2 Žádost o čerpání Úvěru
- č. 3 Informace o realizaci Projektu
- č. 4 Výpis ze zápisu z XXXIII. zasedání zastupitelstva města Pohořelice konaného dne 30. 03. 2022 (přiloženo k vyhotovení, které obdrží Banka)
- č. 5 Zápis z ustavujícího zasedání zastupitelstva města Pohořelice konaného dne 31. 10. 2018 (přiloženo k vyhotovení, které obdrží Banka)

V Brně dne

**09 -06- 2022**

V Brně dne

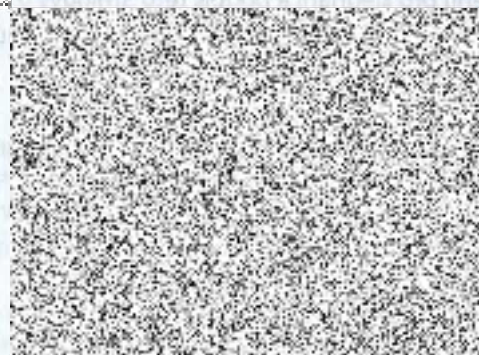
**09 -06- 2022**



Národní rozvojová banka, a.s.  
Martina Chvátalová  
zástupce ředitele pobočky Brno



Bc. Miroslav Novák, Dis.  
starosta





## Obchodní podmínky pro poskytování úvěrů s účastí prostředků Regionálního rozvojového fondu

platné od 1. ledna 2019

### Článek I

#### Předmět podmínek

- (1) Předmětem těchto Obchodních podmínek pro poskytování úvěrů s účastí prostředků Regionálního rozvojového fondu (dále jen „**Obchodní podmínky**“) je úprava podmínek a náležitostí, za kterých Národní rozvojová banka, a.s. (dále jen „**Banka**“) poskytuje úvěry obcím s využitím prostředků Regionálního rozvojového fondu (dále též „**RRF**“) v programu Úvěry pro města a obce ČR na podporu podnikání a rozvoj technické infrastruktury ve znění platném od 21. 9. 2015 (dále jen „**Program**“).
- (2) Tyto Obchodní podmínky jsou přílohou a nedílnou součástí Smlouvy o úvěru s účastí prostředků Regionálního rozvojového fondu (dále jen „**Smlouva o úvěru**“) uzavřené mezi Bankou a příjemcem úvěru (dále jen „**Klient**“). Smlouva o úvěru a tyto Obchodní podmínky upravují vzájemné vztahy mezi Bankou a Klientem pro poskytování úvěr.

### Článek II

#### Výše, úroky a účel úvěru

- (1) Výše úvěru se sjednává ve Smlouvě o úvěru.
- (2) Klient se zavazuje použít finanční prostředky získané čerpáním úvěru výhradně k účelům stanoveným Smlouvou o úvěru.
- (3) Úvěr je účelově určen k financování způsobilých výdajů dle čl. IV těchto Obchodních podmínek bezprostředně souvisejících s realizací projektu uvedeného ve Smlouvě o úvěru.
- (4) Za čerpaný úvěr je Klient povinen zaplatit úrok, který je stanoven pevnou sazbou nebo pohyblivou sazbou podle ujednání ve Smlouvě o úvěru.
- (5) V případě pevné úrokové sazby je konkrétní výše sazby sjednána ve Smlouvě o úvěru.
- (6) V případě pohyblivé úrokové sazby je její výše stanovena jako součet referenční sazby PRIBOR 1M, 3M, 6M nebo 1Y a marže. Příslušná referenční sazba PRIBOR a konkrétní výše marže je sjednána ve Smlouvě o úvěru. Konkrétní výše úrokové sazby je platná vždy pro příslušné úrokové období a pro každé následující úrokové období se aktualizuje.

„**PRIBOR**“ 1M, 3M, 6M nebo 1Y (jeden měsíc, tři měsíce, šest měsíců nebo jeden rok) je referenční hodnota úrokových sazeb na trhu mezibankovních depozit, kterou počítá a způsobem umožňujícím dálkový přístup zveřejňuje Česká národní banka. Banka použije pro stanovení úrokové sazby úvěru tuto sazbu ve výši platné dva (2) pracovní dny před datem prvního čerpání úvěru pro první úrokové období nebo dva (2) pracovní dny před počátkem následujícího úrokového období.

**Úrokové období** je období, na které byla stanovena sazba PRIBOR pro úvěr. Úrokovým obdobím je pro PRIBOR 1M kalendářní měsíc, pro PRIBOR 3M kalendářní čtvrtletí, pro PRIBOR 6M kalendářní pololetí a pro PRIBOR 1Y kalendářní rok. První úrokové období začíná dnem prvního čerpání úvěru a trvá do konce kalendářního období odpovídajícího zvolené sazbě PRIBOR.

### Článek III

#### Čerpání úvěru

- (1) Klient je oprávněn čerpat úvěr jen v období čerpání, které je sjednáno ve Smlouvě o úvěru. Po uplynutí posledního dne sjednaného období čerpání úvěru, není Banka povinna Klientovi umožnit čerpání úvěru. Případné prodloužení období čerpání úvěru musí být sjednáno dodatkem ke Smlouvě o úvěru uzavřeným před uplynutím období čerpání.
- (2) Pro čerpání úvěru nebo jeho částí mohou být ve Smlouvě o úvěru sjednány specifické podmínky. Bez splnění těchto specifických podmínek není Banka povinna Klientovi čerpání povolit. Splnění specifických podmínek pro čerpání je Klient povinen doložit Bance před předložením žádosti o čerpání úvěru nejpozději však při předložení žádosti o čerpání úvěru.





- (3) Nebude-li započato s čerpáním úvěru do data uvedeného ve Smlouvě o úvěru, je Banka oprávněna ve smyslu § 2001 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“) od Smlouvy o úvěru jednostranně odstoupit.
- (4) Úvěr lze čerpat jen na způsobilé výdaje.
- (5) Úvěr bude čerpán prostřednictvím Vypořádacího účtu uvedeného ve Smlouvě o úvěru. Úvěr se čerpá účelově k úhradě jednotlivých způsobilých výdajů. Dnem čerpání úvěru může být pouze pracovní den. K čerpání úvěru Klient předloží žádost o čerpání úvěru na formuláři v příloze č. 2 Smlouvy o úvěru a doloží doklady pro čerpání úvěru.
- (6) Při čerpání úvěru je Klient povinen:
- a) v případě čerpání úvěru na úhrady v korunách českých na účet vedený v České republice doručit bance nejméně pět (5) pracovních dnů před požadovaným datem splatnosti:
    1. žádost o čerpání úvěru,
    2. účetní či daňový doklad, kupní či jinou smlouvu (dále jen „**Faktura**“), které mají být z úvěru plně nebo částečně proplaceny,
  - b) v případě čerpání úvěru na úhrady v cizí měně nebo do zahraničí doručit bance nejméně sedm (7) pracovních dnů před požadovaným datem splatnosti:
    1. žádost o čerpání úvěru,
    2. Fakturu, která má být z úvěru plně nebo částečně proplacena,
    3. překlad Faktury do českého jazyka nebo pro Banku dostatečnou informaci o obsahu podstatných náležitostí Faktury v českém jazyce, je-li vystavena v cizím jazyce (kromě anglického, německého a slovenského),
  - c) v případě čerpání úvěru na DPH v režimu přenesené daňové povinnosti uvést výši daně z přidané hodnoty v Kč jako samostatnou položku v žádosti o čerpání.
- (7) V případě čerpání úvěru na úhrady v cizí měně Klient souhlasí, že:
- a) úhrada Faktury bude provedena kursem pro úhrady v cizí měně stanoveným Bankou pro požadovaný den úhrady do zahraničí,
  - b) z úvěru bude čerpána částka odpovídající protíhodnotě cizí měny v Kč přepočtené kursem pro úhrady v cizí měně stanoveným Bankou pro požadovaný den úhrady do zahraničí,
  - c) z Vypořádacího účtu bude inkasován poplatek za provedení úhrady do zahraničí podle *Ceníku obchodů a služeb Banky* (dále jen „**Ceník**“) platného v den provedení úhrady.
- (8) Banka, pokud schválí žádost o čerpání úvěru, provede úhradu z Vypořádacího účtu v požadovaný den splatnosti, nejdříve však pátý pracovní den po doručení úplné žádosti o čerpání úvěru, jde-li o úhrady v české měně, nebo provede úhradu v cizí měně nebo do zahraničí v požadovaný den splatnosti, nejdříve však sedmý pracovní den po doručení úplné žádosti o čerpání úvěru, jde-li o úhrady v cizí měně nebo do zahraničí.
- (9) Pokud má Klient v požadovaný den provedení úhrady (podle odst. (8)) nebo v následujících pěti (5) pracovních dnech, prostředky na Vypořádacím účtu nepostačují k plné úhradě částky uvedené v žádosti o čerpání i souvisejících poplatků za platební styk (úhrada v cizí měně nebo do zahraničí), Banka úhradu neprovede a žádost o čerpání úvěru pozbývá platnosti.

#### Článek IV Způsobilé výdaje

- (1) Úvěr lze čerpat jen na způsobilé výdaje projektu, které musí splňovat tyto podmínky:
- a) musí bezprostředně souviset s realizací projektu,
  - b) Faktury, na jejichž základě je čerpán úvěr, musí být uhrazeny po datu uzavření Smlouvy o úvěru.
- (2) Úvěr lze čerpat jen na tyto typy způsobilých výdajů a na DPH, které k danému způsobilému výdaji přísluší:
- a) pořízení a rekonstrukce dlouhodobého hmotného majetku včetně pořízení pozemků,
  - b) pořízení dlouhodobého nehmotného majetku,
  - c) další náklady spojené s realizací projektu financovaného z RRF.

#### Článek V Splácení jistiny úvěru a úhrada úroků z úvěru

- (1) Klient je povinen splácet Bance poskytnutý úvěr včetně úroků řádně a včas.
- (2) Splácení bude probíhat v den splatnosti na z dostupných prostředků na Vypořádacím účtu, který je uveden ve Smlouvě o úvěru.
- (3) Jistina úvěru je splatná v částkách a termínech sjednaných ve Smlouvě o úvěru, případně v částce a termínu stanovených Bankou pro mimořádnou splátku. Při nedočerpání úvěru Klient splácí jistinu úvěru podle sjednaného splátkového kalendáře až do zaplacení skutečně čerpaného úvěru.





- (4) Úročení počíná dnem prvního čerpání úvěru. Úročí se skutečně čerpaná a nesplacená částka úvěru. Úročení se provádí měsíčně zpětně nebo za tříměsíční období zpětně podle ujednání ve Smlouvě o úvěru. Úroky vzniklé za uplynulý měsíc jsou splatné poslední den měsíce, úroky vzniklé za uplynulé tři (3) měsíce jsou splatné poslední den měsíců sjednaných ve Smlouvě o úvěru.
- (5) Výše úroku připadajícího na uplynulé období je dána součtem úroků za každý den uplynulého období při výpočtu úroků podle principu aktuál/360 a vypočte se podle vzorce:

$$\text{úrok} = \frac{\text{úročená částka} \times \text{úroková sazba v \%} \times \text{skutečný počet dní v období}}{360 \times 100}$$

Úročenou částkou se rozumí částka skutečného čerpání po dobu čerpání úvěru. Po uplynutí doby čerpání je úročenou částkou částka skutečně čerpaného úvěru minus splátka jistiny podle čl. IV odst. (2) Smlouvy o úvěru.

- (6) Nebude-li sjednaná splátka úvěru podle čl. IV odst. (2) Smlouvy o úvěru v den splatnosti uhrazena, bude neuhrazená část až do zaplacení úročena úrokem z prodlení.
- (7) Klient může navrhnout Bance dřívější splatnost úvěru nebo jeho části. Návrh musí Klient doručit Bance nejpozději patnáct (15) pracovních dnů před navrhovanou splatností. Banka může na žádost Klienta souhlasit se zkrácením této lhůty.

#### Článek VI

##### Úhrady za služby Banky

Klient se zavazuje po celou dobu trvání smluvního vztahu platit Bance ceny za poskytnuté služby podle Ceníku, který je aktuálně platný ke dni vzniku povinnosti zaplatit, není-li ve Smlouvě o úvěru sjednáno jinak. Ceník je zveřejňován v provozních prostorách a na internetových stránkách Banky. Zaplacené ceny za poskytnuté služby jsou nevratné.

#### Článek VII

##### Úhrady, pořadí úhrad, úroky z prodlení

- (1) Peněžité pohledávky a dluhy Banky a Klienta budou evidovány na účtech označených číslem Klienta, které je uvedeno ve Smlouvě o úvěru.
- (2) Veškeré peněžité pohledávky Banky vůči Klientovi vzniklé ze Smlouvy o úvěru budou, nestanoví-li Banka jinak, hrazeny z Vypořádacího účtu.
- (3) Klient výslovně souhlasí s tím, že Banka je oprávněna inkasovat k tíži Vypořádacího účtu své splatné pohledávky vzniklé ze Smlouvy o úvěru.
- (4) Klient se zavazuje, že ve prospěch tohoto Vypořádacího účtu bude převádět takové finanční částky a v takových termínech, aby pokryly pohledávky Banky za Klientem a umožnily proplácení Faktur.
- (5) V případě, že termín splatnosti peněžitého dluhu Klienta nebo poslední den lhůty k placení peněžitého dluhu Klienta připadne na sobotu, neděli nebo svátek, je Klient povinen splnit tento dluh poslední předcházející pracovní den.
- (6) Pro případ prodlení Klienta s vyrovnáním splatné pohledávky Banky, sjednává se úrok z prodlení ve výši úroková sazba poskytnutého úvěru platná ke dni jeho prvního čerpání + deset (10) % p. a. počítáno denně z pohledávek Banky po splatnosti podle vzorce uvedeného v čl. V odst. (5) těchto Obchodních podmínek.
- (7) Smluvní strany sjednávají ve smyslu ust. § 1806 Občanského zákoníku, že pro případ prodlení Klienta s vyrovnáním splatné pohledávky Banky z úroků z úvěru je tato splatná pohledávka úročena úrokem z prodlení, tj. úroky z prodlení se počítají z dlužné jistiny úvěru i dlužných úroků z úvěru.

#### Článek VIII

##### Sledování projektu, účelu úvěru, informace podávané Klientem, nápravná opatření

- (1) Banka je oprávněna sledovat účelovost a návratnost poskytnutých prostředků, provádět kontrolu a hodnotit plnění podmínek Smlouvy o úvěru podle potřeby, hodnotit vývoj ekonomické situace Klienta, jakož i sledovat průběh projektu financovaného úvěrem. Banka je rovněž oprávněna ověřovat bonitu Klienta a další skutečnosti, které by mohly ve svých důsledcích vést k ohrožení návratnosti úvěru, a ověřovat, zda byl úvěr použit k účelu dle Smlouvy o úvěru. K tomu se Klient zavazuje:
1. Poskytovat Bance údaje o své ekonomické situaci v rozsahu a formě sjednané ve Smlouvě o úvěru.
  2. Bezodkladně informovat Banku o změně projektu nebo financování projektu, nebo o svém úmyslu převést majetek pořízený nebo rekonstruovaný z úvěru na jiný subjekt.
  3. Na základě písemné výzvy Banky a ve lhůtě tam stanovené poskytnout Bance další doplňující údaje a dokumenty.
  4. Na požádání umožnit Bance, jakož i osobám, které Banka pověří a které se prokážou tímto pověřením, v místě realizace projektu a ve svém sídle přímý přístup za účelem provedení prověrky plnění podmínek a povinností stanovených Smlouvou o úvěru.





5. Informovat Banku o zásadním poškození či zničení dlouhodobého majetku pořízeného nebo rekonstruovaného z poskytnutého úvěru.
  6. Informovat Banku o zásadním poškození či zničení věcí sloužících k zajištění úvěru nebo jejich podstatné části, a to bezprostředně po takové události, je-li úvěr zajištěn.
  7. Uskutečnit nápravná opatření stanovená Bankou směřující k odstranění nedostatků zjištěných podle bodů 1 - 6 v rozsahu a ve lhůtách písemně dohodnutých s Bankou.
- (2) Jestliže Klient porušil některou z povinností uvedených v odst. (1), může Banka požadovat smluvní pokutu ve výši jedno (1) % z nesplacené části jistiny úvěru v den sepsání výzvy k zaplacení smluvní pokuty. Smluvní pokutu je Klient povinen splatit jednorázově v plné výši a k datu uvedenému ve výzvě. Smluvní pokutu je Banka oprávněna požadovat v případě porušení podmínek i opakovaně. Vedle toho je Banka oprávněna požadovat jednorázovou splatnost úvěru.
  - (3) Klient je povinen do ukončení této Smlouvy o úvěru vést oddělenou účetní evidenci o způsobilých výdajích projektu v podobě Faktur a dokladů o jejich úhradě, jakož i uchovat dokumentaci k projektu v rozsahu souboru dokumentů přiložených k žádosti o úvěr.

#### Článek IX

##### Podmínky Programu

- (1) Klient je povinen ukončit realizaci projektu specifikovaného ve Smlouvě o úvěru do tří (3) let od uzavření Smlouvy o úvěru.
- (2) Klient je povinen po celou dobu trvání Smlouvy o úvěru umožnit přímý přístup pověřeným zaměstnancům Ministerstva pro místní rozvoj, Banky a zaměstnancům dalších subjektů, které určí Ministerstvo pro místní rozvoj nebo Banka, za účelem kontroly dodržování podmínek Smlouvy o úvěru, a to jak na místě realizace projektu, tak ve svém sídle, včetně přístupu k dokladům vztahujícím se k projektu.
- (3) Klient je povinen uvádět pravdivé údaje o sobě, o zaměření projektu, o způsobilých výdajích projektu a pravdivé údaje v účetní uzávěrce a ve finančních výkazech.
- (4) V případě, že Klient poruší podmínky Programu uvedené v odst. (1) až (3), může Banka požadovat od Klienta jednorázové splacení dlužné jistiny, jakož i veškerých dalších pohledávek Banky ze Smlouvy o úvěru.

#### Článek X

##### Jednorázová splatnost úvěru

- (1) Banka může, vedle případů uvedených v ostatních článcích těchto Obchodních podmínek nebo ve Smlouvě o úvěru, požadovat od Klienta jednorázové splacení dlužné jistiny, jakož i veškerých dalších pohledávek Banky vzniklých ze Smlouvy o úvěru, nastane-li některá z těchto skutečností:
  1. Klient je v prodlení se splacením dvou po sobě jdoucích řádných splátek jistiny,
  2. Klient je v prodlení se zaplacením splátky jistiny úvěru po dobu delší než tři (3) měsíce,
  3. Klient použil finanční prostředky úvěru k jinému účelu, než je stanoveno ve Smlouvě o úvěru,
  4. soud rozhodl o úpadku Klienta dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů.
- (2) Na písemnou výzvu Banky k jednorázové splatnosti je Klient povinen splatit jistinu úvěru, jakož i veškeré další pohledávky Banky vzniklé ze Smlouvy o úvěru, a to nejpozději ke dni splatnosti uvedenému ve výzvě k jednorázové splatnosti úvěru a na účet uvedený ve výzvě k jednorázové splatnosti úvěru. Banka uvede ve výzvě k jednorázové splatnosti úvěru důvod jednorázové splatnosti úvěru a výši svých pohledávek ze Smlouvy o úvěru.
- (3) Nastane-li některá ze skutečností opravňujících Banku k jednorázovému splacení úvěru, a Banka nevyužije toto oprávnění, je Banka oprávněna omezit nebo zastavit další čerpání úvěru.

#### Článek XI

##### Zajištění

- (1) Klient je povinen, je-li tak sjednáno ve Smlouvě o úvěru, poskytnout Bance zajištění dluhu z úvěru, které je sjednáno ve Smlouvě o úvěru, a to v rozsahu a v termínech sjednaných ve Smlouvě o úvěru. Při nesplnění povinnosti poskytnout zajištění ve sjednaném rozsahu a v termínech, může Banka požadovat od Klienta zaplacení smluvní pokuty ve výši sjednané ve Smlouvě o úvěru. Smluvní pokutu je Klient povinen splatit jednorázově v plné výši a k datu uvedenému ve výzvě k zaplacení smluvní pokuty.
- (2) Po dobu splácení dluhů ze Smlouvy o úvěru je Klient povinen počínat si tak, aby se významně nesnižovala tržní hodnota zajištění a nezhoršoval jeho technický stav oproti tržní hodnotě a technickému stavu, kterou mělo zajištění v době jeho poskytnutí Bance. Klient se zavazuje včas a písemně informovat Banku o záměru převést věci, které jsou předmětem zajištění, do vlastnictví nebo obdobného vztahu jiné osobě, stejně jako o záměru tyto věci pronajmout, zastavit nebo zatížit věcným břemenem nebo je vyčlenit ze svého majetku svěřením jinému subjektu za účelem vytvoření svěřenského fondu.





- (3) Jestliže v průběhu splácení pohledávek Banky vzniklých z úvěru zanikne nebo se zhorší kvalita zajištění sjednaná ve Smlouvě o úvěru, je Klient povinen poskytnout Bance včas a v požadovaném rozsahu jiné vhodné zajištění až do výše původního zajištění ke dni uzavření Smlouvy o úvěru, přičemž mohou být využity tyto zajišťovací instrumenty: zástavní právo k jiným nemovitým věcem, peníze dané do zástavy ve prospěch Banky, cenné papíry dané do zástavy Bance, postoupení pohledávek, záruka ve prospěch Banky, přistoupení k dluhu, zástavní právo k movitým věcem, které je možno individuálně určit, případně jiné zajišťovací instrumenty upravené obecně závaznými právními předpisy, přičemž zmíněné zajišťovací instrumenty může poskytnout i osoba odlišná od Klienta.
- (4) Klient je odpovědný za to, že věci, které jsou předmětem zajištění dluhu z úvěru, budou bez odkladu řádně pojištěny proti všem způsobům jejich zničení, poškození a odcizení nejméně na částku odpovídající jejich hodnotě a toto pojištění bude udržováno až do vyrovnání všech dluhů Klienta vyplývajících ze Smlouvy o úvěru.
- (5) Dojde-li k zásadnímu poškození či zničení věcí, které jsou předmětem zajištění dluhu z úvěru, je Banka oprávněna žádat jednorázové splacení dlužných částek z úvěru v termínu stanoveném Bankou v písemné výzvě Klientovi.
- (6) V případě, že Klient na žádost Banky včas a v požadovaném rozsahu nedoplní zajištění, Banka může požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši poklesu hodnoty zajištění. Smluvní pokutu je Klient povinen splatit jednorázově v plné výši, a to nejpozději k datu stanovenému v písemné výzvě Banky k zaplacení smluvní pokuty.
- (7) Pokud Klient řádně a včas nesplatí dluhy vyplývající ze Smlouvy o úvěru, je Banka oprávněna domáhat se uspokojení ze zastavené věci v souladu se zástavní smlouvou a zákony České republiky.
- (8) Banka může požadovat od Klienta jednorázové splacení dlužné jistiny, jakož i veškerých dalších pohledávek Banky vzniklých ze Smlouvy o úvěru, nastane-li některá z těchto skutečností:
  1. Klient neposkytl zajištění úvěru v rozsahu a ve lhůtě stanovené ve Smlouvě o úvěru,
  2. poskytnuté zajišťovací instrumenty se zhoršily nebo zanikly a Klient je nedoplnil v přiměřené lhůtě určené Bankou,
  3. Klient nebo zástavce převedl bez předchozího písemného souhlasu Banky věci, které jsou předmětem zajištění úvěru, do vlastnictví nebo obdobného vztahu jiné osobě, nebo tyto věci zatížil zástavním právem nebo věcným břemenem nebo je vyčlenil ze svého majetku svěřením jinému subjektu za účelem vytvoření svěřenského fondu.

#### Článek XII

##### Změny Smlouvy o úvěru

- (1) Změny v podmínkách realizace projektu uvedeného ve Smlouvě o úvěru, jakož i změny ve Smlouvě o úvěru, kterými se mění podmínky čerpání úvěru, prodloužení konečné splatnosti úvěru či jeho účelové použití, podléhají před jejich zapracováním do Smlouvy o úvěru schválení Radou Regionálního rozvojového fondu.
- (2) Žádost o souhlas s uvedenými změnami ve Smlouvě o úvěru předkládá Klient Bance písemně a tato žádost musí kromě požadovaných změn obsahovat informaci o průběhu realizace projektu v rozsahu podle Smlouvy o úvěru, popis změn v projektu a jejich zdůvodnění, rozbor dopadů navrhovaných změn na náklady a splácení úvěru.

#### Článek XIII

##### Prohlášení Klienta

- (1) Klient souhlasí s předáním údajů o jeho osobě v rozsahu názvu, sídla a IČO a údajů o úvěru spojených s jeho poskytnutím, čerpáním a splácením Ministerstvu pro místní rozvoj, jakož i jiné údaje týkající se Klienta nebo úvěru, a to pro účely sledování použitých zdrojů Regionálního rozvojového fondu.
- (2) Klient souhlasí, aby byl se Smlouvou o úvěru seznámen subjekt pověřený Bankou nebo Ministerstvem pro místní rozvoj k provedení prověrky na místě, prověrky účelového využití prostředků úvěru, jakož i kontroly finanční situace a účetní evidence projektu.
- (3) Klient prohlašuje, že při realizaci projektu dodrží všechny požadavky ochrany životního prostředí a bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci stanovené právními normami České republiky a že v souladu s těmito normami zabezpečí veškerá nezbytná povolení a souhlasy a uskuteční všechna potřebná opatření, aby při realizaci projektu byly dodrženy právní normy týkající se projektu.
- (4) Klient bere na vědomí možnost ztráty, zneužití nebo změny údajů předávaných elektronickou poštou (e-mailem) před jejich doručením Bance.

#### Článek XIV

##### Doplňující ustanovení

- (1) Listinné písemnosti si smluvní strany předávají osobně nebo zasílají prostřednictvím provozovatele poštovních služeb na poslední známou adresu druhé smluvní strany. Má se za to, že zásilka (obyčejná) odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb, byla doručena třetí pracovní den po odeslání. Zásilka odeslaná s





využitím provozovatele poštovních služeb v obálce s dodejkou je doručena dnem převzetí zásilky druhou smluvní stranou.

Smluvní strany sjednávají, že nebude-li zásilka z jakéhokoli důvodu převzata, má se za to, že byla doručena třetí pracovní den po odeslání. Posledně známou adresou je adresa pro doručování listinných písemností ve smyslu ujednání ve Smlouvě o úvěru.

- (2) Ke kontrole plnění povinností Klienta a k realizaci oprávnění vyplývajících ze Smlouvy o úvěru zprošťuje Klient tímto ve smyslu ustanovení § 38 odst. 3 zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, všechny peněžní ústavy, s nimiž je v obchodních vztazích, vůči Bance povinnosti mlčenlivosti ve svých záležitostech, které mohou mít vliv na sjednáváný úvěrový vztah, nebo o nichž se Banka potřebuje informovat k naplňování ustanovení Smlouvy o úvěru.
- (3) Smluvní strany sjednávají, že Banka je oprávněna sdělovat v rámci mezibankovního informačního systému údaje charakterizující Klienta z hlediska jeho organizačně-právní formy, vybraných údajů bonity a sjednaného rozsahu z bankovních obchodů. Ostatním subjektům je Banka oprávněna sdělovat jen informace v rozsahu uvedeném v zákoně č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů.
- (4) Klient dává Bance výslovný souhlas použít informace o všech svých bankovních operacích prováděných Bankou pro účely vypracování účetní závěrky a auditu Banky a k využití těchto informací osobami, které podle požadavků a v rozsahu stanoveném Bankou zajišťují realizaci úkolů nezbytných pro řádnou obchodní bankovní činnost Banky.
- (5) Zaplacení smluvní pokuty nevylučuje oprávnění Banky uplatnit vůči Klientovi náhradu škody, která jí vznikla porušením povinností, za kterou účtovala smluvní pokutu.

## Článek XV

### Obsah smlouvy, právo, řešení sporů

- (1) Tyto Obchodní podmínky jsou nedílnou součástí Smlouvy o úvěru. Ujednání obsažená ve Smlouvě o úvěru, která se odchyľují od ustanovení Obchodních podmínek, mají před nimi přednost.
- (2) Ostatní smluvní vztahy mezi Klientem a Bankou, které nejsou výslovně upraveny v Obchodních podmínkách nebo ve Smlouvě o úvěru, se řídí Občanským zákoníkem a ostatními obecně závaznými právními předpisy vztahujícími se ke sjednávánému smluvnímu vztahu.
- (3) Obsah smlouvy, s výjimkou změny data konečné splatnosti úvěru, jestliže tak nepožaduje Banka, a s výjimkou změny adresy pro doručování listinných písemností, může být měněn dohodou smluvních stran vždy jen písemnými dodatky. Smluvní strany se pro tento případ zavazují návrhy smluvního partnera na změny podmínek posoudit včas a úplně.
- (4) Pokud by se z jakéhokoli důvodu jakékoli ustanovení těchto Obchodních podmínek a Smlouvy o úvěru stalo neplatným, neúčinným, nevynutitelným či nezákonným, takové ustanovení nebude mít vliv na platnost a účinnost zbývajících ustanovení. Banka a Klient souhlasí, že v případě, že jakékoli ustanovení Smlouvy o úvěru a těchto Obchodních podmínek, oddělitelné od ostatního obsahu, se stane neplatným či nevynutitelným, zahájí neprodleně jednání za účelem pozměnění takového ustanovení tak, aby se stalo platným a zákonným a zároveň v maximální možné míře zachovalo původní záměr stran ohledně ustanovení upravujícího danou otázku.
- (5) Všechny spory ze Smlouvy o úvěru nebo v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností v rozhodčím řízení podle zákona 216/1994 Sb., o rozhodčím řízení a o výkonu rozhodčích nálezů, ve znění pozdějších předpisů, u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky třemi rozhodci podle řádu a pravidel tohoto soudu s možností přezkoumání rozhodčího nálezu jinými rozhodci na žádost kterékoli strany řízení. Strany se zavazují splnit rozhodčí nálezy.

## Článek XVI

### Ukončení smlouvy a zánik závazků

- (1) Smlouva o úvěru je uzavřena na dobu do splnění dluhů (peněžitých i nepeněžitých) vzniklých ze Smlouvy o úvěru. Před tímto dnem může být Smlouva o úvěru ukončena pouze dohodou smluvních stran nebo jednostranným odstoupením ze strany Banky v případech stanovených Smlouvou o úvěru.
- (2) Promlčecí doba práv vzniklých ze Smlouvy o úvěru činí šest (6) let od jejich splatnosti.





(3) Dluhy vzniklé ze Smlouvy o úvěru zanikají jejich splněním.

Vyjádření Klienta:

Souhlasím s textem těchto Obchodních podmínek

09-06-2022

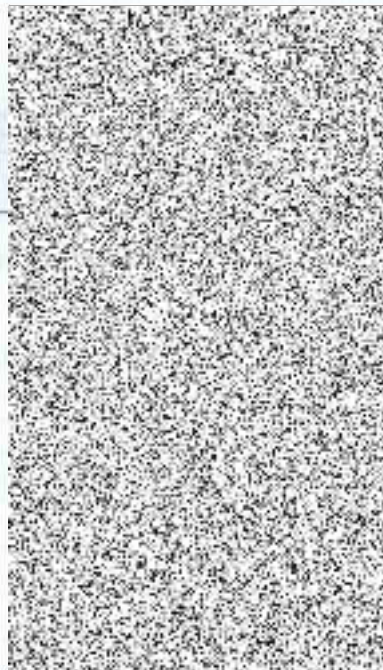
V Brně dne:

V Brně dne:

09-06-2022



Národní rozvojová banka, a.s.  
Martina Chvátalová  
zástupce ředitele pobočky Brno



obchodní pracovník pobočky Brno

















**Klient dále prohlašuje, že podle jemu známých skutečností:**

- žádný z konečných příjemců obchodu ani žádná z osob blízkých konečným příjemcům obchodu není politicky exponovanou osobou<sup>8</sup>.
- jeden či více konečných příjemců obchodu nebo osob jemu/jim blízkých je politicky exponovanou osobou, konkrétně:

Jméno a příjmení konečného příjemce obch.	Vztah k osobě ve veřejné funkci <sup>9</sup>	Jméno a příjmení osoby ve veřejné funkci <sup>9</sup>	Veřejná funkce	Výkon funkce ukončen dne <sup>10</sup>

V(e) \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

**Podpis Klienta<sup>11</sup>**

Jméno a příjmení osoby oprávněné zastupovat Klienta	Podpis osoby oprávněné zastupovat Klienta <sup>12</sup>	Razítko, pokud je součástí podpisu Klienta

**Přílohy:** Faktury dle bodu 1 této Žádosti a další doklady, jsou-li vyžadovány Smlouvou

<sup>8</sup> Politicky exponovanou osobou se podle zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, ve znění pozdějších předpisů, rozumí:

- a) fyzická osoba, která je nebo byla ve významné veřejné funkci s celostátním nebo regionálním významem, jako je zejména hlava státu, předseda vlády, vedoucí ústředního orgánu státní správy a jeho zástupce (náměstek, státní tajemník), člen parlamentu, člen řídicího orgánu politické strany, vedoucí představitel územní samosprávy (tj. starosta, krajský hejtman, primátor, ostatní uvolnění představitel územní samosprávy), soudce nejvyššího soudu, ústavního soudu nebo jiného nejvyššího justičního orgánu, proti jehož rozhodnutí obecně až na výjimky nelze použít opravné prostředky, člen bankovní rady centrální banky, vysoký důstojník ozbrojených sil nebo sboru, člen nebo zástupce člena, je-li jím právnická osoba, statutárního orgánu obchodní korporace ovládané státem, velvyslanec nebo vedoucí diplomatické mise, anebo fyzická osoba, která obdobnou funkci vykonává nebo vykonávala v jiném státě, v orgánu Evropské unie či mezinárodní organizaci,
- b) fyzická osoba, která je:
- osobou blízkou k osobě uvedené v písmenu a), nebo
  - společníkem nebo skutečným majitelem stejné právnické osoby, popřípadě svěřenského fondu nebo jiného právního uspořádání bez právní osobnosti, jako osoba uvedená v písmenu a), nebo je o ní povinné osobě známo, že je v jakémkoli jiném blízkém podnikatelském vztahu s osobou uvedenou v písmenu a), nebo
  - skutečným majitelem právnické osoby, popřípadě svěřenského fondu nebo jiného právního uspořádání bez právní osobnosti, o kterých je povinné osobě známo, že byly vytvořeny ve prospěch osoby uvedené v písmenu a);

osobou blízkou se rozumí: příbuzný v řadě přímé, sourozenec a manžel nebo partner podle jiného zákona upravujícího registrované partnerství; jiné osoby v poměru rodinném nebo obdobném se pokládají za osoby sobě navzájem blízké, pokud by újmu, kterou utrpěla jedna z nich, druhá důvodně pocítovala jako újmu vlastní. Má se za to, že osobami blízkými jsou i osoby sešvagřené nebo osoby, které spolu trvale žijí. Osobou blízkou je ve vztahu k právnické osobě i její skutečný majitel.

<sup>9</sup> Vypíšte, pokud veřejnou funkci nevykonává či nevykonával přímo konečný příjemce obchodu, ale osoba, ke které má některý ze vztahů uvedených v definici politicky exponované osoby (viz předchozí vysvětlivka).

<sup>10</sup> Vypíšte, pokud byl výkon veřejné funkce již ukončen.

<sup>11</sup> Uvádí pouze Klient, který nemá s Bankou uzavřeno SMLOUVU o využívání aplikace E-podatelna, jinak ponechat prázdné.

<sup>12</sup> Podpis musí být proveden před pracovníkem Banky nebo musí být úředně ověřen - týká se jen Klientů, kteří nemají s Bankou uzavřeno SMLOUVU o využívání aplikace E-podatelna.



**Vyplní Banka**

Podpis (podpisy) Klienta ověřil

Datum		Jméno a příjmení	
-------	--	------------------	--

	částka	měna
<b>Doporučená výše čerpání<sup>13</sup></b>		

Čerpání úvěru a převod finančních prostředků z Vypořádacího účtu doporučil

Datum		Jméno a příjmení	
-------	--	------------------	--

<b>Vypořádací účet (VU)</b>	<b>2023612308/4300</b>
-----------------------------	------------------------

Čerpání úvěru a převod finančních prostředků z Vypořádacího účtu

 schvaluji     Neschvaluji**Čerpání v CZK**

Částka na Faktuře	
Úhrada z jiných zdrojů	
<b>Doplatek Klienta na VÚ</b>	
<b>Schválená výše čerpání</b>	

**Čerpání v cizí měně**

<b>Měna</b>		
<b>Kurz CZK</b>		
Částka na Faktuře		
Úhrada z jiných zdrojů		
<b>Doplatek Klienta na VÚ</b>		<b>Částky v CZK</b>
<b>Schválená výše čerpání</b>		

Datum		Jméno a příjmení	
-------	--	------------------	--

Poznámka schvalovatele

--

<sup>13</sup> Případně výše a měna platby, jde-li o platbu v cizí měně.



## REGIONÁLNÍ ROZVOJOVÝ FOND ČESKÉ REPUBLIKY

úvěry pro města a obce ČR na podporu podnikání a rozvoj technické infrastruktury

### Informace o realizaci projektu financovaného z úvěru z RRF

Informaci zašlete na adresu:

Národní rozvojová banka, a.s. Pobočka Praha  
Jeruzalémská 964/4  
110 00 Praha 1

Informaci zašlete vždy nejpozději do **31.1.** podle stavu k 31.12. předcházejícího roku

Název obce: **Město Pohořelice**

IČ: **IČO 00283509**

Číslo Smlouvy o úvěru: **2022-2273 - GU**

**Prohlašuji (prohlašujeme), že:**

projekt, na který byl poskytnut úvěr, je realizován na území oblasti:  
Jihovýchod (kraj Vysočina, Jihomoravský)

ano  ne

projekt byl: pozměněn (+ stručný popis změny a důvodu níže):

ano  ne

projekt byl: pozastaven (+ stručný popis důvodu níže):

ano  ne

dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek pořízený z úvěru je v majetku obce

ano  ne

projekt, na který byl poskytnut úvěr, byl dokončen k.....

(datum)

v případě průběžné roční zprávy doplňte:

**Stručný popis vývoje projektu za sledované období, vč. uvedení případných příčin odlišné realizace proti plánu:**

v případě ukončení realizace projektu doplňte:

**Shrnutí výsledků realizace projektu, komentář k odchylkám proti plánu:**



v případě průběžné roční zprávy předložte:

**Jiné dokumenty a sdělení ve vazbě na ujednání ve Smlouvě o úvěru (uveďte**

Informace o realizaci projektu financovaného z úvěru z RRF

v případě ukončení realizace projektu předložte:

**Dokumenty prokazující ukončení projektu (uveďte jmenovitě, např. kolaudační rozhodnutí apod.):**

V	dne	Razítko, podpis klienta :
---	-----	---------------------------

Prohlášení (prohlášením) že:

<input type="checkbox"/>	ne	<input type="checkbox"/>	ano	projekt, na který byl poskytnut úvěr, je realizován na území obce (úřadní obvod) (viz výše uvedená územní část);
<input type="checkbox"/>	ne	<input type="checkbox"/>	ano	projekt byl pozastaven (+ stručný popis změny s důvodů níže);
<input type="checkbox"/>	ne	<input type="checkbox"/>	ano	projekt byl pozastaven (+ stručný popis důvodů níže);
<input type="checkbox"/>	ne	<input type="checkbox"/>	ano	dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek poskytnutý z úvěru je v majetku obce

projekt, na který byl poskytnut úvěr, byl dokončen k..... (datum)

v případě průběžné roční zprávy dodat: Stručný popis vývoje projektu za sledované období, vč. uvedení případných příčin odložení realizace proti plánu:

v případě ukončení realizace projektu dodat: Stručný výsledek realizace projektu, komentář k odchýlkám proti plánu:



Město Pohořelice

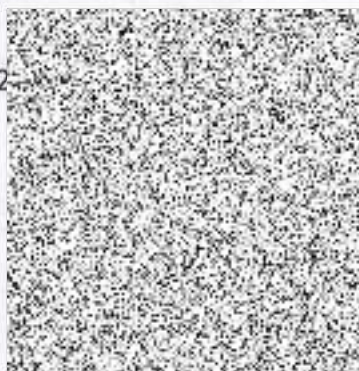
Výpis ze zápisu  
ze XXXIII. zasedání zastupitelstva města konaného dne 30.03.2022

---

*Usnesení č. 3/XXXIII/22: ZM schvaluje podání Žádosti o úvěr z programu RRF Národní rozvojové banky, a.s. pro projekt Služebna městské policie Pohořelice ve výši 10 mil. Kč, se splatností na 10 let, fixní sazba 2,50 % p.a. a pověřuje starostu města převzetím úvěru pro město a podpisem smluvních dokumentů.*

**Výsledek hlasování: 16 pro, 2 proti, 0 se zdržel – schváleno**

V Pohořelicích dne 08.06.2022



Bc. Miroslav Novák, DiS., v.r.  
starosta města





Výpis z usnesení  
z ustavujícího zasedání Zastupitelstva města Pohořelice konaného dne 31. 10. 2018

---

Usnesení č. 6/I/18: ZM schvaluje Bc. Miroslava Nováka, DiS. do funkce starosty města Pohořelice pro funkční období 2018–2022.

Výsledek hlasování: 21 pro, 0 proti, 0 se zdrželo – schváleno

Usnesení č. 7/I/18: ZM zvolilo Mgr. Patrika Pařila do funkce prvního místostarosty města Pohořelice pro funkční období 2018–2022 a pověřuje ho zastupováním starosty v době jeho nepřítomnosti nebo v době, kdy starosta nevykonává funkci.

Výsledek hlasování: 19 pro, 2 se zdrželi – schváleno

Usnesení č. 8/I/18: ZM schvaluje Ing. Josefa Svobodu do funkce druhého místostarosty města Pohořelice pro funkční období 2018–2022.

Výsledek hlasování: 17 pro, 4 proti, 0 se zdrželi – schváleno.

V Pohořelicích dne 08.06.2022



Miroslav Novák, DiS., v. r.  
starosta města

