

Smlouva
o vypůjčení místností pro provoz Centra celoživotního vzdělávání – zařízení pro
další vzdělávání pedagogických pracovníků Pardubického kraje
a úhradě nákladů za energie a služby
ve vypůjčených místnostech v budově Mozartova 449, 530 09 Pardubice
(dále jen smlouva)

kterou uzavírá

Gymnázium, Pardubice, Mozartova 449
IČ: 48161063
zastoupené ředitelem Mgr. Petrem Harbichem
(dále jen pronajímatel)

a

Centrum celoživotního vzdělávání – zařízení pro další vzdělávání pedagogických
pracovníků Pardubického kraje
IČ: 75061074,
zastoupená ředitelkou Mgr. Monikou Jiráskovou
(dále jen CCV)

Gymnázium, Pardubice, Mozartova 449 je oprávněno uzavřít tuto smlouvu o výpůjčce v souladu se Zřizovací listinou vydanou Zastupitelstvem Pardubického kraje č.j. KrÚ 3094/2014/20 OŠK ze dne 19. 12. 2013, neboť se jedná o majetek ve vlastnictví Pardubického kraje.

I.

Gymnázium v souladu se zřizovací listinou, CCV zapůjčuje pro činnost prostory v přízemí budovy E 1 o celkové výměře 669,52 m² a podílového používání společných prostor v rozsahu 77,40 m². Pro výpočet energií v objektu se počítá celkem 746,92 m². Záloha na vodné, stočné a svoz odpadu bude fakturována dle počtu osob. Celková výměra pro výpočet je 10,17 % objektu a 15 osob.

II.

Užívané nebytové prostory nemají samostatné měření spotřeby, proto se cena energií a služeb stanovuje zálohově. Vyúčtování těchto záloh bude provedeno po ukončení **kalendářního** roku a po obdržení vyúčtování nákladů od příslušných dodavatelů energií a služeb a dále po upřesnění počtu osob.

Pro výpočet záloh se počítá výměra 10,17 % objektu a počet osob 15.

	<i>Celkem/rok</i>	<i>Odpčet ŠJ</i>	<i>% výměra/os.</i>	<i>Roční náklady</i>	<i>Úhrada r. 2022</i>	<i>Úhrada r. 2023</i>
Teplo	1134000	0	10,17%	115328	57664	57664
Elektřina	560000	168000	10,17%	39866	19933	19933
Vodné	54000	27000	15 osob	808	404	404
Stočné	55000	27500	15 osob	824	412	412
Srážky	187000	0	10,17%	19018	9509	9509
Svoz TKO	111000	56022	15 osob	1644	822	822
HYPO+ČIPO	68000	0	15 osob	2032	1016	1016
Celkem	2169000	278522		179520	89760	89760

Vyúčtování těchto záloh bude provedeno v následujícím roce po obdržení vyúčtování nákladů od příslušných firem a dodání přepočteného stavu osob.

CCV se zavazuje platit úhradu za energie a služby na účet

- na III.Q. 2022 ve výši 44.880,- Kč nejpozději do 15.08.2022
- na IV.Q. 2022 ve výši 44.880,- Kč nejpozději do 15.11.2022
- na I.Q. 2023 ve výši 44.880,- Kč nejpozději do 15.02.2023
- na II.Q. 2023 ve výši 44.880,- Kč nejpozději do 15.05.2023

III.

CCV a gymnázium se zavazují, že budou postupovat dle této smlouvy. V případě potřeby se bude vyhotovovat aktuální dodatek k této smlouvě.

IV.

Smlouva se vyhotovuje ve dvou výtiscích, z nichž každý má platnost originálu.

V.

Ustanovení této smlouvy se může změnit v souladu s platnými předpisy, vyhláškami apod. Jakákoliv změna této smlouvy je možná pouze písemnou formou a musí být podepsána oběma smluvními stranami

Smluvní strany se dohodly, že smlouva o vypůjčení místností pro provoz CCV se uzavírá na dobu určitou s platností od 1. 7. 2022 do 30. 6. 2023 a že v případě výpovědi, kteroukoliv ze smluvních stran bude činit délka výpovědní doby 1 (jeden) měsíc.

VI.

Drobné opravy, úpravy a údržbu si hradí CCV.

VII.

Při ukončení výpůjčky předá CCV vypůjčené prostory ve stavu odpovídajícímu řádnému užívání a běžnému opotřebení. O předání bude pořízen zápis podepsaný oběma smluvními stranami.

V Pardubicích dne 1. července 2022



.....
Mgr. Petr Harbich
ředitel
Gymnázium, Pardubice, Mozartova 449



.....
Mgr. Monika Jirásková
CCV – zařízení pro DVVP Pk
Pardubice, Mozartova 449

