



Dodatek č. 7

k nájemní smlouvě na pronájem NP na st.parc.č.1561/12
v k.ú. Horní Litvínov
uzavřené dne 12.1.2004

mezi

1. Město Litvínov

zastoupené : JUDr. Danielem Volákem, starostou města Litvínov

sídlo MěÚ : nám. Míru 11, 436 31 Litvínov

IČ : 266027

jako pronajímatel na straně jedné

a

2. HC Litvínov, občanské sdružení

se sídlem : Zimní stadion Ivana Hlinky, S.K.Neumanna čp.1598, 436 01 Litvínov

zastoupené : Milanem Kanalošem, předsedou výboru
Kamilem Havelkou, místopředsedou výboru

IČ : 00554782

jako nájemce na straně druhé

Mezi smluvními stranami je uzavřena nájemní smlouva ze dne 12.1.2004, dodatek č.1 ze dne 1. 4.2004, dodatek č. 2 ze dne 29.12.2004, dodatek č. 3 ze dne 7.11.2006, dodatek č.4 ze dne 26.2.2008, dodatek č.5 ze dne 8.1.2009 a dodatek č.6 ze dne 19.2.2009 na pronájem NP na st.parc. č. 1561/12 o výměře 109 m².

Účel využití – kanceláře, skladové prostory.

Doba pronájmu : **neurčitá**

1. S účinností od 1.1.2010 se mění výše nájemného

Dle usnesení Rady města č. 3008/95 ze dne 22.10.2009 je stanoveno **navýšení nájemného o 11,6 %** (míra inflace r.2006,2007,2008) za pronájem prostor Zimního stadionu Ivana Hlinky v Litvínově.

V části III. Nájemní smlouvy, článku 7 a bodu č.1 se nahrazuje novým zněním

Text „ 363.000,- Kč (slovy: třišedesátřitisíce korun českých)“ nahrazuje textem „ 405.108,- Kč (slovy: čtyřistapěttisíc jednstoosm korun českých)“.

Text „ 90.750,- Kč (slovy: devadesát tisíc sedmsetpadesát korun českých)“ nahrazuje textem „ 101.277,- Kč (slovy stojedentisíc dvěšedmdesátsedm korun českých)“.

V části III. Nájemní smlouvy, článku 7 a bodu č.4 se nahrazuje novým zněním

Text „ 50.000,- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých)“ nahrazuje textem „ 55.800,- Kč (slovy: padesát pět tisíc osemset korun českých)“. Text „ 12.500,- Kč (slovy: dvanáct tisíc pětiset korun českých)“ nahrazuje textem „ 13.950,- Kč (slovy: třináct tisíc devětset padesát korun českých)“.

2. S účinností od 1.1.2010 se mění výše nájemného

Dle usnesení Rady města č. 2775/92 ze dne 17.9.2009 je stanoveno zvýšení nájemného v nebytových prostorách v objektech v majetku města.

V případě nájmu nebytových prostor HC Litvínov o.s. se jedná o:

částku 778,- Kč/m ² bez platné sazby DPH/rok	84.804,- Kč ročně
	21.201, Kč čtvrtletně

Nájemné + platby spojené s užíváním NP budou splatné čtvrtletně na základě faktury vystavené pronajímatelem nejméně 15 dní před datem splatnosti.

V ostatních bodech zůstává smlouva o pronájmu NP v čp. 1598 ul. S.K. Neumanna v Litvínově **nezměněna**.

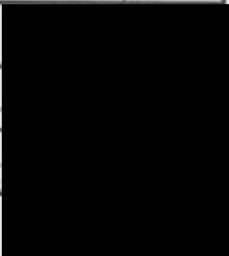
Tento dodatek se stává přílohou a součástí smlouvy o pronájmu ze dne 12.1.2004.

V Litvínově dne: 18.11.2009



.....
za město

HC Litvínov, občanské sdružení
Zimní stadion
S. K. Neumanna 1598, 436 01 Litvínov
IČO: 00554782 ①

	Datum	Jméno	Funkce	Podpis
Zpracoval:	18-11-2009	Kociánová M.	Referent ONM	
Schválil:	18-11-2009	Ing. Cihlář V.	Vedoucí ONM	
Správce rozpočtu:	18-11-2009	Burešová Z. Bc.	Ekonom ONM	
Advokátní kancelář:				
Schváleno - RM:				
ZM:				
Zveřejněno:				
Vedoucí odboru finančního:				
Vedení města:				

1. Účel: ...

2. ...
 3. ...
 4. ...
 5. ...

3. ...
 4. ...
 5. ...

6. ...
 7. ...

8. ...
 9. ...
 10. ...

11. ...
 12. ...
 13. ...
 14. ...