**KUPNÍ SMLOUVA**

1. Kupující: **město Dobruška**

Se sídlem: **nám. F. L. Věka 11, 518 01 Dobruška**

IČO: **00274879**

DIČ: **CZ00274879**

Bankovní spojení: **1721571/0100**

Zastoupený: **Ing. Petrem Lžíčařem, starostou města**

(dále jen „kupující“) na straně jedné

a

2. Prodávající: **XC tech, s. r. o.**

Se sídlem: **Na Folimance 2155/15, 120 00 Praha**

IČO: **05529778**

DIČ: **CZ05529778**

Bankovní spojení: **4554554003/5500**

Zastoupená: **Ondřejem Vláškem, jednatelem**

Zapsaná v: **Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis.**

**zn. C 265209**

(dále jen „prodávající“) na straně druhé

(kupující a prodávající dále společně také jako „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto **kupní smlouvu** (dále jen „smlouva“):

**Článek I.**

**Účel a předmět smlouvy**

1. Prodávající se touto smlouvou zavazuje dodat kupujícímu řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí věci a služby dle Článku II. této smlouvy (dále také jen „předmět dodávky“) a umožnit mu nabýt vlastnické právo k dodaným věcem a kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu kupní cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.

2. Prodávající touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených věci specifikované v čl. II. této smlouvy prodávajícímu prodává, kupující touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených tyto věci od prodávajícího kupuje.

#### Článek II.

#### Specifikace předmětu dodávky

1. Předmětem dodávky dle této smlouvy jsou tato **zařízení projekční technologie a související zařízení:**

* **Laserový projektor PANASONIC PT-MZ880, box na projektor, kompletní kabeláž, výsuvný stožár a zahrazovací sloupek;**
* **Nafukovací plátno, elektrický fukar.**

(dále vše společně jen **„zařízení“**).

**Součástí předmětu dodávky je rovněž:**

* kompletace, instalace, oživení systému,
* proškolení,
* doprava.

**Blíže je předmět dodávky specifikován v příloze č. 1 této smlouvy „Nabídka – letní kino v Dobrušce ze dne 07.06.2022“.**

Zařízení musí splňovat minimální technické požadavky uvedené v příloze č. 1 této smlouvy a zároveň požadavky stanovené v tomto článku smlouvy. Zařízení musí být v době předání nové, nerepasované a nepoužité a musí být bez jakýchkoliv faktických či právních vad. Zařízení bude splňovat veškeré podmínky stanovené platnými právními předpisy pro jeho užívání v České republice. Při instalaci a nastavení zařízení budou dodrženy v České republice platné obecně závazné právní předpisy a technické normy, doporučení výrobců zařízení a obecné zásady a postupy týkající se instalace příslušných zařízení. Instalace a nastavení zařízení musí být provedeny s potřebnou odbornou péčí.

2. Místem plnění je kino kupujícího ve Společenském centru-Kinu 70 v Dobrušce, Komenského 70, Dobruška.

3. Prodávající prohlašuje, že má pro plnění předmětu smlouvy potřebná oprávnění a potřebné zkušenosti, odborníky a kvalifikaci. Prodávající dále prohlašuje, že se před uzavřením této smlouvy seznámil se stávající technologií kina kupujícího a místními podmínkami v místě plnění a shledává je zcela vyhovujícími pro plnění této smlouvy.

**Článek III.**

**Doba plnění, dodací podmínky, nabytí vlastnického práva, nebezpečí škody na předmětu dodávky**

1. Prodávající se zavazuje předat předmět dodávky bez jakýchkoliv vad kupujícímu **nejpozději do 28 dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.**

2. Přesný termín prodávající dohodne se zástupcem kupujícího tak, aby byla dodržena v odst. 1 sjednaná maximální doba dodání.

3. Kupující je povinen umožnit ve sjednaném termínu instalace zařízení a provádění navazujících služeb prodávajícímu v potřebném rozsahu přístup na místo plnění.

4. Při provádění jakýchkoliv činností v místě plnění je prodávající povinen dodržovat veškeré relevantní protipožární předpisy, předpisy na úseku bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a předpisy na úseku ochrany životního prostředí a respektovat v tomto směru relevantní pokyny zástupce kupujícího vztahující se k místu plnění. Prodávající je povinen dbát, aby při výkonu jakékoliv činnosti v místě plnění nezpůsobil škodu prodávajícímu či třetím osobám. Prodávající odpovídá za dodržování těchto povinností i všemi osobami, které použije ke splnění svého závazku dle této smlouvy, a za škodu způsobenou těmito osobami při plnění této smlouvy.

5. Před předáním předmětu dodávky kupujícímu prodávající provede zaškolení obsluhy zařízení, a to v místě plnění. V rámci předávacího řízení bude provedeno komplexní předvedení funkčnosti předmětu dodávky. V rámci předání předmětu dodávky budou předány veškeré sjednané doklady.

6. Místem předání předmětu dodávky je místo plnění.

7. Předmět dodávky bude prodávajícím předán a kupujícím převzat na základě shodných prohlášení stran v předávacím protokolu. O průběhu předání a převzetí předmětu dodávky smluvní strany vyhotoví předávací protokol, který bude obsahovat minimálně specifikaci dodaného zařízení a předaných dokladů, údaj o komplexním vyzkoušení předmětu dodávky a o proškolení pracovníků kupujícího, místo a datum předání. V závěru bude uvedeno, zda kupující předmět dodávky přebírá či nikoliv, a pokud ne, z jakého důvodu. Předmět dodávky se považuje za předaný a převzatý okamžikem podpisu předávacího protokolu, v němž bude konstatováno převzetí předmětu koupě kupujícím, poslední ze smluvních stran.

8. Kupující je oprávněn odmítnout předmět dodávky převzít, bude-li mít jakoukoliv vadu. I v případě, že se na něm či na jeho části bude vyskytovat v okamžiku předání vada či více vad, je kupující oprávněn, nikoli však povinen, předmět dodávky převzít, přičemž uvede, že předmět dodávky přebírá s vadami, tyto do zápisu konkretizuje a stanoví prodávajícímu lhůtu k jejich odstranění.

9. Vlastníkem zařízení se kupující stává převzetím předmětu dodávky od prodávajícího. Nebezpečí škody na předmětu dodávky přechází na kupujícího jeho převzetím kupujícím. Týž účinek má, nepřevezme-li kupující předmět dodávky bez vad, ačkoliv mu prodávající umožnil s ním nakládat.

**Článek IV.**

**Kupní cena a platební podmínky**

1. Smluvní strany se dohodly na kupní ceně za předmět dodávky ve výši:

**Cena celkem bez DPH 331.010 Kč (slovy: třistatřicetjedentisícdeset korun českých)**

**DPH 21 %** **69.512 Kč (slovy: šedesátdevěttisícpětsetdvanáct korun českých)**

**Cena celkem včetně DPH 400.522 Kč (slovy: čtyřistatisícpětsetdvacetdva korun českých)**

2. Kupní cena je položkově rozepsána v příloze č. 1 této smlouvy.

3. Kupní cena je pevná a neměnná.

4. V kupní ceně jsou zahrnuty veškeré náklady prodávajícího na plnění této smlouvy. Prodávající prohlašuje, že do kupní ceny zahrnul všechny technické, finanční, věcné a ostatní podmínky plnění této smlouvy a že kupní cena obsahuje i jeho přiměřený zisk.

5. Kupující neposkytuje zálohy ani závdavek. Kupní cena bude kupujícím prodávajícímu uhrazena na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného prodávajícím po protokolárním převzetí předmětu dodávky kupujícím. Splatnost faktury bude minimálně 21 dnů. Pokud do termínu splatnosti faktury nebudou odstraněny případné vady, s nimiž byl předmět dodávky kupujícím případně převzat, prodlužuje se splatnost faktury o dalších 30 dnů od termínu odstranění poslední vady uvedené v předávacím protokolu.

6. Daňový doklad (faktura) bude obsahovat veškeré náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude obsahovat předepsané náležitosti, je kupující oprávněn doklad vrátit ve lhůtě do data splatnosti. Prodávající je povinen takový doklad opravit, aby splňoval náležitosti dané zákonem. Lhůta pro zaplacení začíná běžet dnem doručení opraveného dokladu kupujícímu.

**Článek V.**

**Odpovědnost za vady, záruka za jakost**

1. Prodávající odpovídá za veškeré vady, které má předmět dodávky v době přechodu nebezpečí škody na kupujícího, a za vady, které se na předmětu dodávky vyskytnou ve sjednané záruční době.

2. Prodávající poskytuje ve smyslu § 2113 občanského zákoníku kupujícímu záruku za jakost předmětu dodávky spočívající v tom, že předmět dodávky bude po záruční dobu, která činí **24 měsíců** ode dne přechodu nebezpečí škody na předmětu dodávky na kupujícího, způsobilý pro použití k obvyklým účelům a zachová si obvyklé, resp. sjednané vlastnosti.

3. Záruka se nevztahuje na vady, které:

1. vznikly užíváním předmětu dodávky v rozporu s předanými návody k obsluze a údržbě a s další uživatelskou dokumentací;
2. vznikly po přechodu nebezpečí škody na předmětu dodávky na kupujícího vnějším zásahem kupujícího či třetí osoby;
3. vznikly po přechodu nebezpečí škody na předmětu dodávky na kupujícího vyšší mocí.

4. Kupující bude vady předmětu dodávky oznamovat prodávajícímu písemně. Za písemné oznámení vad prodávajícímu se považuje i jejich oznámení zaslané emailem na emailovou adresu prodávajícího: obchod@xctech.cz či oznámení zaslané do datové schránky prodávajícího: 8i45uvi. V pochybnostech se oznámení vady zaslané kupujícím emailem má za doručené prodávajícímu dnem a hodinou odeslání emailové zprávy s tímto obsahem, oznámení odeslané doporučenou poštou třetím dnem od data razítka poštovního úřadu na podacím lístku. Smluvní strany se dohodly, že oznámení vady zaslané kupujícím do datové schránky prodávajícího se má vždy za doručené okamžikem jeho dodání do datové schránky prodávajícího (nikoliv tedy až přihlášením kupujícího do datové schránky).

5. Smluvní strany se dohodly, že práva kupujícího z veškerých vad předmětu dodávky, tj. z vad existujících v době přechodu nebezpečí škody na předmětu dodávky na kupujícího i z vad, které se vyskytnou ve sjednané záruční době, se řídí ust. § 2106 a násl. občanského zákoníku.

6. V případě, že kupující nesdělí při oznámení vady prodávajícímu, že uplatňuje jiné právo z odpovědnosti za vady plynoucí kupujícímu z ust. § 2106 a násl. občanského zákoníku, je prodávající povinen oznámenou vadu odstranit.

7. Prodávající se zavazuje **zahájit odstraňování** oznámené vady předmětu dodávky:

1. jde-li o vadu bránící provozu kina kupujícího – do 2 dnů od oznámení vady,
2. jde-li o vadu nebránící provozu kina kupujícího – do 5 dnů od oznámení vady.

8. Prodávající se zavazuje oznámenou vadu předmětu dodávky **odstranit:**

* 1. jde-li o vadu bránící provozu kina kupujícího:
     + odstranění alespoň v rozsahu umožňujícím provoz kina - do 4 dnů od oznámení vady,
     + úplné odstranění - do 14 dnů od oznámení vady;
  2. jde-li o vadu nebránící provozu kina kupujícího:
     + úplné odstranění - do 14 dnů od oznámení vady.

V případě, že prodávající není z objektivních důvodů schopen zajistit zařízení či materiál nezbytný k úplnému odstranění oznámené vady tak, aby vada mohla být odstraněna ve shora stanovené době, dohodnou se smluvní strany na nezbytném prodloužení doby pro úplné odstranění vady.

9. Prodávající je v případě, že vadu bránící provozu kina kupujícího neodstraní alespoň v rozsahu umožňujícím provoz kina ve lhůtě uvedené v odst. 8 písm. a) tohoto článku smlouvy, povinen provést svým nákladem náhradní zprovoznění kina kupujícího (např. dočasnou náhradní instalací vlastního vhodného zařízení prodávajícího v kině kupujícího) tak, aby mohl být nejpozději počínaje pátým dnem po oznámení příslušné vady obnoven provoz kina kupujícího, a toto náhradní zprovoznění kina kupujícího svým nákladem udržovat až do doby odstranění příslušné vady předmětu dodávky. Smluvní strany se dohodly, že za případné poškození, zničení či odcizení prodávajícím takto v kině kupujícího případně náhradně instalovaných zařízení kupující odpovídá pouze v případě, že k němu došlo z důvodu porušení právních povinností kupujícího či jednáním osob, kterým kupující umožnil k těmto zařízením přístup.

10. Kupující není povinen dopravovat jakoukoliv část předmětu dodávky k prodávajícímu za účelem prověření a odstranění oznámených vad předmětu dodávky. Prodávající provede či zajistí prověření a odstranění oznámené vady fyzicky v místě plnění a v případě potřeby zajistí svým nákladem dopravu příslušné vadné části předmětu dodávky do servisního místa a po odstranění vady její dopravu zpět ke kupujícímu a její opětovnou instalaci a zprovoznění.

11. Prodávající je povinen odstranit oznámenou vadu i v případě, kdy neuznává, že za vadu odpovídá. Prodávající nese náklady na odstranění této vady až do případného rozhodnutí soudu o tom, kdo za vadu odpovídá.

12. V případě, že

1. prodávající včas neodstraní vadu bránící provozu kina kupujícího alespoň v rozsahu umožňujícím provoz kina, nebo
2. prodávající včas úplně neodstraní oznámenou vadu ani do 14 dnů po sjednaném termínu,

je kupující oprávněn, nevyužije-li v takovém případě své jiné právo z vad předmětu dodávky, nechat vadu odstranit odborně způsobilou osobou na náklady prodávajícího. Tyto náklady je prodávající povinen kupujícímu uhradit nejpozději do 14 dnů po doručení jejich písemného vyúčtování kupujícím. Smluvní strany sjednávají, že tímto odborně provedeným odstraněním vad třetí osobou není dotčena záruka za jakost za předmět dodávky dle této smlouvy.

13. Po dobu od oznámení vady předmětu dodávky prodávajícímu až do jejího řádného odstranění neběží záruční lhůta s tím, že doba přerušení běhu záruční lhůty bude počítána na celé dny.

14. Uplatněním práv z vad předmětu dodávky není dotčeno právo kupujícího na náhradu škody.

**Článek VI.**

**Mimozáruční servis**

1. Mimozáručním servisem se rozumí odstraňování všech vad zařízení, na něž se nevztahuje záruka za jakost poskytnutá prodávajícím kupujícímu na tato zařízení a služby dle této smlouvy, pokud tyto vady nelze odstranit cestou Vzdálené správy.

2. Mimozáruční servis bude prodávajícím kupujícímu poskytován pouze na základě jednotlivých písemných objednávek objednatele potvrzených prodávajícím s dohodnutým termínem plnění a cenou mimozáručního zásahu.

3. Cena za mimozáruční servis bude smluvními stranami dohodnuta vždyv rámci jeho objednávky.

**Článek VII.**

##### Smluvní sankce

1. V případě prodlení prodávajícího s předáním předmětu dodávky kupujícímu je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení.

2. V případě prodlení prodávajícího se zahájením odstraňování oznámené vady předmětu dodávky je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení se zahájením odstraňování vady.

3. V případě prodlení prodávajícího s odstraněním (ať již částečným umožňujícím provoz kina či úplným) oznámené vady předmětu dodávky je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním vady.

4. Nárok na zaplacení smluvní pokuty dle odst. 3 tohoto článku smlouvy kupujícímu nevzniká za prvních deset dnů, po které bylo kino kupujícího prodávajícím v souladu s odst. 9 Článku V této smlouvy náhradně zprovozněno.

5. V případě prodlení kupujícího se zaplacením kupní ceny je kupující povinen zaplatit prodávajícímu smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky včetně DPH za každý i započatý den prodlení.

6. Sankce dle tohoto článku smlouvy budou uhrazeny na základě faktury vystavené ze sankce oprávněnou smluvní stranou. Splatnost této faktury je minimálně 21 dnů ode dne jejího doručení ze sankce povinné smluvní straně.

7. Zaplacením jakékoliv sankce podle tohoto článku smlouvy není dotčen ani limitován nárok ze sankce oprávněné smluvní strany na náhradu vzniklé újmy v její plné výši.

**Článek VII.**

**Odstoupení od smlouvy**

1. Od této smlouvy může kterákoli smluvní strana písemně odstoupit v případě podstatného porušení smlouvy druhou smluvní stranou a v dalších případech výslovně stanovených občanským zákoníkem a touto smlouvou.

2. Za podstatné porušení této smlouvy prodávajícím se považuje zejména:

1. prodlení prodávajícího s předáním předmětu dodávky kupujícímu delší než 30 dnů;
2. překročení doby sjednané v odst. 2 Článku III. této smlouvy o více než 3 dny;
3. opakované porušení povinností dle odst. 4 Článku III. této smlouvy prodávajícím.

3. Za podstatné porušení smlouvy kupujícím se považuje zejména prodlení kupujícího s úplným zaplacením kupní ceny dle této smlouvy delší než 30 dnů.

4. Kupující je dále oprávněn od smlouvy odstoupit, bylo-li insolvenčním soudem pravomocně rozhodnuto o úpadku prodávajícího či byl-li návrh na zahájení insolvenčního řízení zamítnut pro nedostatek majetku prodávajícího či vstoupil-li prodávající do likvidace nebo zanikl.

5. Odstoupením od smlouvy kteroukoliv smluvní stranou se smlouva od počátku ruší a smluvní strany si vrátí již poskytnutá plnění.

6. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčeny nároky smluvních stran na náhradu škody a na smluvní pokutu či smluvní úrok z prodlení.

**Článek VIII.**

**Zástupci smluvních stran**

1. Zástupci smluvních stran ve věcech technického plnění této smlouvy, včetně předání a převzetí předmětu dodávky, jsou:

* + - 1. na straně kupujícího:

Pavel Štěpán, správce Společenského centra – Kina 70

mobil: +420 603 720 499, e-mail:p.stepan@mestodobruska.cz

oprávněn rovněž k oznámení vad zařízení prodávajícímu s uplatněním práva kupujícího na jejich odstranění;

* + - 1. na straně prodávajícího:

Ondřej Vlášek, jednatel

mobil:, e-mail:

2. Případné změny v osobách svých zástupců si smluvní strany sdělí bez zbytečného odkladu.

**Článek IX.**

# Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Účinnosti smlouva nabývá dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v registru smluv uveřejní kupující.

2. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží kupující a jeden prodávající. Každý stejnopis má právní sílu originálu.

3. Pokud by některé z ustanovení této smlouvy bylo nebo se stalo neúčinným nebo neproveditelným, nebude tím dotčena platnost ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit neúčinné nebo neproveditelné ustanovení takovým, které se podle smyslu a účelu nejvíce blíží účelu neúčinného nebo neproveditelného ustanovení.

4. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

5. Smluvní strany výslovně prohlašují, že jsou k právnímu jednání zcela způsobilé, že tato smlouva je projevem jejich pravé, určité a svobodné vůle a že si tuto smlouvu podrobně přečetly, zcela jednoznačně porozuměly jejímu obsahu, proti kterému nemají žádných výhrad, uzavírají ji dobrovolně, nikoli v tísni, pod nátlakem nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek a takto ji podepisují.

6. V otázkách, které nejsou touto smlouvou výslovně upraveny, se řídí právní vztahy smluvních stran ustanoveními občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a dalšími obecně závaznými předpisy České republiky v platném znění.

7. Smluvní strany ujednaly, v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, že v případě jejich sporu, který by byl řešen soudní cestou, je místně příslušným soudem místně příslušný soud kupujícího.

8. Nedílnou součástí této smlouvy je její příloha č. 1 – „Nabídka – letní kino v Dobrušce ze dne 07.06.2022“.

9. Uzavření této smlouvy schválila Rada města Dobrušky na své schůzi konané dne 16.06.2022.

V Dobrušce dne: V Praze dne:

Za kupujícího: Za prodávajícího:

………………………….. ……………………………..

**Ing. Petr Lžíčař Ondřej Vlášek**

**starosta**  **jednatel**