

## DODATEK Č. 1 K SMLOUVĚ O DÍLO

Číslo smlouvy objednatele: 0001/2022/SOD/OMI

Číslo smlouvy zhotovitele: 32201

uzavřená dle ustanovení § 2586 a následující Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění.

### I. SMLUVNÍ STRANY A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY:

Objednatel:

**Město Beroun**

Husovo nám. 68

Beroun – Centrum

266 01 Beroun

dále jen „Objednatel“

Zhotovitel:

**VISTORIA CZ a.s.**

Revoluční 767/25

Praha 1

110 00 Praha

dále jen „Zhotovitel“

### Osoby oprávněné jednat v záležitostech této předmětné smlouvy

#### ve věcech smluvních:

Objednatel: starostka RNDr. Soňa Chalupová

Zhotovitel:

na základě Pověření

#### ve věcech technických:

Objednatel:

Zhotovitel:

### Bankovní spojení:

Objednatel:

Banka: ČSOB

číslo účtu: 298707884/0300

Zhotovitel:

Banka č.1: PPF Banka, a.s. Praha

číslo účtu: 2005000009/6000

banka č.2: UniCredit Bank Czech Republic, a.s.

číslo účtu: 5250221028/2700

Identifikační číslo: 00233129

IČO: 25110977

Daňové identifikační číslo: CZ00233129

Objednatel je plátcem DPH,

DIČ: CZ25110977

Zhotovitel je plátcem DPH

Plnění dle této smlouvy nebude použito v souvislosti s ekonomickou činností objednatele a plnění tak nepodléhá režimu přenesení daňové povinnosti.

Zhotovitel je zapsán v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka č. 4581.

## I. PREAMBULE:

---

1. Objednatel a zhotovitel spolu dne 3. 1 .2022 uzavřeli smlouvu o dílo na akci: „BEROUN MŠ POD HOMOLKOU – STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU VRCHLICKÉHO 63“ (dále též „smlouva“), jejímž předmětem je rekonstrukce a dostavba objektu mateřské školy Vrchlického 63, Beroun na pozemcích parc.č st. 260 a 239/1,. k.ú. Beroun.
2. Smluvní strany po vzájemné dohodě a v souladu s čl. XIX. DODATKY A ZMĚNY SMLOUVY výše uvedené smlouvou o dílo uzavírají tento dodatek č. 1 ke smlouvě, kterým upravují a doplňují uzavřenou smlouvu o dílo v níže uvedených ustanoveních.

## II. PŘEDMĚT SMLOUVY, ROZSAH DÍLA:

---

1. Předmětem tohoto dodatku č. 1 je nepodstatná změna závazku ze smlouvy v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), spočívající v úpravě předmětu díla dle čl. IV. CENA DÍLA odst. 5. smlouvy o schválené vícepráce a méněpráce, a na to navazující změna ceny díla, jak je uvedeno níže, dále dochází ke změně termínu dokončení díla dle článku III. DOBA PLNĚNÍ A MÍSTO PLNĚNÍ odst. 7. smlouvy, jak je uvedeno níže. Změna závazku ze smlouvy dle tohoto dodatku č. 1 nemění celkovou povahu veřejné zakázky, která je předmětem smlouvy.
2. Změny dle změnových listů č. 3 a 4 byly provedeny v souladu s § 222 odst. 4 zákona, přičemž absolutní hodnota těchto změn nepřesahuje 15 % původní hodnoty závazku.
3. Změny dle změnových listů č. 1,2,5,6,7 byly provedeny v souladu s § 222 odst. 6 zákona, přičemž jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel nemohl předvídat. Tyto změny nemění celkovou povahu veřejné zakázky.
4. Předmět smlouvy a rozsah díla se tímto dodatkem č. 1 upravuje o práce a dodávky, které jsou předmětem s oboustranně schválených změnových listů stavby – skupina ZL 01, změnové listy 01 – 07. Stručná charakteristika předmětu jednotlivých změnových listů:

### SKUPINA 01 - ZL 01

Jedná se o práce spojené s: a) demolicí zpevněných ploch před objektem do ulice Vrchlického, kdy mocnosti živičných ploch neodpovídaly předpokladu zadávací dokumentace a navíc pod ní byla zastižena druhá konstrukce zpevněných ploch ze žulové dlažby, přes kterou byl proveden živičný povrch. S konstrukcí ze žulových kostek nebylo v PD ani v položkovém soupisu prací kalkulováno b) byly zachyceny rozdíly mezi skutečnými mocnostmi zastižených konstrukcí a předpokladem PD a položkového soupisu prací c) byly zachyceny práce spojené s navýšeným rozsahem demontáže povlakových krytin, kdy tyto byly násobně prováděny na sebe.

### SKUPINA 01 - ZL 02

Jedná se o práce: a) neprováděné podchycení základové spáry stávajícího objektu na styku s novou přístavbou; b) úprava základové spáry pod 1. PP přístavby vč. nákladů na geomechanika přizvaného k jejímu posouzení; c) doplnění dílčích nutných dozdívek na rámeček položkového soupisu prací s výkazem výměr; d) doplnění bednění atik, jejichž skutečné řešení bylo odlišné od řešení předpokládaného dle PD; e) úprava základového pasu v místě zjištěné a dosud nevidované podzemní jímky.

### SKUPINA 01 - ZL 03

Jedná se o práce: a) úprava rozsahu SDK podhledů tak, aby jejich provedení pokrývalo zakrytí rozvodů VZT a instalací b) úprava rozsahu sanací omítek stropů a maleb v kontextu prováděných SDK podhledů.

#### **SKUPINA 01 - ZL 04**

Dispoziční úprava v 1. PP - místnosti 0.10-012, kdy původní návrh PD kalkuloval s přečerpávání splaškových vod do kanalizace. Tento byl v průběhu stavby revidován a drobnou dispoziční úpravou bylo dosaženo napojení WC do kanalizace bez nutnosti přečerpávání, které je z hlediska dlouhodobého provozu problematické z důvodu citlivosti čerpadla na vhozené předměty typu vlhčených ubrousků a pod.

#### **SKUPINA 01 - ZL 05**

Předkládaná změna zahrnuje nutné doplnění statického podchycení válcovaných profilů vynášejících stropní konstrukci, jejichž existence byla zjištěna až při rozkrytí konstrukce v průběhu provádění díla

#### **SKUPINA 01 - ZL 06**

Dle PD a položkového soupisu prací s výkazem výměr měla být stávající vnější splašková kanalizace ponechána bez zásahu a mělo pouze dojít k dopojení nově realizované části. PD ani položkový soupis prací s výkazem výměr dále neřešil podmínku č. 19 Povodí Vltavy s.p. zahrnutou ve Veřejnoprávní smlouvě o umístění a povolení stavby č.j. 47227/2021/VÝST-Pv s právní mocí dne 25.8.2021, která požaduje doplnění odlučovače tuků na tukovou kanalizaci z gastro provozu v 1. PP. TDS společně se zhotovitelem provedli vyčištění a kamerový průzkum stávající kanalizace, který prokázal její rozsáhlé defekty v části na pozemku MŠ, a dále dílčí defekty na veřejné části přípojky k napojení na stoku. Defekty na pozemku školy vylučují další provoz stávající kanalizace a její netěsnost je pravděpodobnou příčinou opakovaného vlhnutí stěn 1. PP v jejím sousedství. Veřejná část přípojky vykazuje pouze dílčí rozesazení v hrdlech a je sanovatelná bezvýkopově. Na základě výše uvedeného byl ve spolupráci TDS a AD zpracován návrh nové splaškové kanalizace v nové trase s doplněním odlučovače tuků dle výše uvedeného požadavku. Trasa je změněna z důvodu umístění odlučovače tuků, a dále též z nemožnosti provést výkop ve stávající trase bez statického zajištění základů stávajícího objektu a souběžně položeného veřejného plynovodu. V rámci návrhu bylo též zohledněn požadavek na odstranění stávajícího problematického přečerpávání splaškových vod z výlevky pod schodištěm v 1. PP.

#### **SKUPINA 01 - ZL 07**

Změnový list navazuje na ZL 01-1, kde byly vypořádány bourací práce z důvodu rozdílné mocnosti konstrukcí podlah proti předpokladu PD a položkového soupisu prací. Při provádění nových podlah byly tyto rozdíly před provedením v betonové desky dorovnány kročejovou izolací tak, aby výška podlah v podlaží byla všude shodná.

Změnové listy vč. přiložených změnových položkových soupisů prací tvoří nedílnou přílohu tohoto dodatku č. 1 smlouvy o dílo.

### **III. DOBA PLNĚNÍ A MÍSTO PLNĚNÍ:**

-----

1. S ohledem na navýšení rozsahu předmětu díla v souladu s ustanovením čl. II., odstavec 1 tohoto dodatku č. 1 smlouvy o dílo, zejm. na objem prací spojených se změnovým listem SZL01 – ZL06, se smluvní strany dohodly na úpravě termínů dokončení a předání díla níže uvedeným způsobem

Termín částečného předání dokončené rekonstrukce stávajícího objektu (bez přístavby a zahrady) ve stavu způsobilém k předčasnému užívání stavby vč. poskytnutí veškeré součinnosti nutné pro jeho projednání:

nejpozději do **30.09.2022** / stav pro provedení úspěšné kontrolní prohlídky a dodání dokladů ne později než **22.9.2022**

Termín protokolární předání a převzetí hotového díla včetně zajištění kolaudace:

nejpozději do **31.10.2022**

Vyklizení objektu stavby:

nejpozději do **31.10.2022**

Vyklizení zařízení staveniště a dokončení zahrady:

nejpozději do **30.11.2022**

#### IV. CENA DÍLA:

1. Cena díla je upravena o hodnotu oboustranně schválených změnových listů stavby – skupina ZL 01, změnové listy 01 – 07:

SKUP.	ZMĚNOVÝ LIST	PŘEDMĚT	VÍCEPRÁCE	MĚNĚPRÁCE	CELEKOVÁ BILANCE
1	1	Demolice	487 500,42 Kč	-78 142,15 Kč	409 358,27 Kč
1	2	Podchycení objektu, dozdivky, základová spára 1. PP přístavby	330 946,19 Kč	-122 407,48 Kč	208 538,71 Kč
1	3	SDK podhledy / omítky stropů	97 844,51 Kč	-64 948,60 Kč	32 895,91 Kč
1	4	Úprava vnitřních rozvodů splaškové kanalizace v 1. PP	0,00 Kč	-35 649,88 Kč	-35 649,88 Kč
1	5	Dodatečné podchycení válcovaných profilů - strop. 1. NP a 2. NP	26 043,58 Kč	0,00 Kč	26 043,58 Kč
1	6	Venkovní splašková kanalizace	549 361,03 Kč	0,00 Kč	549 361,03 Kč
1	7	Konstrukce podlah	53 332,47 Kč	0,00 Kč	53 332,47 Kč
<b>CELKEM BEZ DPH</b>			<b>1 545 028,19 Kč</b>	<b>-301 148,11 Kč</b>	<b>1 243 880,08 Kč</b>

2. Nová celková cena díla byla určena přičtením víceprací v hodnotě 1 545 028,19 Kč,- Kč bez DPH a odečtením méněprací v hodnotě -301 148,11 Kč bez DPH k původní ceně díla ve výši 37 188 852,80 Kč,- bez DPH. Nová cena díla:

NOVÁ CENA CELKEM v Kč	
<b>Celková cena bez DPH</b>	<b>38 432 732,88 Kč</b>
DPH ve výši 21%	8 070 873,91 Kč
<b>Celková cena včetně DPH</b>	<b>46 503 606,79 Kč</b>

Tato cena vztahující se k předmětu díla, jeho rozsahu a způsobu provedení, tak, jak je sjednáno v době uzavření této smlouvy, byla sjednána jako cena nejvýše přípustná, která je překročitelná pouze v případě změny právních předpisů ovlivňujících výši DPH u ceny sjednané touto smlouvou.

#### V. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ:

1. Text smlouvy o dílo, který není výslovně upraven tímto dodatkem č. 1, zůstává v platnosti dle původního znění smlouvy o dílo.
2. Tento dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo je uzavřen dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran nebo osobami jimi zmocněnými a nabývá účinnosti uveřejněním v registru smluv.

3. Případná neplatnost některého ustanovení tohoto dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že se kterékoliv ustanovení tohoto dodatku č. 1 stane neúčinným nebo neplatným, se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým.
4. Smluvní strany jsou srozuměny s tím a berou na vědomí, že tento dodatek č. 1 podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Za účelem splnění povinnosti uveřejnění tohoto dodatku č. 1 se smluvní strany dohodly, že ho do registru smluv zašle město Beroun neprodleně, nejdéle však do 15 dnů ode dne jeho podpisu všemi smluvními stranami. Smluvní strany se dohodly, že město Beroun uveřejní tento dodatek č. 1 za stejných podmínek jako v registru smluv také na svém profilu zadavatele.
5. Smluvní strany souhlasí s tím, aby na oficiálních webových stránkách města Beroun ([www.mesto-beroun.cz](http://www.mesto-beroun.cz)) byly zveřejněny veškeré faktury na finanční částku převyšující 50 000 Kč bez DPH, které budou na základě tohoto dodatku č. 1 vystaveny, k úhradě městu Beroun, s výjimkou informací, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím.
6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku č. 1 nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
7. Plnění předmětu tohoto dodatku č. 1 před jeho účinností se považuje za plnění podle tohoto dodatku a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí tímto dodatkem.
8. Doložka platnosti právního jednání podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů. Uzavření tohoto dodatku č. 1 bylo odsouhlaseno usnesením Rady města Beroun č. 298/98/RM/2022 dne 29.6. 2022. Město Beroun prohlašuje ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny všechny podmínky podmiňující platnost tohoto právního jednání.
9. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven v elektronickém originále.

#### 10. Přílohy

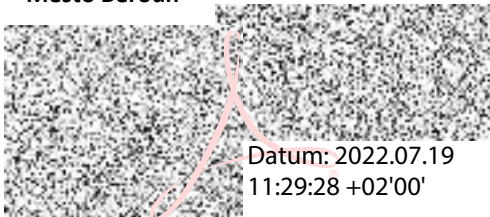
Přílohou č. 1 této smlouvy je znění změnových listů stavby – skupina ZL 01, změnové listy 01 – 07

Přílohou č. 2 této smlouvy je upravený časový harmonogram postupu prací

V Berouně dne

Za objednatele:

**Město Beroun**



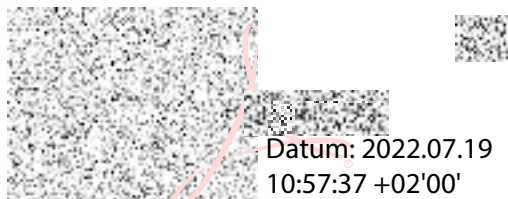
Datum: 2022.07.19  
11:29:28 +02'00'

RNDr. Soňa Chalupová  
starostka

V Praze dne

Za zhotovitele:

**VISTORIA CZ a.s.**



Datum: 2022.07.19  
10:57:37 +02'00'

obchodní ředitelka  
na základě Pověření

REKAPITULACE SKUPINY ZMĚNOVÝCH LISTŮ

Projekt:	BEROUM NIŠ POD HOMOLKOU – STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU VRCHLICKÉHO 63	Skupina ZL:	1	Změnový list č.	1 - 7
Objednatel:	Město Beroun, Husovo nám. 88, 266 01 Beroun, IČ: 00233129	Zhotovitel:	VISTORIA CZ a.s., se sídlem Revoluční 761/25, Praha 1, IČ: 251109177		
Správcce stavby:	KPCM s.r.o., se sídlem Turnovská 477/6, Praha B, 180 00 IČ: 29103126	Technický dozor stavebníka:	KPCM s.r.o., se sídlem Turnovská 477/6, Praha B, 180 00 IČ: 29103126		
Autorský dozor:	SPEKTRA PRO spol. s r.o., se sídlem V Hlínskách č.p. 1548, 266 01 Beroun, IČ: 094 86 429				

SKUPINA	ZMĚNOVÝ LIST	PŘEDNĚT	VÍCEPRÁCE							MĚNĚPRÁCE							ABSOLUTNÍ HODNOTA							HODNOTA ZL
			odst. 4, § 222	odst. 5, § 222	odst. 6, § 222	odst. 7, § 222	odst. 4, § 222	odst. 5, § 222	odst. 6, § 222	odst. 7, § 222	odst. 4, § 222	odst. 5, § 222	odst. 6, § 222	odst. 7, § 222	odst. 4, § 222	odst. 5, § 222	odst. 6, § 222	odst. 7, § 222						
1		1 Demolice	0,00 Kč	0,00 Kč	487 500,42 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	-78 142,15 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	409 358,27 Kč
1		2 Podchytovací objektu, tlakové, závladová spára 1. PP, přístavby	0,00 Kč	0,00 Kč	330 946,19 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	-122 407,88 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	208 538,31 Kč
1		3 SDJX podhledy / omítky stropů	97 844,51 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	32 865,91 Kč
1		4 Úprava vnitřních rozvodů spásově-kunaltizační v 1. PP	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	-35 649,88 Kč
1		5 Doplákové podchytovací válcových profilů - strop. 1. NP a 2. NP	0,00 Kč	0,00 Kč	26 043,58 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	26 043,58 Kč
1		6 Vnější spásově-kunaltizační	0,00 Kč	0,00 Kč	549 361,03 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	549 361,03 Kč
1		7 Konstrukce podlah	0,00 Kč	0,00 Kč	53 332,47 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	53 332,47 Kč
		<b>CELKEM</b>	<b>97 844,51 Kč</b>	<b>0,00 Kč</b>	<b>1 447 783,88 Kč</b>	<b>0,00 Kč</b>	<b>0,00 Kč</b>	<b>0,00 Kč</b>	<b>-100 598,48 Kč</b>	<b>0,00 Kč</b>	<b>-200 549,63 Kč</b>	<b>0,00 Kč</b>	<b>0,00 Kč</b>	<b>0,00 Kč</b>	<b>198 442,99 Kč</b>	<b>0,00 Kč</b>	<b>1 647 733,31 Kč</b>	<b>0,00 Kč</b>	<b>0,00 Kč</b>	<b>0,00 Kč</b>	<b>0,00 Kč</b>	<b>0,00 Kč</b>	<b>0,00 Kč</b>	<b>1 243 860,09 Kč</b>

Odřavec 4 Absolutní hodnota	198 442,99 Kč	0,53%	Zak. limit 15%:	OK
Čelkem VCP	1 545 028,19 Kč	4,15%	Zak. limit 30%:	OK
Čelkem změny - Absolutní hodnota	1 846 176,30 Kč	4,98%	Zak. limit 50%:	OK

Cena dle dluh SDD	37 188 852,80 Kč
-------------------	------------------

POZN: Ceny uvedeny bez DPH



Skupina změnových listů	1
Změnový list č.	1

Projekt:	BEROUN MŠ POD HOMOLKOU – STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU VRCHLICKÉHO 63
Stavební objekt:	SO 01 - Demontáže

Objednatel:	Město Beroun, Husovo nám. 68, 266 01 Beroun, IČ: 00233129
Zhotovitel:	VISTORIA CZ a.s., se sídlem Revoluční 767/25, Praha 1, IČ: 25110977
Správce stavby	KPCM s.r.o., se sídlem Turnovská 477/ 6, Praha 8, 180 00 IČ: 29103126
Technický dozor stavebníka:	KPCM s.r.o., se sídlem Turnovská 477/ 6, Praha 8, 180 00 IČ: 29103126
Autorský dozor:	SPEKTRA PRO spol. s r.o., se sídlem V Hlinkách č.p. 1548, 266 01 Beroun, IČ: 094 86 429

Datum a místo vystavení:	Beroun, 15.6.2022
--------------------------	-------------------

Podklady:	položkový rozpočet, fotodokumentace	Počet příloh:	1x položkový rozpočet
-----------	-------------------------------------	---------------	-----------------------

**Předmět změny:**  
Předmětem změnového listu jsou práce, které vyplynuly ze skutečnosti zjištěných v rámci provádění demolic a přípravy objektu k provedení nových konstrukcí, kdy byly zjištěny rozdíly mezi předpokladem projektové dokumentace, položkového soupisu prací s výkazem výměr a skutečným stavem. Tyto rozdíly nebylo možné před zahájením provádění prací ověřit bez provedení rozsáhlých destruktivních sond, které by znemožnily užívání objektu.

**Zdůvodnění změny:**  
Předkládané změny reflektují skutečně provedené práce v rámci stavební realizace, resp. jejich rozdílové vyčíslení proti položkovému soupisu prací s výkazem výměr, který je přílohou smlouvy o dílo mezi objednatelem a zhotovitelem. Jedná se o práce spojené s: a) demolicí zpevněných ploch před objektem do ulice Vrchlického, kdy mocnosti živičných ploch neodpovídaly předpokladu zadávací dokumentace a navíc pod ní byla zastížena druhá konstrukce zpevněných ploch ze žulové dlažby, přes kterou byl proveden živičný povrch. S konstrukcí ze žulových kostek nebylo v PD ani v položkovém soupisu prací kalkulováno b) byly zachyceny rozdíly mezi skutečnými mocnostmi zastížených konstrukcí a předpokladem PD a položkového soupisu prací c) byly zachyceny práce spojené s navýšeným rozsahem demontáže povlakových krytin, kdy tyto byly násobně prováděny na sebe.

**Technický popis změny:**  
Demolice zpevněných ploch byly provedeny v plném rozsahu tj. v rozsahu všech zastížených konstrukcí tak, aby bylo možné provést rozvody kanalizace a následně nové zpevněné plochy vč. konstrukčních vrstev. Demolice konstrukcí určených k odstranění byla provedena v plném rozsahu vč. povlakových krytin. Uvedené práce bylo nutné provést, neboť jejich dokončení je podmínkou pro provedení konstrukcí nových a řádného dokončení díla.


**Charakter změny dle § 222, z.č. 134/2016 Sb. v platném znění**


	odstavec 4, § 222 ZZVZ	odstavec 5, § 222 ZZVZ	odstavec 6, § 222 ZZVZ	odstavec 7, § 222 ZZVZ
			X	


<b>Cenový dopad (je-li nějaký):</b>	409 358,27 Kč		
z toho přípočtová část (VCP):	487 500,42 Kč	z toho odpočtová část (MNP):	-78 142,15 Kč


**Časový dopad (je-li nějaký)** bez dopadu


**Dopad do standardu (je-li nějaký):** bez dopadu

Za zhotovitele předkládá: Podpis:  Datum: 15.6.22

Za TDS schválil: Podpis:  Datum: 15.6.22

Za správce stavby schválil: Podpis:  Datum: 15.6.22

Za autorský dozor schválil: Podpis:  Datum: 15.6.22

Za objednatele schválil: Podpis:  Datum: 27.6.22

Distribuce:

	Zhotovitel	TDS	AD	Objednatel
--	------------	-----	----	------------

**REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ - ZMĚNOVÝ LIST 1-1**

Kód: 22-21-08-VZ-02-MSV

Stavba: MŠ VRCHLICKÉHO č.p.63, Beroun

Místo: Beroun

Zadavatel: Město Beroun, Husovo nám. Č.p.63, 26601 Beroun

Uchazeč: VISTORIA CZ a.s.

Projektant:

SPEKTRA PRO spol. s.r.o.,  
V Hlinkách 1548, 26601 Beroun

Kód		Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>409 358,27</b>	<b>495 323,51</b>
01	Demontáže, přípravné a bourací práce	404 605,81	489 573,03
02	Vlastní objekt	0,00	0,00
04	Technika prostředí staveb	0,00	0,00
04.1	Zdravotně-technické instalace	0,00	0,00
04.1.01	vnitřní vodovod	0,00	0,00
04.1.02	vnitřní kanalizace	0,00	0,00
04.1.03	vnější kanalizace	0,00	0,00
04.2	Plynová zařízení	0,00	0,00
04.3	Vytápění	0,00	0,00
04.4	Vzduchotechnika	0,00	0,00
04.5	Chlazení	0,00	0,00
04.6	Elektro-silnoproud	0,00	0,00
04.7	Elektro-slaboproud	0,00	0,00
04.8	Měření a regulace	0,00	0,00
04.9	Hromosvod a uzemnění	0,00	0,00
05	Venkovní objekty	0,00	0,00
06	Vnitřní vybavení	0,00	0,00
09	Ostatní náklady stavby	4 752,46	5 750,48



# REKAPITULACE objektu 01- DEMONTÁŽE

<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>404 605,81</b>
<b>HSV - Práce a dodávky HSV</b>	<b>380 019,16</b>
1 Zemní práce	18 527,59
3 Svislé a kompletní konstrukce	11 646,58
9 Ostatní konstrukce a práce, bourání	49 437,18
997 Přesun sutě	300 407,80
<b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>	<b>24 586,65</b>
713 Izolace tepelné	473,85
776 Podlahy povlakové	24 112,80

## SOUPIS PRACÍ

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D			<b>HSV - Práce a dodávky HSV</b>				
D	1		<b>Zemní práce</b>				<b>18 527,59</b>
10	K	113107541	Odstřanění podkladu živičných tl 50 mm při překozech strojně pi přes 15 m2	m2	-108,73	73,00	-7 937,29
			Odstřanění podkladu nebo krytu při překozech inženýrských sítí s přemístěním hmot na skládku ve vzdálenosti do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek strojně plochy jednotlivě přes 15 m2 živičných, s tl. vrstvy do 50 mm				
			-16,8*13,75+2,81*střev zpevněná plocha před vstupem			108,73	
Z01.7	K	113107543	Odstřanění podkladu živičných tl přes 100 do 150 mm při překozech strojně pi přes 15 m2	m2	108,73	167,00	18 157,91
			Odstřanění podkladu nebo krytu při překozech inženýrských sítí s přemístěním hmot na skládku ve vzdálenosti do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek strojně plochy jednotlivě přes 15 m2 živičných, s tl. vrstvy přes 100 do 150 mm				
			-16,8*13,75+2,81*střev zpevněná plocha před vstupem			108,73	
Z01.1	K	113106422	Rozebírání dlažeb při překozech komunikací pro pěší z kamenných dlaždic strojně pi přes 15 m2	m2	108,73	31,40	3 414,12
			Rozbírání dlažeb z dlaží při překozech inženýrských sítí s přemístěním hmot na skládku ve vzdálenosti do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek strojně plochy jednotlivě přes 15 m2 komunikací pro pěší s ložem z kamenná nebo živice a s výplní spár z kamenných dlaždic nebo desek				
			-16,8*13,75+2,81*střev zpevněná plocha před vstupem			108,73	
Z01.2	K	979071011	Očištění dlažebních kostek velkých s původním spárováním kamenivem tlézemým při překozech inženýrských sítí	m2	108,73	45,00	4 892,85
			Očištění vybraných dlažebních kostek při překozech inženýrských sítí od spojovacího materiálu, s přemístěním hmot na skládku ve vzdálenosti do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek velkých, s původním spárováním spár kamenivem tlézemým				
			-16,8*13,75+2,81*střev zpevněná plocha před vstupem			108,73	
D	3		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				<b>11 646,58</b>
18	K	317944323	Válčované nosníky č. 14 až 22 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,20	57 800,00	11 646,58
			Válčované nosníky dodatečně osazované do připravených otvorů bez zasazení hlav č. 14 až 22				
			IPE 140 - 4*1,5*12,5*1000			0,08	
			překlad nad dveřmi Dk.D5 (1:PP), D17 a D14 (1:NP)			0,11	
			IPE 140 - 4*2,05*12,5*1000			0,02	
			překlad nad okny O2 - 2 NP				
			připočet koeficientu mrožnosti +10%				
D	9		<b>Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>				<b>49 437,18</b>
26	K	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	2,46	113,00	280,24
			Bourání příček z cihel, tvárníc nebo příček z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm				
			malt č. 1.12			2,00	
			bourání: kufřerů			0,46	
30	K	962032231	Bourání zdva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC přes 1 m3	m3	-5,36	827,00	-4 432,72
			Bourání zdva nadzákladového z cihel nebo tvárníc, z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu přes 1 m3				
			0,65*0,5*5,65*nazdědivka u střechy nad bouranou stěnou			-2,53	
			0,2*0,5*1,7*11,15*podzdivka pod pozdvižnicí - ubourání			-2,83	
33	K	963012510	Bourání stropů z ŽB desek š do 300 mm tl do 140 mm	m3	0,90	4 055,00	3 649,50
			Bourání stropů z desek nebo panelů železobetonových prefabrikovaných s dutinami z desek š. do 300 mm tl. do 140 mm				
			šest stropů nad 2 NP mezi m. A, 2.04 a 2.07, 5*0,25*0,6			0,90	
34	K	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pi přes 4 m2	m3	12,99	3 314,00	43 063,10
			Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2				
			M2 04' (-0,03+0,14)*6,6			7,43	
			M2 11' (-0,09+0,32)*1,8			0,37	
			M2 10' (-0,09+0,32)*2,2			0,51	
			M2 02' (-0,09+0,30)*20,4			4,69	
35	K	965042231	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pi do 4 m2	m3	5,36	3 455,00	18 528,50
			Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. přes 100 mm, plochy do 4 m2				
			M1 02' (-0,30-0,13)*16,2			2,75	
			M1 11aM1 13' (-0,30-0,13)*11,1			0,36	
			M1 12' (-0,30-0,13)*1,5			0,26	
			-0,06*4,65*8,6+0,5*11,35*1,31*M1 14'			-3,31	
			M 2.03' (-0,22*24,1)			9,30	
36	K	965049111	Příplatek k bourání betonových mazanin ze bourání mazanin se svařovanou sítí tl do 100 mm	m3	-33,46	1 839,00	-61 532,94
			Bourání mazanin Příplatek k bourání mazanin ze svařované sítě tl. do 100 mm				
			sít v objekt M5				
			Pudorys kuterény tl PPřstávající stav bourací práce, č.v.				
			D1 1.10				
			0,2*5,75*3,07*M0,08-asživ'			-4,87	
			Pudorys přizemní NPřstávající stav, bourací práce, č.v.				
			D1 1.11				
			0,13*2,25*1,6+2,25*1,97*M1 01-zakoveň, podestě			-1,02	
			0,13*1,19*2,375*1,9*2,5*M1 03-pod schod nameraní			-1,07	
			0,13*6,85*3,55*M1 04'			-8,16	
			0,13*11,35*5,9+0,5*1,1+0,5*1,05+0,5*0,97*M1 06'			-8,50	
			0,13*4,85*9,55*M1 08'			-5,36	
			0,13*2,45*3,55*1,25*3,51*M1 07'			-1,20	
			0,13*1,8*3,51*M1 06'			-0,63	
			0,13*2,7*4,15+0,2*11*M1 10'			-1,48	
			0,13*1,15*1,65*M1 11aM1 13'			-0,28	
			0,13*0,8*1,65*M1 12'			-0,19	
			0,12*14,65*5,6+0,5*1,35*1,31*M1 14'			-5,37	
37	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	24,10	77,00	1 855,70
			Bourání podlah z dlaždic bez podkladního kůže nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m2				
			M 2.03			24,10	
44	K	971033651	Vybourání otvoru ve zdivu cihelném pi do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm	m3	0,00	2 105,00	0,00
			0,6*0,5*1,3*otvor pro okno O5			0,38	
			-1*0,5*0,75*otvor pro okno O6			-0,38	

Ex. obj. [t]	Souř. Celkem [t]
	<b>49,25489</b>
0,09400	-10,65354
0,31660	34,25648
0,23500	25,55155
0,00000	0,00000
0,13100	0,02640
0,13100	0,02640
1,60000	0,04890
2,10000	1,89000
2,20000	28,88740
2,20000	11,70910
0,044	-1,47004
0,03500	0,84750
1,60000	0,00000

**REKAPITULACE objektu 09 - ONS**

<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>4 752,46</b>
Vedlejší rozpočtové náklady	4 752,46
VRN3 Zařízení staveniště	4 093,03
VRN4 Inženýrská činnost	659,43

**SOUPIS PRACÍ**

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

**Náklady soupisu celkem**

D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				
D	VRN3		Zařízení staveniště				<b>4 093,03</b>
15	K	030001000	Zařízení staveniště	%	1,01	404 605,81	4 093,03
	PP		Zařízení staveniště				
D	VRN4		Inženýrská činnost				<b>659,43</b>
18	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	%	0,16	404 605,81	659,43
	PP		Kompletační a koordinační činnost				

Skupina změnových listů	1
Změnový list č.	2

Projekt:	BEROUN MŠ POD HOMOLKOU – STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU VRCHLICKÉHO 63
Stavební objekt:	SO 02 - Objekt

Objednatel:	Město Beroun, Husovo nám. 68, 266 01 Beroun, IČ: 00233129
Zhotovitel:	VISTORIA CZ a.s., se sídlem Revoluční 767/25, Praha 1, IČ: 25110977
Správce stavby	KPCM s.r.o., se sídlem Turnovská 477/ 6, Praha 8, 180 00 IČ: 29103126
Technický dozor stavebníka:	KPCM s.r.o., se sídlem Turnovská 477/ 6, Praha 8, 180 00 IČ: 29103126
Autorský dozor:	SPEKTRA PRO spol. s r.o., se sídlem V Hlinkách č.p. 1548, 266 01 Beroun, IČ: 094 86 429

Datum a místo vystavení:	Beroun, 15.6.2022
--------------------------	-------------------

Podklady:	položkový rozpočet, fotodokumentace
-----------	-------------------------------------

Počet příloh:	1x položkový rozpočet
---------------	-----------------------

**Předmět změny:**  
Předmětem změnového listu jsou práce, jejichž provedení, resp. neprovedení vyplynulo ze skutečností zjištěných v rámci provádění demolic a přípravy objektu k provedení nových konstrukcí, kdy byly zjištěny rozdíly mezi předpokladem projektové dokumentace, položkového soupisu prací s výkazem výměr a skutečných stavem. Tyto rozdíly nebylo možné před zahájením provádění prací ověřit bez provedení rozsáhlých destruktivních sond, které by znemožnily užívání objektu.

**Zdůvodnění změny:**  
Předkládané změny reflektují skutečně provedené práce v rámci stavební realizace, resp. jejich rozdílové vyčíslení proti položkovému soupisu prací s výkazem výměr, který je přílohou smlouvy o dílo mezi objednatelem a zhotovitelem. Jedná se o práce: a) neprovedené podchycení základové spáry stávajícího objektu na styku s novou přístavbou; b) úprava základové spáry pod 1. PP přístavby vč. nákladů na geomechaniku přizvaného k jejímu posouzení; c) doplnění dílčích nutných dozdivek na rámec položkového soupisu prací s výkazem výměr; d) doplnění bednění atik, jejichž skutečné řešení bylo odlišné od řešení předpokládaného dle PD; e) úprava základového pasu v místě zjištěné a dosud neevidované podzemní jímky.

**Technický popis změny:**  
Podchycení stávajícího objektu nebylo prováděno, neboť základová spára byla proti předpokladu zastižena v dostatečné hloubce a kvalitě tak, aby nebylo nutné tyto práce provádět. Základová spára 1. PP přístavby byla, s ohledem na zastiženou kvalitu zemin, posouzena přizvaným geotechnikem a následně bylo provedeno řešení její úpravy v souladu s jeho návrhem. Byly provedeny nutné dílčí dozdivky z materiálu a technologií navrženou pro realizaci dle PD. Byl upraven rozsah bednění atiky stávajícího objektu s ohledem na zastižené řešení, kdy tato byla před demolicí střechy nepřístupná. Byl upraven základový pas přístavby v místě, kde byla při výkopových pracích zjištěna neevidovaná podzemní jímka, která byla v kolizi se základovým pasem přístavby. Šířka pasu byla upravena a byla doplněna dodatečná výztuž pro zajištění statické stability přístavby.

**Charakter změny dle § 222, z.č. 134/2016 Sb. v platném znění**

	odstavec 4, § 222 ZZVZ	odstavec 5, § 222 ZZVZ	odstavec 6, § 222 ZZVZ	odstavec 7, § 222 ZZVZ
			X	

<b>cenový dopad (je-li nějaký):</b>	208 538,71 Kč		
z toho připočtová část (VCP):	330 946,19 Kč	z toho odpočtová část (MNP):	-122 407,48 Kč

**Časový dopad (je-li nějaký):** bez dopadu

**Dopad do standardu (je-li nějaký):** bez dopadu

Za zhotovitele předkládá: Podpis:  Datum: 15.6.22

Za TDS schválil: Podpis:  Datum: 15.6.22

Za správce stavby schválil: Podpis:  Datum: 15.6.22

Za autorský dozor schválil: Podpis:  Datum: 15.6.22

**REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ - ZMĚNOVÝ LIST 1-2**

Kód: 22-21-08-VZ-02-MSV

Stavba: MŠ VRCHLICKÉHO č.p.63, Beroun

Místo: Beroun

Zadavatel: Město Beroun, Husovo nám. Č.p.63, 26601 Beroun

Projektant:

SPEKTRA PRO spol. s.r.o.,

Uchazeč: VISTORIA CZ a.s.

V Hlínkách 1548, 26601 Beroun

Kód		Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>208 538,71</b>	<b>252 331,84</b>
01	Demontáže, přípravné a bourací práce	0,00	0,00
02	Vlastní objekt	192 637,67	233 091,58
04	Technika prostředí staveb	0,00	0,00
04.1	Zdravotně-technické instalace	0,00	0,00
04.1.01	vnitřní vodovod	0,00	0,00
04.1.02	vnitřní kanalizace	0,00	0,00
04.1.03	vnější kanalizace	0,00	0,00
04.2	Plynová zařízení	0,00	0,00
04.3	Vytápění	0,00	0,00
04.4	Vzduchotechnika	0,00	0,00
04.5	Chlazení	0,00	0,00
04.6	Elektro-silnoproud	0,00	0,00
04.7	Elektro-slaboproud	0,00	0,00
04.8	Měření a regulace	0,00	0,00
04.9	Hromosvod a uzemnění	0,00	0,00
05	Venkovní objekty	0,00	0,00
06	Vnitřní vybavení	0,00	0,00
09	Ostatní náklady stavby	2 421,04	2 929,46
10	Dodatečné podchycení stropního nosníku v 1.NP a 2.NP	0,00	0,00
11	Geotechnik	13 480,00	16 310,80

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

## Náklady ze soupisu prací

HSV - Práce a dodávky HSV	192 637,67
1 Zemní práce	173 692,50
2 Zakládání	102 702,49
3 Svislé a kompletní konstrukce	51 346,86
9 Ostatní konstrukce a práce, bourání	37 787,92
## Přesun hmot	81 875,70
PSV - Práce a dodávky PSV	18 945,17
713 Izolace tepelné	225,10
## Konstrukce tesafské	18 720,07

## SOUPIS PRACÍ

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	J. jednotnosti [t]	Hmotnosti celkem [t]
<b>D 1 Zemní práce</b>							<b>-100 020,48</b>		0,00000
2	K	132211401	Hloubená vykopávka pod základy v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	-29,02	2 232,00	-64 778,78	0,00000	0,00000
<p>Hloubená vykopávka pod základy ručně s přehozením výkopku na vzdálenost 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3</p> <p>dodatečná úprava základu v místě jímky</p> <p>1.45*1.15*0.35+2*1.45*0.35*2 3.20</p> <p>1.25*(0.65*(0.5+1)+0.4*(0.5+1)+0.8*(0.5+1)+0.9*(0.655+1))"krok 1" -9.60</p> <p>1.25*(0.8*(0.5+1)+0.9*(0.655+1))"krok 2" -6.05</p> <p>1.25*(0.8*(0.5+1)+0.9*(0.655+1))"krok 3" -6.05</p> <p>1.0*(2.25/2*1.15*3+4.05)*svahování místo pažení" -10.52</p>									
5	K	162251102	Vodorovné přemístění přes 20 do 50 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 - na mezideponii pro zpětné využití výkopků	m3	-64,44	46,00	-2 964,24	0,00000	0,00000
<p>podchyzení zdiva (krok 1, 2 a 3, svahování místo pažení)"2 -64.44</p>									
6	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuštěním - zpětné využití výkopů	m3	-3,21	186,00	-597,06	0,00000	0,00000
<p>1.0*(0.4/2*0.4*(0.3+4.05)*zásyp svahování místo pažení" -0.75</p> <p>1.0*(0.4/2*0.75*1)*zásyp odkopu pro krok 1 podbetonávky na úroveň jímky" -1.10</p> <p>1.0*(0.4*1.7*1)*zásyp odkopu pro krok 2 podbetonávky na úroveň jímky" -0.68</p> <p>1.0*(0.4*1.7*1)*zásyp odkopu pro krok 3 podbetonávky na úroveň jímky" -0.68</p>									
7	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10 000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	-29,02	244,00	-7 080,88	0,00000	0,00000
<p>Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozmrtů z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m</p> <p>dodatečná úprava základu v místě jímky 3.2</p> <p>1.25*(0.65*(0.5+1)+0.4*(0.5+1)+0.8*(0.5+1)+0.9*(0.655+1))"krok 1" -9.60</p> <p>1.25*(0.8*(0.5+1)+0.9*(0.655+1))"krok 2" -6.05</p> <p>1.25*(0.8*(0.5+1)+0.9*(0.655+1))"krok 3" -6.05</p> <p>1.0*(2.25/2*1.15*3+4.05)*svahování místo pažení" -10.52</p>									
8	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10 000 m	m3	-261,18	14,00	-3 656,52	0,00000	0,00000
<p>Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozmrtů z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších započatých 1 000 m</p> <p>1.25*0.275*Přeočíslené koeficientem množství -261.18</p>									
10	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkové) kód odpadu 17 05 04	t	-64,44	325,00	-20 943,00	0,00000	0,00000
<p>1.32.22*2 -64.44</p>									
<b>D 2 Zakládání</b>							<b>102 702,49</b>		98,25366
Z1		213141112	Zřízení vrstvy z geotextilie filtrační, separační, odvodňovací, ochranné, výztužné nebo protierozní v rovině nebo ve sklonu do 1:5, šířky přes 3 do 6 m	m2	55,00	22,80	1 243,00	0,00014	0,00770
Z2		69311088	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 500g/m2	m2	65,15	41,80	2 723,19	0,00050	0,01267
<p>55 * 1,1845 65.148</p>									
Z3		213311111	Poistře zhuštěné pod základy z kameniva hrubého drceného, frakce 63 - 125 mm	m3	11,00	1 480,00	16 280,00	0,16000	23,76000
<p>0.2*55 11</p>									
Z4		271532211	Podsyp pod základové konstrukce se zhuštěním a urovnáním povrchu z kameniva hrubého, frakce 32 - 63 mm	m3	10,45	1 700,00	17 765,00	0,18000	22,57200
<p>55*0.19 10.45</p>									
18	K	273313711	Základové desky z betonu tř. C 20/25 - podkladní beton	m3	21,23	3 279,00	69 626,36	2,43320	62,09322
<p>podkladní betonové desky C20/25 s výztužnou sítí o6/150*150 tř 100mm</p> <p>0.39*(0.7*1.425+1.6*0.1+0.9*0.1+1.8*0.25+(5.089+5.4)/2)*2+(5.29+6.5)/2*(3.6+5.345/2)" s kati" 21.23</p>									
24	K	274315224	Základové pasy z betonu prostého C 16/20	m3	3,52	3 194,00	11 242,88	2,28634	7,94232
<p>Základové konstrukce z betonu pasy prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20</p> <p>dodatečná úprava základu v místě jímky 3.2 * 1,1 zdivné výkres D1.1.05A/D 3.52</p>									
26	K	279311114	Postupné podbetonování základového zdiva prostým betonem tř. C 16/20	m3	-3,67	6 100,00	-22 387,00	0,26634	-8,26777
<p>Postupné podbetonování základového zdiva jakkoliv tloušťky, bez výkopu, bez záopážení a bednění, rozetím betonem tř. C 16/20</p> <p>Půdorys výkopu pro základy přístavby (navrhovaný stav), č. v. D1.1.17.</p> <p>1.05*(0.65*0.5+0.4*0.5+0.8*0.5+0.9*0.655)"krok 1" -1.59</p> <p>1.05*(0.8*0.5+0.9*0.655)"krok 2" -1.04</p> <p>1.05*(0.8*0.5+0.9*0.655)"krok 3" -1.04</p>									
27	K	279361821	Výztuž základových zdí nosných betonářskou ocelí 10 505	t	0,12	51 950,00	6 209,06	1,05940	0,12660
<p>Výztuž základových zdí nosných svislých nebo odkloněných od svislice, rovinných nebo oblých, deskových nebo žebrových, včetně výztuže jejich žebér z betonářské oceli 10 505 (R) nebo B51 500</p> <p>dodatečná úprava základu v místě jímky 119,52 kg 0.12</p>									
<b>D 3 Svislé a kompletní konstrukce</b>							<b>51 346,86</b>		9,67276
42	K	311272331	Zdivo z porobetonových tváric hladkých přes P2 do P4 přes 450 do 600 kg/m3 na tenkovrstvou maltu tř 375 mm	m2	1,50	2 045,00	3 067,50	0,23715	0,25673



# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

- Geotechnické práce

Náklady ze soupisu prací

13 480,00

## GeoTec GS®

FAKTURA - daňový doklad

číslo: 22202043

Dodavatel:

GeoTec-GS, a.s.  
Chmelová 2920/6  
106 00 Praha 10  
Česká republika

IČ: 25103431  
DIČ: CZ25103431

bankovní spojení: 51-3055250237 / 0100 SWIFT: KOMBOZPP  
IBAN: CZ27 0100 0000 5136 5825 0237

Platební podmínky: Převodním příkazem  
Variabilní symbol: 22202043  
Konstantní symbol: 0306  
Vaše objednávka: NO220145  
Datum vystavení: 07.03.2022  
Datum splatnosti: 11.04.2022  
Datum zř. plnění: 30.02.2022

Příjemce:

VISTORIA CZ a.s.

Revoluční 767/25  
11000 Praha

Odběratel:

IČ: 25110977  
DIČ: CZ25110977

VISTORIA CZ a.s.

Revoluční 767/25  
11000 Praha

Akce: 2022-039  
Vistoria, GT služby 2022

Na základě Vaší objednávky č. NO220145 ze dne 25.2.2022 Vám fakturujeme naše práce provedené v únoru 2022 na stavbě 32201 "Beroun MŠ Pod Homolkou - stavební úpravy objektu", dle výkazu prací, který je nedílnou součástí této faktury.

Popis	Počet MJ	Cena MJ CZK	DPH	Celkem CZK	Celkem s DPH CZK
cena dle protokolu prací	1,00	13 480,00	21%	13 480,00	16 310,80

Rekapitulace DPH			
Sazba	Základ DPH	Částka DPH	Celkem s DPH
21%	13 480,00	2 830,80	16 310,80
Celkem	13 480,00	2 830,80	16 310,80

**Celkem k úhradě vč. DPH**

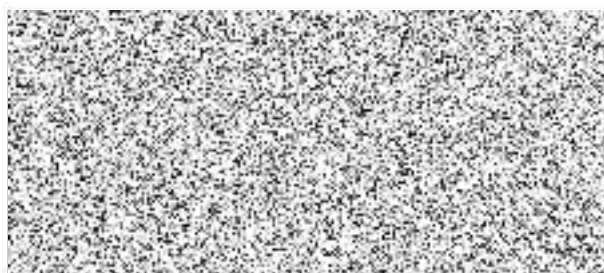
**16 310,80 CZK**

Vystavil:   
Telefon:  
Email:

Přílohy:

- soupis prací  
- kopie Objednávky

Počet příloh: 2



GeoTec-GS, a.s.  
Chmelová 2920/6  
106 00 Praha 10

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném městským soudem v Praze oddělení B, vložka 4524

tel: 271 750 710  
fax: 271 750 113  
www.geotec-gs.cz

IČ: 25103431  
DIČ: CZ25103431

**GEOTEC GS**

Zlín 165-65, B.S., Chrástová 2020/6, 106 00 Praha 10  
 Místní úřad zhotovitelé : Vizovice, OT služby 2022  
 Smlouva číslo zhotovitelé : 2022 - 039

Objednatel: VISTOPIA CZ s.r.o.  
 číslo objednávky: MOZZ0140

**VÝKAZ PROVEDENÝCH PRACÍ za období únor 2022**  
 MŠ Vrchlického Baroun

Datum :	Za období :	Laboratorní zkoušky		Geotechn. dozor	Doprava	CELKEM :	Poznámka
		1.)	2.600 Kč				
9. únor 2022	úspěšně	1.)	2.600 Kč		B4	3.780 Kč	SZZ D 4.4: - základová spára
11. únor 2022	úspěšně			1	3.600 Kč	4.960 Kč	konsolidace k úpravě základových spár
25. únor 2022	úspěšně			1	3.600 Kč	4.960 Kč	konsolidace k úpravě základových spár, odstranění řádků a kování spár pod podlahou
Celkem :						15.480 Kč	

Vyvěřilky: 1.) - stříška zatáčovací zkušba (SZZ) [os]

V Praze 28.12.2022  
 Zpracoval:



Za objednatele :



**REKAPITULACE objektu 09 - ONS**

<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>2 421,04</b>
Vedlejší rozpočtové náklady	2 421,04
VRN3 Zařízení staveniště	2 085,11
VRN4 Inženýrská činnost	335,93

**SOUPIS PRACÍ**

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

**Náklady soupisu celkem**

D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				
D	VRN3		<b>Zařízení staveniště</b>				<b>2 085,11</b>
15	K	030001000	Zařízení staveniště	%	1,01	206 117,67	2 085,11
PP			Zařízení staveniště				
D	VRN4		<b>Inženýrská činnost</b>				<b>335,93</b>
18	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	%	0,16	206 117,67	335,93
PP			Kompletační a koordinační činnost				

Skupina změnových listů	1
Změnový list č.	3

Projekt:	BEROUN MŠ POD HOMOLKOU – STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU VRCHLICKÉHO 63
Stavební objekt:	SO 02 - Objekt

Objednatel:	Město Beroun, Husovo nám. 68, 266 01 Beroun, IČ: 00233129
Zhotovitel:	VISTORIA CZ a.s., se sídlem Revoluční 767/25, Praha 1, IČ: 25110977
Správce stavby	KPCM s.r.o., se sídlem Turnovská 477/6, Praha 8, 180 00 IČ: 29103126
Technický dozor stavebníka:	KPCM s.r.o., se sídlem Turnovská 477/6, Praha 8, 180 00 IČ: 29103126
Autorský dozor:	SPEKTRA PRO spol. s r.o., se sídlem V Hlinkách č.p. 1548, 266 01 Beroun, IČ: 094 86 429

Datum a místo vystavení:	Beroun, 15.6.2022
--------------------------	-------------------

Podklady:	položkový rozpočet, fotodokumentace	Počet příloh:	1x položkový rozpočet
-----------	-------------------------------------	---------------	-----------------------

**Předmět změny:**  
Předmětem změnového listu je úprava rozsahu SDK podhledů tak, aby bylo zajištěno plné zakrytí rozvodů VZT a instalací v 1. NP a 2. NP, kdy jsou zároveň odečteny neprováděné opravy omítek stropů.

**Zdůvodnění změny:**  
Předkládané změny reflektují skutečně provedené práce v rámci stavební realizace, resp. jejich rozdílové vyčíslení proti položkovému soupisu prací s výkazem výměr, který je přílohou smlouvy o dílo mezi objednatelem a zhotovitelem. Jedná se o práce: a) úprava rozsahu SDK podhledů tak, aby jejich provedení pokrývalo zakrytí rozvodů VZT a instalací b) úprava rozsahu sanací omítek stropů a maleb v kontextu prováděných SDK podhledů.

**Technický popis změny:**  
Rozšířené SDK podhledy, které slouží jako krytí rozvodů VZT potrubí a dalších instalací budou provedeny v upravené výměře ve standardu předepsaném PD a položkovým soupisem prací. Proti tomu jsou odečteny neprováděné sanace omítek stropů a malby.

**Charakter změny dle § 222, z.č. 134/2016 Sb. v platném znění**

	odstavec 4, § 222 ZZVZ	odstavec 5, § 222 ZZVZ	odstavec 6, § 222 ZZVZ	odstavec 7, § 222 ZZVZ
	X			

<b>Cenový dopad (je-li nějaký):</b>	<b>32 895,91 Kč</b>		
z toho připočtová část (VCP):	97 844,51 Kč	z toho odpočtová část (MNP):	-64 948,60 Kč

**Časový dopad (je-li nějaký)** bez dopadu

**Dopad do standardu (je-li nějaký):** bez dopadu

Za zhotovitele předkládá: \_\_\_\_\_ Podpis: \_\_\_\_\_ Datum: 15.6.22

Za TDS schválil: \_\_\_\_\_ Podpis: \_\_\_\_\_ Datum: 15.6.22

Za správce stavby schválil: \_\_\_\_\_ Podpis: \_\_\_\_\_ Datum: 15.6.22

Za autorský dozor schválil: \_\_\_\_\_ Podpis: \_\_\_\_\_ Datum: 15.6.22

Za objednatele schválil: \_\_\_\_\_ Podpis: \_\_\_\_\_ Datum: 21.6.22

Distribuce:

	Zhotovitel	TDS	AD	Objednatel
--	------------	-----	----	------------

## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ - ZMĚNOVÝ LIST 1-3

Kód: 22-21-08-VZ-02-MSV

Stavba: MŠ VRCHLICKÉHO č.p.63, Beroun

Místo: Beroun

Zadavatel: Město Beroun, Husovo nám. Č.p.63, 26601 Beroun

Uchazeč: VISTORIA CZ a.s.

Projektant:

SPEKTRA PRO spol. s.r.o.,  
V Hlínkách 1548, 26601 Beroun

Kód		Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>32 895,91</b>	<b>39 804,05</b>
01	Demontáže, přípravné a bourací práce	0,00	0,00
02	Vlastní objekt	32 514,00	39 341,94
04	Technika prostředí staveb	0,00	0,00
04.1	Zdravotně-technické instalace	0,00	0,00
04.1.01	vnitřní vodovod	0,00	0,00
04.1.02	vnitřní kanalizace	0,00	0,00
04.1.03	vnější kanalizace	0,00	0,00
04.2	Plynová zařízení	0,00	0,00
04.3	Vytápění	0,00	0,00
04.4	Vzduchotechnika	0,00	0,00
04.5	Chlazení	0,00	0,00
04.6	Elektro-silnoproud	0,00	0,00
04.7	Elektro-slaboproud	0,00	0,00
04.8	Měření a regulace	0,00	0,00
04.9	Hromosvod a uzemnění	0,00	0,00
05	Venkovní objekty	0,00	0,00
06	Vnitřní vybavení	0,00	0,00
09	Ostatní náklady stavby	381,91	462,11

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>32 514,00</b>
<b>HSV - Práce a dodávky HSV</b>	<b>-62 415,50</b>
1 Zemní práce	0,00
2 Zakládání	0,00
3 Svislé a kompletní konstrukce	0,00
6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	-58 623,00
9 Ostatní konstrukce a práce, bourání	0,00
## Přesun hmot	-3 792,50
<b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>	<b>94 929,50</b>
## Konstrukce tesáfské	0,00
## Konstrukce suché výstavby	97 462,60
784 Dokončovací práce - malby a tapety	-2 533,10

## SOUPIS PRACÍ

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	J. množství [t]	Hmotnost celkem [t]
<b>D</b>	<b>6</b>		<b>Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní</b>				<b>-58 623,00</b>		<b>-3,53122</b>
86	K	611325418	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stropů v rozsahu plochy přes 30 do 50 % s celoplošným přestukováním	m2	-105,53	524,00	-55 295,10	0,03230	-3,40546
<p>Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch Nadkě, tloušťky do 20 mm, s celoplošným přestukováním, tloušťky štuků 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 50%.</p> <p>Půdorys přizemí /1 NP/, fez E-E /navrhovaný stav, v.č. D1.1.20/</p> <p>stáv objekt</p> <p>3,15*5,1*M1.02* -16,065</p> <p>1,15*1,5+4,4*3,55*M1.04* -17,35</p> <p>2,7*4,15-(1,3*1,55+0,15*0,65)*M1.08* -9,09</p> <p>2,4*8,6*M1.13* -20,64</p> <p>2,25*1,9*M.10* -4,29</p> <p>0,8*1,85*M1.12* -1,48</p>									
94	K	612341121	Sádrová nebo vápenosádrová omítková hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	-11,13	299,00	-3 327,90	0,01103	-0,10276
<p>Omítková sádrová nebo vápenosádrová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn</p> <p>M1.12 -2,1*0,8+1,85*2 -11,13</p> <p>odečtení omítky v rámech záměny za SDK příčku</p>									
<b>D</b>	<b>998</b>		<b>Přesun hmot</b>				<b>-3 792,50</b>		
172	K	998017002	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v přes 6 do 12 m	t	-3,53	1 074,00	-3 792,50	0,00000	0,00000
<p>Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby, s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m</p>									
<b>D</b>	<b>763</b>		<b>Konstrukce suché výstavby</b>				<b>97 462,60</b>		
252	K	763111411	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 50 desky 2xA 12,5 s izolací EI 60 Rw do 51 dB	m2	2,00	1 218,00	2 436,00	0,04428	0,05956
<p>Příčka ze sádrokartonových desek - s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojitě opláštěná deskami standardními A tl. 2 x 12,5 mm s izolací, EI 60, příčka tl. 100 mm, profil 50, Rw do 51 dB</p> <p>stáv objekt</p> <p>"M1.12" 2,0 2</p>									
262	K	763131411.1	SDK podhled desky 1xA 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD - PO EI15	m2	43,85	835,00	36 612,70	0,01290	0,53404
<p>Podhled ze sádrokartonových desek, dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A tl. 12,5 mm, bez izolace - PO EI15</p> <p>Půdorys přizemí /1 NP/, fez E-E /navrhovaný stav, v.č. D1.1.20/</p> <p>stáv objekt</p> <p>"M1.13" 21,1 20,64</p> <p>2,7*4,15-(1,3*1,55+0,15*0,65)*M1.08* -9,09</p> <p>3,15*5,1*M1.02* 16,065</p> <p>"M1.10" 4,3</p> <p>"M1.12" 1,5</p> <p>"M1.05 - část" -3,85*3,55 -32,92</p>									
264	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	43,85	35,00	1 534,70	0,00010	0,00438
<p>Podhled ze sádrokartonových desek, ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr</p>									
271	K	763131771	Příplatek k SDK podhledu za rovinnost kvality Q3	m2	43,85	104,00	4 560,10	0,00070	0,03099
<p>Podhled ze sádrokartonových desek, Příplatek k cenám za rovinnost kvality zoeční tmeření kvality Q3</p>									
272	K	763135101	Montáž SDK kazetového podhledu z kazet 600x600 mm na zavěšenou viditelnou nosnou konstrukci	m2	34,70	522,00	18 113,40	0,00125	0,04338
<p>Montáž sádrokartonového podhledu kazetového demontovatelného, velikosti kazet 600x600 mm včetně zavěšené nosné konstrukce viditelné</p> <p>Půdorys přizemí /1 NP/, fez E-E /navrhovaný stav, v.č. D1.1.20/</p> <p>stáv objekt</p> <p>1,15*1,5+4,4*3,55*M1.04* 17,35</p> <p>Půdorys patra /2 NP/, střecha přístavby /navrhovaný /1 NP/, fez E-E, č.v. D1.1.20</p> <p>4,4*3,55+1,15*1,5*M2.03* 17,35</p>									
273	M	59030570	podhled kazetový bez děrování viditelný rastr tl 10mm 600x600mm - impregnovaný (umývák)	m2	38,17	696,00	26 566,30	0,00800	0,30536
<p>podhled kazetový bez děrování viditelný rastr tl 10mm 600x600mm</p> <p>poločka 272 *1,1*Přenačtené koeficientem množství 38,17</p>									
280	K	998763101	Přesun hmot tonážní pro dřevostavby v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,66	5 800,00	3 819,70	0,00000	0,00000
<p>Přesun hmot pro dřevostavby, stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m</p>									

**REKAPITULACE objektu 09 - ONS**

<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>381,91</b>
Vedlejší rozpočtové náklady	381,91
VRN3 Zařízení staveniště	328,91
VRN4 Inženýrská činnost	52,99

**SOUPIS PRACÍ**

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				
D		VRN3	Zařízení staveniště				<b>328,91</b>
15	K	030001000	Zařízení staveniště	%	1,01	32 514,00	328,91
		PP	Zařízení staveniště				
D		VRN4	Inženýrská činnost				<b>52,99</b>
18	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	%	0,16	32 514,00	52,99
		PP	Kompletační a koordinační činnost				



Skupina změnových listů	1
Změnový list č.	4

Projekt:	BEROUN MŠ POD HOMOLKOU – STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU VRCHLICKÉHO 63
Stavební objekt:	SO 04.1.02 - Vnitřní kanalizace

Objednatel:	Město Beroun, Husovo nám. 68, 266 01 Beroun, IČ: 00233129
Zhotovitel:	VISTORIA CZ a.s., se sídlem Revoluční 767/25, Praha 1, IČ: 25110977
Správce stavby	KPCM s.r.o., se sídlem Turnovská 477/ 6, Praha 8, 180 00 IČ: 29103126
Technický dozor stavebníka:	KPCM s.r.o., se sídlem Turnovská 477/ 6, Praha 8, 180 00 IČ: 29103126
Autorský dozor:	SPEKTRA PRO spol. s r.o., se sídlem V Hlinkách č.p. 1548, 266 01 Beroun, IČ: 094 86 429

Datum a místo vystavení:	Beroun, 15.6.2022
--------------------------	-------------------

Podklady:	položkový rozpočet, fotodokumentace	Počet příloh:	1x položkový rozpočet
-----------	-------------------------------------	---------------	-----------------------

**Předmět změny:**  
Předmětem změnového listu je dílčí úprava dispozice WC pro kuchařky v 1. PP, která umožnila napojení na kanalizaci bez přečerpávání.

**Zdůvodnění změny:**  
Předkládaná změna zahrnuje dispoziční úpravu v 1. PP - místnosti 0.10-012, kdy původní návrh PD kalkuloval s přečerpávání splaškových vod do kanalizace. Tento byl v průběhu stavby revidován a drobnou dispoziční úpravou bylo dosaženo napojení WC do kanalizace bez nutnosti přečerpávání, které je z hlediska dlouhodobého provozu problematické z důvodu citlivosti čerpadla na vhozené předměty typu vlhčených ubrousků a pod.

**Technický popis změny:**  
Byla provedena dispoziční úprava místnosti, kdy byl přesunut vstup do místnosti a upravena pozice umyvadla. WC i umyvadlo je nově napojeno na kanalizaci gravitačně bez přečerpávání. Svislé konstrukce a povrchové úpravy provedeny dle PD.

Charakter změny dle § 222, z.č. 134/2016 Sb. v platném znění			
	odstavec 4, § 222 ZZVZ	odstavec 5, § 222 ZZVZ	odstavec 6, § 222 ZZVZ
	X		
<b>Cenový dopad (je-li nějaký):</b>	<b>-35 649,88 Kč</b>		
z toho připočtová část (VCP):	0,00 Kč	z toho odpočtová část (MNP):	-35 649,88 Kč
<b>Časový dopad (je-li nějaký)</b>	<b>bez dopadu</b>		
<b>Dopad do standardu (je-li nějaký):</b>	<b>bez dopadu</b>		

Za zhotovitele předkládá: \_\_\_\_\_ Podpis: \_\_\_\_\_ Datum: 15.6.22

Za TDS schválil: \_\_\_\_\_ Podpis: \_\_\_\_\_ Datum: 15.6.22

Za správce stavby schválil: \_\_\_\_\_ Podpis: \_\_\_\_\_ Datum: 15.6.22

Za autorský dozor schválil: \_\_\_\_\_ Podpis: \_\_\_\_\_ Datum: 15.6.22

Za objednatele schválil: \_\_\_\_\_ Podpis: \_\_\_\_\_ Datum: 20.6.22

Distribuce:

Zhotovitel	TDS	AD	Objednatel
------------	-----	----	------------

## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ - ZMĚNOVÝ LIST 1-4

Kód: 22-21-08-VZ-02-MSV

Stavba: MŠ VRCHLICKÉHO č.p.63, Beroun

Místo: Beroun

Zadavatel: Město Beroun, Husovo nám. Č.p.63, 26601 Beroun

Projektant:

SPEKTRA PRO spol. s.r.o.,

Uchazeč: VISTORIA CZ a.s.

V Hlinkách 1548, 26601 Beroun

Kód		Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>-35 649,88</b>	<b>-43 136,35</b>
01	Demontáže, přípravné a bourací práce	0,00	0,00
02	Vlastní objekt	0,00	0,00
04	Technika prostředí staveb	-35 236,00	-42 635,56
04.1	Zdravotně-technické instalace	0,00	0,00
04.1.01	vnitřní vodovod	0,00	0,00
04.1.02	vnitřní kanalizace	-35 236,00	-42 635,56
04.1.03	vnější kanalizace	0,00	0,00
04.2	Plynová zařízení	0,00	0,00
04.3	Vytápění	0,00	0,00
04.4	Vzduchotechnika	0,00	0,00
04.5	Chlazení	0,00	0,00
04.6	Elektro-silnoproud	0,00	0,00
04.7	Elektro-slaboproud	0,00	0,00
04.8	Měření a regulace	0,00	0,00
04.9	Hromosvod a uzemnění	0,00	0,00
05	Venkovní objekty	0,00	0,00
06	Vnitřní vybavení	0,00	0,00
09	Ostatní náklady stavby	-413,88	-500,79



## REKAPITULACE objektu 04.1.02 - vnitřní kanalizace

Náklady ze soupisu prací	<b>-35 236,00</b>
PSV - Práce a dodávky PSV	-35 236,00
724 Zdravotnicka - strojní vybavení	-35 236,00

### SOUPIS PRACÍ

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>D PSV</b>			<b>Práce a dodávky PSV</b>				
<b>D 724</b>			<b>Zdravotnicka - strojní vybavení</b>				<b>-35 236,00</b>
19	K	724399101R	Montáž přečerpávací stanice pro umyvadlo vč. zprovoznění	soubor	-1,00	1 393,00	-1 393,00
			PP Montáž přečerpávací stanice pro umyvadlo vč. zprovoznění				
20	M	S724001	Přečerpávací stanice pro umyvadlo, automatická, 230V, 280W, IP44, délka kabelu 1,2m, max.teplota 50°C, výtlační potrubí 22-40mm, dopravní výška 5,5m, sací hrdlo 36/40/50.	kpl	-1,00	15 000,00	-15 000,00
			PP Přečerpávací stanice pro umyvadlo, automatická, 230V, 280W, IP44, délka kabelu 1,2m, max.teplota 50°C, výtlační potrubí 22-40mm, dopravní výška 5,5m, sací hrdlo 36/40/50.				
21	K	724399102R	Montáž přečerpávací stanice pro WC vč. zprovoznění	soubor	-1,00	1 393,00	-1 393,00
			PP Montáž přečerpávací stanice pro WC vč. zprovoznění				
22	M	S724002	Přečerpávací stanice pro WC, automatická, 230V, 620W, IP44, délka kabelu 1,2m, max.teplota 50°C, výtlačné hrdlo 22/25/28/32/36/40, dopravní výška 8,5m, sací hrdlo 32/36/40, 36/40/50, DN 100, montáž za WC mísu	kpl	-1,00	17 240,00	-17 240,00
			PP Přečerpávací stanice pro WC, automatická, 230V, 620W, IP44, délka kabelu 1,2m, max.teplota 50°C, výtlačné hrdlo 22/25/28/32/36/40, dopravní výška 8,5m, sací hrdlo 32/36/40, 36/40/50, DN 100, montáž za WC mísu				
23	K	998724202	Přesun hmot pro strojní vybavení stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	-350,00	0,60	-210,00
			PP Přesun hmot pro strojní vybavení stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m				

**REKAPITULACE objektu 09 - ONS**

<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>-413,88</b>
Vedlejší rozpočtové náklady	-413,88
VRN3 Zařízení staveniště	-356,45
VRN4 Inženýrská činnost	-57,43

**SOUPIS PRACÍ**

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				
D		VRN3	<b>Zařízení staveniště</b>				<b>-356,45</b>
15	K	030001000	Zařízení staveniště	%	1,01	-35 236,00	-356,45
		PP	Zařízení staveniště				
D		VRN4	<b>Inženýrská činnost</b>				<b>-57,43</b>
18	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	%	0,16	-35 236,00	-57,43
		PP	Kompletační a koordinační činnost				

Skupina změnových listů	1
Změnový list č.	5

Projekt:	BEROUN MŠ POD HOMOLKOU – STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU VRCHLICKÉHO 63
Stavební objekt:	SO 02 - Objekt

Objednatel:	Město Beroun, Husovo nám. 68, 266 01 Beroun, IČ: 00233129
Zhotovitel:	VISTORIA CZ a.s., se sídlem Revoluční 767/25, Praha 1, IČ: 25110977
Správce stavby	KPCM s.r.o., se sídlem Turnovská 477/6, Praha 8, 180 00 IČ: 29103126
Technický dozor stavebníka:	KPCM s.r.o., se sídlem Turnovská 477/6, Praha 8, 180 00 IČ: 29103126
Autorský dozor:	SPEKTRA PRO spol. s r.o., se sídlem V Hlinkách č.p. 1548, 266 01 Beroun, IČ: 094 86 429

Datum a místo vystavení:	Beroun, 15.6.2022
--------------------------	-------------------

Podklady:	položkový rozpočet, fotodokumentace
-----------	-------------------------------------

Počet příloh:	1x položkový rozpočet
---------------	-----------------------

**Předmět změny:**  
Předmětem změnového listu je doplnění statického zajištění stropů 1. NP a 2.NP, jehož nutnost vyvstala po rozkrytí konstrukci.

**Zdůvodnění změny:**  
Předkládaná změna zahrnuje nutné doplnění statického podchycení válcovaných profilů vynášejících stropní konstrukci, jejichž existence byla zjištěna až při rozkrytí konstrukce v průběhu provádění díla

**Technický popis změny:**  
V 1. NP a 2. NP byly osazeny dodatečně ocelové konstrukce pro statické zajištění profilů vynášejících stropní konstrukci, jejichž existence byla zjištěna až při rozkrytí konstrukce v průběhu provádění díla. Dimenze a provedení konstrukcí bylo ověřeno s autorským dozorem.

**Charakter změny dle § 222, z.č. 134/2016 Sb. v platném znění**

	odstavec 4, § 222 ZZVZ	odstavec 5, § 222 ZZVZ	odstavec 6, § 222 ZZVZ	odstavec 7, § 222 ZZVZ
			X	

<b>Cenový dopad (je-li nějaký):</b>	26 043,58 Kč		
z toho přípočtová část (VCP):	26 043,58 Kč	z toho odpočtová část (MNP):	0,00 Kč

**Časový dopad (je-li nějaký)** bez dopadu

**Dopad do standardu (je-li nějaký):** bez dopadu

Za zhotovitele předkládá: Podpis:  Datum: 15.6.22

Za TDS schválil: Podpis:  Datum: 15.6.22

Za správce stavby schválil: Podpis:  Datum: 15.6.22

Za autorský dozor schválil: Podpis:  Datum: 15.6.22

Za objednatele schválil: Podpis:  Datum: 21.6.22

Distribuce:

Zhotovitel	TDS	AD	Objednatel
------------	-----	----	------------

## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ - ZMĚNOVÝ LIST 1-5

Kód: 22-21-08-VZ-02-MSV

Stavba: MŠ VRCHLICKÉHO č.p.63, Beroun

Místo: Beroun

Zadavatel: Město Beroun, Husovo nám. Č.p.63, 26601 Beroun

Projektant:

SPEKTRA PRO spol. s.r.o.,

Uchazeč: VISTORIA CZ a.s.

V Hlinkách 1548, 26601 Beroun

Kód		Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>26 043,58</b>	<b>31 512,73</b>
01	Demontáže, přípravné a bourací práce	0,00	0,00
02	Vlastní objekt	0,00	0,00
04	Technika prostředí staveb	0,00	0,00
04.1	Zdravotně-technické instalace	0,00	0,00
04.1.01	vnitřní vodovod	0,00	0,00
04.1.02	vnitřní kanalizace	0,00	0,00
04.1.03	vnější kanalizace	0,00	0,00
04.2	Plynová zařízení	0,00	0,00
04.3	Vytápění	0,00	0,00
04.4	Vzduchotechnika	0,00	0,00
04.5	Chlazení	0,00	0,00
04.6	Elektro-silnoproud	0,00	0,00
04.7	Elektro-slaboproud	0,00	0,00
04.8	Měření a regulace	0,00	0,00
04.9	Hromosvod a uzemnění	0,00	0,00
05	Venkovní objekty	0,00	0,00
06	Vnitřní vybavení	0,00	0,00
09	Ostatní náklady stavby	302,35	365,85
10	Dodatečné podchycení stropního nosníku v 1.NP a 2.NP	25 741,22	31 146,88

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

## - Dodatečné podchycení stropního nosníku v 1.NP a 2.NP

### Náklady ze soupisu prací

25 741,22

6	Zakládání	201,70
998	Přesun hmot	162,04
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	910,00
997	Přesun sutě	676,40
767	Konstrukce zámečnické	23 791,08

### SOUPIS PRACÍ

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>D 2</b>			<b>Zakládání</b>				<b>201,70</b>
18	K	273313711	Základové desky z betonu tř. C 20/25 - podkladní beton	m3	0,06	3 279,00	201,70
			1.NP - 0,4*0,4*0,1		0,016		
			1.NP betonáž kapsy - 0,25*0,26*0,1		0,007		
			2.NP - 0,4*0,4*0,1*2		0,032		
			2.NP betonáž kapsy - 0,25*0,26*0,1		0,007		
<b>D 998</b>			<b>Přesun hmot</b>				<b>162,04</b>
172	K	998017002	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v přes 6 do 12 m	t	0,15	1 074,00	162,04
			Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m				
<b>D 9</b>			<b>Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>				<b>910,00</b>
Z1		973031345	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,25 m2 hl do 300 mm	kus	2,00	455,00	910,00
			1x 1.NP a 1x 2.NP				
<b>D 997</b>			<b>Přesun sutě</b>				<b>676,40</b>
68	K	997013153	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m s omezením mechanizace	t	0,19	1 391,00	269,90
			Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisele s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m				
69	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě sutí a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu sutí ZKD 10 m	t	0,58	99,00	57,60
			Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m pol.č. 68 *3 *Přepočtené koeficientem množství		0,58		
70	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,19	262,00	50,80
			Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km				
71	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	0,19	11,50	2,20
			Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km				
72	K	997013609	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	0,19	1 525,00	295,90
			Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07				
<b>D 767</b>			<b>Konstrukce zámečnické</b>				<b>23 791,08</b>
Z2		767995115	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hm přes 50 do 100 kg	kg	253,42	39,20	9 934,06
			1.NP: podchycení nosníku v m.č. 1.11		94,30		
			2.NP: podchycení nosníku v m.č. 2.10		93,75		
			2.NP: podchycení nosníku v m.č. 2.07		65,37		
Z3		13010748	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez IPE 160	t	0,03	43 100,00	1 361,96
			1.NP: ((15,8*2)/1000)		0,032		
Z4		14550268	profil ocelový svařovaný jakost S235 průřez čtvercový 100x100x3mm	t	0,09	51 900,00	4 434,34
			1.NP: ((8,9*3)/1000)		0,027		
			2.NP m.č. 2.10: ((8,9*3,3)/1000)		0,029		
			2.NP m.č. 2.07: ((8,9*3,3)/1000)		0,029		
Z5		13611238	plech ocelový hladký jakost S235JR II 15mm tabule	t	0,11	43 600,00	4 708,80
			1.NP: ((1,440/(0,2*0,2))/1000)		0,036		
			2.NP m.č. 2.10: ((1,440/(0,2*0,2))/1000)		0,036		

**REKAPITULACE objektu 09 - ONS**

<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>302,35</b>
Vedlejší rozpočtové náklady	302,35
VRN3 Zařízení staveniště	260,40
VRN4 Inženýrská činnost	41,95

**SOUPIS PRACÍ**

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				
D		<b>VRN3</b>	<b>Zařízení staveniště</b>				<b>260,40</b>
15	K	030001000	Zařízení staveniště	%	1,01	25 741,22	260,40
PP:		Zařízení staveniště					
D		<b>VRN4</b>	<b>Inženýrská činnost</b>				<b>41,95</b>
18	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	%	0,16	25 741,22	41,95
PP:		Kompletační a koordinační činnost					



Skupina změnových listů	1
Změnový list č.	6

Projekt:	BEROUN MŠ POD HOMOLKOU – STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU VRCHLICKÉHO 63
Stavební objekt:	SO 04.1.03 - Vnější kanalizace

Objednatel:	Město Beroun, Husovo nám. 68, 266 01 Beroun, IČ: 00233129
Zhotovitel:	VISTORIA CZ a.s., se sídlem Revoluční 767/25, Praha 1, IČ: 25110977
Správce stavby	KPCM s.r.o., se sídlem Turnovská 477/ 6, Praha 8, 180 00 IČ: 29103126
Technický dozor stavebníka:	KPCM s.r.o., se sídlem Turnovská 477/ 6, Praha 8, 180 00 IČ: 29103126
Autorský dozor:	SPEKTRA PRO spol. s r.o., se sídlem V Hlinkách č.p. 1548, 266 01 Beroun, IČ: 094 86 429

Datum a místo vystavení:	Beroun, 15.6.2022
--------------------------	-------------------

Podklady:	položkový rozpočet, fotodokumentace, CN	Počet příloh:	1x položkový rozpočet
-----------	---	---------------	-----------------------

**Předmět změny:**  
Předmětem změnového listu je generální oprava stávajících vnějších rozvodů splaškové kanalizace spojená s úpravou trasy a doplněním odlučovače tuků na část kanalizace z gastro provozu.

**Zdůvodnění změny:**  
Dle PD a položkového soupisu prací s výkazem výměr měla být stávající vnější splašková kanalizace ponechána bez zásahu a mělo pouze dojít k dopojení nově realizované části. PD ani položkový soupis prací s výkazem výměr dále neřešil podmínku č. 19 Povodí Vltavy s.p. zahrnutou ve Veřejnoprávní smlouvě o umístění a povolení stavby č.j. 47227/2021/VÝST-Pv s právní mocí dne 25.8.2021, která požaduje doplnění odlučovače tuků na tukovou kanalizaci z gastro provozu v 1. PP. TDS společně se zhotovitelem provedli vyčištění a kamerový průzkum stávající kanalizace, který prokázal její rozsáhlé defekty v části na pozemku MŠ, a dále dílčí defekty na veřejné části přípojky k napojení na stoku. Defekty na pozemku školy vylučují další provoz stávající kanalizace a její netěsnost je pravděpodobnou příčinou opakovaného vlhnutí stěn 1. PP v jejím sousedství. Veřejná část přípojky vykazuje pouze dílčí rozesazení v hrdlech a je sanovatelná bezvýkopově. Na základě výše uvedeného byl ve spolupráci TDS a AD zpracován návrh nové splaškové kanalizace v nové trase s doplněním odlučovače tuků dle výše uvedeného požadavku. Trasa je změněna z důvodu umístění odlučovače tuků, a dále též z nemožnosti provést výkop ve stávající trase bez statického zajištění základů stávajícího objektu a souběžně položeného veřejného plynovodu. V rámci návrhu bylo též zohledněn požadavek na odstranění stávajícího problematického přečerpávání splaškových vod z výlevky pod schodištěm v 1. PP.

**Technický popis změny:**  
Nově byla oddělena tuková kanalizace a splašková kanalizace zbylé části objektu, které budou provedeny paralelně při dvorní straně objektu, aby následně prošly pod deskou 1. PP (místnosti 0.02, 0.06, 0.07) do prostoru před objekt z uliční strany, kde bude umístěn odlučovač tuků (obslužitelný stávajícím vjezdem a vraty v oplocení) a stoková šachta, která bude následně napojena na novou kanalizaci prováděnou dle PD. Na hranici pozemku bude osazena nová šachta jako rozhraní s veřejnou částí přípojky. Veřejná část přípojky bude po konzultaci a vyhodnocení odborného konzultanta TDS sanována bezvýkopovou technologií, kdy bude provedena vnitřní sanační vložka až k napojení na stoku. Výlevka nyní umístěna pod schody bude dispozičně včleněna do místnosti č. 0.07, kde bude napojena gravitačně do nově prováděné kanalizace. Prostor pod schody bude v nezbytném rozsahu upraven na sklad. Materiálové řešení kanalizace vychází ze standardu PD.

Charakter změny dle § 222, z.č. 134/2016 Sb. v platném znění				
	odstavec 4, § 222 ZZVZ	odstavec 5, § 222 ZZVZ	odstavec 6, § 222 ZZVZ	odstavec 7, § 222 ZZVZ
			X	
<b>Cenový dopad (je-li nějaký):</b>			549 361,03 Kč	
z toho přípočtová část (VCP):		549 361,03 Kč	z toho odpočtová část (MNP): 0,00 Kč	
<b>Časový dopad (je-li nějaký)</b>			ČÁSTEČNÝ DOPAD NA TERMÍN DOKONČENÍ	
<b>Dopad do standardu (je-li nějaký):</b>			bez dopadu	

Za zhotovitele předkládá: \_\_\_\_\_ Podpis: \_\_\_\_\_ Datum: 15.6.22

Za TDS schválil: \_\_\_\_\_ Podpis: \_\_\_\_\_ Datum: 15.6.22

Za správce stavby schválil: \_\_\_\_\_ Podpis: \_\_\_\_\_ Datum: 15.6.22



**REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ - ZMĚNOVÝ LIST 1-6**

Kód: 22-21-08-VZ-02-MSV

Stavba: MŠ VRCHLICKÉHO č.p.63, Beroun

Místo: Beroun

Zadavatel: Město Beroun, Husovo nám. Č.p.63, 26601 Beroun

Projektant:

SPEKTRA PRO spol. s.r.o.,  
V Hlinkách 1548, 26601 Beroun

Uchazeč: VISTORIA CZ a.s.

Kód		Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>549 361,03</b>	<b>664 726,85</b>
01	Demontáže, přípravné a bourací práce	0,00	0,00
02	Vlastní objekt	0,00	0,00
04	Technika prostředí staveb	0,00	0,00
04.1	Zdravotně-technické instalace	0,00	0,00
04.1.01	vnitřní vodovod	0,00	0,00
04.1.02	vnitřní kanalizace	0,00	0,00
04.1.03	vnější kanalizace	0,00	0,00
04.2	Plynová zařízení	0,00	0,00
04.3	Vytápění	0,00	0,00
04.4	Vzduchotechnika	0,00	0,00
04.5	Chlazení	0,00	0,00
04.6	Elektro-silnoproud	0,00	0,00
04.7	Elektro-slaboproud	0,00	0,00
04.8	Měření a regulace	0,00	0,00
04.9	Hromosvod a uzemnění	0,00	0,00
05	Venkovní objekty	0,00	0,00
06	Vnitřní vybavení	0,00	0,00
09	Ostatní náklady stavby	6 377,83	7 717,18
10	Dodatečné podchycení stropního nosníku v 1.NP a 2.NP	0,00	0,00
11	Geotechnik	0,00	0,00
12	Oprava kanalizace	542 983,20	657 009,67

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

## - Oprava kanalizace

### Náklady ze soupisu prací

542 983,20

1	Zemní práce	114 539,70
2	Zakládání	6 607,20
3	Svislé a kompletní konstrukce	6 732,70
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	11 256,80
997	Přesun sutě	27 809,50
8	Trubní vedení	211 512,60
998	Přesun hmot	27 820,00
OST	Ostatní	136 704,70

## SOUPIS PRACÍ

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>D 1</b>			<b>Zemní práce</b>				<b>114 539,70</b>
Z12.1	K	131153103	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 objem do 100 m3 strojně v omezeném prostoru	m3	133,48	226,00	30 165,40
			0,9*7*3		18,9		
			0,9*4*3,5		12,6		
			splašková kan., kuchyň: (-9*0,6*3)+((15+3)*0,9*3,5		40,5		
			šachty 3*1,0*1,0*3,5+1*1,5*1,5*4,5		20,625		
			dešť. kan.: 0,6*12*3		21,6		
			pro lapol. 2,5*2,2*3,5		19,25		
5	K	162251102	Vodorovné přemístění přes 20 do 50 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 - na zpevněnou plochu pro zpětné využití výkopků	m3	266,95	46,00	12 279,70
			pol.č. 131153103 * 2		266,95		
6	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuťněním - zpětné využití výkopů	m3	133,48	186,00	24 826,40
			pol.č. 131153103		133,48		
Z12.2		151101102	Zřízení pažení a rozepření stěn rýh pro podzemní vedení příložené pro jakoukoliv mezerovitost, hloubky přes 2 do 4 m	m2	28,00	241,00	6 748,00
			3,5*4*2		28,00		
Z12.3		151101112	Odstranění pažení a rozepření stěn rýh pro podzemní vedení s uložením materiálu na vzdálenost do 3 m od kraje výkopu příložené, hloubky přes 2 do 4 m	m2	28,00	113,00	3 164,00
			3,5*4*2		28,00		
Z12.4	K	139751101	Vykopávky v uzavřených prostorech v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ručně	m3	8,45	2 210,00	18 666,80
			0,9*3,4*0,9		2,754		
			0,9*5,75*1,1		5,6925		
Z12.5	K	167111121	Skládání nebo překládání výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ručně	m3	8,45	229,00	1 934,20
			0,9*3,4*0,9		2,754		
			0,9*5,75*1,1		5,6925		
4	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	2,88	244,00	703,30
			0,9*3,4*(0,15+0,2)+ 0,9*5,75*(0,15+0,2)		2,88225		
5	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000	m3	5,76	14,00	80,70
			položka 162751117 * 2		5,7645		
6	K	167151101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	2,88	81,00	233,50
			0,9*3,4*(0,15+0,2)+ 0,9*5,75*(0,15+0,2)		2,88225		
7	K	174111101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložením výkopku ve vrstvách se zhuťněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto výkopkách	m3	13,45	186,00	2 501,00
			0,9*3,4*0,9		2,754		
			0,9*5,75*1,1		5,6925		
			zásyp stávajících šachet 2ks.: 2*(1*1*2,5)		5		
9	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou z vhodných hornin třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhuťnění bez prohození sypaniny	m3	9,08	586,00	5 319,30
			0,9*3,4*(0,15+0,2)		1,071		
			0,9*5,75*(0,15+0,2)		1,81125		
			splašková kan., kuchyň: (-9*0,6*(0,15+0,2))+((15+3)*0,9*(0,15+0,2))		4,095		
			dešť. kan.: 0,6*12*(0,15+0,2)		2,1		

29	K	871350310	Montáž kanalizačního potrubí z plastů z polypropylenu PP hladkého plnostěnného SN 10 DN 200 splaš.kan :18	m	18,00	290,00	5 220,00
33	M	OSM.223010	KGEM trouba DN125x3,2/1000 SN4 EN 13476-2 splaš.kan :8 -8: -(9) dešť.kan : 12	kus	3,00	266,00	798,00
32	M	OSM.222010	KGEM trouba DN160x4,0/1000 SN4 EN 13476-2 splaš.kan : 15 kuchyň: 13+17	kus	45,00	426,00	19 170,00
33	M	OSM.223010	KGEM trouba DN200x4,9/1000 SN4 EN 13476-2 splaš.kan :18	kus	18,00	721,00	12 978,00
39	K	877270310	Montáž tvarovek na kanalizačním plastovém potrubí z polypropylenu PP hladkého plnostěnného kolen DN 125 dešť.kan : 2	kus	3,00	139,00	417,00
40	M	WVN.SF651200 W	Koleno kanalizační plastové KGB-125/45° dešť.kan : 2	kus	3,00	92,00	276,00
43	K	877270320	Montáž tvarovek na kanalizačním plastovém potrubí z polypropylenu PP hladkého plnostěnného odboček DN 125 dešť.kan : 1	kus	1,00	174,00	174,00
45	M	WVN.SF661100 W	Odbočka kanalizační plastová KGEA-125/125/45° dešť.kan : 1	kus	1,00	274,00	274,00
48	K	877310310	Montáž tvarovek na kanalizačním plastovém potrubí z polypropylenu PP hladkého plnostěnného kolen DN 150 splaš.kan : 2 kuchyň: 4+2+1	kus	9,00	232,00	2 088,00
49	M	WVN.SF652200 W	Koleno kanalizační plastové KGB-160/45° splaš.kan : 2 kuchyň : 5	kus	7,00	158,00	1 106,00
Z12.6	M	WVN.SF652300 W	Koleno kanalizační plastové KGB-160/67,5° kuchyň : 2	kus	2,00	213,80	427,60
54	K	877350320	Montáž tvarovek na kanalizačním plastovém potrubí z polypropylenu PP hladkého plnostěnného odboček DN 200 splašková - kuchyň: 1 koleno splaš.kan na DN200 : 2	kus	3,00	290,00	870,00
Z12.7	M	28611365	koleno kanalizace PVC KG 200x30° splaš.kan : 2	kus	2,00	259,00	518,00
Z12.8	M	28612222	odbočka kanalizační plastová PVC KG DN 200x160/45° 1	kus	1,00	1 860,00	1 860,00
Z12.9	K		D+M Šachta betonová DN1000	kus	1,00	14 141,60	14 141,60
Z12.10	K		D+M Ostatní příslušenství - např. skruže se stupačky, poklop litinový, těsnění, šachtové dno, vyrovnávací prstence	kus	1,00	34 680,80	34 680,80
Z12.11	K		D+M Šachta kanalizační Wavin TEGRA 600 - DNO KG (vč. těsnění) 200/60°	kus	1,00	11 360,80	11 360,80
Z12.12	K		D+M Příslušenství k šachtám Wavin - TEGRA 600 - šachtová korugovaná roura 3m	kus	4,00	8 324,80	33 299,20
Z12.13	K		D+M Šachta kanalizační Wavin TEGRA 600 - DNO KG (vč. těsnění) 200/160/125 typ T	kus	1,00	11 737,00	11 737,00
Z12.14	K		D+M Šachta kanalizační Wavin TEGRA 600 - DNO KG (vč. těsnění) 200/typ T	kus	1,00	10 637,00	10 637,00
62	K	895270221R	D+M litinový poklop A15/600/750 pro 1,5 tuny	kus	4,00	3 189,00	12 756,00
68	K	899121103R	D+M teleskopický adapter pro rouru DN600	kus	4,00	5 105,00	20 420,00
Z12.15	K		D+M Připojovací armatury ( tvarovky )	kpl	1,00	5 341,60	5 341,60
<b>D 998</b>			<b>Přesun hmot</b>				<b>27 820,00</b>
82	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení hloubené z trub z plastických hmot nebo sklolaminátových pro vodovody nebo kanalizace v otevřeném výkopu dopravní vzdálenost do 15 m	t	26,00	1 070,00	27 820,00
<b>D OST</b>			<b>Ostatní</b>				<b>136 704,70</b>
Z12.16	K	O006	D+M Lapol OTP-2, včetně obetonování	kus	1,00	63 968,30	63 968,30
Z12.17	K	O007	Vložkování ležaté kanalizace bezvýkopovou metodou	kpl	1,00	72 736,40	72 736,40

**REKAPITULACE objektu 09 - ONS**

<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>6 377,83</b>
Vedlejší rozpočtové náklady	6 377,83
VRN3 Zařízení staveniště	5 492,87
VRN4 Inženýrská činnost	884,96

**SOUPIS PRACÍ**

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				
D		<b>VRN3</b>	<b>Zařízení staveniště</b>				<b>5 492,87</b>
15	K	030001000	Zařízení staveniště	%	1,01	542 983,20	5 492,87
	PP		Zařízení staveniště				
D		<b>VRN4</b>	<b>Inženýrská činnost</b>				<b>884,96</b>
18	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	%	0,16	542 983,20	884,96
	PP		Kompletační a koordinační činnost				

Skupina změnových listů	1
Změnový list č.	7

Projekt:	BEROUN MŠ POD HOMOLKOU – STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU VRCHLICKÉHO 63
Stavební objekt:	SO 02 - Objekt

Objednatel:	Město Beroun, Husovo nám. 68, 266 01 Beroun, IČ: 00233129
Zhotovitel:	VISTORIA CZ a.s., se sídlem Revoluční 767/25, Praha 1, IČ: 25110977
Správce stavby	KPCM s.r.o., se sídlem Turnovská 477/ 6, Praha 8, 180 00 IČ: 29103126
Technický dozor stavebníka:	KPCM s.r.o., se sídlem Turnovská 477/ 6, Praha 8, 180 00 IČ: 29103126
Autorský dozor:	SPEKTRA PRO spol. s r.o., se sídlem V Hlinkách č.p. 1548, 266 01 Beroun, IČ: 094 86 429

Datum a místo vystavení:	Beroun, 15.6.2022
--------------------------	-------------------

Podklady:	položkový rozpočet, fotodokumentace, CN
-----------	---

Počet příloh:	1x položkový rozpočet
---------------	-----------------------

**Předmět změny:**  
Předmětem změnového listu je doplnění kročejových izolací podlah na bázi polystyrenu ve stávajícím objektu, kdy s ohledem na rozdílnou mocnost konstrukci oproti předpokladu PD a položkového soupisu prací s VV je nutné tyto doplnit tak, aby byla zachována rovina všech podlah v rámci jednotlivých podlaží. Rozdílná mocnost z hlediska demolic vypořádána ZL 01-1

**Zdůvodnění změny:**  
Změnový list navazuje na ZL 01-1, kde byly vypořádány bourací práce z důvodu rozdílné mocnosti konstrukcí podlah proti předpokladu PD a položkového soupisu prací. Při provádění nových podlah byly tyto rozdíly před provedením v betonové desky dorovnány kročejovou izolací tak, aby výška podlah v podlaží byla všude shodná.

**Technický popis změny:**  
Výškové rozdíly mezi místnostmi byly dorovnány deskovým polystyrenem EPS 150, který byl PD navržen jako kročejová izolace do prováděných podlah. Materiálové řešení odpovídá PD.

**Charakter změny dle § 222, z.č. 134/2016 Sb. v platném znění**


	odstavec 4, § 222 ZZVZ	odstavec 5, § 222 ZZVZ	odstavec 6, § 222 ZZVZ	odstavec 7, § 222 ZZVZ
			X	

<b>Cenový dopad (je-li nějaký):</b>	53 332,47 Kč		
z toho přípočtová část (VCP):	53 332,47 Kč	z toho odpočtová část (MNP):	0,00 Kč

**Časový dopad (je-li nějaký):** bez dopadu



**Dopad do standardu (je-li nějaký):** bez dopadu

Za zhotovitele předkládá:  Podpis:  Datum: 15.6.22

Za TDS schválil:  Podpis:  Datum: 15.6.22

Za správce stavby schválil:  Podpis:  Datum: 15.6.22

Za autorský dozor schválil:  Podpis:  Datum: 15.6.22

Za objednatele schválil:  Podpis:  Datum: 20.6.22

Distribuce:

	Zhotovitel	TDS	AD	Objednatel
--	------------	-----	----	------------



## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ - ZMĚNOVÝ LIST 1-7

Kód 22-21-08-VZ-02-MSV

Stavba: MŠ VRCHLICKÉHO č.p.63, Beroun

Místo Beroun

Zadavatel Město Beroun, Husovo nám. Č.p.63, 26601 Beroun  
Uchazeč VISTORIA CZ a.s.

Projektant

SPEKTRA PRO spol. s.r.o.,  
V Hlinkách 1548, 26601 Beroun

Kód		Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>53 332,47</b>	<b>64 532,28</b>
01	Demontáže, přípravné a bourací práce	0,00	0,00
02	Vlastní objekt	52 713,30	63 783,09
04	Technika prostředí staveb	0,00	0,00
04.1	Zdravotně-technické instalace	0,00	0,00
	04.1.01 vnitřní vodovod	0,00	0,00
	04.1.02 vnitřní kanalizace	0,00	0,00
	04.1.03 vnější kanalizace	0,00	0,00
04.2	Plynová zařízení	0,00	0,00
04.3	Vytápění	0,00	0,00
04.4	Vzduchotechnika	0,00	0,00
04.5	Chlazení	0,00	0,00
04.6	Elektro-silnoproud	0,00	0,00
04.7	Elektro-slaboproud	0,00	0,00
04.8	Měření a regulace	0,00	0,00
04.9	Hromosvod a uzemnění	0,00	0,00
05	Venkovní objekty	0,00	0,00
06	Vnitřní vybavení	0,00	0,00
09	Ostatní náklady stavby	619,17	749,19
10	Dodatečné podchycení stropního nosníku v 1.NP a 2.NP	0,00	0,00
11	Geotechnik	0,00	0,00
12	Oprava kanalizace	0,00	0,00

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Náklady ze soupisu prací

713 Izolace tepelné

52 713,30

52 713,30

## SOUPIS PRACÍ

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 713			<b>Izolace tepelné</b>				<b>52 713,30</b>
205	M	28375910	deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením $\lambda=0,035$ tl 60mm	m2	77,00	176,00	13 552,00
			deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením $\lambda=0,035$ tl 60mm doplnění materiálu po demontážích: 16+22,5+38,5 místn.č.: M1 05; M1 04; M1 10; M2 03; M2 04; M2 09		77		
206	M	28375889	deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením $\lambda=0,035$ tl 20mm	m2	16,00	59,00	944,00
			deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením $\lambda=0,035$ tl 20mm doplnění materiálu po demontážích: 16 místn.č.: M1 05		16		
Z04 1	M	28372325	deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením $\lambda=0,035$ tl 10mm	m2	151,50	32,70	4 954,10
			doplnění materiálu po demontážích: 38,5+113 místn.č.: M2 03; M2 04; M2 09; M2 05; M2 06		151,5		
Z04 2	M	28375907	deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením $\lambda=0,035$ tl 30mm	m2	94,00	98,20	9 230,80
			doplnění materiálu po demontážích: 71,5+22,5 místn.č.: M1 06-část; M1 07; M1 04; M1 10		94		
Z04 3	M	28375991	deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením $\lambda=0,035$ tl 160mm	m2	22,00	524,00	11 528,00
			doplnění materiálu po demontážích: 22 místn.č.: M1 02; M1 12; M1 11		22		
Z04 4	M	28375990	deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením $\lambda=0,035$ tl 140mm	m2	26,00	456,00	11 856,00
			doplnění materiálu po demontážích: 26 místn.č.: M2 02; M2 10; M2 11		26		
228	K	998713102	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v přes: 6 do 12 m	t	0,35	1 155,00	406,79
229	K	998713181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 713 prováděný bez použití mechanizace	t	0,35	686,00	241,61



**REKAPITULACE objektu 09 - ONS****Náklady ze soupisu prací**

Vedlejší rozpočtové náklady	619,17
VRN3 Zařízení staveniště	533,25
VRN4 Inženýrská činnost	85,91

**SOUPIS PRACÍ**

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				
	D	VRN3	Zařízení staveniště				<b>533,25</b>
15	K	030001000	Zařízení staveniště	%	1,01	52 713,30	533,25
			Zařízení staveniště				
	D	VRN4	Inženýrská činnost				<b>85,91</b>
18	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	%	0,16	52 713,30	85,91
			Kompletační a koordinační činnost				

