

## Smlouva o dílo

uzavřená dle Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

### 1. Smluvní strany :

#### 1.1 Objednatel : Město Turnov

Zastoupený: [REDACTED]

Sídlo: Antonína Dvořáka 335, Turnov, 511 01

Bank. spojení : [REDACTED]

Č. účtu: [REDACTED]

IČO:

276227

DIČ:

CZ00276227

dále jen objednatel

na straně jedné

#### 1.2 Zhotovitel : Pavel Bažant

Zastoupený : [REDACTED]

Sídlo: Chloumek 26, 511 01 Turnov

Bank. spojení: [REDACTED]

Č. účtu: [REDACTED]

IČO:

65196678

DIČ: [REDACTED]

dále jen zhotovitel

na straně druhé

### 2. Předmět díla :

- 2.1 Předmětem díla je vybourání otvoru a osazení dveří mezi kanceláři č. 112 a 113 na odboru matriky v objektu Nové radnice ve Skálově ulici č.p.466 v Turnově. Přesný rozsah prací je specifikován v cenové nabídce zhotovitele ze dne 18.7.2022, která je přílohou této smlouvy.

### 3. Cena díla :

- 3.1 Cena díla se sjednává na základě částky uvedené v cenové nabídce zhotovitele jako pevná po celou dobu provádění díla:

<b>Celkem bez DPH:</b> .....	<b>89 800,- Kč</b>
<b>DPH 21%</b>	<b>18 858,- Kč</b>
<b>Cena celkem včetně DPH</b> .....	<b>108 658,- Kč</b>

Fakturace proběhne v režimu přenesené daňové povinnosti. Cenová nabídka zhotovitele je přílohou této smlouvy.

### 4. Platební podmínky a smluvní pokuty :

- 4.1 Úhrada bude objednatelem provedena po dokončení prací a bezchybném předání díla a to na základě faktury, kterou zhotovitel vystaví dle obchodních zvyklostí. Splatnost faktury je 7 dnů.
- 4.2 V případě zjištěných drobných vad a nedodělků, které však nebrání užívání díla, si objednatel vyhrazuje právo pozastávky ve výši 10% z hodnoty fakturované částky. Pozastávka částky se uvolní po jejich odstranění nejpozději do 7 dnů od bezchybného předání.
- 4.3 Dojde-li k nedodržení termínu dokončení díla ze strany zhotovitele, uhradí zhotovitel objednateli penále ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení.

4.4 Dojde-li k prodlení objednatele s úhradou vyfakturované ceny, uhradí objednatel zhotoviteli penále ve výši 0,05% z fakturované ceny za každý den prodlení.

## 5. Termín plnění díla :

5.1 Zahájení díla: ihned po podpisu smlouvy

5.2 Dokončení a předání díla: 15. 8. 2022

## 6. Další ujednání :

- 6.1 Za objednatele bude postup prací kontrolovat [REDAKCE] který bude zastupovat objednatele ve věcech technických.
- 6.2 Sjednaný rozsah díla může být změněn pouze na základě písemného souhlasu obou stran a to formou dodatku k této smlouvě o dílo.
- 6.3 Zhotovitel prohlašuje, že se podrobně seznámil s předmětem zakázky, a do sjednané ceny zahrnul veškeré náklady nutné k provedení prací.
- 6.4 Staveniště se zhotoviteli poskytuje objednatelem bezúplatně včetně spotřeby energií a vody pro potřeby provedení díla.
- 6.5 Zhotovitel vede dílo na svůj náklad a na své nebezpečí a odpovídá za dodržování příslušných předpisů bezpečnosti práce a požární ochrany.
- 6.6 Objednatel se dostaví k převzetí díla na výzvu zhotovitele. Přejímací řízení bude zahájeno bez zbytečných odkladů a bude o něm proveden písemný zápis..
- 6.7 Na provedené dílo se poskytuje zhotovitelem záruka 36 měsíců.
- 6.8 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním textu smlouvy na internetových stránkách objednatele ve formátu, který neumožní zásah do textu smlouvy třetí osobou.
- 6.9 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona 340/2015 Sb. Zveřejnění v tomto registru zajistí město Turnov.
- 6.10 Věci zde neuvedené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

Smlouva je vyhotovena ve třech exemplářích, objednatel obdrží dva a zhotovitel jeden.

Příloha: Cenová nabídka zhotovitele

V Turnově dne: 19. 7. 2022

V Turnově dne: 21. 07. 2022

Za zhotovitele:

[REDAKCE]

Za objednatele:

[REDAKCE]

## Vybourání, zazdění a začištění otvorů Nová radnice, Turnov

příprava staveniště (pokrytí podlah, ochrana povrchů)	3000
vybourání otvorů pro překlady	5200
osazení překladů 4 ks v tl. zdiva 80 cm a zaklínování proti propadu cihel ve zdi	8000
vybourání otvorů pro dveře	9000
osazení zárubní	6900
omítání špalet	4800
štukování špalet	3200
zabetonování průchodu po otvoru ve zdi	2600
výmalba obou místností propojených novým prostupem	10000
osazení dveří 2x L80 v ral barvě zadané objednatelem	12000
vynošení a přesun stavební suti	14000
likvidace suti a uložení na skládku	5600
použití zbýjícího kladiva	2000
doprava	3500
<b>Celková cena bez DPH</b>	<b>89800</b>
21% DPH podléhá přenesené daňové povinnosti	

V Turnově dne 18.7.2022

