



MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ - KRAJSKÝ ÚŘAD		
ČÍSLO SMLOUVY (DODATKU) -5-		
02346	2022	ÚPS
poř. číslo	rok	zkr. odb.

Veřejná zakázka č. 051/2022

SMLOUVA O DÍLO

I. Smluvní strany

1. Moravskoslezský kraj

se sídlem: 28. října 117, 702 18 Ostrava
zastoupen: **Ing. Petrem Kajnarem**
členem Rady
IČO: 70890692 Moravskoslezského kraje
DIČ: CZ70890692
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.
číslo účtu: 27-1650676349/0800

(dále jen „objednatel“)

a

2. Společnost Ateliér Cihlář-Svoboda s.r.o. – Vondráčková

Ateliér Cihlář-Svoboda s.r.o.

se sídlem: Na Máchovně 1610, 266 01 Beroun
zastoupena: Ing. Janem Cihlářem, jednatelem společnosti
IČO: 08438391
DIČ: CZ08438391
bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.
číslo účtu: 1714352002/5500
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 319021.

Ing. arch. Simona Vondráčková, Ph.D.

se sídlem: Ortenovo náměstí 1148/24, 170 00, Praha 7 - Holešovice
IČO: 74501551

(dále jen „zhotovitel“)

Jednáním za Společnost Ateliér Cihlář-Svoboda s.r.o. – Vondráčková je na základě smlouvy o společnosti ze dne 23. 5. 2022 pověřen **Ing. Jan Cihlář, správce společnosti.**

II. Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“); práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
3. Je-li zhotovitel plátcem DPH, prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I odst. 2 této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; je-li zhotovitel plátcem DPH, musí být nový účet zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.
4. Zhotovitel prohlašuje, že není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády), nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25% účast společníka v obchodní společnosti. Zhotovitel bere na vědomí, že pokud je uvedené prohlášení nepravdivé, bude smlouva považována za neplatnou.
5. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.
6. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.

III. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele **územní studii Vyhodnocení území Moravskoslezského kraje z hlediska existujících limitů umístění větrných a fotovoltaických elektráren** (dále jen „dílo“). Bližší specifikace díla vyplývá z přílohy této smlouvy č. 1 – Zadání územní studie Vyhodnocení území Moravskoslezského kraje z hlediska existujících limitů umístění větrných a fotovoltaických elektráren a z přílohy č. 3 – Počet vyhotovení a způsob zpracování díla.
2. Dílo bude splňovat požadavky právních předpisů stanovené pro územní studii ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“). V případě, že v průběhu realizace díla dojde ke změně právní úpravy a v důsledku toho i požadavků na obsah díla, bude dílo v rámci první následující etapy po účinnosti nové právní úpravy upraveno tak, aby bylo s účinnou právní úpravou ve smyslu jejich přechodných ustanovení v celém rozsahu v souladu.
3. Účelem této smlouvy je zpracování územně plánovacího podkladu kraje, které upravuje stavební zákon formou územní studie, která má za úkol vyhodnocení celého území Moravskoslezského kraje z hlediska jeho omezení pro umístění záměrů větrných a fotovoltaických elektráren, a to s ohledem na limity využití území a kulturní, přírodní a civilizační hodnoty a s přihlédnutím k metodickému návodu Ministerstva životního prostředí



Vyhodnocení možností umístění větrných a fotovoltaických elektráren z hlediska ochrany přírody a krajiny v aktuálním znění.

4. Dílo má následující části (etapy):

1. etapa	Zpracování analytické části díla
2. etapa	Zpracování konceptu návrhu řešení včetně možných variant
3. etapa	Zpracování výsledného návrhu díla

5. V rámci zpracování díla bude řešeno celé správní území Moravskoslezského kraje s vyznačením vazeb na území sousedních krajů.
6. Objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit za ně zhotoviteli cenu podle čl. IV této smlouvy.

IV. Cena za dílo

1. Cena za dílo činí:

Etapa díla	Cena bez DPH v Kč	DPH v Kč	Celkem včetně DPH v Kč
1. etapa	848 420,00 Kč	178 168,20 Kč	1 026 588,20 Kč
2. etapa	474 540,00 Kč	99 653,40 Kč	574 193,40 Kč
3. etapa	115 040,00 Kč	24 158,40 Kč	139 198,40 Kč
CELKEM	1 438 000,00 Kč	301 980,00 Kč	1 739 980,00 Kč

Celková cena za dílo činí

bez DPH 1 438 000,- Kč (slovy: jeden milion čtyři sta třicet osm tisíc korun českých)

DPH ve výši 21 % 301 980,- Kč (slovy: tři sta jedna tisíc devět set osmdesát korun českých)

včetně DPH 1 739 980,- Kč (slovy: jeden milion sedm set třicet devět tisíc devět set osmdesát korun českých)

2. Cena za dílo podle odst. 1 tohoto článku smlouvy zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené se splněním jeho závazku z této smlouvy, tj. cenu díla včetně odměny za poskytnutí licence, náklady na účast na jednáních a pracovních schůzkách dle čl. VI odst. 2 písm. f) a g) a další. Cena za dílo je stanovena jako nejvýše přípustná a není ji možno překročit.
3. Je-li zhotovitel plátcem DPH, odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy; v případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel k ceně díla bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek. V případě, že zhotovitel stanoví sazbu DPH či DPH v rozporu s platnými právními předpisy, je povinen uhradit objednateli veškerou škodu, která mu v souvislosti s tím vznikla.

V. Místo předání a doba plnění

1. Zhotovitel je povinen předat objednateli dílo v místě předání, kterým je Krajský úřad Moravskoslezského kraje, 28. října 117, 702 18 Ostrava, odbor územního plánování a stavebního řádu.

2. Zhotovitel je povinen provést a předat jednotlivé etapy díla v následujících termínech:

1. etapa	do 4 měsíců od nabytí účinnosti smlouvy
2. etapa	do 3 měsíců od předání pokynu objednatele pro zpracování této etapy díla
3. etapa	do 3 měsíců od předání pokynu objednatele pro zpracování této etapy díla

3. Pokyny objednatele pro zpracování jednotlivých etap díla budou zhotoviteli předány prostřednictvím jednoho z následujících způsobů:

- na e-mail: [REDACTED]
- na adresu: Ateliér Cihlář-Svoboda s.r.o.
Na Máchovně 1610, 266 01 Beroun
- do datové schránky: cmzb2xn

4. Dílo (jeho část) je provedeno, je-li dokončeno a předáno objednateli. Smluvní strany se dohodly, že **objednatel není povinen dílo (jeho část) převzít, pokud toto vykazuje vady či nedodělky.**

Za provedení celého díla se považuje převzetí všech částí díla, tedy předání a převzetí všech etap díla dle čl. III odst. 4 této smlouvy.

5. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na nevhodnou povahu nebo neúplnost věcí nebo podkladů, které mu objednatel předal k provedení díla, nebo na nevhodnou povahu nebo neúplnost příkazů, a to do 10 dnů ode dne předání podkladů a do 5 dnů od udělení příkazu. Objednatel je povinen na toto upozornění reagovat do 10 dnů, a to výměnou nebo doplněním věcí nebo podkladů nebo změnou příkazů, anebo sdělením, že trvá na provádění díla s použitím předaných věcí nebo podkladů nebo na dodržování jeho příkazů. Doba od doručení upozornění objednateli na nevhodnou povahu nebo neúplnost věcí nebo podkladů do reakce objednatele v souladu s tímto ustanovením se nezapočítává do lhůty pro zpracování příslušné etapy. Veškerá komunikace uvedená v tomto odstavci bude probíhat písemně prostřednictvím e-mailu nebo datové schránky.

VI. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Není-li stanoveno touto smlouvou výslovně jinak, řídí se vzájemná práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními § 2586 a následujícími občanského zákoníku.

2. Zhotovitel je zejména povinen:

- a) Zajistit zpracování díla osobou oprávněnou ke zpracování územní studie ve smyslu § 158 odst. 1 stavebního zákona.
- b) Přizvat ke zpracování dílčích částí díla další odpovědné osoby s příslušnou specializací, není-li způsobilý některou část dokumentace zpracovat sám.
- c) Provést dílo řádně a včas za použití materiálu a postupů odpovídajících právním předpisům. Dílo musí ke dni předání odpovídat příslušným právním předpisům, metodikám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla a umožňovat užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.

- d) Vycházet při zpracování díla z podkladů předaných objednatelem a z dalších dostupných podkladů, které je zhotovitel povinen dle účinné právní úpravy při zhotovování díla, příp. jeho částí, využít. Zhotovitel je povinen soustavně sledovat, zda u těchto podkladů nedochází k jejich aktualizaci a při zpracování jednotlivých etap vycházet vždy z podkladů aktuálních.
- e) Řídit se při provádění díla pokyny objednatele.
- f) Účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání, která se týkají předmětu díla a poskytnout požadovanou součinnost. Zhotovitel dále bere na vědomí, že objednatel může stanovit, že předmětná jednání budou probíhat on-line formou. Zhotovitel je povinen si účast na on-line jednáních technicky zajistit.
- g) V průběhu zpracování díla (jeho částí) s ohledem na postup prací vyzvat objednatele k pracovním schůzkám, na kterých zhotovitel informuje objednatele o průběhu prací včetně prezentace průběžných výsledků. Výzvu k pracovní schůzce včetně průběžných výsledků zašle zhotovitel objednateli minimálně 10 kalendářních dní předem dnem konání pracovní schůzky. Minimální počet pracovních schůzek v průběhu zpracování jednotlivých částí díla je stanoven takto:

1. etapa	3 pracovní schůzky
2. etapa	1 pracovní schůzka
3. etapa	2 pracovní schůzky

- h) Umožnit objednateli kontrolu provádění díla. Pokud objednatel zjistí, že zhotovitel neprovádí dílo řádně či jinak porušuje svou povinnost, poskytne zhotoviteli lhůtu k nápravě; neučiní-li tak zhotovitel ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
- i) Užít předané podklady a údaje o území pouze pro provedení díla, neposkytovat je třetím osobám, nevytvářet jejich kopie, nevyužívat je k vytvoření kartografického díla za účelem obchodního užití a vymazat předaná data ze všech svých paměťových nosičů po provedení díla. Po provedení díla vrátit objednateli převzaté podklady v původní podobě a formátu.
- j) Neposkytovat předané podklady třetím osobám, nestanoví-li tato smlouva jinak.
- k) Odstranit zjištěné vady a nedodělky na své náklady.
- l) Dbát při provádění díla dle této smlouvy na ochranu životního prostředí a dodržovat platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí.
- m) Postupovat při provádění díla s odbornou péčí.
3. Objednatel je zejména povinen:
- a) Poskytnout zhotoviteli součinnost nutnou k provedení díla.
- b) Předat podklady pro zpracování díla zhotoviteli a to do 5 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy. Seznam podkladů je uveden v příloze č. 2 této smlouvy.
4. Objednatel je oprávněn dílo (část díla) užít ve smyslu ustanovení § 2371 a násl. občanského zákoníku (dále též „licence“), a to:
- v původní nebo zpracované či jinak změněné podobě,
 - všemi způsoby užití,
 - v územně a množstevně neomezeném rozsahu, po dobu trvání majetkových práv k dílu,

- poskytnout oprávnění tvořící součást licence (podlicenci) třetí osobě zcela nebo zčásti,
- upravit či jinak změnit dílo nebo jeho název,
- spojit dílo s jiným dílem nebo zařadit dílo do díla souborného.

Objednatel není povinen udělenou licenci využít. Odměna zhotovitele, coby autora díla, za poskytnutí licence je součástí ceny za dílo podle čl. IV této smlouvy.

5. Zhotovitel není oprávněn poskytnout výsledek díla jiným osobám než objednateli.
6. Zhotovitel se zavazuje provádět předmět smlouvy pouze prostřednictvím členů realizačního týmu, kterými zhotovitel prokázal splnění technických kvalifikačních předpokladů a jejichž zkušenosti byly předmětem hodnocení v rámci veřejné zakázky. Zhotovitel je oprávněn provádět změny ve složení realizačního týmu pouze ve výjimečných případech, a to s předchozím písemným souhlasem objednatele. Žádost o souhlas se změnou člena realizačního týmu bude obsahovat:
 - jmenovité uvedení členů realizačního týmu,
 - uvedení činností, které budou vykonávat,
 - informace a doklady k posouzení prokázání potřebné kvalifikace a kritérií kvality, které byly předmětem hodnocení.

Nový člen realizačního týmu musí disponovat minimálně takovou kvalifikací, která byla potřebná pro prokázání kvalifikace v rámci veřejné zakázky, a minimálně stejnou mírou kvality (zkušeností) jako nahrazovaná osoba v rámci hodnocení nabídek v zadávacím řízení, případně minimálně v takovém rozsahu, který by neměl vliv na výsledné pořadí hodnocení nabídek účastníků zadávacího řízení.

VII.

Předání díla, vlastnické právo k předmětu díla a nebezpečí škody

1. Objednatel se zavazuje dílo (jeho část) převzít v případě, že bude předáno bez vad a nedodělků, přičemž na zjištění, zda etapa díla má vady či trpí nedodělkami, má objednatel lhůtu stanovenou v odst. 2 tohoto článku (tzv. přejímací řízení). Zhotovitel při předání díla dle čl. V této smlouvy předá objednateli také zápis o předání a převzetí etapy díla dle odst. 3 tohoto článku, přičemž tento zápis o předání a převzetí etapy díla objednatel doplní dle přejímacího řízení.
2. Přejímací řízení, které je součástí plnění každé jednotlivé etapy díla, bude spočívat v kontrole formální a obecné obsahové správnosti předávané části díla objednatel. Lhůta pro trvání přejímacího řízení je stanovena v délce 30 dnů pro každou etapu. Objednatel se zavazuje v této lhůtě vytknout (zjevné) vady a nedodělkami přejímané etapy anebo etapu bez vad a nedodělků převzít. Zhotovitel se včas oznámené vady zavazuje odstranit a do 10 dnů ode dne oznámení vad objednateli předložit příslušnou etapu bez vad a nedodělků. Doba od zahájení přejímacího řízení do jeho ukončení (buď převzetím části díla, nebo jejím nepřevzetím pro vady a nedodělkami) se nepočítá do sjednané doby plnění dle čl. V odst. 2 této smlouvy.
3. Zápis o předání a převzetí díla (části díla) bude obsahovat:
 - a) označení předmětu díla,
 - b) označení objednatele a zhotovitele,
 - c) číslo smlouvy o dílo a datum jejího uzavření,
 - d) datum zahájení a dokončení prací na díle,



- e) prohlášení objednatele, že dílo přejímá (nepřejímá),
 - f) datum a místo sepsání zápisu,
 - g) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.
4. Zhotovitel a objednatel jsou oprávněni uvést v zápisu o předání a převzetí díla cokoliv, co budou považovat za nutné.
 5. Vlastnické právo k věci, která tvoří předmět etapy díla a nebezpečí škody na ní přechází na objednatele dnem převzetí díla nebo jeho části objednatelem.

VIII.

Platební a fakturační podmínky

1. V souladu se zákonem o DPH sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Dílčí plnění odsouhlasené objednatelem se považuje za samostatné zdanitelné plnění.
2. Úhrada ceny za dílčí část díla bude provedena tak, že po převzetí každé řádně provedené etapy objednatelem dle čl. VII této smlouvy bude uhrazena cena za tuto etapu díla dle čl. IV odst. 1 této smlouvy. Zálohové platby nebudou poskytovány.
3. **Je-li zhotovitel plátcem DPH**, podkladem pro úhradu ceny za dílo budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy. **Není-li zhotovitel plátcem DPH**, podkladem pro úhradu ceny za dílo budou faktury, které budou mít náležitosti účetního dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy. Faktura musí dále obsahovat: a) číslo smlouvy objednatele, číslo veřejné zakázky (tj. 051/2022), IČO objednatele, b) předmět smlouvy, tj. text „zhotovení územní studie Vyhodnocení území Moravskoslezského kraje z hlediska existujících limitů umístění větrných a fotovoltaických elektráren“, c) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v čl. I odst. 2, je zhotovitel povinen o této skutečnosti v souladu s čl. II odst. 3 této smlouvy informovat objednatele), d) lhůtu splatnosti faktury, e) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu, f) označení útvaru objednatele, který případ likviduje (odbor územního plánování a stavebního řádu), g) číslo zápisu o předání a převzetí části díla a datum jeho podpisu; zápis o předání a převzetí příslušné etapy díla bude přílohou faktury.
4. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
5. Lhůta splatnosti faktury činí 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli. Doručení faktury se provede osobně oproti podpisu zmocněné osoby objednatele nebo doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.
6. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena nebo DPH, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu faktury a znovu ji doručí objednateli. Odesláním vadné faktury

zpět zhotoviteli přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží ode dne doručení opravené faktury objednateli.

7. Objednatel, příjemce plnění, prohlašuje, že plnění, které je předmětem smlouvy, nepoužije pro svou ekonomickou činnost, ale výlučně pro účely související s jeho činností při výkonu veřejné správy, při níž se nepovažuje za osobu povinnou k dani (viz § 5 odst. 3 zákona o DPH). Z uvedeného důvodu se na plnění, podléhá-li režimu přenesení daňové povinnosti dle příslušných ustanovení uvedeného zákona, tento daňový režim nevztahuje a zhotovitelem, je-li plátcem DPH, bude vystavena faktura za zdanitelné plnění včetně daně z přidané hodnoty.
8. Je-li zhotovitel plátcem DPH, objednatel uplatní institut zvláštního způsobu zajištění daně dle § 109a zákona o DPH a hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty uhradí v termínu splatnosti faktury stanoveném dle smlouvy přímo na osobní depozitní účet zhotovitele vedený u místně příslušného správce daně v případě, že:
 - a) zhotovitel bude ke dni poskytnutí úplaty nebo bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zveřejněn v aplikaci „Registr DPH“ jako nespolehlivý plátc, nebo
 - b) zhotovitel bude ke dni poskytnutí úplaty nebo bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v insolvenčním řízení, nebo
 - c) bankovní účet zhotovitele určený k úhradě plnění uvedený na faktuře nebude správcem daně zveřejněn v aplikaci „Registr DPH“.

Tato úhrada bude považována za splnění části závazku odpovídající příslušné výši DPH sjednané jako součást smluvní ceny za předmětné plnění. Objednatel nenese odpovědnost za případné penále a jiné postihy vyměřené či stanovené správcem daně zhotoviteli v souvislosti s potenciálně pozdní úhradou DPH, tj. po datu splatnosti této daně.

IX.

Práva z vadného plnění

1. Dílo má vadu, jestliže neodpovídá svou kvalitou a rozsahem požadavkům uvedeným v této smlouvě nebo požadavkům platných právních předpisů a norem nebo dílo není způsobilé k užívání k účelu vyplývajícím z této smlouvy.
2. Objednatel má právo z vadného plnění z vad, které má dílo při převzetí objednatel, byť se vada projeví až později. Objednatel má právo z vadného plnění také z vad vzniklých po převzetí díla objednatel, pokud je zhotovitel způsobil porušením své povinnosti. Projeví-li se vada v průběhu 6 měsíců od převzetí díla objednatel, má se zato, že dílo bylo vadné již při převzetí, neprokáže-li zhotovitel opak.
3. Vady díla dle odst. 2 tohoto článku smlouvy budou zhotovitelem odstraněny bezplatně.
4. Veškeré vady díla je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (e-mailem), obsahujícím co nejpodrobnější specifikaci zjištěné vady. Objednatel bude vady díla oznamovat jedním z těchto způsobů:
 - na e-mail: [REDACTED]
 - na adresu: Ateliér Cihlář-Svoboda s.r.o., Na Máchovně 1610, 266 01 Beroun
 - do datové schránky: cmzb2xn
5. Objednatel má právo na odstranění vady opravou; je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, má také právo od smlouvy odstoupit. Právo volby plnění má objednatel.

6. Zhotovitel je povinen odstranit vadu díla nejpozději do 10 dnů od jejího oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou písemně jinak.
7. Provedenou opravu vady díla zhotovitel objednateli předá písemným protokolem.
8. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli škodu, která mu vznikla vadným plněním, a to v plné výši. Zhotovitel rovněž objednateli uhradí náklady vzniklé při uplatňování práv z vadného plnění.

X. Sankce

1. V případě, že zhotovitel neprovede dílo, resp. jeho část, včas (ve smyslu čl. V odst. 2 této smlouvy), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny příslušné části díla bez DPH dle čl. IV odst. 1 této smlouvy, s jejímž provedením je zhotovitel v prodlení, a to za každý započatý den prodlení.
2. Pokud zhotovitel neodstraní vadu díla ve lhůtě uvedené v čl. IX odst. 6 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,15 % z ceny za příslušnou část díla bez DPH dle čl. IV odst. 1 této smlouvy, jež byla vadou postižena, a to za každý započatý den prodlení.
3. V případě porušení povinností zhotovitele dle čl. VI odst. 6 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč, a to za každý zjištěný případ.
4. V případě porušení povinností zhotovitele uspořádat a provést prezentaci výsledků územní studie dle čl. VI odst. 2 písm. g) této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 25.000 Kč, a to za každý takový případ.
5. Pro případ prodlení se zaplacením ceny za dílo sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.
6. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty, a to v plné výši.
7. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

XI. Zánik smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že smlouva zaniká:
 - a) dohodou smluvních stran.
 - b) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - neprovedení díla v době plnění dle čl. V odst. 2 této smlouvy,
 - nedodržení pokynů objednatele, právních předpisů, metodik nebo technických norem, které se týkají provádění díla,
 - neúčast zhotovitele na jednání na základě pozvánky objednatele dle čl. VI odst. 2 písm. f) této smlouvy,
 - nedodržení smluvních ujednání dle čl. VI odst. 6 této smlouvy,
 - nedodržení povinností zhotovitele vyplývajících ze smluvních ujednání o právech z vadného plnění dle čl. IX této smlouvy,



- neuhrazení ceny za dílo objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy.
2. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
 - a) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
 - b) podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh.
 3. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ dle § 2002 občanského zákoníku rozumí „nejpozději do 3 týdnů“.

XII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu smlouvy dojde druhé smluvní straně, nestanoví-li zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), jinak. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
2. Doplňování nebo změnu této smlouvy lze provádět jen se souhlasem obou smluvních stran, a to pouze formou písemných, vzestupně číslovaných a takto označených dodatků.
3. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí straně.
4. Tato smlouva je vyhotovena v 3 stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží 2 a zhotovitel 1 její vyhotovení.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
6. Smluvní strany se dohodly, že pokud se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv, provede uveřejnění v souladu se zákonem objednatel.
7. V případě, že tato smlouva nebude uveřejněna dle předchozího odstavce, bere zhotovitel na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že smlouva včetně příloh a případných dodatků bude zveřejněna na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje. Smlouva bude zveřejněna po anonymizaci provedené v souladu s platnými právními předpisy.
8. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou objednatelem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje objednatelem použity. Objednatel při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje www.msk.cz.
9. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
Příloha č. 1: Zadání územní studie Vyhodnocení území Moravskoslezského kraje z hlediska existujících limitů umístění větrných a fotovoltaických elektráren

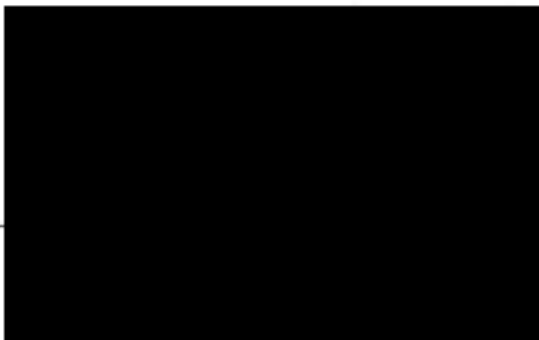


Příloha č. 2: Seznam podkladů pro zpracování díla
Příloha č. 3: Počet vyhotovení a způsob zpracování díla

10. Doložka platnosti právního jednání dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

K uzavření této smlouvy má objednatel souhlas rady kraje udělený usnesením č. 46/3237 ze dne 13.6.2022.

V Ostravě dne: 14.07.2022

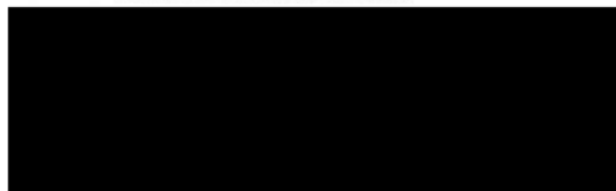


Ing. Petr Kajnar
na základě pověření
hejtmána kraje

V Berouně dne: 24.6.2022

ATELIÉR CIHLÁŘ-SVOBODA s.r.o.

Na Máchovně 1610, 266 01 Beroun



Ing. Jan Cihlář
správce společnosti Ateliér Cihlář-
Svoboda s.r.o. – Vondráčková



Příloha č. 1: Zadání územní studie Vyhodnocení území Moravskoslezského kraje z hlediska existujících limitů umístění větrných a fotovoltaických elektráren

Zadání územní studie

VYHODNOCENÍ ÚZEMÍ MORAVSKOSLEZSKÉHO KRAJE Z HLEDISKA EXISTUJÍCÍCH LIMITŮ UMÍSTĚNÍ VĚTRNÝCH A FOTOVOLTAICKÝCH ELEKTRÁREN

I. Základní údaje

Zadavatelem Územní studie „Vyhodnocení území Moravskoslezského kraje z hlediska existujících limitů umístění větrných a fotovoltaických elektráren“ (dále jen „územní studie“) je Moravskoslezský kraj, se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava.

Pořizovatelem územní studie je v souladu s § 7 odst. 1 písm. b) v návaznosti na § 26, § 30 a § 158 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu.

Kontaktní osoby:



Vymezení řešeného území: Řešeným územím je celé území Moravskoslezského kraje.

II. Cíl územní studie

Cílem územní studie je vyhodnocení celého území Moravskoslezského kraje (dále jen „MSK“) z hlediska jeho existujících omezení pro umístění záměrů větrných a fotovoltaických elektráren (dále jen „VTE“ a „FVE“), a to s ohledem na limity využití území a kulturní, přírodní a civilizační hodnoty, s přihlédnutím k aktualizovanému metodickému návodu Ministerstva životního prostředí (09/2018).

Cílem je vymezit na území MSK lokality, kde je umístění VTE a FVE zcela nevhodné (tzv. „červené zóny“) a lokality, kde je takové umístění spíše nevhodné (tzv. „žluté zóny“). Územní studie by měla sloužit jak jako podklad pro zpracování územně plánovací dokumentace (zásady územního rozvoje, územní plány obcí), tak jako podklad pro rozhodování v území, zejména jako podklad pro stavebníky a projektanty. Červené zóny by měly vymezovat území, na kterých by umístění takových záměrů nemělo být možné vůbec, žluté zóny by měly vymezovat území, které může být komplikované zejména z hlediska procesu EIA a územního řízení.

III. Etapy zpracování

1. Etapa – Analytická část – prověření stavu území ve vztahu k jeho limitům a hodnotám

Území MSK vyhodnotit z hlediska těchto stanovených limitů využití území a také z hlediska těchto kulturních, přírodních a civilizačních hodnot:

1.1. Území zcela nevhodná pro umístění VTE

- zvláště chráněná území a jejich ochranná pásma (CHKO, NPR, PR, NPP, PP)
- lokality soustavy NATURA 2000 (EVL, PO)
- přírodní parky
- ÚSES – NRBC a RBC
- území významná pro ochranu ptáků
- území významná pro ochranu netopýrů
- biotop vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců
- památkově chráněná území (památkové rezervace a památkové zóny) a nemovité kulturní památky
- území nevhodná pro výškové stavby z hlediska zájmů bezpečnosti státu

1.2. Území zcela nevhodná pro umístění FVE

- zvláště chráněná území a jejich ochranná pásma (CHKO, NPR, PR, NPP, PP)
- lokality soustavy NATURA 2000 (EVL, PO)
- přírodní parky
- ÚSES – NRBC, NRBK, RBC a RBK
- půdy I. a II. třídy ochrany ZPF
- památkově chráněná území (památkové rezervace a památkové zóny) a nemovité kulturní památky

1.3. Území spíše nevhodná pro umístění VTE

- ochranná pásma ZCHÚ
- ochranná pásma památkově chráněných území a nemovitých KP
- ÚSES – NRBK a RBK
- významné krajinné prvky
- území s ochranou zvýšených hodnot krajinného rázu

1.4. Území spíše nevhodná pro umístění FVE

- ochranná pásma ZCHÚ
- ochranná pásma památkově chráněných území a nemovitých KP
- významné krajinné prvky
- území s ochranou zvýšených hodnot krajinného rázu
- území významná pro ochranu ptáků
- území významná pro ochranu netopýrů
- biotop vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců

Hodnoty MSK stanovené platnými Zásadami územního rozvoje MSK (dále jen „ZÚR MSK“) v kapitole E., zejména v čl. 73.–74e., a také specifické krajiny a jejich stanovené cílové kvality v kapitole F.I. analyzovat z hlediska možného ovlivnění umístěním VTE a FVE, a to na území, kde je jejich umístění zcela nevhodné a kde je podmíněně přípustné (červené a žluté zóny). Obdobně se bude postupovat s hodnotami uvedenými v územně analytických podkladech ORP (dále jen „ÚAP ORP“), a to s ohledem na měřítko zpracování územní studie.

2. Etapa – Návrhová část – zpracování konceptu návrhu řešení včetně možných variant

- vymezit plochy s ohledem na vybrané limity využití území a kulturní, přírodní a civilizační hodnoty

- vymezit plochy s ohledem na parametry VTE – kategorizace dle výšky tubusu a průměru rotoru (s ohledem na rychlosti větru) a max. počtu VTE v jedné kompaktní skupině
- u FVE plochy vymezit s ohledem na jejich max. krajinářsky únosnou kapacitu – kategorizace dle plochy
- kolem ploch zcela nebo spíše nevhodných vymezit buffer s ohledem na zřetelnou viditelnost VTE a FVE
- v plochách spíše nevhodných z hlediska stanovených hodnot a cílových kvalit specifických krajin dle ZÚR MSK, příp. hodnot uvedených v ÚAP ORP, eventuálně stanovit podmínky pro jejich přípustnost

2.1. návrh zcela nevhodných území k umístění záměrů VTE a FVE (červené zóny)

2.2. návrh spíše nevhodných území k umístění záměrů VTE a FVE (žluté zóny)

3. Etapa – zpracování výsledného návrhu díla

3.1. výsledný návrh území zcela nevhodných k umístění záměrů VTE a FVE (červené zóny)

- na základě vyhodnocení konceptu řešení ve spolupráci s pořizovatelem vybrat zcela nevhodné plochy pro umístění záměrů VTE a FVE a zpracovat výsledný návrh

3.2. výsledný návrh území spíše nevhodných k umístění záměrů VTE a FVE (žluté zóny)

- na základě vyhodnocení konceptu řešení ve spolupráci s pořizovatelem vybrat spíše nevhodné plochy pro umístění záměrů VTE a FVE a zpracovat výsledný návrh

IV. Obsahové náležitosti územní studie

A. Textová část

- A.1. Shrnutí metodického postupu – návrh metodiky pro zpracování a hodnocení území z hlediska existujících limitů pro umístění záměrů VTE a FVE
- A.2. Průvodní zpráva – vyhodnocení území MSK z hlediska existujících limitů pro umístění záměrů VTE a FVE

B. Výkresová část

- B.1. Přehledný výkres území zcela nevhodných k umístění záměrů VTE v měřítku 1 : 100 000
- B.2. Dílčí výkresy území zcela nevhodných k umístění záměrů VTE v měřítku 1 : 10 000
- B.3. Přehledný výkres území spíše nevhodných k umístění záměrů VTE v měřítku 1 : 100 000
- B.4. Dílčí výkresy území spíše nevhodných k umístění záměrů VTE v měřítku 1 : 10 000
- B.5. Přehledný výkres území zcela nevhodných k umístění záměrů FVE v měřítku 1 : 100 000
- B.6. Dílčí výkresy území zcela nevhodných k umístění záměrů FVE v měřítku 1 : 10 000
- B.7. Přehledný výkres území spíše nevhodných k umístění záměrů FVE v měřítku 1 : 100 000
- B.8. Dílčí výkresy území spíše nevhodných k umístění záměrů FVE v měřítku 1 : 10 000

SEZNAM PODKLADŮ PRO ZPRACOVÁNÍ ÚZEMNÍ STUDIE VYHODNOCENÍ ÚZEMÍ MORAVSKOSLEZSKÉHO KRAJE Z HLEDISKA EXISTUJÍCÍCH LIMITŮ UMÍSTĚNÍ VĚTRNÝCH A FOTOVOLTAICKÝCH ELEKTRÁREN

A. Georeferenční data

1. Digitální barevná bezešvá rastrová ZM ČR 1:50 000

- ve formátu TIF s georeferenčním souborem TFW, souřadnicový systém S-JTSK.
- data představují rastrový ekvivalent ZM 1:50 000 odvozený ze ZABAGED v aktuální podobě

2. Data v aktuální podobě Digitální barevná bezešvá rastrová ZM ČR 1:10 000

- ve formátu TIF s georeferenčním souborem TFW, souřadnicový systém S-JTSK.

3. Digitální barevná bezešvá rastrová ZM ČR 1:200 000

- ve formátu TIF s georeferenčním souborem TFW, souřadnicový systém S-JTSK.

4. Digitální topologicko-vektorová data ZABAGED®

- ve formě vektorových dat ve formátu Esri Shapefile, souřadnicový systém S-JTSK. ZABAGED představuje digitální geografický model území České republiky, který svou přesností a podrobností zobrazení geografické reality odpovídá přesnosti a podrobnosti Základní mapy České republiky v měřítku 1:10 000 (ZM 10) a tvoří datovou sadu tvořenou 106 typy geografických objektů zobrazených v databázi vektorovým polohopisem a příslušnými popisnými a kvalitativními atributy (další informace na stránkách ČÚZK, kde je uveřejněn i seznam objektů a atributů).

5. Databáze GEONAMES

- výstup do formátu Esri Shapefile, souřadnicový systém S-JTSK.
- výstup představuje kompletní soubor informací o geografických názvech a názvech sídelních jednotek standardizovaných pro Základní mapu ČR 1 : 10 000.

6. Soubor vektorových dat správních hranic a hranic katastrálních území ČR

- ve formátu TIF s georeferenčním souborem TFW, souřadnicový systém S-JTSK pro měřítko 1 : 10 000 distribuované Českým úřadem zeměměřickým a katastrálním s doplněnými identifikátory územně identifikačního registru do atributů.

7. Ortofotomapa Moravskoslezského kraje

- ve formátu TIF nebo JPG s usazovacím souborem pro souřadnicový systém S-JTSK (TFW, resp. JGW). K dispozici je ortofotomapa z roku 2015 vyhotovená firmou TopGis, s.r.o. s velikostí pixelu 12,5 cm pro celé území. K dispozici je v datovém skladu krajského úřadu dále následující časová řada ortofotomap, a to z roku 1955, 2003, 2006, 2009 (ČÚZK, méně kvalitní ortofoto), 2012 (GEODIS BRNO, spol. s r.o.), 2016, 2018 a 2020 (ČÚZK, méně kvalitní ortofoto), a to pro celé území kraje.

8. Data o síle větru – Rychlost větru ve výškách 10, 100 a 200 m ve vybraných bodech v Moravskoslezském kraji

- ve formátu pdf

B. Územně plánovací dokumentace, územně plánovací podklady

1. Úplné znění Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje ve znění Aktualizací č. 1, 5, 3 a 4 (2022)

- Topografický podklad: rastrová ZM 1:50 000
- Souřadnicový systém: S-JTSK
- Formát vektorových vrstev: Esri File Geodatabase (GDB)
- Mapové projekty ve formátu MXD pro využití v programu ArcGIS

2. Územně analytické podklady Moravskoslezského kraje (aktualizace 06/2021)

- Topografický podklad: rastrová ZM 1:50 000
- Souřadnicový systém: S-JTSK
- Formát vektorových vrstev: Esri Shapefile, Esri File Geodatabase (GDB)

3. Územní studie Cílové charakteristiky krajiny Moravskoslezského kraje (2013)

- Topografický podklad: rastrová ZM 1:50 000
- Souřadnicový systém: S-JTSK
- Formát vektorových vrstev: Esri Shapefile
- Dostupná na adrese: https://www.msk.cz/cs/temata/uzemni_planovani/cilove-charakteristiky-krajiny-moravskoslezskeho-kraje-2013-2115/

4. Územní studie Územní systém ekologické stability Moravskoslezského kraje – plán regionálního ÚSES MSK (2019)

- Topografický podklad: rastrová ZM 1:50 000; souřadnicový systém: S-JTSK; formát vektorových vrstev: Esri Shapefile.
- Dostupná na adrese: https://www.msk.cz/cs/temata/uzemni_planovani/uzemni-system-ekologicke-stability-moravskoslezskeho-kraje---plan-regionalniho-uses-msk-2019-2092// Digitální model reliéfu Moravskoslezského kraje 5. generace (2016)
- Souřadnicový systém: S-JTSK
- Výškový systém: Balt po vyrovnání (Bpv)
- Formát dat: TXT
- Metadata:
[https://geoportal.cuzk.cz/\(S\(25je5bejrkhgilcmuixlmgt4\)\)/Default.aspx?mode=TextMeta&metadataXSL=full&side=vyskopis&metadataID=CZ-CUZK-DMR5G-V](https://geoportal.cuzk.cz/(S(25je5bejrkhgilcmuixlmgt4))/Default.aspx?mode=TextMeta&metadataXSL=full&side=vyskopis&metadataID=CZ-CUZK-DMR5G-V)

POČET VYHOTOVENÍ A ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NÁVRHU ÚZEMNÍ STUDIE

A. Počet vyhotovení:

1x v tištěné podobě

1x na datovém nosiči

B. Elektronická podoba návrhu bude zpracována:

1. textová část v digitální podobě bude ve formátu DOCX a PDF;
2. tabulková část bude předána ve formátu XLSX a ve formátu PDF;
3. u souborů ve formátu PDF nebude zakázán tiskový výstup;
4. grafická část bude poskytnuta v odpovídajícím formátu a dostatečném rozlišení umožňujícím prezentaci výkresů na internetu – formát PDF a formát TIF (nekomprimovaný, případně komprimovaný pomocí metody bezztrátové komprese, georeferencovaný v souřadnicovém systému S-JTSK);
5. všechna vektorová data budou předána ve formátu GDB (Esri File Geodatabase), včetně originálního formátu zpracovatele;
6. zakázkou vytvořená digitální data budou popsána datovou strukturou a metadaty ve formátu XML v rozsahu národního metadatového profilu ČR (popis zdroje, odpovědné osoby, měřítko mapového podkladu, nad kterým byl jev pořízen, datum pořízení, aktualizace apod.), metadata budou validní dle Validátoru metadat a služeb Národního geoportálu INSPIRE (<https://geoportal.gov.cz/web/quest/validate/metadata>);
7. rovněž budou předány mapové dokumenty jednotlivých výkresů ve formátu MXD (včetně uvedení verze ArcGIS, ve které byly mapové projekty uloženy) s nastavenými relativními cestami k datům a odpovídající symbolologií grafických tiskových výstupů;
8. nově vytvořená vektorová data budou strukturována dle datového modelu ÚAP/ÚP firmy T-MAPY spol. s r.o. verze 4.0; dále budou nově vytvořená data obsahovat vždy atributy dle následující tabulky. Nově navržená datová struktura bude předložena objednateli ke schválení před vlastním naplněním daty v rámci konzultací, tzn. před dokončením etapy díla;

Název atributu	Popis atributu	Datový typ
POPIS_US	Název a popis jevu	Řetězec
NAZ_OB	Název obce dle číselníku obcí ČSÚ	Řetězec
KOD_OB	Kód obce dle číselníku ČSÚ	Číslo
ZDROJ	Původce – zdroj informace	Řetězec
NAZEV_DOK	Název dokumentace nebo podkladu, ze kterého jsou jevy načítány	Řetězec
DATUM	Datum změny = datum vzniku jevu v podkladu, ze kterého je načítán	Datum

9. názvy vrstev budou odpovídat označení dle aktuální verze datového modelu ÚAP/ÚP;

10. struktura vrstev, označení atributů a hodnoty, které mohou jednotlivé atributy nabývat, budou plně v souladu s hodnotami uvedenými v aplikaci Správa datových modelů (<https://sdm.tmapy.cz/sdm2/Phenomen/Query?versionId=345>);
11. grafické tiskové výstupy (mapové listy) budou předány včetně tiskových souborů jednotlivých mapových listů ve formátu PDF – v měřítku viz kap. IV. Obsahové náležitosti územní studie;
12. grafické výstupy ve formátu TIF (nekomprimovaný, případně komprimovaný pomocí metody bezztrátové komprese, georeferencovaný v souřadnicovém systému S-JTSK) budou předány na 1 mapovém listě;
13. veškerá geografická data (vektorová i rastrová) a metadata včetně způsobu jejich publikování v prostředí Internetu budou zároveň splňovat požadavky vyplývající ze směrnice Evropského parlamentu a Rady 2007/2/ES o zřízení Infrastruktury pro prostorové informace v Evropském společenství (INSPIRE), zákona č. 380/2009 Sb., kterým se mění zákon č. 123/1998 Sb., o právu na informace o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů;

C. Požadavky na topologickou čistotu díla (části díla):

1. hranice sousedících ploch musí být totožné (tj. musí se krýt po celé délce společného průběhu);
2. plochy stejného významu (např. plochy území), které mají rozčleňovat území, se nesmějí vzájemně žádnou částí překrývat;
3. vztažné body ploch (např. identifikační čísla, značky funkcí apod.) musí být kompletní – v žádné ploše daného druhu nesmějí chybět nebo být naopak duplicitní;
4. objekty a jevy plošného charakteru musí být zpracovány jako uzavřené plochy nebo pomocí topologicky čistých ohraničujících linií – tj. bez mezer, nedotahů a přetahů; přitom není nutné, aby linie ohraničující jednu plochu měly shodné atributy;
5. liniové objekty znázorňované lomenou čarou by měly být fyzicky rozděleny jen v bodech, které odpovídají změnám vlastností zobrazovaného objektu (např. kategorie komunikace apod.) nebo jsou jinak významné (např. v místech křížení), navazování musí být řešeno bez nedotahů či přetahů;
6. vlastnosti, kterými se od sebe liší objekty stejného typu, musí být vyjádřeny:
 - alespoň jedním z atributů příslušného výskytu třídy prvků (Feature Class), pokud je prostorová složka geodat předávána ve formátu GIS;
 - v „topologických“ formátech Esri musí být vybudována příslušná topologie a provedeno vyhodnocení topologických chyb; případné „oprávněné“ chyby (např. závada podkladu) musí být řádně zdokumentovány, ostatní je nutné odstranit.