



DODATEK č. 2 KE SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřený podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Níže označené smluvní strany

statutární město Frýdek-Místek

se sídlem: Radniční 1148, Frýdek, 73801 Frýdek-Místek

zastoupeno: Petrem Korčem, primátorem

IČ: 00296643

DIČ: CZ00296643

bankovní spojení/číslo účtu: Komerční banka a.s./ 928-781/0100

ID datové schránky: w4wbu9s

tel. 558 609 111 – ústředna

kontaktní osoba ve věcech technických:

Ing. Petr Mitura – stavební technik

tel.: 558 609 263/email: mitura.petr@frydekmistek.cz

Ing. Pavel Rek – stavební technik

Tel.: 558 609 259/ email: rek.pavel@frydekmistek.cz

- dále jen objednatel

a

MORYS s. r. o.

se sídlem: Korejská 894/9, Přívoz, 702 00 Ostrava

zastoupena: Ing. Jiřím Šmidákem, výkonným ředitelem - na základě plné moci

IČ: 42864771

DIČ: CZ42864771

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě pod sp. zn. Oddíl C vložka 1504

bankovní spojení/číslo účtu: Komerční banka, a.s. / 107-3674100247/0100

ID datové schránky: 2tcnqr9

zástupce ve věcech smluvních:

Ing. Jiří Šmidák, výkonný ředitel

zástupce ve věcech technických:



- dále jen zhotovitel

- objednatel a zhotovitel dále jen smluvní strany

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tento Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo k veřejné zakázce „Rekonstrukce hasičské zbrojnice Frýdek – ul. Střelníční“ následujícího znění a obsahu (dále jen dodatek).

1. Předmět dodatku

Předmětem tohoto dodatku je změna, doplnění nebo rozšíření následujících ujednání smlouvy o dílo S/0251/2021/IO ze dne 18. 05. 2021 a následujícího rozsahu:

1. Původní článek 2. PŘEDMĚT SMLOUVY se upravuje a doplňuje o následující ujednání:

Předmět plnění se upravuje o následující změny:

NAVÝŠENÍ CENY DÍLA V DŮSLEDKU OBNOVENÉHO JEDNÁNÍ O SMLOUVĚ

- 1.1 Strany se dohodly na navýšení ceny díla na základě obnovení jednání o smlouvě dle ust. § 1765 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen OZ)

1.2.1. Vzhledem ke skutečnosti, že:

- a) Smlouva o dílo byla uzavřena dne 18. 05. 2021
- b) žádost o obnovení jednání o smlouvě byla městu doručena dne 14. 04. 2022 (avizován skokový nárůst cen ve stavebnictví působením ekonomických následků pandemie Covid 19 + Ukrajinský konflikt) s odkazem na společné stanovisko MMR ČR a ÚOHS ohledně přípustné změny smlouvy pouze ohledně ceny v důsledku skokového nárůstu cen ve stavebnictví dle pravidel ZZVZ;
- c) jednání se zhotovitelem se uskutečnilo ve dnech 09. 06. 2022, 16. 06. 2022 a 28. 06. 2022, 1. 7. 2022 a 4.7.2022;
V rámci jednání bylo z důvodů rozestavěnosti stavby jednáno o následujících položkách – **materiálech, u kterých zhotovitel požadoval navýšit cenu; jedná se o položky materiálů rozestavěné a doposud nedokončené stavby (stavební nedokončenost oproti původní ceně ve výši 51 074 644,84 Kč bez DPH činí 37 592 459,73 Kč bez DPH), které:**
- **POŽADUJE ZHOTOVITEL ÚČTOVAT ZA OBDOBÍ DUBEN 2022 DO KONCE DOKONČENÍ STAVBY, a které jsou doloženy indexovanými soupisy materiálů u nedokončených prací v příloze č. 1 materiálu – z důvodu rozsáhlosti soupisů je příloha elektronická,**
 - **činí v průměru dle výsledné indexace doložené a zdůvodněné zhotovitelem 23,69 % oproti nedokončené části díla ve výši 37 592 459,73 Kč bez DPH, což oproti původní celkové ceně díla ve výši 51 074 644,84 Kč bez DPH představuje navýšení o 17,43 %;**
- d) zhotovitel doložil nárůst cen materiálů u těchto položek;

dohodly se strany následovně:

- 1.2.2. Strany se dohodly, že nabytím účinnosti tohoto dodatku bude cena díla i zpětně, počínaje měsícem duben 2022 změněna - indexována v rozsahu dle změnového listu č. 10, který upravuje zprůměrovanou indexaci cen materiálů;

1.3. Původní článek 5. CENA DÍLA se upravuje:

Cena za díla dle smlouvy ve znění dodatku č. 2 se sjednává v Kč celkem ve výši:

	Bez DPH	DPH %	včetně DPH
Původní cena díla	51 074 644,84	10 725 675,42	61 800 320,26
Cena díla dle Dodatku č. 1	50 372 454,03	10 578 215,35	60 950 669,38
Navýšení ceny na základě obnoveného jednání (ZL č. 10)	8 904 441,14	1 869 932,64	10 774 373,78
Celková cena celkem dle Dodatku č. 2	59 276 895,17	12 448 147,99	71 725 043,16

Dle dodatku č. 2 navýšení ceny díla činí rozdíl v ceně díla oproti původní celkové ceně dle smlouvy 18,36 %.

1.4. Přípustnost změn:

Objednatel konstatuje, že změny smlouvy naplňují režim přípustné změny podle § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen ZZVZ). Hodnota změn závazku ze smlouvy dle § 222 odst. 6 ZZVZ v rozsahu doposud provedených změn dle Dodatku č. 1 a 2 představuje 21,95% z celkové ceny díla dle smlouvy, tj. ceny díla a nepřekračuje 50 % původní hodnoty závazku dle zákonného limitu dle § 222 odst. 6 ZZVZ 50%, tj. původní celkové ceny díla a po odečtení neprovedených prací dle § 222 odst. 9 ZZVZ činí 18,36 %, tedy je v zákonném přípustném limitu 30 % oproti původní sjednané ceně díla.

Rozpis a dodržení limitů je uvedeno v rekapitulaci dosud provedených změn viz příloha č. 2.

2. Ostatní ujednání

1. Ujednání smlouvy o dílo, nedotčené tímto Dodatkem č. 2. zůstávají beze změny v celém rozsahu.
2. Zhotovitel bere na vědomí, že tento projekt může být spolufinancován z Národního programu Životní prostředí v rámci výzvy č. 12/2021 Snížení energetické náročnosti veřejných budov (financováno z Národního plánu obnovy) a je povinen řídit se pravidly tohoto programu.
3. Dodatek č. 2 se vyhotovuje ve 3 vyhotoveních, zhotovitel obdrží 1 vyhotovení a objednatel 2 vyhotovení, strany smlouvy budou číslovány.
4. Tato smlouva o dílo je uzavřena na základě rozhodnutí 110. schůze Rady města Frýdku-Místku ze dne 19. 07. 2022.

5. Objednatel jako osoba uvedená v ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, uveřejní tento Dodatek č. 2 způsobem dle tohoto zákona ve lhůtě 30 dnů od okamžiku uzavření.
6. Dodatek č. 2 nabývá účinnosti okamžikem zveřejnění v registru smluv dle tohoto ujednání.
7. Zhotovitel bere na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že Dodatek č. 2 včetně příloh a případných dodatků bude zveřejněn na profilu zadavatele.
8. Osobní údaje uvedené v této smlouvě jsou zpracovávány v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Informace o zpracování osobních údajů a právech subjektu údajů jsou zveřejněny na stránkách www.frydekmostek.cz.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ve Frýdku-Místku, dne.....

V Ostravě, dne

Petr Korč
Primátor

Ing. Jiří Šmidák
výkonný ředitel
na základě plné moci

Přílohy smlouvy:

příloha č. 1 – Změnový list č. 10; část ve formě elektronické přílohy

příloha č. 2 – Rekapitulace dosud provedených změn