**DODATEK č. 3**

Ke smlouvě č. 001/EKO/2014

(oprava a úprava smlouvy 001/EKO/2014 a dodatků č. 1 a 2)

Pronajímatel:

**Domov pro seniory Světlo**

Drhovle 44, 397 01 Písek

ICO: 708 69 812

Zastoupený: ředitelkou Mgr. Šárkou Nováčkovou

(dále jen „pronajímatel“)

a

Nájemce:

**Domov pro osoby se zdravotním postižením Zběšičky**

Zběšičky 23, 398 43 Bernartice u Milevska

IČO: 708 69 669

Zastoupený: ředitelem Ing. Pavlem Pecháčkem

(dále jen !nájemce“)

Uzavírají dodatek č. 3, kterým se mění smlouva č. 001/EKO/2014, dodatek 1 a 2 takto:

* Článek I. odst. 1 - Pronajímatel je podle Zřizovací listiny příslušným správcem objektu **čp. 328, ulice Budějovická, st.p.č. 723 k.ú. Písek,** zapsaná na listu vlastnictví č. LV 9787. Objekt je ve vlastnictví Jihočeského kraje
* Článek II., odst. 2 – **Platby za energie** jsou sjednány s měsíčními zálohami takto:

- záloha za **el. energii** **1.500,-** Kč (jeden tisíc pět set korun) **a ročním** vyúčtováním

- záloha za **teplo** **2.000**,- Kč (dva tisíce korun) a **čtvrtletním** vyúčtováním

- záloha za **vodu** **1.000**,- Kč (jeden tisíc korun) a **ročním** vyúčtováním

 **Celková měsíční platba je ve výši: 4.500,- Kč (čtyři tisíce pět set korun).**

* V článku II. odst. 1 - se **RUŠÍ**, na základě žádosti nájemce, ujednání, o Paušálním poplatku ve výši 5.500,- Kč (pět tisíc korun), který je součástí měsíčních plateb za údržbářské a administrativní práce, spojené s užíváním objektu čp. 328. Tyto práce nejsou prokazatelně zajišťovány pracovníkem údržby DS Světlo, ale vlastním zaměstnancem nájemce.
* Čl. II – odst. 3 – platby za služby budou splatné dle vystaveného daňového dokladu, bezhotovostně na účet pronajímatele č. **3723271/0100 KB a.s., VS 328**.

Tímto dodatkem se účastníci smlouvy dohodly na výše uvedených změnách. Ostatní ujednání zůstávají v platnosti.

Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek bude neprodleně po podpisu oběma smluvními stranami zveřejněn v registru smluv podle zákona 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

**Tento dodatek nabývá platnosti od 1.9.2022.**

V Písku dne :……………………………………….. Ve Zběšičkách:…………………………………

………………………………………………….. …… ………………………………………………………..

Mgr. Šárka Nováčková Ing. Pavel Pecháček

Ředitelka DS ředitel