

SMLOUVA O DÍLO

(dle § 2586 a násl. zákona č.89/2012 - občanský zákoník dále jen "NOZ")

Čl. 1 - Smluvní strany

Objednatel: Technické služby Lipník nad Bečvou, příspěvková organizace
Sídlo: Za Porážkou 1142/27, Lipník nad Bečvou I-Město, 751 31 Lipník nad Bečvou
IČ: 00097811
Zastoupená: Ing. Václavem Zatloukalem, ředitelem organizace
Tel: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]
dále jen objednatel

Zhotovitel: TK Vision s.r.o.
Sídlo: K Nadřekpi 1550, 751 31 Lipník nad Bečvou
IČO: 02771497
DIČ: CZ 02771497
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 107-6847430257/100
Zastoupená: [REDACTED]
Tel: [REDACTED]
Mail: [REDACTED]
dále jen zhotovitel

Čl. 2 - Rozsah a předmět smlouvy

Název díla: **„Architektonická studie areálu, stávající haly a administrativy“**

Místo: **Za Porážkou 1142/27, Lipník nad Bečvou**

Rozsah a předmět smlouvy vychází ze zadání objednatele viz příloha č. 1 a nabídky zhotovitele ze dne 10.6.2022 viz příloha č.2

Případné změny rozsahu v průběhu zpracování projektu, je objednatel povinen před jejich realizací písemně projednat a odsouhlasit se zhotovitelem.

Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla a je dílo schopen provést, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

Čl. 3 - Cena za dílo

Cena za dílo je stanovena **194 000 Kč bez DPH** to je **234 740 Kč včetně DPH** a je platná po celou dobu realizace díla.

Cenová nabídka je součástí Smlouvy o dílo a jsou zde zahrnuty veškeré náklady spojené s realizací zakázky.

Cena případných víceprací, které vzejdou z požadavku objednatele bude předem stanovena a projednána s objednatelem. Dohodnutou cenu lze měnit pouze na základě dodatku ke Smlouvě o dílo.

Zhotovitel je plátee DPH.

Položky dle cenové nabídky, které nebudou realizovány, nebo budou realizovány jen částečně budou účtovány v přiměřeném rozsahu.

Čl. 4 - Čas plnění

Zhotovitel zahájí práce na projektu dle požadavku objednatele po podpisu smlouvy o dílo a po předání vstupních podkladů. Objednatel je povinen poskytnout součinnost při konzultacích a při řešení dílčích úkolů do 5 dnu.

Termín zahájení: červenec 2022

Termín dokončení: listopad 2022

Čl. 5 - Financování

Fakturace bude provedena ve dvou fázích 50 % v poloviční rozpracovanosti po odsouhlasení konečné podoby a 50 % po předání projektu.

Objednatel uhradí zhotoviteli fakturu do 14 dní ode dne vydání zadavateli. Faktura bude vystavena ve dvou stejnopisech.

Čl. 6 - Odevzdání a převzetí díla

Dokumentace bude předána ve třech parě a v elektronické podobě. Součástí odevzdání bude prezentace díla. Nedokončené dílo, nebo jeho část, není objednatel povinen převzít.

Čl. 7 - Sankce

Za prodlení s dokončením díla zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0.05 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.

V případě nedodržení splatnosti faktury, se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0.05 % z dlužné částky za každý i započatý den z prodlení.

Čl. 8 - Ostatní ujednání

Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn vykonávat práce v rozsahu předmětu smlouvy. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn na předmětu smlouvy spolupracovat s třetí osobou.

Čl. 9 - Licenční ujednání

Zhotovitel případně spolupracující třetí strana zůstávají duševními vlastníky díla. Objednateli je poskytnuta výhradní licence k užití autorského díla způsobem, který nesníží hodnotu autorského díla.

Čl. 10 - Záruka, odpovědnost za vady

Dohodou obou stran byla sjednána záruční doba v trvání 36 měsíců. Záruční doba počíná plynout ode dne předání a převzetí předmětu této smlouvy nebo jeho částí. Zhotovitel odstraní prokázané vady do 5 kalendářních dnu od doručení písemné reklamace zhotoviteli, pokud si smluvní strany nedohodnou lhůtu delší z důvodu faktické nemožnosti odstranění vady ve výše uvedené lhůtě.

Čl. 11 - Povinná ustanovení

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby smlouva byla uvedena v registru smluv provozovaný Ministerstvem vnitra ČR, v němž veřejné instituce v souladu se zákonem 340/2015 Sb. zveřejňují smlouvy nad 50.000,- Kč bez DPH.

Čl. 12 - Závěrečné ustanovení

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným, oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným "Dodatek ke smlouvě", jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.

Smluvní strany prohlašují, že s obsahem této smlouvy bez výhrad souhlasí, s jejím obsahem se dobře a řádně seznámily, což stvrzují svými podpisy.

Není-li ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se smluvní strany Občanským zákoníkem. Smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí zákonem č. 89/2012 Sb. občanský zákoník.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

V Lipníku nad Bečvou dne: 25.7.2022

V Lipníku nad Bečvou dne: 25.7.2022

Ing. Václav Zatloukal
Ředitel

Objednatel

Ing. arch. Tomáš Konvičný
jednatel

Zhotovitel

 ARCHITEKTONICKÝ ATELIER
TK VISION s.r.o.
K Nadsklapí 1550, Lipník n. B. 751 31
IČ: 02771497, DIČ: CZ02771497
Tel: 774 413 834, www.tkvision.cz

TECHNICKÉ SLUŽBY Lipník nad Bečvou, příspěvková organizace
Za Pražskou 1142, Lipník nad Bečvou 761 01
IČO 0097311 DIČ CZ0097311

Zadání

Studie revitalizace areálu Technických služeb města Lipníka nad Bečvou p.o.

V rámci revitalizace areálu TSL se zaměřuje

1. Rekonstrukce objektu stávajících garáží 1406
2. Vytváření nové administrativní budovy a souvisejících objektů

Rekonstrukce objektu stávajících garáží

- Nová podlaha (např. dlaždicový beton)
- Obvodová stěna objektu oprava šedé omítky na panely
- Nová sekční vrata
- Rekonstrukce střechy
- Rekonstrukce lokálního zázemí pro zaměstnance – zástavba nad stávající objekt
- Slučovací chodby pro sociální zázemí
- Fyzioterapeutická oddělení pro vozidla
- Půjčovna pro zázemí promu deťáků a chodby

Vytváření nové administrativní budovy a souvisejících objektů

- Bezbariérový přístup do budovy
- Místní parkovací místa pro veřejnost před objektem
- Kancelářový kancelář pro ředitele a zasedacího prostoru – 1 n.p.
- Sociální zázemí 2-1 WC sprcha – 1 n.p.
- Archiv – 2 n.p.
- Místnost pro server – 1 n.p.
- Ukládání nástrojů – 2 n.p.
- Garáže pro osobní vozidla – 1x v zázemí na trávní
- Stádce

Další nové stavební objekty

- Místní zázemí pro občerstvení
- Zastřešení na dešti nebo dešťové napojení na stávající garáže a nové objekty
- Brána elektronická ovládání
- Čerpaní PHM
- Rozsvícení veřejných ploch
- Vykládání odpadu v prostoru stávající administrativní budovy 1406 – deponie

CENOVÁ NABÍDKA

č. 117 222

IČO: 253 11 111 TK Vision s.r.o. IČ: 253 11 111 IČ: 253 11 111 IČ: 253 11 111 IČ: 253 11 111		IČ: 253 11 111 TECHNICKÉ SLUŽBY Lipník nad Bečvou, přírodních lázní Lipník nad Bečvou Lipník nad Bečvou Lipník nad Bečvou Lipník nad Bečvou	
PŘEDMĚT CENOVÉ NABÍDKY: Architektonická studie areálu: stávající haly a administrativy			
Popis:		Celková cena:	
Cena za architektonickou studii areálu: stávající haly a administrativy (včetně DPH)		194 000 Kč	
Cena za architektonickou studii areálu: stávající haly a administrativy (včetně DPH)		194 000 Kč	
Cena za architektonickou studii areálu: stávající haly a administrativy (včetně DPH)		194 000 Kč	
Celkem s DPH		234 740 Kč	
DPH 12%		40 740 Kč	
Celkem s DPH		234 740 Kč	
Vytvořil:			
Podpis:		Podpis:	
Podpis:		Podpis:	
Podpis:		Podpis:	