

SMLOUVA O DÍLO č. 01/2022/VRCH6

uzavřená dle § 2586 až 2630, díl 8., oddíl 1. Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

I. Smluvní strany

- Objednatel:**
se sídlem
Oprávněný zástupce:
Zástupci ve věcech smluvních:
technických:
Bankovní spojení:
DIČ:
IČ:
Hospodářská správa města Bruntál, příspěvková organizace
Požárníků 130/10, 792 01 Bruntál
ředitel organizace Bc. Luděk Holan
ředitel organizace Bc. Luděk Holan
investiční technik Zdeněk Matušinec
KB a.s. Bruntál, č. ú: 20001 – 525771/0100
CZ711 97 818
711 97 818
- Zhotovitel:**
se sídlem
Oprávněný zástupce:
Bankovní spojení:
DIČ:
IČ:
VLIVA Krnov s.r.o.
Chářovská 1124/119, 794 01 Krnov
Vladimír Valášek, jednatel
KB a.s. Krnov, č.ú.: 19-4471390277/0100
CZ47679743
47679743

II. Výchozí údaje

název stavby: Plynová přípojka pro bytový dům Vrchlického 6, Bruntál
místo stavby: Bruntál, Vrchlického 1177/6, p.č. 3050/1,3109,3107, k. ú. Bruntál - město

III. Předmět smlouvy

a) vymezení díla

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající ve vybudování nové STL plynové přípojky a venkovního plynovodu pro bytový dům Vrchlického 6 v Bruntále, dle podmínek výzvy, naceněného výkazu výměr, územního souhlasu č. 53/2022 a projektové dokumentace zpracované Ing. Bronislavem Ondruškem, autorizovaným projektantem pro pozemní stavby, ČKAIT – 1102404. Objednatel se zavazuje převzít provedené dílo od zhotovitele a zaplatit zhotoviteli cenu dle níže uvedených podmínek.

Rozsah předmětu zakázky:

zřízení nové STL plynové přípojky s napojením na plynovodní řád v délce 7m na parcele č. 3050/1 ukončena na hranici pozemku ve skříni HUP. Dále vybudování venkovního domovního plynovodu délky 42,5m přes parcely č. 3109 a 3107 ukončeného v budově bytového domu. Po dokončení překopu budou povrchové úpravy terénu uvedeny do původního stavu před zahájením prací.

Popis a postup prací dle zpracované dokumentace stavby, naceněného výkazu výměr zhotovitelem a územního souhlasu č. 53/2022. V ceně díla jsou zahrnuty veškeré zednické a výkopové práce, materiál, spotřeby energií, doprava, lešení, likvidace odpadů, úklid prostor, revize, zkoušky, vytyčení sítí a zajištění souhlasu správců sítí, dodávka a značení překopu cesty dle podmínek DI PČR, zabezpečení pracoviště proti vstupu neoprávněných osob, skládkovné, úklid staveniště a povrchové úpravy terénu.

b) součinnost objednatele a zhotovitele při realizaci díla

Objednatel si vyhrazuje právo měnit rozsah díla, případně vypustit provedení některých prací, je však povinen v těchto případech řešit úhrady dle cenových podmínek prací a případně dohodnout změnu lhůty a provádění prací. Zhotovitel není povinen přistoupit na zásadní změnu rozšíření dodávky prací, které není schopen sám zajistit.

Zhotovitel prohlašuje, že činnosti, k jejichž provedení se touto smlouvou zavázal, jsou předmětem jeho podnikání a že k těmto pracím má kvalifikované zaměstnance a je k těmto činnostem odborně způsobilý podle obecně závazných právních předpisů vztahujících se k předmětu plnění.

c) požadavky na dodržování bezpečnosti práce

Zhotovitel se zavazuje, že bude při realizaci stavby dodržovat platnou legislativu týkající se bezpečnosti práce a bude dodržovat požadavky na pracoviště stanovené nařízením vlády č. 101/2005 Sb., aby staveniště vyhovovalo technickým požadavkům na výstavbu podle vyhlášky č. 268/2009 Sb. a dalším požadavkům na staveniště stanoveným nařízením vlády č. 591/2006 Sb., ve znění nařízení vlády č. 136/2016 Sb.

Zhotovitel je si vědom, že práce budou probíhat na veřejném prostranství, a je zodpovědný za škody na majetku nebo zdraví osob pohybující se v prostoru stavby.

Zhotovitel je povinen prokazatelně seznámit všechny zaměstnance vykonávající práci na pracovišti v rámci předaného staveniště s riziky a přijatými opatřeními k ochraně před jejich působením.

IV. Cena díla

Cena za zhotovení předmětu díla v rozsahu příslušného článku této smlouvy včetně všech součástí je stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb. ve znění pozdějších předpisů takto:

Cena díla bez DPH	186 889,26 Kč
DPH ve výši 15%:	28 033,39 Kč

Cena díla c e l k e m	214 922,65 Kč

Ukáže-li se nutnost provedení prací, které nejsou předmětem díla (dodatečné práce), budou řešeny dle příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání VZ, v platném znění.

V. Termíny realizace díla dle harmonogramu prací

Předání staveniště a zahájení prací: nejpozději do tří měsíců od podpisu smlouvy

Dokončení a předání díla: do 30. listopadu 2022, vyklizení staveniště: do 3 pracovních dnů od předání díla

Práce na stavbě budou ukončeny a předány objednateli v rozsahu předmětu smlouvy. Lhůty provádění díla budou prodlouženy, jestliže překážky v práci zavínil objednatel, popřípadě počasí.

VI. Požadavky na zhotovitele

1. Zhotovitel zajistí veškeré zákonné požadavky týkající se bezpečnosti práce, zejména proškolení svých zaměstnanců apod. vztahující se k vykonávaným činnostem.
2. V případě opětovného porušení předpisů bezpečnosti práce takovým způsobem, že by mohlo dojít k ohrožení majetku a zdraví osob, má objednatel právo odstoupit od smlouvy, přičemž toto odstoupení od smlouvy je považováno za odstoupení z důvodu na straně zhotovitele.
3. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, zachování pořádku na pracovišti. Rovněž zodpovídá za provádění prací v požadované kvalitě a ve stanovených termínech.
4. Nedokončené dílo nebo jeho část není objednatel povinen převzít. Podmínkou předání a převzetí díla je úspěšné provedení všech prací a činností v rozsahu zadání zakázky pro dokončení díla. Při předávacím řízení hotového díla předloží zhotovitel objednateli veškeré certifikáty a prohlášení o shodě a nezávadnosti všech použitých materiálů včetně revizí, předepsaných zkoušek a podkladů potřebných pro zřízení plynoměru a přihlášení se k odběru plynu.
5. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro závady, jejichž původ je v podkladech, které sám předal. Zhotovitel je však povinen za úplaty tyto vady odstranit v dohodnutém termínu. Toto ustanovení však neplatí, jestliže zhotovitel při předání prací věděl, nebo vědět musel, o vadách podkladů a na tyto neupozornil nebo pokud zhotovitel sám poskytl nesprávné údaje, na základě kterých byly zpracovány podklady objednatele.
6. Zhotovitel je povinen vybudovat na své náklady staveniště a zařízení staveniště tak, aby jejich výstavbou nebylo zamezeno vstupům do objektu, a po ukončení stavby uvést staveniště do původního stavu. Zábor pozemků pro zřízení staveniště zajistí objednatel.
7. Dodat objednateli 20 dní před zahájením prací časový harmonogram prací s přesným vytyčením období, po které bude prováděn překop cesty a bude zabezpečena její neprůjezdnost.

8. Vést stavební deník od zahájení stavby, který musí být během pracovní doby trvale přístupný.
9. O předání a převzetí díla sestaví zhotovitel zápis, který obsahuje zhodnocení prací, soupis zjištěných vad a drobných nedodělků, dohodnuté lhůty k jejich odstranění, popř. slevu z ceny díla nebo jiná opatření, která byla dohodnuta. Nedošlo-li k dohodě, uvedou se v zápisu stanoviska obou stran.
10. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla nakládat s odpady v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem o odpadech a platnými právními předpisy. Zejména je povinen uložit veškerý odpad, nebezpečný odpad, zbytky stavebního materiálu, nátěrových hmot, chemických směsí apod. výlučně na povolené skládky, případně je nechat jinak zlikvidovat v souladu s příslušnými právními předpisy. Náklady a poplatky s tím spojené (vč. dopravy na místo uskladnění či likvidace odpadů) jsou součástí dohodnuté ceny díla. Likvidaci odpadů zhotovitel objednateli doloží potvrzeními příslušných orgánů v rámci dokumentace při předání a převzetí díla.
11. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to po celou dobu provádění díla. Uzavřená pojistná smlouva o odpovědnosti za škodu musí být ve výši minimálně 1 mil. Kč.
12. Zhotovitel na vlastní náklady provede označení, ohraničení místa prací dle podmínek stanovených v projektové dokumentaci stavby, a dle podmínek DI PČR a OŽP MěÚ Bruntál.

VII. Platební podmínky

1. Pro stanovení ceny díla se použije cena uvedená v příslušném článku této smlouvy.
2. V případě, že má dílo drobné vady a nedodělky dle čl. VI., a VIII. této smlouvy je objednatel oprávněn zdržet proplacení závěrečné faktury a uhradit ji až po odstranění vad a nedodělků.
3. Uskutečnění zdanitelného plnění nastává k datu předání a převzetí díla na základě předávacího protokolu potvrzeného předávajícím a přebírajícím (stejně datum).
4. Zhotovitel je povinen k provedení platby vystavit daňový doklad (dále jen faktura), se splatností 15 dnů od jejího doručení objednateli. V případě, že plní funkci běžného daňového dokladu musí obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., § 28 o DPH ve znění pozdějších právních předpisů
5. Při prodlení s úhradou faktur uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1% za každý den prodlení z neuhrazené fakturované částky bez DPH.
6. Práce, které provedl zhotovitel bez zadání zakázky o své újmě, odchýlně od smlouvy o dílo, se do seznamu prací a dodávek nesmí zařadit. Úhrada těchto prací a dodávek se provede jen tehdy, jestliže je objednatel uzná dodatečně za nutné nebo žádoucí příslušným dodatkem k původní smlouvě.
7. Rozsah těchto víceprací musí být uveden ve stavebním deníku a způsob stanovení jejich ceny musí odpovídat cenám obvyklým v místě, a cena musí být odsouhlasena objednatel.
8. Zálohy nebudou poskytovány, závěrečná faktura na celkovou cenu díla bude uhrazena po bezvadném předání díla.

VIII. Odpovědnost za vady – záruka

1. Zhotovitel přebírá záruku po **dobu 60 měsíců** na dílo od předání a převzetí řádně dokončeného díla.
2. Závady zjištěné při převzetí díla nebo v záruční lhůtě, je zhotovitel povinen odstranit do 15 dnů od doručení písemné reklamace, nedojde-li k dohodě o jiném termínu, a to i v případě, že odpovědnost za vady neuzná. V případech pochybností se má za to, že reklamace byla doručena třetí pracovní den od jejího prokazatelného odeslání na adresu zhotovitele uvedenou v této smlouvě. Pokud tak v tomto termínu neučiní, má objednatel právo zadat odstranění vad jinému subjektu a zhotovitel je povinen tyto náklady objednateli uhradit do 15 dnů od doručení jejich vyúčtování.
3. Pokud prokáže, že za vady neručí, budou zhotoviteli vynaložené náklady uhrazeny objednatel.

IX. Smluvní pokuty

1. Za prodlení se splněním předání předmětu smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla (bez DPH) denně od termínu plnění sjednaného touto smlouvou.
2. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení se splněním termínu odstranění vad,
3. Uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo objednatel na náhradu škody.

X. Ostatní podmínky

1. Smlouva vzniká dohodou stran o celém jejím obsahu a nabývá účinnosti dnem, kdy ji potvrdí druhá smluvní strana. Změny a doplňky mohou být činěny pouze po dohodě oprávněných zástupců obou smluvních stran a to formou písemného dodatku.
2. Za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby třetím, na stavbě nezúčastněným osobám, případně objednateli, odpovídá zhotovitel, který je povinen hradit vzniklou škodu.
3. Od smlouvy lze odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních povinností a pokud tento úmysl oznámí strana odstupující druhé smluvní straně do 10 dnů od vzniku podstatného porušení povinností.
4. Podstatným porušením povinností se rozumí, jestliže strana porušující smlouvu věděla nebo mohla vědět, že druhá strana při takovém porušení povinností nebude mít zájem na takovém plnění smlouvy. Za podstatné porušení se považuje vždy prodlení zhotovitele v postupu prací na dodávce díla dle harmonogramu nebo taková jakost dodávaných prací, která nezaručuje bezvadné užívání díla podle stanovených parametrů a nebude schopen poskytnout záruku, že je splní v náhradním termínu.
5. Odstoupením od smlouvy však zůstávají nedotčena případná práva smluvních stran na úhradu smluvní pokuty a náhradu škody ve smyslu příslušných ustanovení této smlouvy.
6. Ostatní práva a povinnosti stran vyplývající ze smluvního vztahu, které nejsou výslovně upraveny smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. a ve znění souvisejících předpisů
7. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno vyhotovení obdrží objednatel, a jedno vyhotovení obdrží zhotovitel.

V Bruntále dne: 25.7.2022

V Krnově dne: 19.7.2022

Objednatel:.....

Bc. Luděk Holan
ředitel organizace

Zhotovitel:.....

Vladimír
jednatel

HOSPODÁŘSKÁ SPRÁVA
města Bruntál, p.o.
Požárnická 130/10
792 01 Bruntál ©
IČ: 711 97 818 DIČ: CZ71197818

VLIVA Krnov s.r.o.³
794 01 KRNOV, Cháfovská 119
IČ 47679743, DIČ CZ47679743
Tel./fax 554 612 216, 554 614 157