

Číslo smlouvy CETIN: VPIC/MS/2020/00181

35102311202210K3

DOHODA O PŘEVODU NĚKTERÝCH PRÁV A POVINNOSTÍ ZE SPRÁVNÍHO ROZHODNUTÍ**CETIN a.s.**

se sídlem: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 20623
IČO: 04084063
DIČ: CZ04084063

překládky SEK

(dále jen „Nabyvatel“)

a

Město Valašské Meziříčí

se sídlem: Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí
IČO: 00 304 387
DIČ: CZ00304387
Zastoupena: Bc. Robertem Stržínkem, starostou

(dále jen „Převodce“)

Nabyvatel a Převodce dále společně jako „Smluvní strany“ a jednotlivě jako „Smluvní strana“,

dne, měsíce a roku níže uvedeného, dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění (dále jen „Občanský zákoník“) uzavírají tuto

DOHODA O PŘEVODU NĚKTERÝCH PRÁV A POVINNOSTÍ ZE SPRÁVNÍHO ROZHODNUTÍ

(dále jen „Dohoda“)

1. PŘEDMĚT DOHODY

- 1.1 Převodce je na základě rozhodnutí o umístění stavby „Propojovací chodník na ul. Na Vyhlídce“, které bylo vydáno dne 19.5.2022, Městským úřadem ve Valašském Meziříčí, odbor územního plánování a stavebního řádu pod čj. MěÚVM 121015/2022 a nabylo právní moci dne 15.6.2022 (dále jen „Rozhodnutí o umístění stavby“) oprávněn k umístění Propojovací chodník na ulici na Vyhlídce Valašské Meziříčí (dále jen „Stavba“). Rozhodnutí o umístění stavby je Přílohou č. 1 Dohody.
- 1.2 Předmětem převodu jsou některá práva a povinnosti z Rozhodnutí o umístění stavby, a to právo k umístění Stavby za podmínek v citovaném rozhodnutí stanovených, a dále s ním související práva a povinnosti, která plynou ze stanovisek dotčených orgánů státní správy, správců inženýrských sítí a účastníků řízení pro umístění Stavby, tak jak jsou stanoveny v Rozhodnutí o umístění stavby.

2. PŘEVOD PRÁV

- 2.1 Převodce uzavřením Dohody, s účinností ke dni uzavření Dohody, převádí na Nabyvatele některá práva a povinnosti z Rozhodnutí o umístění stavby, a to toliko právo k umístění Stavby za podmínek v Rozhodnutí o umístění stavby stanovených, a dále související

Číslo smlouvy CETIN: VPIC/MS/2020/00181

práva a povinnosti, která plynou ze stanovisek dotčených orgánů státní správy, správců inženýrských sítí a účastníků řízení, tak jak jsou v Rozhodnutí o umístění stavby stanoveny.

- 2.2 Převodce se zavazuje postoupení písemně oznámit Správnímu orgánu nejpozději do třiceti (30) pracovních dnů ode dne uzavření Dohody.

3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1 Dohoda, a práva a povinnosti Smluvních stran z Dohody vyplývající, se řídí právními předpisy České republiky, zejména Občanským zákoníkem, a případné spory budou řešeny příslušnými soudy České republiky.
- 3.2 Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o Dohodě ani projev učiněný po uzavření Dohody, jež není v Dohodě uveden, nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními Dohody a nezakládá žádný závazek ani jedné ze Smluvních stran.
- 3.3 Dohoda může být měněna nebo zrušena pouze písemně; změna jinou formou je vyloučena. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
- 3.4 Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec ustanovení Dohody byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi Smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění Dohody, ledaže je v Dohodě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si Smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
- 3.5 Dohoda nabývá platnosti a účinnosti v den jejího uzavření.
- 3.6 Dohoda je vyhotovena ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Každá ze Smluvních stran obdrží jedno (1) vyhotovení.
- 3.7 Následující Přílohy jsou nedílnou součástí Dohody:

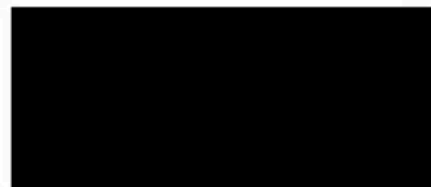
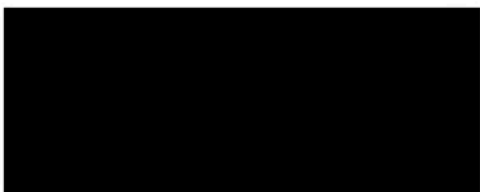
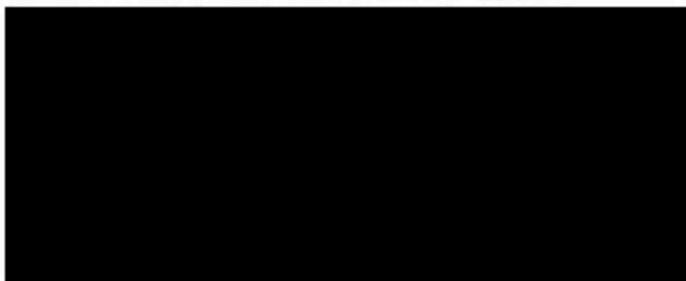
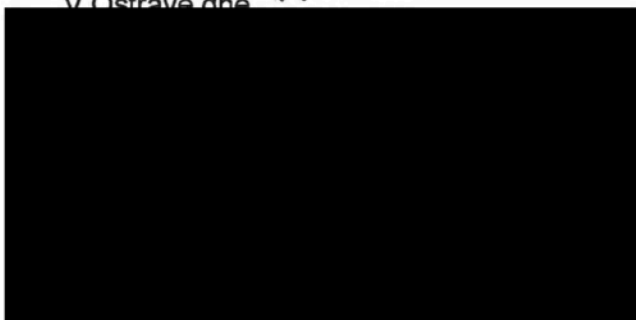
Příloha č. 1 – Rozhodnutí o umístění stavby

Nabyvatel:

Převodce:

V Ostravě dne 11-07-2022

Ve Valašském Meziříčí dne 21-07-2022





MĚSTSKÝ ÚŘAD VALAŠSKÉ MEZIŘÍČÍ

Soudní 1221 • 757 01 Valašské Meziříčí
www.valasskemezirici.cz

ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍHO ŘÁDU

Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 757 01 Valašské
Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem komunálních
služeb

Zašovská č.p. 784
757 01 Valašské Meziříčí 1

Váš dopis značky / ze dne

26.10.2021

naše značka

sp. zn.: SR/129891/2021/Hj
č. j.: MeUVM 121015/2022

vyřizuje / linka

oprávněná úřední osoba

ve Valašském Meziříčí

19.5.2022

ROZHODNUTÍ SPOLEČNÉ POVOLENÍ

Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor územního plánování a stavebního řádu (dále jen "stavební úřad"), jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 26.10.2021 podalo

Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem komunálních služeb, IČO 00304387, Zašovská č.p. 784, 757 01 Valašské Meziříčí 1

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení rozhodl takto:

I. Schvaluje podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů **stavební záměr na stavbu:**

"Propojovací chodník na ulici na Vyhliďce Valašské Meziříčí"

SO 101 Chodník

SO 401 Úprava zařízení CETIN

SO 801 Úprava oplocení, opěrná zed'

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 724/1 (ostatní plocha), parc. č. 935/2 (ostatní plocha), parc. č. 935/5 (ostatní plocha), parc. č. 974/1 (zahrada), parc. č. 974/3 (ostatní plocha), parc. č. 975 (ostatní plocha), parc. č. 983/2 (zahrada), parc. č. 2563/5 (ostatní plocha), parc. č. 2913 (ostatní plocha) v katastrálním území Valašské Meziříčí-město.

Stanovení druhu a účelu stavby:

Jedná se o umístění a realizaci nového propojovacího chodníku pro pěší, podél místní komunikace. Stavba vyvolá úpravu stávajícího zařízení CETIN, úpravu stávajícího oplocení, novou opěrnou zeď.

Údaje o katastrálním území a parcelních číslech a druhu pozemků podle katastru nemovitostí, na nichž se stavba umístí a povoluje:

Stavba bude umístěna na potzemečích parc. č. 724/1 (ostatní plocha), parc. č. 935/2 (ostatní plocha), parc. č. 935/5 (ostatní plocha), parc. č. 974/1 (zahrada), parc. č. 974/3 (ostatní plocha), parc. č. 975 (ostatní plocha), parc. č. 983/2 (zahrada), parc. č. 2563/5 (ostatní plocha), parc. č. 2913 (ostatní plocha) v katastrálním území Valašské Meziříčí-město.

Popis prostorového řešení stavby, zejména její půdorysnou velikost, výšku a tvar a základní údaje o její kapacitě, umístění stavby na pozemku, zejména minimální vzdálenosti od hranic pozemku a sousedních staveb:**SO 101 Chodník**

Celková délka řešené trasy nového chodníku cca 110 m

Výměra nových dlážděných ploch 183 m²

Navrhovaný chodník bude mít kryt ze zámkové dlažby tl. 60 a 80 mm v šedém přírodním odstínu, skladba konstrukce pro pochůzí a pojezděné plochy. Navržená průchozí šířka chodníku je 1,55 m. Úpravy přilehlé komunikace spočívají v opravě živичného povrchu vozovky v pásu š. 0,5 m podél navržených obrub. Napojení konstrukcí živичných ploch komunikací bude provedeno stupňovitě s přesahy se zalitím pracovní spáry pružnou bitumenovou zálivkou.

Betonové obrubníky BO 15/25/100 (silniční) budou osazeny 120 mm nad niveletou stávající komunikace a budou uloženy do betonového lože (beton C35/45 – XF4 – Dmax 8 – F1) s boční opěrou. V místech návaznosti komunikace na chodníky budou osazeny obrubníky snížené BO 15/15/100, a to bezbariérově s maximálními výškovými rozdíly 20 mm nad niveletou stávající komunikace (s přechodovým dílem na standardní obrubník).

Betonové obrubníky BO 10/25/100 (chodníkové) budou osazeny 60 mm nad plochu jako vodící linie a budou uloženy do betonového lože (beton C35/45 – XF4 – Dmax 8 – F1) s boční opěrou.

Signální a varovné pásy v místech napojení chodníků na pojezděné plochy budou z červené hmatné dlažby.

Pochůzí chodníky budou mít celkovou tloušťku konstrukce 300 mm, pojezděné části (vjezdy) 470 mm.

Odvodnění chodníků je řešeno příčným spádováním (2,0%) na přilehlou komunikaci. Odvodnění komunikace je stávající – pomocí stávajících uličních vpustí zaústěných do stávající kanalizace.

Skladba konstrukce pochůzích chodníků :

zámková dlažba hladká, tvar obdélník, 60 mm

kladecí vrstva – štěrkodrt' fr. 4 - 8 mm 40 mm

podkladní vrstva (MZK) fr. 0-32 mm 200 mm

upravená hutněná pláň min E_{def2} 35 MPa

Celkem 300 mm

Skladba nové konstrukce pojezděných chodníků (vjezdy)

zámková dlažba hladká, šedá, tvar obdélník..... 80 mm

kladecí vrstva - štěrkodrt' fr. 4 - 8 mm 40 mm

podkladní vrstva - MZK fr. 0 – 32 mm 350 mm

geotextilie 400-500 g/m²

upravená hutněná pláň min E_{def2} 45 MPa

Celkem	470 mm
Oprava živičných vrstev komunikace v pásu 0,5 m	
asfaltobeton ACO 11	40 mm
spojovací postřik – emulze 0,5-0,7 kg/m ²	
asfaltobeton ACL 16+	60 mm
spojovací postřik – emulze 0,5-0,7 kg/m ²	
stávající skladba a konstrukce zpevněné plochy po odfrézování povrchu	
Spára mezi stávajícím a novým živičným povrchem bude zalita těsnící asfaltovou zálivkou.	

SO 401 Úprava zařízení Cetin

Přeložení sloupkového rozvaděče	1 kpl
Oprava a propojení stávajících vedení (délka kabelů)	cca 64 m
Doplnění chrániček na stávající vedení	12 m

SO 801 Úprava oplocení

Celková délka oplocení	38 m
z toho otevíravá dvoukřídlá brána š. 3,6 m	1 kpl
Opěrná zídka	32 m

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Podle § 13a odst. 1 písm. e) vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, stavební úřad v tomto společném povolení nevymezil území dotčeného vlivy stavby, nad rozsah pozemků parc. č. 724/1, 935/2, 935/5, 974/1, 974/3, 975, 983/2, 2563/5, 2913 v katastrálním území Valašské Meziříčí-město, protože jak z vyjádření a stanovisek dotčených správních orgánů, vlastníků dopravní a technické infrastruktury, tak z reakce účastníků řízení a vlastního posouzení stavebním úřadem, nevzešly skutečnosti svědčící o opaku.

II. Stanovuje tyto podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

III. Stanovuje tyto podmínky pro provedení stavby:

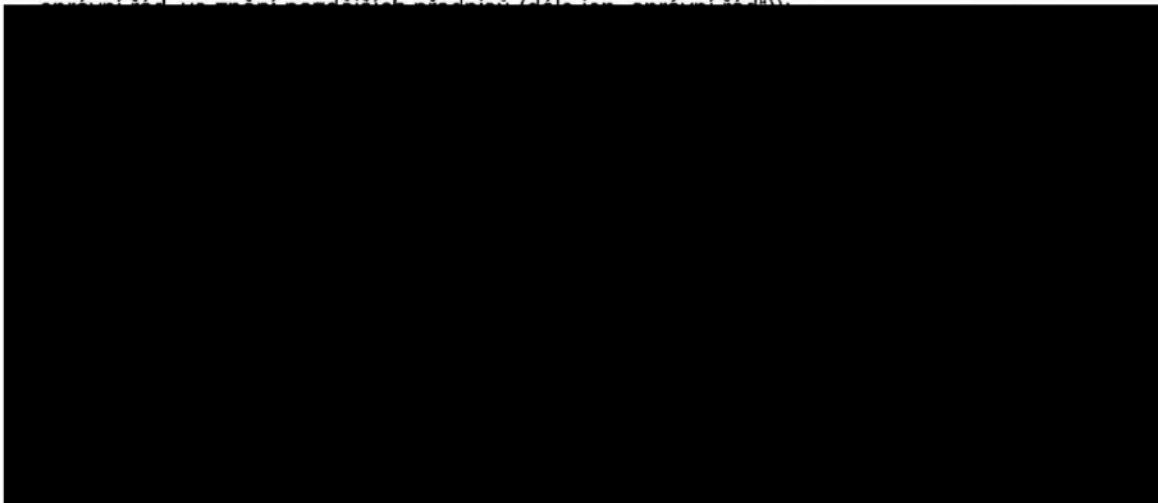
1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Jaromír Dybal ČKAIT 0002556; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Při provádění stavby stavebník zajistí splnění následujících podmínek uvedených ve stanoviscích vlastníků dopravní a technické infrastruktury, které jsou uvedeny v dokladové části projektové dokumentace:
 - CETIN a.s. ze dne 10.6.2022 č.j.:662912/20
 - ČEZ Distribuce, a. s., ze dne 14.7.2021, zn.: 0101564582
 - ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 17.8.2021, zn.: 001117791857
 - GridServices, s.r.o., ze dne 1.7.2020 č.j.:1.7.2020

- TS Valašské Meziříčí s.r.o. ze dne 15.7.2020
 - Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., ze dne 10.8.2021 vyj.č. 2196/2021
 - Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 16.7.2021, zn.: 210714-2124315121
 - Město Valašské Meziříčí Odbor komunálních služeb ze dne 29.6.2020, MěÚVM 055977/2020
3. Stavebník při provádění stavby zajistí splnění podmínek uvedených v závazných stanoviscích dotčených orgánů státní správy:
- Městského úřadu Valašské Meziříčí, Odboru životního prostředí, ze dne 15.7.2020, spis.zn.: MěÚVM 058565/2020/2-330.2, které je uvedeno v příloze tohoto rozhodnutí.
 - Policie ČR, KŘP Zlínského kraje, Územního odboru vnější služby Vsetín, Dopravního inspektorátu, ze dne 30.6.2020, č.j.: KRPZ-57368-1/ČJ-2020-151506, které je uvedeno v příloze tohoto rozhodnutí.
4. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
5. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
- Zahájení stavby.
 - Dokončení stavby.
6. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby oprávněným zeměměřičem.
7. Toto rozhodnutí nenahrazuje povolení ke skládkám materiálu na veřejném prostranství.
8. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
9. Staveniště a celá stavba v době realizace bude řádně zabezpečena oplocením proti možnému vniknutí cizích osob na staveniště.
10. Stavebník před zahájením zemních prací zajistí u vlastníků technické infrastruktury vytyčení jejich inženýrských sítí a zajistit jejich neporušení. Budou dodrženy vzájemné ochranné vzdálenosti mezi jednotlivými vedeními (včetně přípojek) a předpisy pro práci v ochranných a bezpečnostních pásmech jednotlivých vedení.

IV. Stanovuje tyto podmínky pro užívání stavby:

1. Podle § 119 odst. 1 stavebního zákona může být stavba užívána jen na základě kolaudačního souhlasu. Kolaudační souhlas vydává stavební úřad na základě žádosti stavebníka.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb.,



TS Valašské Meziříčí s.r.o., M. Alše č.p. 833, Krásno nad Bečvou, 757 01 Valašské Meziříčí 1
Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515.

Odůvodnění:

Dne 26.10.2021 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na 4.1.2022, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Jako účastníci společného povolení byli pojeti ve smyslu § 94k stavebního zákona:

- Stavebník: Město Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem komunálních služeb
- Obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn: Město Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem majetkové správy

-

-

Za účastníky řízení byli pojeti pouze vlastníci sousedních pozemků a staveb, kteří mají společnou hranici s pozemky, které jsou předmětem společného povolení, umístěné podél místní komunikace Na Vyhlídce – par.č. 967, 976, 977/3, 977/4, 980, 2563/42, 973, 2563/36, 971, 969/1, 969/2, 978, 979, 982, 983/1.

Vlastníci vzdálenějších sousedních pozemků a staveb nebyli za účastníky řízení pojeti, protože jejich práva stavbou nemohou být přímo dotčena a to jednak z důvodu velké vzdálenosti těchto sousedních pozemků a staveb od povolené stavby a také z důvodu rozsahu povolené stavby.

V souladu s ustanovením § 69 odst. 2 správního řádu stavební úřad tímto uvádí jména a příjmení všech účastníků řízení:

Podle § 94o odst. 1 stavební úřad ve společném řízení posuzuje, zda je stavební záměr v souladu s požadavky:

- Stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů.
- Na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem.

- Zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.

Soulad záměru s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů:

Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území (vyhl.č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů). Projektová dokumentace splňuje technické požadavky na stavby (vyhl.č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů) a technické požadavky zabezpečující bezbariérové užívání stavby (vyhl.č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů). Stavba splňuje v odpovídající míře obecné požadavky na výstavbu.

Soulad záměru s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem:

Stanoviska a vyjádření vlastníků technické a dopravní infrastruktury předložené k návrhu na vydání společného povolení byla zpracována do podmínek tohoto rozhodnutí.

Soulad záměru s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad dále podle § 94o odst. 2 stavebního zákona ověří zejména, zda:

- Dokumentace je úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu.
- Je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem.

Ověření, zda je dokumentace úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu:

Projektová dokumentace je vypracována v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Je úplná, přehledná, byla zpracována oprávněnou autorizovanou osobou a v odpovídající míře řeší obecné požadavky na výstavbu.

Ověření, zda je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem:

Příjezd ke stavbě je zajištěn po místní komunikaci – ulice Na Vyhliďce

K žádosti stavebník doložil, stanoviska sdělili:

- MěÚ Valašské Meziříčí Odbor životního prostředí ze dne 15.7.2020, spis.zn.: MěÚVM 058565/2020/2-330.2
- Město Valašské Meziříčí Odbor komunálních služeb ze dne 29.6.2020, MěÚVM 055977/2020
- Krajská hygienická stanice Zlínského kraje ze dne 25.6.2020, č.j.: KHSZL 15340/2020

- Policie České republiky, Krajské ředitelství Zlínského kraje územní odbor Vsetín ze dne 30.6.2020, č.j.: KRPZ-57368-1/ČJ-2020-151506
- Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje ze dne 17.6.2020, č.j.: HSZL-2950-2/VS-2020
- Ministerstvo obrany, sekce nakládání s majetkem, Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru ze dne 14.7.2020, spis.zn.: 101927/2020-1150-OÚZ-BR
- CETIN a.s. ze dne 10.6.2020, č.j.: 662912/20
- Smlouva o realizaci překládky sítě elektronických komunikací uzavřená mezi CETIN a.s. a Městem Valašské Meziříčí
- CZT Valašské Meziříčí, s.r.o. ze dne 22.6.2020, č.j.: 73/2020
- ČD Telematika a.s. ze dne 9.6.2020, č.j.: 1202010391
- ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 14.7.2021, zn.: 0700411860
- ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 14.7.2021, zn.: 0101564582
- ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 17.8.2021, zn.: 001117791857
- ENERGOAQUA, a.s. ze dne 7.7.2020, zn.: EA/TK/295/20
- GridSwervices, s.r.o. ze dne 1.7.2020, zn.: 5002163785
- Optické sítě s.r.o. ze dne 5.8.2021, č.1187/2021
- RIGHT POWER, a.s. ze dne 9.6.2020
- SychrovNET s.r.o. ze dne 4.8.2021, č.j.: 230/2021
- Telco Pro Services, a.s. ze dne 15.7.2021, zn.: 020127874
- TKR Jašek, s.r.o. ze dne 6.8.2021
- T-Mobile Czech Republic, a.s. ze dne 14.7.2021, zn.: E36147/21
- TS Valašské Meziříčí s.r.o. ze dne 15.7.2020
- Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s. ze dne 10.8.2021, vyj.č. 2196/2021
- Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 16.7.2021, zn.: 210714-2124315121

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

„Se stavbou nesouhlasím, do doby uzavření dohody o majetkovém vyrovnání s městem Valašské Meziříčí Odbor majetkové správy.“

Stavební úřad řízení přerušil a vyzval žadatele o doložení dohody mezi vlastníky pozemku parc.č. 974/1 a Městem Valašské Meziříčí.

Žadatel dne 14.4.2022 doložil smlouvu o budoucí směnné smlouvě uzavřenou mezi vlastníky pozemku parc.č. 974/1 a Městem Valašské Meziříčí.

Námitkou se tedy stavební úřad zabýval a bylo jí vyhověno.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně

plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení.

O odvolání rozhoduje Krajský úřad Zlínského kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství.

Odvolání se podává u Městského úřadu Valašské Meziříčí, odboru územního plánování a stavebního řádu.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí.


Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijímatelné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci tohoto rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku tohoto rozhodnutí zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.


referent odboru územního plánování a stavebního řádu

„otisk úředního razítka“

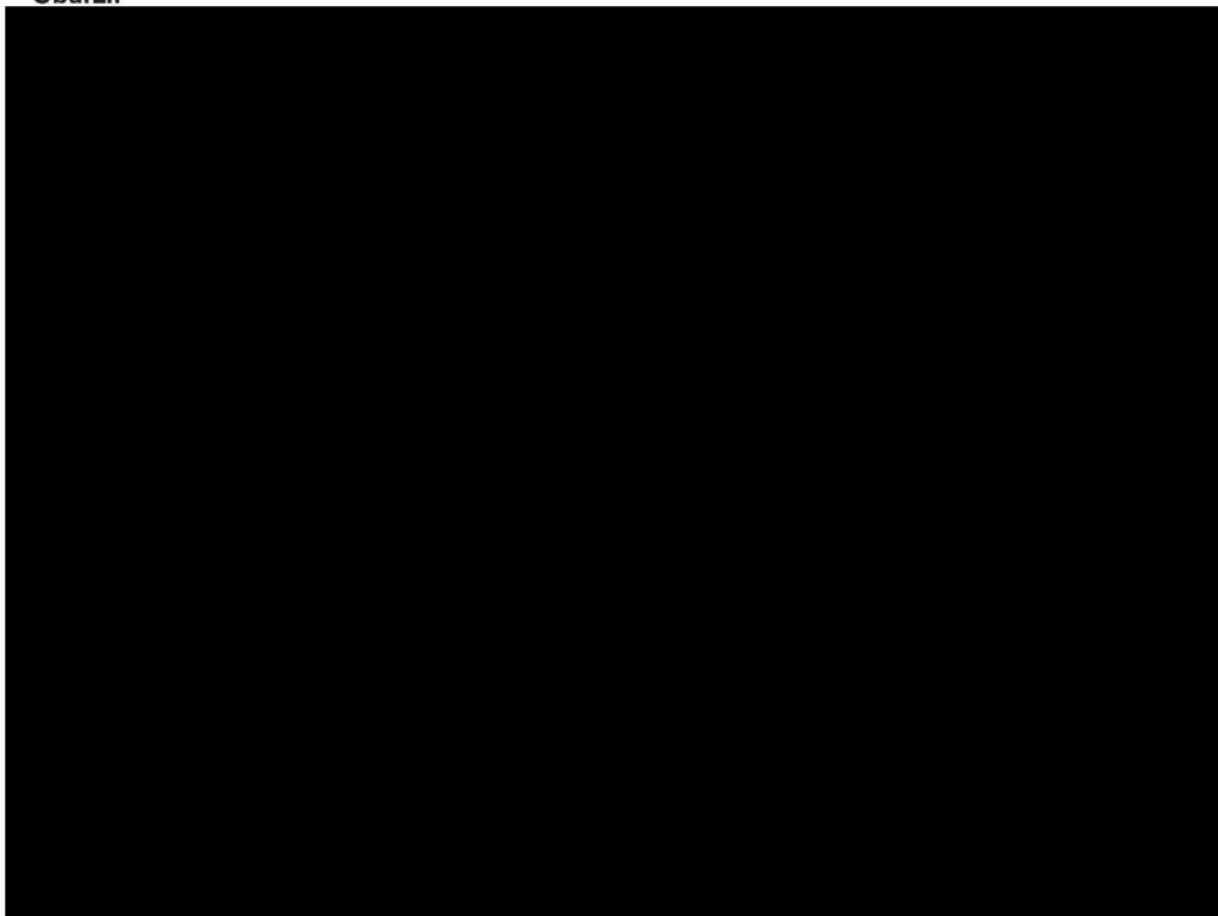
Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů je osvobozen.

Přílohy:

- Celková situace stavby.
- Závazné stanovisko Městského úřadu Valašské Meziříčí, Odboru životního prostředí, ze dne 15.7.2020, spis.zn.: MěÚVM 058565/2020/2-330.2
- Závazné stanovisko Policie ČR, KŘP Zlínského kraje, Územního odboru vnější služby Vsetín, Dopravního inspektorátu, ze dne 30.6.2020, č.j.: KRPZ-57368-1/ČJ-2020-151506

Obdrží:



Dotčené správní orgány:

HZS Zlínského kraje, IDDS: z3paa5u

Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, Územní odbor vnější služby Vsetín, Dopravní inspektorát, IDDS: w6thp3w

Městský úřad Valašské Meziříčí, Odbor životního prostředí, Soudní č.p. 1221, 757 01 Valašské Meziříčí 1

Městský úřad Valašské Meziříčí, Odbor územního plánování a stavebního řádu - úřad územního plánování, Soudní č.p. 1221, 757 01 Valašské Meziříčí 1

Městský úřad Valašské Meziříčí, Odbor dopravně správních agend, Zašovská č.p. 784, 757 01 Valašské Meziříčí 1

Ministerstvo obrany, Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk



**MĚSTSKÝ ÚŘAD
VALAŠSKÉ MEZIŘÍČÍ**

Soudní 1221 • 757 01 Valašské Meziříčí
www.valasskemezirici.cz

**ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ
A STAVEBNÍHO ŘÁDU**

Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 757 01 Valašské
Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem komunálních
služeb

Zašovská č.p. 784
757 01 Valašské Meziříčí 1

Váš dopis značky / ze dne
26.10.2021

naše značka
sp. zn.: SŘ/129891/2021/Hj
č. j.: MeUVM 142624/2022

vyřizuje / linka
oprávněná úřední osoba
[redacted]

ve Valašském Meziříčí
20.6.2022

SDĚLENÍ

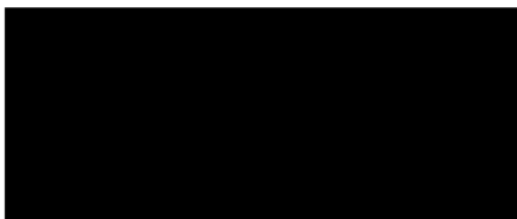
Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako příslušný správní orgán Vám sděluje, že rozhodnutí ze dne 19.5.2022 spisová značka SŘ/129891/2021/Hj

nabylo právní moci

ve smyslu ustanovení § 73 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů
dne **15.6.2022** a je vykonatelné.



referent odboru územního plánování a stavebního řádu



Přílohy:

Štítek stavba povolena

Ověřená projektová dokumentace stavby

Obdrží:

Účastníci řízení (do vlastních rukou):

Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem
komunálních služeb, Zašovská č.p. 784, 757 01 Valašské Meziříčí 1