

SML2016/281/1

Dodatek č. 1

ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání ze dne 11.7.2016

Článek I. Smluvní strany

Pronajímatel: **městská část Praha 12**
se sídlem: Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4 – Modřany
zastoupená: **Mgr. Janem Adamcem**, starostou
IČO: 00231151
DIČ: CZ00231151
bankovní spojení: [REDACTED]
č. ú.: [REDACTED]
VS pro platbu jistoty: 0121000231
VS pro platby nájemného: „0221000231“
č. ú. pro platby služeb: [REDACTED]
VS pro platby služeb: „0321000231“
(dále jen „**pronajímatel**“)
na straně jedné

a

Nájemce: **Střední škola managementu a služeb s.r.o.**
se sídlem: Ve Lhotce 814/2, Kamýk, 142 00 Praha 4
zastoupená: **RNDr. Jaroslavem Krčmářem**, jednatelem
IČO: 25140493
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze,
oddíl C, vložka 53011
bankovní spojení: [REDACTED]
č. ú.: [REDACTED]
(dále jen „**nájemce**“)
na straně druhé

se tímto dodatkem č. 1 (dále jen“ dodatek“) dohodli na změně Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání uzavřené smluvními stranami dne 11.7.2016 (dále jen "smlouva"), a to následovně:

Článek II. Předmět dodatku

1. Předmětem tohoto dodatku je prodloužení doby nájmu do 30.6.2028.
2. Záměr změnit smlouvu byl zveřejněn na úřední desce Úřadu městské části Praha 12 od 3.6.2022 do 19.6.2022.

Článek III.
Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek se vyhotovuje **ve čtyřech stejnopisech** podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, z nichž nájemce obdrží jeden a pronajímatel tři stejnopisy.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu a účinnosti dnem 1.7.2022, ne však dříve než zveřejněním v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění zajistí pronajímatel.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za jednostranně nevýhodných podmínek.

V Praze dne

V Praze dne

Za pronajímatele:

Za nájemce:

.....
Mgr. Jan Adamec
starosta

.....
RNDr. Jaroslav Krčmář
jednatel